

Совет Анатышского сельского поселения
Рыбно-Слободского муниципального района
Республики Татарстан

РЕШЕНИЕ №XXXIX-1

с. Анатыш

06 сентября 2023 г.

О земельном налоге.

В соответствии со статьей 387 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая), пунктом 3 части 10 статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 4 части 1 статьи 33 Устава муниципального образования «Анатышское сельское поселение Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан», Совет Анатышского сельского поселения РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие земельный налог (далее - налог), обязательный к уплате на территории Анатышского сельского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан.

2. Определить налоговые ставки земельного налога от кадастровой стоимости земельных участков в следующих размерах:

- 0,3% в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах поселения и используемых для сельскохозяйственного производства;

- 0,3 % в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

- 0,3% в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- 0,3% в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства

и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- 0,1% в отношении земельных участков, занятых административными и офисными зданиями, объектами образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, искусства, религии;

- 0,05% в отношении земельных участков, предоставляемых под строительство и эксплуатацию автомобильных дорог общего пользования 1-3 категории;

- 1,5% в отношении прочих земельных участков.

3. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

- организации и учреждения в отношении земельных участков, занятых гражданскими захоронениями;

- религиозные организации в отношении принадлежащих им земельных участков, на которых расположены здания, строения и сооружения религиозного и благотворительного назначения, а также земельных участков, предназначенных для размещения указанных объектов;

- работникам добровольной пожарной охраны и добровольным пожарным.

- инвалиды, имеющие I и II группу инвалидности, инвалиды с детства, семьи, имеющие детей-инвалидов, многодетные семьи в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом, земель, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства, земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении.

4. Установить:

для налогоплательщиков - организаций или физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, уплата налога производится авансовыми платежами в размере 1/4 соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка.

5. Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, представляются налогоплательщиками в налоговый орган по своему выбору.

6. Признать утратившими силу:

- решение Совета Анатышского сельского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан от 08.10.2014 №VII-1 «О земельном налоге»;

- решение Совета Анатышского сельского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан от 28.05.2015 №VIII-2 «О внесении изменений в решение Совета Анатышского сельского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан от 08.10.2014 №VII-1 «О земельном налоге»;

- решение Совета Анатышского сельского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан от 22.08.2017 №VI-4 «О внесении изменений в решение Совета Анатышского сельского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан от 08.10.2014 №__ «О земельном налоге»;

- решение Совета Анатышского сельского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан от 13.06.2019 №IV-2 «О внесении изменений в решение Совета Анатышского сельского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан от 08.10.2014 №VII-1 «О земельном налоге»;

- решение Совета Анатышского сельского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан от 05.02.2020 №II-1 «О внесении изменений в решение Совета Анатышского сельского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан от 08.10.2014 №VII-1 «О земельном налоге»;

- решение Совета Анатышского сельского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан от 16.12.2021 №XIV-1 «О внесении изменений в решение Совета Анатышского сельского поселения Рыбно-Слободского муниципального района Республики Татарстан от 08.10.2014 №VII-1 «О земельном налоге».

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2024 года.

9. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Анатышского сельского
поселения Рыбно-Слободского
муниципального района,
Республики Татарстан



К.К.Замалиев