



РАСПОРЯЖЕНИЕ

23.08.2014

г. Казань

БОЕРЫК

№ *1398-р*

**Об изменении границ охранных зон газораспределительной сети
(газопровода) и внесении изменений в распоряжение Министерства
земельных и имущественных отношений Республики Татарстан
от 07.08.2014 № 1620-р**

В соответствии со ст.56 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», ст.32 Федерального закона Российской Федерации от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 30.04.2014 № 288 «Об утверждении Порядка принятия решений об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», и на основании обращения ООО «Газпром трансгаз Казань» и документов, удостоверяющих право собственности на газораспределительные сети, и в соответствии с документацией, выполненной АО «РКЦ «Земля» 12.05.2017, руководствуясь Положением о Министерстве земельных и имущественных отношений Республики Татарстан, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.08.2007 № 407, Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан (далее – Минземимущество РТ) РЕШИЛО:

1. Прекратить существование охранных зон газопровода с инвентарным номером 9125, находящегося в собственности ООО «Газпром трансгаз Казань», на территории Егорьевского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан (д.Зимняя Горка), протяженностью 1101,4 м, в виде территории общей площадью 4405,8 кв.м, утвержденной распоряжением Минземимущества РТ от 07.08.2014 № 1620-р «Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей (газопроводов) на территории Лаишевского муниципального района Республики Татарстан» (далее – Распоряжение № 1620-р), в связи с выявлением и исправлением реестровой ошибки в описании местоположения границ охранных зон частей указанного газопровода на земельных участках с кадастровыми номерами 16:24:070805:744, 16:24:070805:61, 16:24:070805:432.

2. Утвердить границы охранных зон газопровода, находящегося в собственности ООО «Газпром трансгаз Казань» (ЭПУ «Приволжскгаз»), с инвентарным номером 9125, на территории Егорьевского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан (д.Зимняя Горка), на земельных участках с кадастровыми номерами 16:24:070805:1248, 16:24:070805:1480, 16:24:070805:1243, 16:24:070805:1333, 16:24:070805:1242, 16:24:070805:1326, 16:24:070805:1232, 16:24:070805:1378, 16:24:070805:1379 протяженностью 1365,5 м, в виде территории общей площадью 5462,1 кв.м, в связи с выявлением и исправлением реестровой ошибки в описании местоположения границ охранных зон частей указанного газопровода, и согласно сведениям, содержащимся в текстовом и графическом описании местоположения границ зон с особыми условиями использования территории, перечне координат характерных точек границ подземного газопровода, выполненных АО «РКЦ «Земля» 12.05.2017 в соответствии с договором с ООО «Газпром трансгаз Казань» № 162-2016 от 22.11.2016.

3. Прекратить существование охранных зон частей газопровода с инвентарным номером 9125, находящегося в собственности ООО «Газпром трансгаз Казань», на территории Егорьевского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан (д.Зимняя Горка), утвержденной Распоряжение № 1620-р, в связи с выявлением и исправлением реестровой ошибки в описании местоположения границ охранных зон частей указанного газопровода:

- протяженностью 8,6 м, в виде территории площадью 34,6 кв.м, на земельном участке с кадастровым номером 16:24:070805:960;
- протяженностью 0,05 м, в виде территории площадью 0,2 кв.м, на земельном участке с кадастровым номером 16:24:070805:872;
- протяженностью 45,4 м, в виде территории площадью 181,6 кв.м, на земельном участке с кадастровым номером 16:24:070805:194;
- протяженностью 0,4 м, в виде территории площадью 1,6 кв.м, на земельном участке с кадастровым номером 16:24:070805:71;
- протяженностью 12,1 м, в виде территории площадью 48,3 кв.м, на земельном участке с кадастровым номером 16:24:070805:72;

4. Утвердить границы охранных зон частей газопровода, находящегося в собственности ООО «Газпром трансгаз Казань» (ЭПУ «Приволжскгаз»), с инвентарным номером 9125, на территории Егорьевского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан (д.Зимняя Горка), на земельных участках с кадастровыми номерами 16:24:070805:873, 16:24:070805:874, 16:24:070805:875, 16:24:070805:80 протяженностью 47 м, в виде территории общей площадью 187,2 кв.м, в связи с выявлением и исправлением реестровой ошибки в описании местоположения границ охранных зон частей указанного газопровода, и согласно сведениям, содержащимся в текстовом и графическом описании местоположения границ зон с особыми условиями использования территории, перечне координат

характерных точек границ подземного газопровода, выполненных АО «РКЦ «Земля» 12.05.2017 в соответствии с договором с ООО «Газпром трансгаз Казань» № 162-2016 от 22.11.2016.

5. Наложить на срок эксплуатации газопровода ограничения (обременения), предусмотренные Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878, на земельные участки, полностью или частично попадающие в границы охранных зон газопровода, указанного в пунктах 2, 4 настоящего распоряжения.

