

Совет Рыбно-Слободского муниципального района
Республики Татарстан

РЕШЕНИЕ № XLII -4

от 26 сентября 2023 года

пгт. Рыбная Слобода

Об установлении цены для отдельных категорий земельных участков, находящихся в муниципальной собственности в порядке пункта 5.1 статьи 10 Федерального закона от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»

Руководствуясь пунктом 5.1 статьи 10 Федерального закона от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», в соответствии со статьёй 30 Устава муниципального образования «Рыбно-Слободский муниципальный район» Республики Татарстан, принимая во внимание Стратегию социально-экономического развития Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан на 2022-2024 годы и плановый период до 2030 года, утвержденную решением Совета Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан от 29.10.2022 №XXVII-7, в целях поддержки и развития на территории Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан субъектов малого и среднего предпринимательства, а также граждан, осуществляющих приносящую доход деятельность и не зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей, для исключения вероятности возникновения коррупционной составляющей при установлении цены по договорам купли-продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и выделенных в счет земельных долей, находящихся в муниципальной собственности для передачи использующим такие земельные участки сельскохозяйственным организациям или крестьянским (фермерским) хозяйствам в собственность без проведения торгов в случае, если такие сельскохозяйственные организации или крестьянские (фермерские) хозяйства обратились в орган местного самоуправления с заявлением о заключении договора купли-продажи таких земельных участков в течение шести месяцев с момента государственной регистрации права муниципальной собственности на такие земельные участки Совет Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан РЕШИЛ:

1. Установить для земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и выделенных в счет земельных долей, находящихся в муниципальной собственности для передачи использующим такие земельные участки сельскохозяйственным организациям или крестьянским (фермерским) хозяйствам в собственность без проведения торгов в случае, если такие сельскохозяйственные организации или крестьянские (фермерские) хозяйства

обратились в орган местного самоуправления с заявлением о заключении договора купли-продажи таких земельных участков в течение шести месяцев с момента государственной регистрации права муниципальной собственности на такие земельные участки следующие цены:

для субъектов малого и среднего предпринимательства, а также для граждан, осуществляющих приносящую доход деятельность и не зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей – в размере 5 (пяти) процентов кадастровой стоимости земельного участка;

для иных сельскохозяйственных организаций – в размере 15 (пятнадцати) процентов кадастровой стоимости земельного участка.

2. Настоящее решение разместить на официальном сайте Рыбно-Слободского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://ribnaya-sloboda.tatarstan.ru> и на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://pravo.tatarstan.ru>.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Палату имущественных и земельных отношений Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан.

Глава
Рыбно-Слободского
муниципального района
Республики Татарстан



Р.Р. Ислямов