

Идел бие авыл жирлеге Советы
Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы

КАРАР

2023 елның 30 октябрдәгә

86-1

»Жир салымы турында"

1. Гомуми нигезләмәләр

Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлегенә ярашлы рәвештә, әлеге карар белән Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Волга бие авыл жирлеге территориясендә түләргә мәжбүри булган жир салымы (алга таба – салым) билгеләнә һәм гамәлгә кертелә.

2. Салым ставкалары

Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Идел бие авыл жирлеге территориясендә түбәндәгә күләмдә жир салымының салым ставкалары билгеләнә:

1.1. Жир кишәрлекләренә карата 0,3% :

авыл хужалыгы билгеләнешендәгә жирләргә яки торак пунктларда авыл хужалыгы файдалану зоналары составындагы һәм авыл хужалыгы житештерү өчен кулланыла торган жирләргә каралган;

- торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары белән (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына карамаган объектка туры килә торган жир участогына хокук өлешеннән тыш) яки торак төзелеш өчен сатып алынган (индивидуаль торак өчен сатып алынган (бирелгән) жир участокларыннан тыш эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланыла торган төзелешләр) ;
- шөхси ярдәмче хужалык, бакчачылык яки бакчачылык алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшқуарлык эшчәнлегендә кулланылмый торган, шулай ук «үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм бакчачылык гражданны алып бару һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 2017 елның 29 июлендәгә 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәгә жир кишәрлекләре;

Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән, оборона, иминлек һәм таможня ихтыяжларын тәэмин итү өчен бирелгән;

жир асты байлыктарыннан файдалану өчен биләнгән, жирле үзидарә органнары, казна, бюджет һәм автоном учреждениеләр милкендә булган, жирле бюджеттан финансланган торак пунктларның жир категориясенә кертелгән;

1.2. 0,04% жирле үзидарә органнары, казна, бюджет һәм автоном учреждениеләр тарафыннан биләнгән торак пунктлар жирләре категориясенә кертелгән жир участокларына карата, жирле бюджеттан финанслана;

- 1.3. 0,05% сәнэгать һәм башка махсус билгеләнештәге жирләр категориясенә кертелгән 1-3 категорияле гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын тәзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган жир участкаларына карата;
- 1.4. 1,5% башка жир кишәрлекләренә карата
3. Салым ташламалары

Салым түләүчеләрнең түбәндәге категорияләрен жир салымы түләүдән азат итәргә:

- гражданныр күмелгән жир кишәрлекләренә карата оешмалар;
- физик затлар ирекле янғын күзәтчелеге хезмәткәрләре һәм әлеге статусны раслаучы документ булган ирекле янғын сүндерүчеләр

4. Бу карарның үз көченә керүе

Әлеге карар Россия Федерациясә Салым кодексына ярашлы рәвештә үз көченә керә.

Әлеге карарны Волга бие, Ржавец торак пунктларындагы мәгълүмати стендларда, шулай ук Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Интернет чөлтәрәндәге рәсми сайтында бастырып чыгарырга <http://spasskiy.tatarstan.ru/> һәм хокукий мәгълүматның рәсми сайтында <https://pravo.tatarstan.ru/>.

Әлеге карар үз көченә кәргән көннән алып Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Идел бие авыл жирлеге Советының «жир салымы турында» 2020 елның 12 октябрәндәге 3-1 номерлы карарын үз көчен югалткан дип танырга (үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертелгән 2021 елның 6 октябрәндәге 27-2 номерлы, 2022 елның 20 октябрәндәге 58-2 номерлы).

Идел Бие Башлыгы
авыл жирлеге:



С. Г. Спирин