



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

20.12.2023

г. Заинск

№ 1115

«О размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилых помещений муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом на территории сельских поселений Заинского муниципального района»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003г. N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 28 июля 2004г. № 45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан», руководствуясь Уставом Заинского муниципального района Республики Татарстан, Исполнительный комитет Заинского муниципального района Республики Татарстан

постановляет:

1. Утвердить для населения сельских поселений Заинского муниципального района Республики Татарстан:

размер платы за содержание помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, и размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, не принявших решение о выборе способа управления многоквартирным домом, согласно приложению 1;

размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Заинского муниципального района, согласно приложению 2;

2. Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) рассчитывается по методике расчета размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в Заинском муниципальном районе, утвержденной постановлением Исполнительного комитета Заинского муниципального района №1758 от 26.11.2018г. (с изменениями №667 от 22.12.2022г.).

3. Признать утратившим силу постановление Исполнительного комитета Заинского муниципального района от 13.01.2023г. №13 «О размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилых помещений муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом на территории сельских поселений Заинского муниципального района».

4. Разместить настоящее постановление на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru), средствах массовой информации и на официальном сайте Заинского муниципального района.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникающие с 1 января 2024 года.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Руководитель
Исполнительного комитета**



Э.Э. Галеев

Юрист

М.М. Хабибуллин
3 41 33

Приложение 1
к постановлению Исполнительного
комитета Заинского муниципального
района от 20.12 2023г. № 1115

Размер платы за содержание помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, и размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, не принявших решение о выборе способа управления многоквартирным домом

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения услуги	Тариф за единицу измерения услуги (в рублях)	
			с 1.01.2024г. по 30.06.2024г.	С 1.07.2024г. по 31.12.2024г.
1	2	3	4	5
1	Управление жилым фондом	кв. м. общей площади жилого помещения в месяц	1,76	1,83
2	Текущий ремонт жилого здания	кв. м. общей площади жилого помещения в месяц	2,39	2,49
3	Текущий ремонт внутридомовых санитарно-технических сетей	кв. м. общей площади жилого помещения в месяц	1,76	1,83
4	Текущий ремонт внутридомовых сетей центрального отопления	кв. м. общей площади жилого помещения в месяц	1,56	1,62
5	Текущий ремонт и содержание внутридомовых сетей газоснабжения	кв. м. общей площади жилого помещения в месяц	0,25	0,26
6	Текущий ремонт внутридомовых электросетей	кв. м. общей площади жилого помещения в месяц	0,98	1,02

Приложение 2
к постановлению
Исполнительного комитета
Заинского муниципального района
от 20.12. 2023г. № 1115

**Размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для
нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам
найма жилых помещений муниципального жилищного фонда
Заинского муниципального района**

Адрес		Размер платы за наем жилого помещения, (кв. м. общей площади жилого помещения в месяц) с 1.01.2024г. по 31.12.2024г.
1	Александровская Слобода ул. Новая, д. 35	11,4
2	Бухарай, с/п Ромашкино, д. 1	11,4
3	Бухарай, с/п Ромашкино, д. 2	11,4
4	Бухарай, с/п Ромашкино, д. 3	11,7
5	Поручиково, ул. Новая, д. 11	11,4
6	Поручиково, ул. Новая, д. 12	11,4
7	Сарсаз-Багряж ул. Молодежная, д. 1	11,4
8	Сарсаз-Багряж ул. Молодежная, д. 2	11,4
9	Сарсаз-Багряж ул. Молодежная, д. 3	11,4
10	Урсаево, ул. Центральная, д. 3	11,4
11	Урсаево, ул. Центральная, д. 4	11,7
12	Светлое Озеро, ул. Академика Гортышева, д. 7	11,7
13	Светлое Озеро, ул. Академика Гортышева, д. 9	11,7
14	Старое Маврино, ул. Центральная, д. 1	11,4
15	Старое Маврино, ул. Центральная, д. 2	11,4
16	с. Бегишево, ул. Гагарина, д. 125	11,7
17	с. Бухарай, ул. Новая, д. 4	12,0