



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.11.2023

КАРАР

№ 1833-п

Об утверждении Краткосрочного плана реализации Муниципальной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сабинского муниципального района Республики Татарстан в 2023, 2024, 2025 годах

В целях реализации Жилищного кодекса Российской Федерации, Закона Республики Татарстан от 25.06.2013 года №52-ЗРТ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан», Исполнительный комитет Сабинского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Краткосрочный план реализации Муниципальной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сабинского муниципального района Республики Татарстан на 2014-2043 годы, утвержденный постановлением Исполнительного комитета Сабинского муниципального района Республики Татарстан от 10.02.2014 г. №148-п «Об утверждении муниципальной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сабинского муниципального района на 2014-2043 годы», в 2023, 2024, 2025 годах.
2. Установить, что настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.
3. Признать утратившим силу постановление Исполнительного комитета Сабинского муниципального района Республики Татарстан от 05.09.2022 №841-п «Об утверждении Краткосрочного плана реализации Муниципальной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сабинского муниципального района Республики Татарстан в 2023, 2024, 2025 годах».
4. Опубликовать настоящее постановление на официальном портале правовой информации Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и официальном сайте Сабинского муниципального района Республики Татарстан в сети «Интернет» по адресу <http://saby.tatarstan.ru>.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Рамазанова Э.Д., начальника отдела инфраструктурного развития Исполнительного комитета Сабинского муниципального района.

И.о. Руководителя Исполнительного комитета,
заместитель Руководителя - Руководитель аппарата
Исполнительного комитета
Сабинского муниципального района



М.Р. Каримов

УТВЕРЖДЕН
постановлением Исполнительного комитета
Сабинского муниципального района
Республики Татарстан
от 27.11.2023 № 1833-н

Краткосрочный план реализации
Муниципальной программы капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах, расположенных на территории Сабинского муниципального
района Республики Татарстан на 2014-2043 годы, утвержденной постановлением
Исполнительного комитета Сабинского муниципального района Республики
Татарстан от 10.02.2014 г. №148-п «Об утверждении муниципальной программы
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных
на территории Сабинского муниципального района на 2014-2043 годы», в 2023, 2024,
2025 годы

1. Общие положения

1.1. Настоящий Краткосрочный план реализации Муниципальной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сабинского муниципального района Республики Татарстан на 2014-2043 годы, в 2023, 2024, 2025 годах, утвержденной постановлением Исполнительного комитета Сабинского муниципального района Республики Татарстан от 10.02.2014 г. №148-п, (далее - Краткосрочный план, Муниципальная программа соответственно) разработан в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее - Федеральный закон), Законом Республики Татарстан от 25 июня 2013 года № 52-ЗРТ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан» (далее - Закон Республики Татарстан) в целях реализации Муниципальной программы, конкретизации сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнения планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определения видов и объема государственной поддержки, муниципальной поддержки проведения капитального ремонта.

2. Основные цели и задачи Краткосрочного плана

2.1. Основными целями Краткосрочного плана являются:

- сохранение, восстановление и повышение качества жилищного фонда в Сабинском муниципальном районе;
- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;
- государственная поддержка, муниципальная поддержка проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

2.2. Основными задачами Краткосрочного плана являются:

- проведение активной агитационно-разъяснительной работы с населением;
- разработка и соблюдение прозрачных и публичных процедур отбора исполнителей Краткосрочного плана;
- использование эффективных технических решений и комплексности при проведении капитального ремонта с применением долговечных материалов и ресурсосберегающих технологий.

2.3. Срок реализации Краткосрочного плана – 2023, 2024, 2025 годы.

2.4. Реализация Краткосрочного плана должна обеспечить безопасные и благоприятные условия проживания 954 гражданам в 25 многоквартирных домах общей площадью 20,798 тыс. кв. метров.

2.5. Планируемые показатели выполнения настоящего Краткосрочного плана представлены в приложении № 1 к Краткосрочному плану.

