



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

18.09.2023

г. Заинск

№ 732

**О внесении изменений в постановление  
Исполнительного комитета Заинского  
муниципального района Республики Татарстан  
от 26.09.2022 № 496 «Об утверждении  
муниципального Краткосрочного плана  
реализации Региональной программы  
капитального ремонта общего имущества в  
многоквартирных домах, расположенных в  
Заинском муниципальном районе  
на 2023-2025 годы»**

Руководствуясь постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 27 декабря 2019 №1220 «Об утверждении Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан, утвержденный постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 31 декабря 2013 № 1146 "Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан", статьей 45 Устава Заинского муниципального района, Исполнительный комитет Заинского муниципального района Республики Татарстан

**постановляет:**

1. Внести в постановление Исполнительного комитета Заинского муниципального района Республики Татарстан от 26.09.2022 №496 «Об утверждении муниципального Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных в Заинском муниципальном районе на 2023-2025 годы» (с изменениями, внесенными в постановление от 21.02.2023 №123) следующие изменения:

1.1. Раздел IV «Объемы проведения капитального ремонта многоквартирных домов в 2023-2025 годы» изложить в следующей редакции:  
 « IV. Объемы проведения капитального ремонта многоквартирных домов в 2023 - 2025 годы

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, выполнение которых запланировано в 2023-2025 году.	Единица измерения	Объем работ		
		2023	2024	2025
1.Ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю	кв.м.	5 234,79	6 761,82	5359,45
2.Ремонт и замена внутридомовых инженерных систем электро, газо, водоснабжения, водоотведения, в том числе ремонт или замена обогревающих элементов, находящихся в жилых помещениях, а так же механического, электрического, санитарно-технического оборудования, расположенного на внутридомовых инженерных системах, в том числе:	тыс. метров	7 197,17	9 983,92	5620,12
2.1 электроснабжения	кв.м.	0	0	1829,31
2.2 теплоснабжения	пог.м.	0	8 254,14	1938,06
2.3 водоснабжения	пог.м.	5 921,47	1 210,54	1248,34
2.4 водоотведения	пог.м.	1275,7	519,24	604,41
3. Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа)	штук	0	0	0
4. Установка узлов управления и узлов регулирования потребления ресурсов	штук	0	0	0
5. Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации	штук	3	2	3
6. Ремонт лифтовых шахт	штук	0	0	0
7. Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	тыс. кв. метр ов	0	0	0
8. Ремонт фасада	кв.м.	0	0	1423

9. Утепление фасада	тыс.кв.метр ов	874,18	12 360,03	0
10. Ремонт фундамента многоквартирного дома	тыс.куб.мет ров	0	0	0
11. Проведение энергетического обследования многоквартирного дома	штук	0	0	0
12. Проведение работ по технической инвентаризации многоквартирных домов и изготовление технических паспортов	штук	0	0	0
13. Ремонт подъездов в многоквартирном доме	тыс.кв.метр ов	0	0	0
14. Ремонт системы противопожарной защиты многоквартирного дома	тыс.кв.метр ов	0	0	0
15. Осуществление строительного контроля	штук	17	19	13
16. Разработка и проведение государственной экспертизы проектной документации	штук	17	19	13
17. Восстановление частей имущества, не входящего в состав общего имущества в многоквартирных домах, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей, ремонтируемых (заменяемых) конструкций и инженерных систем при производстве работ по капитальному ремонту конструкций и инженерных систем в составе общего имущества в многоквартирных домах, а также восстановление благоустройства после окончания ремонтных работ	штук	0	0	0
18. ремонт фундамента	кв.м.	0	208	0

Объемы проведения капитального ремонта многоквартирных домов приведены в приложении №2 к настоящему Краткосрочному плану за 2023 год, за 2024 год, за 2025 год».

1.2. Раздел VI «Ресурсное обеспечение» изложить в следующей редакции:  
«VI. Ресурсное обеспечение

Источниками финансирования Краткосрочного плана являются средства бюджета Республики Татарстан, местного бюджета и собственников помещений в многоквартирном доме.

Общий объем финансирования мероприятий Краткосрочного плана составит на 2023-2025 год, в том числе средства:

- бюджета Республики Татарстан – 44 952 816,76 рублей;
- бюджета Заинского муниципального района – 47 952 000,00 рублей;
- собственников помещений в многоквартирном доме – 157 128 889,91 рублей.

