



РЕШЕНИЕ

29.09.2023г. г.Бавлы

КАРАР

№ 215

О внесении изменений в решение Совета Бавлинского муниципального района от 15.12.2017 №139 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Бавлинского муниципального района»

В соответствии с Федеральным законом от 05.12.2022 № 512-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества»», Совет Бавлинского муниципального района **РЕШИЛ:**

1. Внести в Положение о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Бавлинского муниципального района, утвержденное решением Совета Бавлинского муниципального района от 15.12.2017 №139 (с изменениями, внесенными от 31.08.2018 №166, от 20.05.2019 №210, от 28.08.2020 №276, от 14.04.2023 № 173) следующие изменения:

пункт 1.6. изложить в следующей редакции:

«Если иное не определено Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», особенности участия субъектов малого и среднего предпринимательства в приватизации арендуемого муниципального недвижимого имущества устанавливаются федеральным законом.»;

в пункте 3.2 слова «государственного» исключить;

пункт 5.15 дополнить абзацами следующего содержания:

«- размер и порядок выплаты вознаграждения юридическому лицу, которое в соответствии с подпунктом 8.1. пункта 1 статьи 6 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» осуществляет функции продавца муниципального имущества и (или) которому поручено организовать от имени собственника продажу приватизируемого муниципального имущества;

- сведения об установлении обременения такого имущества публичным сервитутом и (или) ограничениями, предусмотренными настоящим Федеральным законом и (или) иными федеральными законами;

- условия конкурса, формы и сроки их выполнения.»;

в абзаце седьмом пункта 5.19. слова «государственного» исключить;

пункт 6.6. изложить в следующей редакции:

«6.6. Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере:

20 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже муниципального имущества и составляющей 100 миллионов рублей и более;

10 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже муниципального имущества и составляющей менее 100 миллионов рублей.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета.»;

пункт 6.13. изложить в следующей редакции:

«В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона либо лицом, признанным единственным участником аукциона, в случае, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона, договор заключается с таким лицом по начальной цене продажи муниципального имущества, заключается договор купли-продажи. В случае обременения муниципального имущества публичным сервитутом и (или) ограничениями, предусмотренными

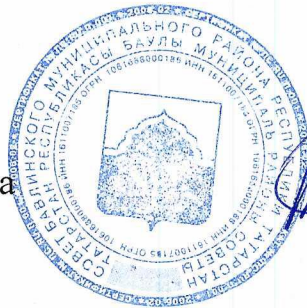
Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и (или) иными федеральными законами, существенным условием договора купли-продажи такого имущества, заключаемого на аукционе, является обязанность покупателя соблюдать условия указанного обременения.

Цена муниципального имущества, установленная по результатам проведения аукциона, не может быть оспорена отдельно от результатов аукциона.»;

2. Опубликовать настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://www.pravo.tatarstan.ru>) и на сайте Бавлинского муниципального района Республики Татарстан (<http://www.bavly.tatarstan.ru>).

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета муниципального района по вопросам экономического развития, предпринимательства, малого бизнеса и жилищно-коммунального хозяйства.

Глава, Председатель Совета
Бавлинского муниципального района



И.И. Гузаиров