



РАСПОРЯЖЕНИЕ

БОЕРЫК

«13» ноября 2023 г.

№1495

«Об утверждении Программы профилактики нарушений обязательных требований в рамках муниципального земельного контроля по Чистопольскому муниципальному району на 2024 год»

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 №990 «Об утверждении правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»

1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований в рамках муниципального земельного контроля по Чистопольскому муниципальному району на 2024 год.

2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Чистопольские известия» или на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru) и разместить на официальном сайте Чистопольского муниципального района www.chistopol.tatarstan.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя Палаты земельных и имущественных отношений Чистопольского муниципального района Шакирова Р.Р.

Руководитель

М.Ю.Исхакова

Программа профилактики нарушений обязательных требований
в рамках муниципального земельного контроля
по Чистопольскому муниципальному району на 2024 год

Глава 1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля, описание текущего уровня развития профилактической деятельности, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

1. Палата земельных и имущественных отношений Чистопольского муниципального района в соответствии с решением Совета Чистопольского муниципального района РТ от 20.10.2021 г. 10/7 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле» осуществляет муниципальный земельный контроль за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее - контролируемые лица) обязательных требований земельного законодательства в области использования земель, за нарушение которых предусмотрена административная ответственность, а также за исполнением контролируемые лицами решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

2. Объектами муниципального земельного контроля являются:

1) земли, расположенные в границах сельских поселений, входящих в состав Чистопольского муниципального района Республики Татарстан, земельные участки и их части независимо от прав на них;

2) деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе, предъявляемые к гражданам и организациям, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

результаты деятельности граждан и организаций, к которым предъявляются обязательные требования.

3. Муниципальный земельный контроль осуществляется посредством:

1) организации и проведения документарных и выездных проверок выполнения контролируемые лицами обязательных требований, предусмотренных земельным законодательством;

2) принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению и (или) устранению выявленных нарушений, а также систематического наблюдения за исполнением обязательных требований;

3) организации и проведения мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

4) организации и проведения мероприятий по контролю, осуществляемых без взаимодействия с контролируемые лицами.

4. Анализ и оценка рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям.

Ключевыми и наиболее значимыми рисками при реализации программы профилактики нарушений обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Чистопольского муниципального района является нарушение контролируемые лицами обязательных требований земельного законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований.

Глава 2. Цели и задачи реализации программы профилактики

5. Профилактические мероприятия осуществляются в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований контролируемыми лицами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и создания условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышения информированности о способах их соблюдения.

6. Задачи программы профилактики:

- 1) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований земельного законодательства контролируемыми лицами, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;
- 2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований земельного законодательства контролируемыми лицами и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- 3) формирование единого понимания обязательных требований *земельного* законодательства у всех участников *контрольной* деятельности;
- 4) повышение прозрачности осуществляемой контрольной деятельности.

7. Программа профилактики направлена на повышение эффективности предупреждения нарушений обязательных требований и повышение правовой грамотности контролируемых лиц.

Глава 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

8. Мероприятия программы профилактики представляют собой комплекс мер, направленных на достижение целей и решение основных задач программы профилактики.

9. Перечень основных профилактических мероприятий программы профилактики на 2024 год приведён в таблице №1.

Таблица №1

№ п/п	Вид профилактических мероприятий	Наименование мероприятия	Срок реализации	Ответственный исполнитель
1	2	3	4	5
1	Информирование	Размещение в сети "Интернет" (http://pravo.tatarstan.ru) на официальном портале Чистопольского муниципального района РТ (https://chistopol.tatarstan.ru) программы профилактики, информирование по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства, в случае изменения обязательных требований - подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и	поддерживать в актуальном состоянии	Заместитель руководителя Палаты земельных и имущественных отношений Чистопольского муниципального района

		порядке вступления		
2	Обобщение правоприменительной практики	Размещение в сети "Интернет" на официальном портале Чистопольского муниципального района РТ (https://chistopol.tatarstan.ru) доклада о правоприменительной практике, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев	а)подготовка-первое полугодие б)размещение-второе полугодие	Заместитель руководителя Палаты земельных и имущественных отношений Чистопольского муниципального района
3	Объявление предостережения	В случае наличия сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований земельного законодательства или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, контролируруемому лицу объявляется предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предлагается принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований	в течение года	Заместитель руководителя Палаты земельных и имущественных отношений Чистопольского муниципального района
4	Консультирование	Консультирование по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля, осуществляется по обращениям контролируемых лиц и их представителей как в устной форме по телефону, посредством видеоконференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия, так и в письменной форме.	в течение года	Заместитель руководителя Палаты земельных и имущественных отношений Чистопольского муниципального района
5	Профилактический визит	Профилактический визит проводится в форме	в течение года	Заместитель руководителя

		<p>профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи. В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля, исходя из их отнесения к соответствующей категории риска.</p>		<p>Палаты земельных и имущественных отношений Чистопольского муниципального района</p>
--	--	---	--	--

Глава 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

10. Контроль за ходом реализации программы профилактики осуществляет Палата земельных и имущественных отношений Чистопольского муниципального района.
11. Мониторинг реализации программы профилактики осуществляется на регулярной основе.
12. Результаты профилактической работы включаются в ежегодные доклады об осуществлении муниципального земельного контроля и в виде отдельного информационного сообщения размещаются в сети "Интернет" на официальном портале Чистопольского муниципального района РТ (<https://chistopol.tatarstan.ru>).