

**Совета Бураковского сельского поселения  
Спасского муниципального района Республики Татарстан**

**РЕШЕНИЕ**

№ 104

от 14 ноября 2023 г.

**«О земельном налоге»**

**1. Общие положения**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации настоящим Решением устанавливается и вводится в действие земельный налог (далее – налог), обязательный к уплате на территории Бураковского сельского поселения Спасского муниципального района Республики Татарстан.

**2. Налоговые ставки**

На территории Бураковского сельского поселения Спасского муниципального района Республики Татарстан устанавливаются налоговые ставки земельного налога в следующих размерах:

**1.1. 0,3% в отношении земельных участков:**

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);
- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;



- отнесенных к категории земель населенных пунктов, занятых под недропользование, находящихся в собственности органов местного самоуправления, казенными, бюджетными и автономными учреждениями, финансируемые из местного бюджета;
- 1.2. **0,04%** - в отношении земельных участков, отнесенных к категории земель населенных пунктов, занятых органами местного самоуправления, казенными, бюджетными и автономными учреждениями, финансируемые из местного бюджета;
- 1.3. **0,05%** - в отношении земельных участков, предоставляемых под строительство и эксплуатацию автомобильных дорог общего пользования 1-3 категории, отнесенных к категории земель промышленности и иного специального назначения;
- 1.4. **1,5%** - в отношении прочих земельных участков

### 3. Налоговые льготы

Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

- организации, в отношении земельных участков, занятых гражданскими захоронениями;
- физических лиц – работников добровольной пожарной охраны и добровольных пожарных, имеющих документ, подтверждающий данный статус

### 4. Вступление в силу настоящего Решения

Настоящее Решение вступает в силу в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

Опубликовать настоящее Решение на информационных стендах в населенных пунктах с.Бураково, с. Каюки, п. Коминтерн и д. Кожаевка, а также на официальном сайте Спасского муниципального района РТ в сети Интернет <http://spasskiy.tatarstan.ru/> и на официальном сайте правовой информации <https://pravo.tatarstan.ru/>.

Со дня вступления в силу настоящего Решения признать утратившим силу Решение Совета Бураковского сельского поселения Спасского муниципального района Республики Татарстан № 5-4 от 07.10.2020 г. «О земельном налоге» (с внесенными изменениями и дополнениями № 29 от 04.10.2021 г., № 71 от 01.11.2022 г.

Глава Бураковского  
сельского поселения

Р.Р. Мингалиев