3. Перечень городских и сельских поселений, участвующих в выполнении Краткосрочного плана

3.1. Перечень городских и сельских поселений Сабинского муниципального района, участвующих в выполнении Краткосрочного плана, сформирован с учетом того, что на территории таких поселений:

а) выполнены условия предоставления финансовой поддержки, предусмотренные статьей 14 Федерального закона;

б) утверждены и согласованы с органами государственного жилищного надзора муниципальные краткосрочные (ежегодные) планы реализации Муниципальной программы на территории сельского поселения Сабинского муниципального района.

3.2. В реализации Краткосрочного плана участвуют Шеморданское, Изминское, Староикшурминское сельские поселения и Сабинское городское поселение.

4. Объемы проведения капитального ремонта многоквартирных домов

5.1. Объемы проведения капитального ремонта многоквартирных домов в 2023 году

Таблица 1

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Единица измерения	Объем работ
Ремонт крыш	кв. метров	474,0
Ремонт подъездов	кв. метров	1 918,00
Ремонт вентиляционных каналов и дымоходов	кв. метров	1 030,0

5.2. Объемы проведения капитального ремонта многоквартирных домов в 2024 году

Таблица 2

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Единица измерения	Объем работ
Ремонт подъездов	кв. метров	2 120,0
Ремонт вентиляционных каналов и дымоходов	кв. метров	1 290,0

5.3. Объемы проведения капитального ремонта многоквартирных домов в 2025 году

Таблица 3

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Единица измерения	Объем работ
Ремонт подъездов	кв. метров	2 749,0
Ремонт вентиляционных каналов и дымоходов	кв. метров	1 530,0

5.4. Объемы проведения капитального ремонта многоквартирных домов приведены в приложении № 2 «Реестр многоквартирных домов по видам ремонта, включенных в Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сабинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 31.12.2013 № 1146, в 2020, 2021, 2022 годах» к Краткосрочному плану.

6. Ресурсное обеспечение

6.1. Источниками финансирования Краткосрочного плана являются средства бюджета Республики Татарстан, местных бюджетов и собственников помещений в многоквартирном доме.

6.2. Общий объем финансирования мероприятий Краткосрочного плана составит:

2023 год: 13 200 514,62 рублей, в том числе средства:

бюджета Республики Татарстан – 2 719 376,71 рублей;

местных бюджетов – 2 253 000,00 рублей;

собственников помещений в многоквартирном доме – 8 864 203,16 рублей;

2024 год: 12 859 250,60 рублей, в том числе средства:

бюджета Республики Татарстан – 2 789 654,18 рублей;

местных бюджетов - 2 253 000,00 рублей;
 собственников помещений в многоквартирном доме – 7 816 596,42 рублей;
2025 год: 12 859 250,60 рублей, в том числе средства:
 бюджета Республики Татарстан – 2 789 654,18 рублей;
 местных бюджетов - 2 253 000,00 рублей;
 собственников помещений в многоквартирном доме – 7 816 596,42 рублей.

6.3. Объем финансовых средств на проведение капитального ремонта многоквартирных домов в **2023** году

Таблица 4

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Потребность в финансировании, рублей
Ремонт крыш	1 626 578,00
Ремонт подъездов	7 657 349,34
Ремонт вентиляционных каналов и дымоходов	3 064 803,42
Разработка и проведение государственной экспертизы проектной документации	657 011,92
Осуществление строительного контроля	194 771,94
Итого	13 200 514,62

6.4. Объем финансовых средств на проведение капитального ремонта многоквартирных домов в **2024** году

Таблица 5

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Потребность в финансировании, рублей
Ремонт подъездов	7 771 206,74
Ремонт вентиляционных каналов и дымоходов	4 280 284,16
Разработка и проведение государственной экспертизы проектной документации	626 987,32
Осуществление строительного контроля	180 772,38
Итого	12 859 250,6

6.5. Объем финансовых средств на проведение капитального ремонта многоквартирных домов в **2025** году

Таблица 6

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Потребность в финансировании, рублей
Ремонт подъездов	7 672 595,77
Ремонт вентиляционных каналов и дымоходов	4 404 700,44
Разработка и проведение государственной экспертизы проектной документации	600 794,93
Осуществление строительного контроля	181 159,46
Итого	12 859 250,6

6.6. Перечень многоквартирных домов с указанием стоимости проведения капитального ремонта приведен в приложении № 3 к Краткосрочному плану.

