

Заключение о результатах публичных слушаний № 9
по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки
муниципального образования «Богородское сельское поселение» Пестречинского
муниципального района Республики Татарстан

от «10» ноября 2023 года

с. Богородское

Инициатор слушаний:

Совет Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.

Организатор публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.

Место и время проведения публичных слушаний:

Село Богородское, Богородское сельское поселение Пестречинского муниципального района Республики Татарстан: 10.11.2023 года в 10 часов 00 минут (зрительный зал Богородского сельского дома культуры, Республика Татарстан, Пестречинский район, Богородское сельское поселение, с. Богородское, ул. Центральная, д. 57 Б/1).

Вопрос, выносимый на публичные слушания: Обсуждение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Богородское сельское поселение» Пестречинского муниципального района Республики Татарстан (далее - проект Правил землепользования и застройки Поселения).

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Богородское сельское поселение» Пестречинского муниципального района Республики Татарстан от 10.11.2023 г.

Количество принявших участие в рассмотрении проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Поселения участников публичных слушаний: 15 человек.

В ходе публичных слушаний поступили следующие предложения и замечания:

1) предложения и замечания участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились общественные обсуждения:

№ п/п	Предложение или замечание	Рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
1	«Строительство домов не выше 4-5 этажей для планируемой застройки в Гильдеево»	Согласно согласованной концепции застройки планируемого жилого комплекса и генерального плана Богородского сельского поселения, на данной территории предусмотрено строительство многоквартирных жилых домов.
2	«Исключить возможность	Принято решение доработать проект Правил

	изменения вида разрешенного использования на ведение садоводства в зоне жилой застройки»	землепользования и застройки. В градостроительных регламентах зон индивидуальной жилой застройки (Ж1) и зон малоэтажной жилой застройки (Ж2) правил землепользования и застройки для вида разрешенного использования с кодом 13.2 «Ведение садоводства» установить предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства, а именно: - количество этажей/высота строения – 0/0; - максимальный процент застройки – 0 %.
--	--	--

Примечание 1. Предложения и замечания лиц, не являющихся участниками общественных обсуждений и (или) представивших в ходе общественных обсуждений недостоверные сведения, не указываются.

Примечание 2. Орфография и пунктуация авторов предложений и замечаний сохранена.

2) предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:

№ п/п	Предложение или замечание	Рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
-	Не поступало	Не поступало

Примечание 1. Предложения и замечания лиц, не являющихся участниками общественных обсуждений и (или) представивших в ходе общественных обсуждений недостоверные сведения, не указываются.

Примечание 2. Орфография и пунктуация авторов предложений и замечаний сохранена.

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Рекомендовать принять решение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Богородское сельское поселение» Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.

2. Протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний направить для принятия решения на Совете Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.

3. Настоящее Заключение о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Богородское сельское поселение» Пестречинского муниципального района Республики Татарстан опубликовать (обнародовать) в районной газете «Вперед» («Алга»), на официальном сайте Пестречинского муниципального района (www.pestreci.tatarstan.ru), на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (www.pravo.tatarstan.ru) и информационных стендах Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

Председатель публичных слушаний: _____ /М.Н. Бикбов

Секретарь публичных слушаний: _____ /Р.Р. Тапайкина