
РЕШЕНИЕ

от 11.09.2023г.

КАРАР

№59

О внесении проекта изменений в Правила благоустройства территории города Менделеевск Менделеевского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Менделеевск,

Менделеевский городской Совет Менделеевского муниципального района Республики Татарстан **РЕШИЛ**:

1. Внести в Правила благоустройства территории города Менделеевск Менделеевского муниципального района Республики Татарстан», утвержденные решением Менделеевского городского Совета Менделеевского муниципального района Республики Татарстан от 05.06.2019 №78 следующие изменения:

1) пункт 6 раздела 1 Правил дополнить абзацем следующего содержания:

«гостевой маршрут – наиболее посещаемая часть города, которая имеет наиболее эстетическое, культурное, историческое, рекреационное и туристическое значение.».

2) дополнить Правила разделом 1.1. следующего содержания:

«1.1. Гостевые маршруты

6.1. Гостевые маршруты представляют собой пути следования гостей города, в том числе участников мероприятий, организуемых и проводимых органами государственной власти, органами местного самоуправления, в целях ознакомления с архитектурным обликом города, посещения исторических и памятных мест, других объектов, демонстрирующих социально-культурный и промышленный потенциал города.

Гостевые маршруты включают в себя объекты благоустройства, в том числе автомобильные дороги, улицы, пешеходные зоны, а также элементы благоустройства, в том числе малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели,

элементы озеленения, осветительное оборудование.

6.2. Перечень гостевых маршрутов устанавливается Исполнительным комитетом Менделеевского муниципального района.

6.3. Требования к внешнему архитектурному облику и содержанию гостевых маршрутов, в том числе выходящих на гостевые маршруты фасадов зданий, сооружений, размещаемых на гостевых маршрутах некапитальных нестационарных строений и сооружений, малых архитектурных форм, рекламных, информационных конструкций, элементов озеленения, осветительного оборудования, устанавливаются правовым актом Исполнительного комитета Менделеевского муниципального района.».

3) раздел III Правил дополнить пунктом 52.13. следующего содержания:

«52.13. удаление Борщевика Сосновского (травянистое растение рода Борщевик семейства Зонтичные);».

4) пункт 155.14. Правил дополнить словами «, без соответствующего разрешения».

5) раздел V Правил дополнить пунктом 167.1. следующего содержания:

«167.1. На улицах гостевого маршрута запрещается размещение каких-либо изображений, текстов, не содержащих сведений рекламного характера, каким-либо способом на остеклении в оконных и дверных проёмах, на панельном остеклении витражных фасадов многоквартирных домов и отдельностоящих зданий снаружи. Исключением могут быть размещение каких-либо изображений, текстов на временный период при проведении праздничных и событийных, спортивно-зрелищных культурно-массовых и иных мероприятий.».

Запрещается размещение выносных информационных конструкций, содержащих и не содержащих сведения рекламного характера (штендеры и т.п.) на тротуарах, газонах, пешеходных дорожках.».

6) Раздел V Правил дополнить пунктом 176.1. следующего содержания:

«Требования к установке ограждений (заборов).

1) на территории муниципального образования установка и реконструкция ограждений должна производиться исходя из необходимости, сформированной условиями эксплуатации или охраны территорий, зданий и иных объектов, в соответствии с внешним архитектурным обликом окружающей застройки, колористическим и стилевым решением фасадов зданий, строений, сооружений, ограждений;

2) установка ограждений, прилегающих к общественным территориям, газонных и тротуарных ограждений на территории муниципального образования осуществляется по согласованию с Исполнительным комитетом Менделеевского муниципального района. Самовольная установка ограждений не допускается;

3) ограждения, размещаемые с нарушением установленных требований, подлежат демонтажу и транспортировке с целью временного хранения. Порядок демонтажа ограждений, размещаемых с нарушениями установленных требований, регулируется правовым актом Исполнительного комитета Менделеевского муниципального района, регламентирующего порядок выявления и сноса незаконно размещенных некапитальных строений;

4) при проведении работ по благоустройству территории муниципального образования за счет средств бюджета муниципального образования орган местного самоуправления вправе предусматривать средства на демонтаж ограждений, несоответствующих установленным требованиям и установку новых ограждений в соответствии с требованиями к внешнему архитектурному облику муниципального образования;

5) ограждения любого вида должны соответствовать техническим регламентам, а также иным требованиям действующего законодательства;

6) при проектировании и размещении ограждений на территории муниципального образования необходимо учитывать архитектурный стиль окружающей застройки.

По отдельным видам ограждений могут быть установлены типовые формы;

7) высота ограждений не должна превышать 3 метров. При наличии специальных требований, связанных с особенностями эксплуатации и (или) безопасностью объекта, высота может быть увеличена;

8) на расстоянии не более 0,2-0,3 м от мест примыкания газонов, цветников к проездам, стоянкам автотранспорта устанавливаются защитные металлические ограждения высотой не менее 0,5 м;

9) ограждения соседних участков индивидуальных жилых и иных частных домовладений, выходящие на одну сторону центральных дорог, магистралей и влияющие на формирование облика улицы, должны быть выдержаны в едином стилевом решении;

10) установка ограждений должна производиться в соответствии с окружающей застройкой, колористическим и стилевым решением фасадов зданий и сооружений;

11) по периметру территорий, предназначенных для размещения автомобилей в некапитальных гаражных сооружениях, площадок-стоянок, а также территорий многофункциональных парков, скверов, зон отдыха, территорий учебных заведений и т.п. общественных территорий, следует применять прозрачные, воздухопроницаемые (как правило металлические) ограждения высотой 2м.;