7. Механизм реализации Краткосрочного плана

7.1. Реализация настоящего Краткосрочного плана осуществляется Исполнительным комитетом Сабинского муниципального района, ТСЖ, управляющими организациями, собственниками помещений, подрядными организациями (далее – исполнители Краткосрочного плана).

7.2. Исполнительный комитет Сабинского муниципального района:

- формирует и направляет в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан (далее – Министерство) муниципальные краткосрочные (ежегодные) планы реализации Региональной программы;
 - представляет в Министерство копии нормативных правовых актов и иные документы, подтверждающие выполнение муниципальным образованием условий предоставления финансовой поддержки;
 - участвует в процедуре выбора подрядных организаций для проведения капитального ремонта;
 - перечисляют средства местного бюджета на софинансирование работ по капитальному ремонту в порядке, установленном Федеральным законом, и в размере, установленном настоящим Краткосрочным планом, в соответствии с жилищным законодательством;
 - осуществляют функции технического заказчика работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, на основании соглашения (договора) с Региональным оператором;
 - согласовывают акты выполненных работ, акты приемки работ по капитальному ремонту, за исключением случаев использования средств, не предусмотренных утвержденной сметой расходов на капитальный ремонт многоквартирного дома, а также в случае ее превышения;
 - осуществляют контроль целевого использования средств, выделяемых на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов;
 - создают и поддерживают в актуальном состоянии базу данных в целях реализации Краткосрочного плана по соответствующему муниципальному образованию в порядке, устанавливаемом Министерством (в том числе данные по площадям жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах);
 - представляют в Министерство и иным исполнителям Краткосрочного плана документы и сведения, необходимые для формирования отчетов в Фонд.
- 7.3. ТСЖ, управляющие организации:
- производят ежемесячно начисление платежей собственникам по взносам на капитальный ремонт, осуществляют сбор средств от собственников помещений, уплачиваемых в виде взносов на капитальный ремонт, перечисляют на счет Регионального оператора взносы собственников на капитальный ремонт в случае формирования фонда капитального ремонта на счете Регионального оператора, выгружают информацию о начислениях и оплате по каждому собственнику в Интегрированную информационно-аналитическую систему формирования и мониторинга исполнения государственной программы капитального ремонта и мониторинга состояния объектов жилищного фонда, доступную по web-адресу: <https://bars-monjf.tatarj-u/monjf>;
 - принимают меры по недопущению образования задолженности собственников помещений по взносам на капитальный ремонт;
 - согласовывают акты обследования, дефектные ведомости на объем работ по капитальному ремонту, акты выполненных работ;
 - заключают с региональным оператором договоры (соглашения) на формирование платежных документов и обеспечение ежемесячного начисления и поступления платежей собственников по взносам на капитальный ремонт на счет регионального оператора;
 - обеспечивают подготовку проектной документации с получением заключения государственной экспертизы;
 - выступают организатором отбора в соответствии с порядком, утвержденным Министерством;
 - участвуют в процедуре выбора подрядных организаций для проведения капитального ремонта;
 - представляют собственникам помещений предложения о сроке начала капитального ремонта, необходимом перечне и об объеме услуг и (или) работ, их стоимости, о порядке и источниках финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и другие предложения, связанные с проведением капитального ремонта, в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации;
 - организуют собрания собственников по вопросам проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах:
 - осуществляют допуск к объектам капитального ремонта;
 - осуществляют контроль за своевременным и качественным выполнением капитального

ремонта многоквартирных домов, а также участвуют в приеме в эксплуатацию многоквартирных домов после капитального ремонта с правом подписи актов обследования и актов ввода в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом объектов;

– хранят дефектные ведомости, проектно-сметную и исполнительную документацию по капитальному ремонту многоквартирного дома не менее установленного гарантийного срока безаварийной эксплуатации многоквартирного дома и входящих в него инженерных систем.