Объем финансовых средств на проведение капитального ремонта многоквартирных домов в 2023-2025 годы

п/п	Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Сумма, млн. рублей на 2023г.	Сумма, млн. рублей на 2024г.	Сумма, млн. рублей на 2025г.
	2	3	4	5
1	Ремонт крыши, в том числе переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю	32,09	34,6	36,27
2	Ремонт и замена внутридомовых инженерных систем электро-, газо-, водоснабжения, водоотведения, в том числе ремонт или замена обогревающих элементов, находящихся в жилых помещениях, а так же механического, электрического, санитарно-технического оборудования, расположенного на внутридомовых инженерных системах, в том числе:	21,52	21,9	22,41
2.1	электроснабжения	0	0	6,5
2.2	теплоснабжения	0	16,4	6,3
2.3	водоснабжения	13,82	3,6	6,45
2.4	водоотведения	7,7	1,9	3,16
3.	Установка и замена ИТП	0	0	0
4.	Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, для предоставления коммунальных услуг (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа)	0	0	0

4.	Установка узлов управления и узлов регулирования потребления ресурсов	0	0	0
5.	Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации	10,5	7,3	7,1
6.	Ремонт лифтовых шахт	0	0	0
7.	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	0	0	0
8.	Ремонт фасада	0	0	2,79
9.	Утепление фасада	4,93	30,8	0
10.	Ремонт фундамента многоквартирного дома	0	2,32	0
11.	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома	0	0	0
12.	Проведение работ по технической инвентаризации многоквартирных домов и изготовление технических паспортов	0	0	0
13.	Ремонт подъездов в многоквартирном доме	0	0	0
14.	Ремонт системы противопожарной защиты многоквартирного дома	0	0	0
15.	Разработка и проведение государственной экспертизы проектной документации	3,62	4,55	3,83
16.	Разработка и проведение государственной экспертизы проектной документации	0	0	0
17.	Осуществление строительного контроля	1,0	1,46	1,03

18.	Восстановление частей имущества, не входящего в состав общего имущества в многоквартирных домах, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей, ремонтируемых (заменяемых) конструкций и инженерных систем при производстве работ по капитальному ремонту конструкций и инженерных систем в составе общего имущества в многоквартирных домах ,а также восстановление благоустройства после окончания ремонтных работ	0	0	0
19.	Установка узлов учета регулирования потребления ресурсов (только за счет средств членов ТСЖ, ЖК, ЖСК или иных специализированных потребительских кооперативов либо собственников помещений в многоквартирном доме, при этом финансирование установки узлов регулирования потребления ресурсов осуществляется в период с 2014 по 2019 год в соответствии с ежегодным краткосрочными планами и заключенными договорами)	0	0	0
20.	Установка (замена) коллективных (общедомовых) приборов учета потребления коммунальных ресурсов в многоквартирных домах, установка (замена) которых осуществлялась в период до 1 июня 2017 года (только за счет средств членов ТСЖ, ЖК, ЖСК или иных специализированных потребительских кооперативов либо собственников помещений в многоквартирном доме)	0	0	0
<b>Итого:</b>		<b>73,66</b>	<b>102,93</b>	<b>73,43</b>

Перечень многоквартирных домов с указанием стоимости проведения капитального ремонта, в том числе за счет средств Фонда приведен в приложениях №1 к настоящему Краткосрочному плану на 2023 года, на 2024 года, на 2025 год».

1.3. Приложения к Краткосрочному плану №1 «Перечень многоквартирных домов на 2023 год, на 2024 год, №2 на 2023 год, на 2024 год, №3 на 2023 год, на 2024 год, изложить в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Заинского муниципального района <http://zainsk.tatarstan.ru> и на официальном портале правовой информации Республики Татарстан <http://pravo.tatarstan.ru>.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**И.о. Руководителя  
Исполнительного комитета**



**Р.М. Хазипов**

Приложение №1  
 К Порядку утверждения краткосрочных  
 планов реализации Региональной  
 программы капитального ремонта общего  
 имущества в многоквартирных домах,  
 расположенных на территории Зайинского  
 муниципального района

Перечень многоквартирных домов на 2023 год, которые подлежат  
 капитальному ремонту в рамках краткосрочного плана  
 реализации Региональной программы капитального ремонта  
 общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Зайинского муниципального района