12) в застройке вдоль проезжей части и тротуаров улиц, а также во дворах многоквартирных домов преимущественно следует формировать «живые изгороди» из кустарника высотой не более 1,5 м в соответствии с техническими регламентами по обеспечению безопасности движения и содержанию территорий;

13) в связи с особенностями эксплуатации, спортивные площадки рекомендуется оборудовать сетчатым ограждением производственного изготовления высотой 2,5-3,0 м, а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу – высотой не менее 1,2 м. Для ограждений спортивной площадки также целесообразно применить вертикальное озеленение;

14) ограждение площадок для выгула и дрессировки собак необходимо изготавливать из легкой металлической сетки в виде отдельных секций в рамках высотой не менее 2 м. Расстояние между элементами

и секциями ограждений, его нижним краем и землей не должно позволять животному покинуть площадку или причинить себе травму;

15) на участках отделений полиции, пожарного депо, подстанций скорой помощи, расположенных на территориях жилого назначения, допускается предусматривать различные по высоте и по типу ограждения, в зависимости от требований технических регламентов;

16) по периметру территории некапитальных нестационарных сооружений, предназначенных для размещения летних кафе возможна установка временного декоративного ограждения высотой не более 1 м, с соблюдений настоящих Правил;

17) контейнерная площадка должна иметь с трех сторон ограждение высотой не менее 1,5 м;

18) применение деревянной ограды возможно на территориях индивидуальной жилой застройки и садово-дачных товариществ;

19) на период строительства, реконструкции, реставрации и капитального ремонта объектов, строительные площадки должны огораживаться в соответствии с требованиями СП 48.13330.2011 «СНиП 12-01-2004 «Организация строительства». После завершения строительства, реконструкции, реставрации или капитального ремонта, а также выполнения основных работ по благоустройству, ограждение строительной площадки должно быть демонтировано;

20) высота строительных ограждений не должна превышать двух метров от уровня земли до крайней верхней отметки секции. При особых обоснованных требованиях строительства высота строительного ограждения может быть увеличена до трех метров;

21) строительные ограждения должны соответствовать ГОСТ 58967-220. Материал внешней поверхности должен иметь единую фактуру и единый цветовой тон;

22) на улицах гостевого маршрута предпочтительно использовать ограждения в виде живой изгороди.».

6) Раздел IX считать Разделом X.

В разделе X пункты 208 – 210 считать соответственно пунктами 209 – 211.

7) Раздел IX изложить в следующей редакции:

«IX. Основные требования по удалению Борщевика Сосновского

208. Собственники и (или) иные законные владельцы земельных участков, в пределах таких земельных участков, а также на прилегающих территориях принимают меры по удалению Борщевика Сосновского.

Удаление Борщевика Сосновского может осуществляться следующими способами:

а) механический — применяется для уничтожения Борщевика Сосновского на небольших площадях и заключается в обрезке цветков в период бутонизации и начала цветения, которые подлежат уничтожению, либо периодическом скашивании Борщевика Сосновского до его бутонизации и начала цветения с интервалом 3-4 недели.

б) агротехнический:

- выкапывание корневой системы Борщевика Сосновского ниже корневой шейки на ранних фазах его развития и ее уничтожение;
- вспашка, которая применяется в течение вегетационного сезона Борщевика Сосновского несколько раз.

- применение затеняющих материалов — прекращении доступа света к растению путем укрывания поверхности участка, занятого Борщевиком Сосновского светопоглощающим материалом.

в) химический — опрыскивание с соблюдением требований законодательства очагов произрастания Борщевика Сосновского гербицидами, прошедшими процедуру государственной регистрации и включенными в «Государственный каталог пестицидов и агрохимикатов, разрешенных к применению на территории РФ».

Запрещается использовать гербициды на территориях детских, спортивных, медицинских учреждений, школ, предприятий общественного питания и торговли, в пределах водоохраных зон рек, речек, прудов, источников водоснабжения, а также в близости от воздухозаборных устройств. В зонах жилой застройки применение гербицидов допускается при минимальной норме расхода препарата при условии соблюдения санитарных разрывов до жилых домов не менее 50 метров.»

2. Образовать рабочую группу по учету, обобщению и рассмотрению поступающих предложений к проекту изменений в Правила благоустройства территории города Менделеевск Менделеевского муниципального района Республики Татарстан в следующем составе:

Кривилева Л.Р. – заместитель Главы города Менделеевск Менделеевского муниципального района;

Готин Ю.А. – председатель постоянной комиссии Менделеевского городского Совета по экономике, жилищно-коммунальному хозяйству и строительству;

Метальников С.В. – заместитель руководителя Исполнительного комитета Менделеевского муниципального района по городскому хозяйству.

Моисеевских А.Ю. – главный специалист юридического отдела Исполнительного комитета Менделеевского муниципального района;

Нагимова Е.И. – управляющий делами Исполнительного комитета Менделеевского муниципального района.

Определить следующий порядок учета и приема предложений от населения к проекту изменений в Правила благоустройства территории города Менделеевск:

Замечания, поправки и предложения принимаются в письменном виде с указанием Ф., И., О., года рождения, домашнего адреса автора.

Прием и учет поступивших замечаний, поправок и предложений осуществляет рабочая группа по адресу: г. Менделеевск, ул. Фомина, 19, кабинет 512 с 8:00 до 17:00 в будние дни, адрес электронной почты: Aleksey.M@tatar.ru

3. Опубликовать настоящее решение на официальном портале правовой информации Республики Татарстан <http://pravo.tatarstan.ru> и разместить на официальном сайте Менделеевского муниципального района Республики Татарстан www.mendeleevsk.tatar.ru.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Менделеевского городского Совета по экономике, жилищно-коммунальному хозяйству и строительству.

Председатель городского Совета

Р.И. Беляев