7.4. Собственники помещений:

– согласовывают акты обследования, дефектные ведомости на объем работ по капитальному ремонту;

– участвуют в осуществлении контроля своевременного и качественного выполнения капитального ремонта многоквартирных домов, а также в их приеме в эксплуатацию с правом подписи актов обследования и актов ввода в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом объектов.

7.5. Подрядные организации:

– обеспечивают выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в сроки, установленные Краткосрочным планом и договором подряда;

– формируют акты выполненных работ по форме КС-2, КС-3;

– осуществляют строительный контроль при выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

– несут ответственность за качественное и своевременное выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

– обеспечивают ввод объекта в эксплуатацию;

– выполняют иные работы, предусмотренные договором подряда.

7.6. Организация, осуществляющая функции технического заказчика:

– осуществляют подготовку и утверждение проектной документации, в том числе сметы;

– осуществляют строительный контроль при проведении капитального ремонта многоквартирных домов;

– участвуют в приемке выполненных работ, согласовывают акты выполненных работ;

– участвуют в приеме объекта в эксплуатацию, согласовывают акт приема объекта в эксплуатацию;

– несут ответственность за качественное и своевременное выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

– принимают от проектной организации проектно-сметную документацию;

– в течение 10 дней с даты подписания акта приемки оказанных услуг (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме передают ящику, осуществляющему управление этим многоквартирным домом, копии документов о проведенном капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме (в том числе копии проектной, сметной документации, договоров об оказании услуг и (или) о выполнении работ по капитальному ремонту) и иные документы, связанные с проведением капитального ремонта, за исключением финансовых документов;

– осуществляют иные функции технического заказчика, предусмотренные законодательством,

7.7. Районные средства массовой информации - газета «Саба таннары» («Сабинские зори») и ТРК "Саба дулкыннары" осуществляют регулярное освещение хода реализации мероприятий Краткосрочного плана в средствах массовой информации.

7.8. Планирование, исполнение, контроль и мониторинг Краткосрочного плана осуществляются в едином информационном продукте «Мониторинг жилищного фонда».

8. Порядок отбора подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов

8.1. Подрядные организации отбираются Региональным оператором, органами местного самоуправления Сабинского муниципального образования Республики Татарстан, муниципальными бюджетными учреждениями в соответствии с порядком, утвержденным Министерством.

Приложение № 2

к Краткосрочному плану реализации Муниципальной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сабинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденный постановлением Исполнительного комитета Сабинского муниципального района Республики Татарстан от 10.02.2014 г. №148-п, в 2023, 2024, 2025 годах

Виды, установленные нормативным правовым актом Республики Татарстан:

№ п/п	№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость капитального ремонта - всего	Виды, установленные ч.1 ст.166 Жилищного кодекса Российской Федерации:										ремонт подъездов в многоквартирном доме	проведение работ по технической инвентаризации многоквартирных домов и изготовление технических паспортов	разработка и проведение государственной экспертизы проектной документации	осуществление строительного контроля			
				Ремонт внутридомовых инженерных систем, электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водопользования* - всего	ремонт в том числе: ремонт внутренних инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения	ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	ремонт крыши**	ремонт фасада	ремонт вентиляционных каналов и дымоходов	ремонт кровли	ремонт рубл. кровли	ремонт рубл. кровли	ремонт рубл. кровли					ремонт рубл. кровли	ремонт рубл. кровли	ремонт рубл. кровли
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
Итого по Сабинскому муниципальному району			38919015,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	474,00	1626 578,00	0,00	0,00	3850,00	11749788,02	6787,00	23101151,85	0,00	0,00	1884794,17	556703,78
2023 год																				
1	1	д. Илбер, ул. Мелиораторов, д. 6	1270163,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150,00	421608,48	223,00	765213,55	0,00	0,00	65538,77	17802,33
2	2	пгт. Богатые Сабы, ул. Вахитова, д. 29	703745,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	178,00	638178,22	0,00	0,00	50140,33	15427,38
3	3	пгт. Богатые Сабы, ул. З.Юсупова, д. 13А	1761451,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	180,00	180,00	661413,88	274,00	993301,84	0,00	0,00	81915,05	24820,74
4	4	пгт. Богатые Сабы, ул. З.Юсупова, д. 19	1702398,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	180,00	180,00	661413,90	274,00	934248,79	0,00	0,00	81915,05	24820,74
5	5	пгт. Богатые Сабы, ул. Строителей, д. 5а	974938,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150,00	150,00	411608,42	178,00	488938,06	0,00	0,00	59274,12	15117,48
6	6	с. Старая Икшурма, ул. Ленина, д. 15	945723,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	100,00	351608,41	178,00	526223,50	0,00	0,00	54724,12	13167,48
7	7	с. Шемордан, ул. Молодежная, д. 5а	2569387,41	0,00	0,00	0,00	0,00	474,00	1626578,00	0,00	0,00	120,00	120,00	147698,09	178,00	646223,52	0,00	0,00	111421,46	37466,34

8	8	с. Шемордан, ул. Строителей, д. 4	2036199,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	212,00	1919808,31	0,00	0,00	87594,25	28797,12
9	9	с. Шемордан, ул. Чапева, д. 6	1236506,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	223,00	745213,55	0,00	0,00	64488,77	17352,33
		Итого за 2023 год:	13200514,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1918,00	7657349,34	0,00	0,00	657011,92	194771,94
				2024 год															
10	1	пгт. Богатые Сабы, ул. 3.Юсупова, д. 11	1128423,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	178,00	641223,51	0,00	0,00	60814,12	15777,48
11	2	пгт. Богатые Сабы, ул. 3.Юсупова, д. 13	2415601,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	324,00	1406301,84	0,00	0,00	103720,05	34165,74
12	3	пгт. Богатые Сабы, ул. Школьная, д. 26	1270163,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	223,00	775213,55	0,00	0,00	65538,77	17802,33
13	4	пгт. Богатые Сабы, ул. Школьная, д. 28	1270163,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	223,00	775213,55	0,00	0,00	65538,77	17802,33
14	5	пгт. Богатые Сабы, ул. Школьная, д. 41	1117608,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	178,00	641223,51	0,00	0,00	49999,27	15777,48
15	6	с. Шемордан, ул. Газовиков, д. 1	832724,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	223,00	770213,55	0,00	0,00	50957,47	11553,21
16	7	с. Шемордан, ул. Газовиков, д. 2	1280663,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	223,00	775213,55	0,00	0,00	65888,77	17952,33
17	8	с. Шемордан, ул. Газовиков, д. 4	1771951,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	274,00	993301,84	0,00	0,00	82265,05	24970,74
18	9	с. Шемордан, ул. Газовиков, д. 5	1771951,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	274,00	993301,84	0,00	0,00	82265,05	24970,74
		Итого за 2024 год:	12859250,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2120,00	7771206,74	0,00	0,00	626987,32	180772,38
				2025 год															
19	1	пгт. Богатые Сабы, пер. Пионерская, д. 4	1656451,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	274,00	993301,84	0,00	0,00	78415,05	23320,74
20	2	пгт. Богатые Сабы, ул. Строителей, д. 5б	1656451,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	274,00	993301,84	0,00	0,00	78415,05	23320,74
21	3	пгт. Богатые Сабы, ул. Строителей, д. 9	1656451,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	274,00	993301,84	0,00	0,00	78415,05	23320,74
22	4	пгт. Богатые Сабы, ул. Школьная, д. 43	1687951,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	446,00	823501,84	0,00	0,00	79465,05	23770,74
23	5	пгт. Богатые Сабы, ул. Школьная, д. 51	1270163,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	223,00	765213,55	0,00	0,00	65538,77	17802,33
24	6	с. Шемордан, ул. Железнодорожная, д. 16	1488395,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	274,00	993301,84	0,00	0,00	59366,44	21118,65