№ п/п	Адрес МКД*	Год		5	6	7	8	9	10	11	12	13	Стоимость капитального ремонта				19	20	21	
		3	4										14	в том числе						
		Ввода в эксплуатацию	Завершения последнего капитального ремонта	Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД-всего	всего	В том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома	Виды работ	всего				Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. метра общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. метра общей площади помещений МКД	Плановая дата завершения работ	
1	2	3	4	5	6	7	кв. метров	кв. метров	кв. метров	человек	специальный счет/счет регионального	13	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей/кв.метр	рублей/кв.метр	
														за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	За счет средств ТСЖ, других кооперативов и иных добровольных источников финансирования	За счет иных источников			



1	г. Зайинск, пр-т Победы д.1/08	198 9	201 4	кирпичный	кирпичный	9	3	7152,8	5783,3	5640,1	262	счет региона льного оператора	Ремонт внутренней инженерной системы горячего водоснабжения, Ремонт внутренней инженерной системы холодного водоснабжения, Ремонт внутренней инженерной системы водопроводной инженерной системы	8 684 789,56	1576337,53	1 710 478,76	5 397 973,27	0	1193,84	14000	31.10.23
2	г. Зайинск, пр-т Победы д.1/10	199 3	200 9	кирпичный		9	3	7561	5848,5	5773,8	255	счет региона льного оператора	Ремонт /замена лифтового оборудования. Разработка и экспертиза ПСД, технадзор.	10 993 912,58	1 984 565,85	2 153 445,99	6 795 900,74	0	1348,43		31.10.23

3	г. Зайинск, пр-т Победы д.1/18	2000	2022	кирпичный	6	10	10016,2	8398,3	8348,3	361	счет регионального оператора	Ремонт внутренней инженерной системы горячего водоснабжения, Ремонт внутренней инженерной системы холодного водоснабжения, Ремонт внутренней инженерной системы водоотведения, разработка и экспертиза ПСД, технадзор.	6169940,95	1 119 878,54	1 215 176,59	3 834 885,82	0	299,15	31.10.23
4	г. Зайинск, ул. Тавлина, д.26	1998	2015	панели	5	6	7177,8	5192,6	5076,1	210	счет регионального оператора	Ремонт внутренней инженерной системы горячего водоснабжения, Ремонт внутренней инженерной системы холодного водоснабжения, Ремонт внутренней инженерной системы водоотведения, разработка и экспертиза ПСД, технадзор.	5111064,70	927 686,62	1 006 629,76	3 176 748,32	0	311,41	31.10.23

5	г. Зиниск, ул. Тавлина, д.30	199	201	панели	5	5	5753	4232,1	4051	175	счет регионального оператора	Ремонт крыши, разработка и экспертиза ПСД, технадзор,	3 501 864,14	635 607,79	689 695,96	2 176 560,39	0	698,39		31.10.23
6	г. Зиниск, ул. Жукова, д. 3	200	202	панели	5	3	3847,9	2862,8	2326,1	140	счет регионального оператора	Ремонт крыши, разработка и экспертиза ПСД, технадзор.	3 472 459,54	630 270,69	683 904,69	2 158 284,16	0	882,36		31.10.23
7	г. Зиниск, ул. Казанская, д. 4	197	200	кирпичный	4	2	2276	1596,1	1332,7	145	счет регионального оператора	Ремонт крыш, разработка и экспертиза ПСД, технадзор.	2 758 000,00	500 592,31	543 191,10	1 714 216,59	0	1345,16	14000	31.10.23
8	г. Зиниск, ул. Комсомольск ав. д. 63	196	202	кирпичный	2	2	718,4	620,5	620,5	27	счет регионального оператора	Ремонт крыши, разработка и экспертиза ПСД, технадзор.	3 122 959,54	566 834,50	615 070,28	1 941 054,76	0	2597,52	14000	31.10.23
9	г. Зиниск, ул. Комсомольск ав. д. 67 а	197	201	кирпичный	5	4	4576,9	3447	3287,1	134	счет регионального оператора	Ремонт крыши, разработка и экспертиза ПСД, технадзор.	2 919 844,85	529 968,05	575 066,62	1 814 810,18	0	744,79	14000	31.10.23
10	г. Зиниск, ул. Ленина, д. 1а	197	200	кирпичный	5	4	4461,6	3406,3	3273,4	169	счет регионального оператора	Ремонт крыши, разработка и экспертиза ПСД, технадзор.	3 066 459,54	545 689,10	592 125,48	1 868 644,96	0	900,54	14000	31.10.23

