



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.08.2023

г.Казань

КАРАР

№ 1032

О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 25.10.2006 № 523 «Об утверждении формы ходатайства о переводе земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию и состава прилагаемых к нему документов»

Кабинет Министров Республики Татарстан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Внести в постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 25.10.2006 № 523 «Об утверждении формы ходатайства о переводе земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию и состава прилагаемых к нему документов» (с изменениями, внесенными постановлениями Кабинета Министров Республики Татарстан от 28.03.2007 № 112, от 14.04.2008 № 232, от 01.06.2009 № 353, от 20.04.2010 № 279, от 19.08.2010 № 667, от 29.08.2011 № 725, от 13.02.2012 № 110, от 25.05.2012 № 418, от 26.09.2013 № 684, от 06.08.2014 № 572, от 02.04.2015 № 211, от 27.07.2015 № 546, от 02.11.2016 № 805, от 22.04.2017 № 237, от 29.01.2018 № 49, от 12.07.2018 № 564, от 27.09.2018 № 867, от 05.11.2019 № 1014, от 06.08.2021 № 684, от 22.06.2022 № 596) следующие изменения:

в пункте 2:

абзац второй после слов «органом, осуществляющим» дополнить словами «в Республике Татарстан»;

в абзаце третьем слова «в 30-дневный срок» заменить словами «в установленный законом срок»;

в пункте 4 слова «министерства, ведомства» заменить словами «республиканские органы исполнительной власти»;

форму ходатайства о переводе земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию, утвержденную указанным постановлением, изложить в новой редакции (прилагается);

в составе документов, прилагаемых к ходатайству о переводе земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию, утвержденном указанным постановлением:

абзац шестой пункта 9 изложить в следующей редакции:

«исполнительно-распорядительного органа муниципального образования в случае перевода земельного участка из одной категории в другую при соответствии предполагаемых к размещению объектов федерального значения (в областях, указанных в части 1 статьи 10 Градостроительного кодекса Российской Федерации), объектов местного значения, объектов республиканского значения на испрашиваемом земельном участке утвержденным документам территориального планирования, документации по планировке территории (при наличии). Согласование представляется с приложением подписанной уполномоченным должностным лицом выкопировки из утвержденного документа территориального планирования соответствующего уровня с указанием условных обозначений, границ испрашиваемого земельного участка. В случаях перевода земель из одной категории в другую на основании пунктов 4, 7, 9 части 1 статьи 7 Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» согласование представляется с приложением документа, подтверждающего отсутствие иных вариантов размещения таких объектов.»;

пункт 15 изложить в следующей редакции:

«15. Документ о расчете кадастровой стоимости земельного участка, подготовленный организацией, наделенной полномочиями по определению кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением случаев, связанных с переводом земель из одной категории в другую на основании пунктов 6, 7, 8 части 1 статьи 7 Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»)***.»;

сноску «***» изложить в следующей редакции:

«***В случае непредставления заявителем документа о расчете кадастровой стоимости земельного участка документ запрашивается уполномоченным органом.»;

дополнить пунктом 16 следующего содержания:

«16. Иные документы, представление которых предусмотрено федеральными законами и законами Республики Татарстан.».

Премьер-министр
Республики Татарстан



А.В.Песошин

Утверждена
постановлением
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 25.10.2006 № 523
(в редакции постановления
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 28.08. 2023 № 1032)

Форма

Министерство земельных и
имущественных отношений
Республики Татарстан

Ходатайство
о переводе земельного участка из земель
сельскохозяйственного назначения в другую категорию

_____ просит
(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) гражданина или наименование юридического лица)
осуществить перевод земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения
площадью _____ гектаров
с кадастровым номером _____,
находящегося на праве _____
(наименование существующего права)
у _____
(наименование землепользователя)
на территории _____ района Республики Татарстан,
(наименование муниципального района)
в категорию земель _____
(указывается категория земель, в которую планируется
осуществить перевод земельного участка)
для _____
(целевое назначение)

Обоснование перевода:

- 1) соответствует документу территориального планирования, утвержденному _____;
(реквизиты решения)
- 2) иные варианты размещения объектов отсутствуют, что подтверждается _____

(реквизиты документа исполнительно-распорядительного органа муниципального образования (указываются в случаях перевода земель из одной категории в другую на основании пунктов 4, 7, 9 части 1 статьи 7 Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»))

Почтовый адрес заявителя	
Контактный телефон	

К настоящему ходатайству прилагаются документы согласно описи.

Подпись заявителя(-ей), представителя(-ей) по доверенности от «__» _____ № _____

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) заявителя (представителя))

/ _____
(подпись)

М.П. (при наличии)