25	7	с. Шемордан, ул. Молодежная, д. 17	1721692,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	180	561413,91	492,00	1055436,51	0,00	80589,76	24252,76
26	8	с. Шемордан, ул. Ф.Карима, д. 23	1721692,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	180	561413,91	492,00	1055436,51	0,00	80589,76	24252,76
		Итого за 2025 год:	12859250,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1530,0	4404700,44	2749,00	7672595,77	0,00	600794,93	181159,46

Приложение № 3

к Краткосрочному плану реализации Муниципальной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сабинского муниципального района Республики Татарстан на 2014-2043 годы, утвержденный постановлением Исполнительного комитета Сабинского муниципального района Республики Татарстан от 10.02.2014 г. №148-п, в 2023, 2024, 2025 годах

Перечень

многоквартирных домов, включенных в Краткосрочный план реализации Муниципальной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сабинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденной постановлением Исполнительного комитета Сабинского муниципального района Республики Татарстан от 10.02.2014 г. №148-п, в 2023, 2024, 2025 годах

№ п/п	Адрес МКД*	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД, всего	Площадь помещений многоквартирного дома		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения Региональной программы	Вид ремонта	Стоимость капитального ремонта	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. метра общей площади помещений МКД	Пределная стоимость капитального ремонта 1 кв. метра общей площади МКД	Планимая дата завершения работ
		ввода в эксплуатацию	завершения последнего капитального					всего	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан						
		кв. метров	кв. метров	кв. метров	кв. метров	кв. метров	кв. метров	кв. метров	человек	рублей	рублей/кв.ме	рублей/кв.мет	рублей/кв.ме	рублей/кв.мет	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Сабинский муниципальный район															
2023 год															
1	д. Илсебер, ул. Мелиораторов, д. 6	1976													
2	пгт. Богатые Сабы, ул. Вахитова, д. 29	1987		кирпичные	2	2	792,90	781,00	502,00	41	Частичный	1270163,13	1601,92	14000,00	15.09.2023
3	пгт. Богатые Сабы, ул. 3.Юсупова, д. 13А	2009		деревянные	2	1	338,00	290,00	290,00	13	Частичный	703745,93	2082,09	14000,00	15.09.2023
4	пгт. Богатые Сабы, ул. 3.Юсупова, д. 19	2010		кирпичные	2	3	965,40	838,80	800,60	41	Частичный	1761451,51	1824,58	14000,00	15.09.2023
5	пгт. Богатые Сабы, ул. Строителей, д. 5а	2010		кирпичные	2	3	958,60	853,10	776,10	50	Частичный	1702398,48	1775,92	14000,00	15.09.2023
6	с. Старая Икшурма, ул. Ленина, д. 15	1960		кирпичные	2	1	502,40	444,07	444,07	19	Частичный	974938,08	1940,56	14000,00	15.09.2023
7	с. Шемордан, ул. Молодежная, д. 5а	1999		кирпичные	2	2	385,40	302,30	302,30	29	Частичный	945723,51	2453,88	14000,00	15.09.2023
8	с. Шемордан, ул. Строителей, д. 4	1980		кирпичные	2	1	912,40	772,00	679,00	36	Частичный	2569387,41	2816,08	14000,00	15.09.2023
9	с. Шемордан, ул. Чапаева, д. 6	2009		кирпичные	2	2	925,60	875,30	875,30	48	Частичный	2036199,68	2199,87	14000,00	15.09.2023
				кирпичные	2	2	459,60	457,40	457,40	17	Частичный	1236506,89	2690,40	14000,00	15.09.2023