11	г. Заинск, ул. Рафикова, д. 10а	196	200	кирпичный	4	3	2822,4	2000,6	1999,9	84	счет регионального оператора	Ремонт крыши, разработка и экспертиза ПСД, технадзор.	2 908 752,98	527 954,82	572 882,07	1 807 916,09	0	1052,61	14000	31.10.23
12	г. Заинск, ул. Строителей, д. 11	199	200	панельный	5	5	4927,7	3591,5	3419,4	209	счет регионального оператора	Ремонт внутренней инженерной системы горячего водоснабжения, Ремонт внутридомовой инженерной системы водопровода, разработка и экспертиза ПСД, технадзор	3 471 505,80	630 097,58	683 716,85	2 157 691,37	0	613,61	14000	31.10.23

13	г. Зайинск, ул. Строителей, д. 9	1992	2016	панельный	5	5	5824	4109,8	4049,6	181	счет регионального оператора	Ремонт внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения, Ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения, Ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения, разработка и экспертиза ПСД, технадзор	3 471 505,80	630 097,58	683 716,85	2 157 691,37	0	270,91	14000	31.10.23
14	г. Зайинск, ул. Энергетиков, д. 6	1962	2020	кирпич	3	4	2418,5	2067,8	1675,3	70	счет регионального оператора	Ремонт крыши, разработка и экспертиза ПСД, технадзор.	3 006 459,54	545 689,10	592 125,48	1 868 644,96	0	1149,29	14000	31.10.23
15	г. Зайинск, ул. Энергетиков, д. 7	1962	2020	кирпич	4	2	1534,4	1264,9	1219,6	69	счет регионального оператора	Ремонт крыши, разработка и экспертиза ПСД, технадзор.	3 122 959,54	566 834,50	615 070,28	1 941 054,76	0	1348,44	14000	31.10.23
16	г. Зайинск, ул. Юности, д. 5	1985	1985	панельный	3	2	1355,5	1285,5	1217	54	счет регионального оператора	утепление фасада, разработка и экспертиза ПСД, технадзор.	5 163 226,43	937 154,27	1 016 903,07	3 209 169,09	0	4176	14000	31.10.23
17	г. Зайинск, ул. Юности, д. 7а	1980	2017	панельный	3	2	2013,5	1317,7	1114,4	52	счет регионального оператора	Ремонт крыши, разработка и экспертиза ПСД, технадзор.	2 838 776,43	515 253,67	559 100,13	1 764 422,63	0	1072,17	14000	31.10.23

Приложение №1  
К Порядку утверждения краткосрочных  
планов реализации Региональной  
программы капитального ремонта общего  
имущества в многоквартирных домах,  
расположенных на территории Заинского  
муниципального района

Перечень многоквартирных домов на 2024 год, которые подлежат  
капитальному ремонту в рамках краткосрочного плана  
реализации Региональной программы капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Заинского  
муниципального района

№ п/п	Адрес МКД*	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД- всего		В том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату	Способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома	Виды работ	Стоимость капитального ремонта					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. метра общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. метра общей площади помещений МКД	Плановая дата завершения работ
		Ввода в эксплуатацию	Завершения последнего капитального ремонта				кв. метров	помещений МКД					рублей	в том числе	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	за счет средств ТСЖ, других кооперативов либо собственников помещений МКД			
1	г. Заинск, пр-кт. Победы, д. 1/09	1982	2011	панели	5	17	15930,27	12942,62	11963,72	577	счет регионального оператора	ремонт крыши, разработка и экспертиза ПСД, техназор.	12 379 055,22	1 817 323,95	1 922 294,06	8 639 437,21	0	777,07	14000	31.10.24

