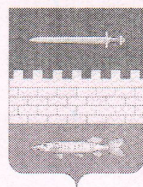


**СОВЕТ ЕКАТЕРИНИНСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
НОВОШЕШМИНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ЯҢА ЧИШМӘ  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
ЕКАТЕРИНА АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ  
СОВЕТЫ**

423196, РТ Новошешминский район с.  
Сл.Екатерининская, ул. Приовражная д. 9.  
тел.: (8-4348) 3-67-36, факс: (8-4348) 3-67-36

423196, РТ Яңа Чишмә районы,  
Екатерина авылы, Приовражная урамы, 9  
тел.: (8-4348)3-67-36 факс: (8-4348) 3-67-36

Тел.: (8-4348)3-67-36, факс (8-4348)3-67-36 Ekat.Nsm@tatar.ru.

**РЕШЕНИЕ**

**Совета Екатерининского сельского поселения  
Новошешминского муниципального района Республики Татарстан**

от «17» ноября 2023 года

№39-119

Проект решения Совета Екатерининского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории Екатерининского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан», утвержденные решением Совета Екатерининского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан 28.11.2012 № 23-45

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Совет Екатерининского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан

**РЕШИЛ:**

1. Внести в Правила землепользования и застройки на территории Екатерининского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные решением Совета Екатерининского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан от 28.11.2012 № 23-45 (в редакции решений от 30.01.2017 № 26-46; 19.01.2021 №7-19; от 18.04.2023г. №33-100) (далее – Правила) следующие изменения:

1.1. Часть ~~3~~ статьи 11 Главы 3 Правил дополнить четвертым и последующими абзацами следующего содержания:

«принятие решения о комплексном развитии территории;

обнаружение мест захоронений, погибших при защите Отечества, расположенных в границах муниципального образования Екатерининское сельское поселение Новошешминского муниципального района Республики Татарстан;

несоответствие сведений о местоположении границ населенных пунктов (в том числе в случае выявления пересечения границ населенного пункта (населенных пунктов) с границами земельных участков), содержащихся в документах территориального планирования, содержащемся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных населённых пунктов, которое было изменено в соответствии с федеральным законом при внесении в Единый государственный реестр

недвижимости сведений о границах населенных пунктов (вступает в силу с 01.02.2024 года);

несоответствие сведений о границах территориальных зон, содержащихся в правилах землепользования и застройки, содержащемся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных территориальных зон, которое было изменено в соответствии с федеральным законом при внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах территориальных зон. (вступает в силу с 01.02.2024 года);

1.2. В части 11 статьи 11 Главы 3 Правил слова «Положением о публичных слушаниях Новошешминского муниципального района, утвержденным решением Совета Новошешминского муниципального района от 27.11.2006 г. №9-48» заменить словами «Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Екатерининское сельское поселение Новошешминского муниципального района Республики Татарстан от 08.07.2022 №24-74».

1.3. Второй абзац части 2.2. статьи 43 Главы 9 Правил после слов «» на основании документации по планировке территории» дополнить следующими словами: «, за исключением случаев, предусмотренных земельным законодательством.».

2. Утвердить порядок учета предложений к проекту изменений, вносимых в Правила землепользования и застройки на территории Екатерининского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные решением Совета Екатерининского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан от 28.11.2012 № 23-45, согласно приложению.

3. Настоящий Проект решения Совета Екатерининского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории Екатерининского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан», утвержденные решением Совета Екатерининского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан 28.11.2012 № 23-45 принять и вынести на публичные слушания.

4. Провести публичные слушания по проекту решения Совета Екатерининского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории Екатерининского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан», утвержденные решением Совета Екатерининского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан 28.11.2012 № 23-45 «6» декабря 2023 года в 17.00 часов по адресу: ул. Приовражная, д.9, с. Слобода Екатерининская, Новошешминский район, Республика Татарстан.

Порядок организации публичных слушаний, порядок проведения публичных слушаний и порядок учета предложений граждан по вопросам публичных слушаний осуществляется в соответствии с Положением о порядке организации и проведения Публичных слушаний, общественных обсуждений, на территории муниципального образования Екатерининское сельское поселение Новошешминского муниципального района Республики Татарстан, утвержденного решением Совета Екатерининского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан от 08.07.2022 №24-74.

5. Совету Екатерининского сельского поселения Новошешминского муниципального района обеспечить проведение публичных слушаний, прием и учет предложений граждан по указанному проекту решения Совета Екатерининского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан.

6. Постоянной комиссии по законности, землепользованию и благоустройству территорий доработать проект решения Совета Екатерининского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан с учетом предложений, высказанных на публичных слушаниях и поступивших в ходе обсуждения, и внести на

рассмотрение заседания Совета Екатерининского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан.

7. Опубликовать настоящее решение на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://pravo.tatarstan.ru>, на официальном сайте Новошешминского муниципального района на Портале муниципальных образований Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://novosheshminsk.tatarstan.ru/>.

8. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по законности, землепользованию и благоустройству территорий Совета Екатерининского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан.

Глава Екатерининского сельского поселения  
Новошешминского муниципального района  
Республики Татарстан



О.В.Смурыгина

Приложение к решению Совета  
Екатерининского сельского поселения  
Новошешминского муниципального района  
Республики Татарстан  
от «17» ноября 2023 года №39-119

#### Порядок

учета предложений к проекту изменений, вносимых в Правила землепользования и застройки на территории Екатерининского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные решением Совета Екатерининского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан 28.11.2012 № 23-45

1. Предложения к проекту изменений, вносимых в Правила землепользования и застройки на территории Екатерининского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан по адресу: 423196, Республика Татарстан, Новошешминский район, с. Слобода Екатерининская, ул. Приовражная, д.9 в письменной форме секретарю Исполнительного комитета Екатерининского сельского поселения Новошешминского муниципального района Республики Татарстан.

Предложения принимаются в рабочие дни с 08.00 до 16.00 часов со дня обнародования на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://pravo.tatarstan.ru>.

2. Заявки на участие в публичных слушаниях с правом выступления подаются по адресу: 423196, Республика Татарстан, Новошешминский район, с. Слобода Екатерининская, ул. Приовражная, д.9 лично или по почте (с пометкой на конверте «обсуждение Правил землепользования и застройки»)