Итого по району по 2023 году												5126,77	294	13200514,62	2115,37		
2024 год																	
1	пгт. Богатые Сабы, ул. З.Юсупова, д. 11	1993	2011	сборно-щитовые панели	2	2	735,20	673,00	517,50	45	Частичный	1128423,59	1534,85	14000,00	15.09.2024		
2	пгт. Богатые Сабы, ул. З.Юсупова, д. 13	1975	2011	сборно-щитовые панели	2	3	1571,90	1454,72	1454,72	90	Частичный	2415601,54	1536,74	14000,00	15.09.2024		
3	пгт. Богатые Сабы, ул. Школьная, д. 26	1968	2010	кирпичные	2	3	424,90	378,27	378,27	16	Частичный	1270163,14	2989,32	14000,00	15.09.2024		
4	пгт. Богатые Сабы, ул. Школьная, д. 28	1978	2010	кирпичные	2	2	403,00	348,90	348,90	30	Частичный	1270163,14	3151,77	14000,00	15.09.2024		
5	пгт. Богатые Сабы, ул. Школьная, д. 41	1968	2009	кирпичные	2	2	404,90	377,10	377,10	19	Частичный	1117608,74	2760,21	14000,00	15.09.2024		
6	с. Шемордан, ул. Газовиков, д. 1	1976	2008	кирпичные	2	2	846,40	721,00	640,40	38	Частичный	832724,23	983,84	14000,00	15.09.2024		
7	с. Шемордан, ул. Газовиков, д. 2	1978	2010	кирпичные	2	2	1198,80	716,35	670,40	40	Частичный	1280663,14	1068,29	14000,00	15.09.2024		
8	с. Шемордан, ул. Газовиков, д. 4	1981	2011	кирпичные	2	3	977,20	817,80	817,80	22	Частичный	1771951,54	1813,29	14000,00	15.09.2024		
9	с. Шемордан, ул. Газовиков, д. 5	1985	2011	кирпичные	3	3	885,30	822,30	822,30	33	Частичный	1771951,54	2001,53	14000,00	15.09.2024		
Итого по району по 2024 году							7447,60	6309,44	6027,39	333		12859250,60	1726,63				
1	пгт. Богатые Сабы, пер. Пионерская, д. 4	1970	2009	сборно-щитовые панели	2	3	844,10	773,90	723,90	41	Частичный	1656451,54	1962,39	14000,00	15.09.2025		
2	пгт. Богатые Сабы, ул. Строителей, д. 56	1992	2010	кирпичные	2	3	988,00	847,80	847,80	40	Частичный	1656451,54	1676,57	14000,00	15.09.2025		
3	пгт. Богатые Сабы, ул. Строителей, д. 9	1980	2012	кирпичные	2	3	985,70	884,60	884,60	45	Частичный	1656451,54	1680,48	14000,00	15.09.2025		
4	пгт. Богатые Сабы, ул. Школьная, д. 43	1965	2011	кирпичные	2	6	1071,50	950,30	880,10	39	Частичный	1687951,54	1575,32	14000,00	15.09.2025		
5	пгт. Богатые Сабы, ул. Школьная, д. 51	1967	2009	кирпичные	2	1	611,20	388,20	336,30	17	Частичный	1270163,14	2078,15	14000,00	15.09.2025		
6	с. Шемордан, ул. Железнодорожная, д. 16	1992	2009	сборно-щитовые панели	3	3	1484,90	1317,20	1317,20	63	Частичный	1488395,42	1002,35	14000,00	15.09.2025		
7	с. Шемордан, ул. Молодежная, д. 17	1988	2009	сборно-щитовые панели	3	3	1680,90	1415,50	949,20	69	Частичный	1721692,94	1024,27	14000,00	15.09.2025		
8	с. Шемордан, ул. Ф.Карима, д. 23	1989	2009	кирпичные	3	3	1507,50	1421,80	1396,00	61	Частичный	1721692,94	1142,08	14000,00	15.09.2025		
Итого по району по 2025 году							9173,80	7999,30	7335,10	375		12859250,60	1401,74				