2	г. Зайинск, пр-кт. Победы, д. 26	1995	2012	панели	9	2	5060,3 0	3998,80	3903, 40	181	счет регионал ьного оператора	Ремонт/замена лифтового оборудования разработка и экспертиза ПСД, технадзор,	7 635 500,00	1 120 939,91	1 185 686,31	5 328 873,78	0	1058,9	14000	31.10.24
3	г. Зайинск, ул. Жукова, д. 7	2002	2002	панель	5	2	2408,2 0	1734,60	1523, 23	80	счет регионал ьного оператора	Ремонт крыши разработка и экспертиза ПСД, технадзор	2 500 586,00	367 101,91	388 306,02	1 745 178,07	0	1038,36	14000	31.10.24
4	г. Зайинск, ул. Заречная, д. 16	1998	2010	панель	5	4	4714,4 0	3429,00	3370, 50	134	счет регионал ьного оператора	Ремонт крыши разработка и экспертиза ПСД, технадзор	3 545 297,00	520 472,12	550 535,02	2 474 289,86	0	752,01	14000	31.10.24
5	г. Зайинск, ул. Ленина, д. 19а	1970	1970	кирпич	4	2	5221,6 2	3252,50	1342, 90	71	счет регионал ьного оператора	Ремонт крыши разработка и экспертиза ПСД, технадзор	3 669 900,00	538 764,63	569 884,12	2 561 251,25	0	702,83	14000	31.10.24
6	г. Зайинск, ул. Ленина, д. 20	1959	2009	кирпич	2	2	730,80	623,90	623,9 0	31	счет регионал ьного оператора	Ремонт крыши, утепление фасада, усиление фундамента разработка и экспертиза ПСД, технадзор.	7 760 605,00	1 139 306,12	1 205 113,37	5 416 185,51	0	10619,32	14000	31.10.24
7	г. Зайинск, ул. Ленина, д. 4	1960	1995	кирпич	2	2	731,10	630,50	630,5 0	30	счет регионал ьного оператора	Ремонт крыши, утепление фасада разработка и экспертиза ПСД, технадзор	5 360 265,00	786 920,95	832 374,15	3 740 969,90	0	7331,78	14000	31.10.24

8	г. Зайнск, ул. Ленина, д. 6	1960	2010	кирпич	2	2	726,90	626,20	626,20	0	25	счет регионального оператора	ремонт крыши, утепление фасада, разработка и экспертиза ПСД, технадзор	5 360 265,00	786 920,95	832 374,15	3 740 969,90	0	7374,14	14000	31.10.24
9	г. Зайнск, ул. М.Никифорова, д. 66	1979	2018	кирпич	5	8	7902,10	6088,06	5797,10	326	счет регионального оператора	ремонт внутридомового и инж.систем теплоснабжения, разработка и экспертиза ПСД, технадзор,	5 250 056,00	770 741,57	815 260,24	3 664 054,19	0	664,38	14000	31.10.24	
10	г. Зайнск, ул. М.Никифорова, д. 75	2008	2008	кирпич	5	3	4790,80	3267,80	2202,20	124	счет регионального оператора	ремонт крыши разработка и экспертиза ПСД, технадзор	3 806 324,00	558 792,54	591 068,86	2 656 462,60	0	794,5	14000	31.10.24	
11	г. Зайнск, ул. Октябрьская, д. 9	1984	1984	кирпич	5	6	3686,00	2742,50	2742,50	128	счет регионального оператора	Утепление фасада разработка и экспертиза ПСД, технадзор,	1 976 305,00	290 134,13	306 892,51	1 379 278,36	0	536,16	14000	31.10.24	



12	г. Зайнек, ул. Строителей, д. 10	1975	2008	кирпич	5	4	4470,20	3418,10	3354,70	171	счет регионального оператора	Ремонт внутридомовых и инж. системы теплоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем водопроводения, разработка и экспертиза ПСД, техназор.	8 473 709,00	1 243 994,31	1 315 848,44	5 913 866,25	0	1895,59	14000	31.10.24
13	г. Зайнек, ул. Строителей, д. 12	1991	1991	кирпич	5	9	7554,00	6157,80	5931,30	286	счет регионального оператора	Утепление фасада разработка и экспертиза ПСД, техназор.	2 937 305,00	431 215,03	456 122,37	2 049 967,60	0	388,84	14000	31.10.24

14	г. Зайинск, ул. Энергетиков, д. 5	1963	2008	кирпич	4	4	2816,8 0	2036,90	1981, 80	93	счет регионал ного оператора	Ремонт внутридомово й инж. системы теплоснабжен ия, ремонт внутридомово й инженерной системы горячего водоснабжени я, ремонт внутридомово й инженерной системы холодного водоснабжени я, ремонт внутридомово й инженерной системы подготовки разработка и экспертиза ПСД, технадзор	3 824 326,71	561 435,46	593 864,43	2 669 026,82	0	1356,61	14000	31.10.24
15	г. Зайинск, ул. Нефтяников, д. 28	1960	2020	кирпич	3	2	1075,5	935,4	903,1	43	счет регионал ного оператора	Ремонт крыши, разработка и экспертиза ПСД, технадзор	3 365 964,00	494 144,90	522 687,11	2 349 131,99	0	3129,67	14000	31.10.24
16	г. Зайинск, ул. Строителей, д. 4	1981	2022	панели	5	5	4394,9	3280,64	3177, 62	156	счет регионал ного оператора	Ремонт внутридомово й инж. системы теплоснабжен ия, разработка и экспертиза ПСД, технадзор	5 806 428,00	852 420,52	901 657,02	4 052 350,46	0	1321,17	14000	31.10.24

17	г. Зайнск, ул. Энергетиков, д. 6	1962	2009	кирпич	3	4	2418,5	2067,8	1675,3	70	счет регионального оператора	Утепление фасада разработка и экспертиза ПСД, технадзор	6 528 802,00	958 469,61	1 013 831,60	4 556 500,79	0	2699,52	14000	31.10.24
18	г. Зайнск, ул. Энергетиков, д. 7	1962	2009	кирпич	4	2	1534,4	1264,9	1219,6	69	счет регионального оператора	Утепление фасада разработка и экспертиза ПСД, технадзор	5 466 905,13	958 469,61	1 013 831,60	4 556 500,79	0	3562,89	14000	31.10.24
19	г. Зайнск, ул. Энергетиков, д. 7а	1964	2008	кирпич	4	3	2705,8	1989,1	1989,1	87	счет регионального оператора	Утепление фасада разработка и экспертиза ПСД, технадзор	7 285 050,13	1 069 491,66	1 131 266,35	5 084 292,12	0	2692,38	14000	31.10.24



1	г. Зайинск, пр-кт. Нефтяников, д. 25	1961	2007	кирпич	3	2	1490,15	941,55	838,15	82	счет регионального оператора	ремонт внутридомовой инженерной системы электрооборудования, ремонт крыш, разработка и экспертиза ПСД, технадзор.	6448562,37	1326931,41	1403576,06	3718054,90	0	4327,46	14000	31.10.25
2	г. Зайинск, пр-т. Победы, д. 1/10	1993	2009	кирпич	9	3	7561,00	5848,50	5773,80	255	счет регионального оператора	ремонт внутридомовой инженерной системы электрооборудования, ремонт крыш, разработка и экспертиза ПСД, технадзор.	4271024,40	878855,80	929619,24	2462549,36	0	564,88	14000	31.10.25
3	г. Зайинск, пр-кт. Победы, д. 1/23	2000	2000	кирпич	9	1	4229,90	3338,50	3310,10	105	счет регионального оператора	ремонт/замена лифтового оборудования, разработка и экспертиза ПСД, технадзор.	5151950,83	1060125,51	1121359,21	2970466,11	0	1217,98	14000	31.10.25
4	г. Зайинск, пр-кт. Победы, д. 28	1995	2011	панели	9	2	5243,20	4175,90	3849,30	194	счет регионального оператора	ремонт крыши, ремонт/замена лифтового оборудования, разработка и экспертиза ПСД, технадзор.	8729607,51	1796305,88	1900061,97	5033239,66	0	1664,94	14000	31.10.25
5	г. Зайинск, ул. Жукова, д. 11	1996	1996	панели	5	4	4526,60	3362,10	3362,10	151	счет регионального оператора	ремонт крыши, разработка и экспертиза ПСД, технадзор.	3791850,88	780255,47	825323,67	2186271,74	0	837,68	14000	31.10.25
6	г. Зайинск, ул. Заводская, д. 10	1976	2009	кирпич	2	3	1575,70	907,50	867,70	58	счет регионального оператора	ремонт крыши, разработка и экспертиза ПСД, технадзор.	2797578,20	575662,32	608913,06	1613002,82	0	1775,45	14000	31.10.25

7	г. Зайнск, ул. Крулевской, д. 8, корп. А	2000	2011	кирпич	5	4	4265, 33	3387,10	3199,70	149	счет региона льного опера ра	Ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения, ремонт внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения, ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения, ремонт внутридомовой инженерной системы водопведения, ремонт внутридомовой инженерной системы	9300329,40	1913744,28	2024283,70	5362301,42	0	2180,45	14000	31.10.25
8	г. Зайнск, ул. Ленина, д. 11	1960	2007	кирпич	2	2	903,00	625,00	514,70	38	счет региона льного опера ра	Ремонт крыши, разработка и экспертиза ПСД, технадзор.	3608640,38	742555,94	785446,58	2080637,86	0	3996,28	14000	31.10.25

9	г. Зайинск, ул. Ленина, д. 7	1960	2011	кирпич	2	2	734,20	628,70	590,10	47	счет регионального оператора	Ремонт внутридомовой инж. системы горячего водоснабжения, Ремонт внутридомовой инж. системы холодного водоснабжения, Ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения, Ремонт внутридомовой инж. системы водоотведения, Ремонт внутридомовой инж. системы электроснабжения, ремонт фасада, ремонт крыши, разработка и экспертиза ПСД, технадзор.	2213492,95	2341346,12	6202195,67	2213492,95	0	14651,37	1400	31.10.25
10	г. Зайинск, ул. Ленина, д. 9	1960	2007	кирпич	2	2	904,20	626,10	626,10	23	счет регионального оператора	ремонт фасада, ремонт крыши, разработка и экспертиза ПСД, технадзор.	4241251,66	872729,42	923138,98	2445383,26	0	4690,61	1400	31.10.25
11	г. Зайинск, ул. Медицинская, д. 36	1974	1974	кирпич	2	2	401,40	344,10	344,10	27	счет регионального оператора	Ремонт крыши, разработка и экспертиза ПСД, технадзор.	3675222,31	756256,61	799938,62	2119027,08	0	9156,01	1400	31.10.25
12	г. Зайинск, ул. Рафикова, д. 2	1971	2009	кирпич	5	3	3239,20	2491,00	2404,60	131	счет регионального оператора	Ремонт крыши, разработка и экспертиза ПСД, технадзор.	3629450,88	746838,15	789976,13	2092636,60	0	1120,48	1400	31.10.25

13	г. Зайнск, ул. Энергетиков, д. 4	1961	2008	панели	4	3	2820,90	2030,00	1901,40	106	счет региона льного оператора	Ремонт внутренней инженерной системы теплоснабжения, ремонт внутренней инженерной системы горячего водоснабжения, ремонт внутренней инженерной системы холодного водоснабжения, ремонт внутренней инженерной системы водопровода, разработка и экспертиза ПСД, технадзор.	7034073,00	1447412,93	1531016,66	4055643,41	0	2493,56	1400	31.10.25
----	----------------------------------	------	------	--------	---	---	---------	---------	---------	-----	-------------------------------	---	------------	------------	------------	------------	---	---------	------	----------





Приложение № 3  
к Краткосрочному плану реализации  
Региональной программы капитального  
ремонта общего имущества в многоквартирных  
домах, расположенных на территории  
Завинского муниципального района,  
в 2023-2025 годы

### Планируемые показатели

выполнения краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,  
расположенных на территории Завинского муниципального района в 2023-2025 годы

№ п/п	Наименование муниципального образования	Общая площадь МКД*, кв.метров	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения Региональной программы	Количество МКД				всего	Стоимость капитального ремонта				всего
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал		I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	
<b>2023г.</b>													
	Итого по Завинскому муниципальному району	89 649,20	3145				17	17				73 664 481,92	73 664 481,92
1	Завинский муниципальный район	89 649,20	3145				17	17				73 664 481,92	73 664 481,92
<b>2024г.</b>													
	Итого по Завинскому муниципальному району	57 313,56	2534				19	19				102 932 648,19	102 932 648,19
1	Завинский муниципальный район	57 313,56	2534				19	19				102 932 649,19	102 932 649,19
<b>2025г.</b>													
	Итого по Завинскому муниципальному району	28 706,05	1366				13	13				73 436 576,56	73 436 576,56
1	Завинский муниципальный район	28 706,05	1366				13	13				73 436 576,56	73 436 576,56