6. На основании сведений, содержащихся в текстовом и графическом описании местоположения границ зон с особыми условиями использования территории, перечне координат характерных точек границ подземного газопровода, выполненных АО «РКЦ «Земля» 12.05.2017, в Распоряжение №1620-р внести следующие изменения:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить границы охранных зон газораспределительных сетей (газопроводов) ЭПУ «Приволжскгаз», с инвентарными номерами согласно приложению №1 к настоящему распоряжению, на территории Лаишевского муниципального района, протяженностью 951,04 км, в виде территории общей площадью 3,80416 кв.км, и согласно сведениям, содержащимся в текстовом и графическом описании местоположения границ зон с особыми условиями использования территории, перечне координат характерных точек границ наземных и подземных объектов, выполненных ООО «Кадастровый центр «Граница» с 3 июня 2013 года по 13 декабря 2013 года и согласованных ООО «Газпром трансгаз Казань» 31 декабря 2013 года.»;

пункт 3 признать утратившим силу;

строку 18 в приложении № 1 изложить в следующей редакции:

18	9125	РТ, Лаишевский р-н, н.п. Зимняя Горка	6174 м	d=110 Высокое давление	16:24-5:2001-1490.1 от 26.09.2001
----	------	---------------------------------------	--------	------------------------	-----------------------------------

строку с инв.номером 9125 в приложении № 2, соответствующую части газопровода, находящегося на земельном участке с кадастровым номером 16:24:070805:960, изложить в следующей редакции:

9125	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Егорьевское сельское поселение д.Зимняя Горка, ул.Солнечная, д.1	собственность	16:24:070805:960	Земли населенных пунктов	12,72 кв.м (площадь охранной зоны)	Фисенко Денис Михайлович	Для жилищного строительства
------	--	---------------	------------------	--------------------------	------------------------------------	--------------------------	-----------------------------

строки с инв.номерами 9125 в приложении № 2, соответствующими частям газопровода, находящимся на земельных участках с кадастровыми

номерами 16:24:070805:71, 16:24:070805:72, 16:24:070805:80, 16:24:070805:194, 16:24:070805:872 – 16:24:070805:875, изложить в следующей редакции:

9125	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Егорьевское сельское поселение	собственность	16:24:070805:71	Земли сельскохозяйственного назначения	1482,48 кв.м (площадь охранной зоны)	Сергеев Геннадий Иванович	Для сельскохозяйственного производства
9125	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Егорьевское сельское поселение	собственность	16:24:070805:72	Земли сельскохозяйственного назначения	2305,26 кв.м (площадь охранной зоны)	Френкель Инокентий Ильич	Для сельскохозяйственного производства
9125	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Егорьевское сельское поселение	собственность	16:24:070805:80	Земли сельскохозяйственного назначения	601,02 кв.м (площадь охранной зоны)	Салахов Марат Ринатович	Для сельскохозяйственного производства
9125	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Егорьевское сельское поселение	собственность	16:24:070805:194	Земли сельскохозяйственного назначения	907,46 кв.м (площадь охранной зоны)	Андреева Минсире Минчатдиновна	Для сельскохозяйственного производства
9125	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Егорьевское сельское поселение д.Зимняя Горка	Долевая собственность	16:24:070805:872	Земли населенных пунктов	160,38 кв.м (площадь охранной зоны)	Дзюбов Игорь Дмитриевич	Для жилищного строительства
9125	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Егорьевское сельское поселение д.Зимняя Горка	Долевая собственность	16:24:070805:873	Земли населенных пунктов	160,26 кв.м (площадь охранной зоны)	Дзюбов Игорь Дмитриевич	Для жилищного строительства
9125	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Егорьевское сельское поселение д.Зимняя Горка	Долевая собственность	16:24:070805:874	Земли населенных пунктов	160,11 кв.м (площадь охранной зоны)	Дзюбов Игорь Дмитриевич	Для жилищного строительства
9125	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Егорьевское сельское поселение д.Зимняя Горка	Долевая собственность	16:24:070805:875	Земли населенных пунктов	173,72 кв.м (площадь охранной зоны)	Лотфрахманова Тапсила Вагизовна	Для жилищного строительства

строки с инв.номером 9125 в приложении № 2, соответствующие частям газопровода, находящимся на земельных участках с кадастровыми номерами 16:24:070805:744, 16:24:070805:61, 16:24:070805:432, 16:24:070805:431 исключить;

приложение 2 дополнить строками следующего содержания:

9125	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Егорьевское сельское поселение д.Зимняя Горка	собственность	16:24:070805:1248	Земли населенных пунктов	2242,54 кв.м (площадь охранной зоны)	Хайруллин Рустем Аминович	Индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками
9125	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Егорьевское сельское поселение д.Зимняя Горка	Долевая собственность	16:24:070805:1480	Земли населенных пунктов	2554,05 кв.м (площадь охранной зоны)	Ахмадуллин а Г узнур Зиннуровна, Резниченко Юлиан Владимирович	Индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками

9125	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Егорьевское сельское поселение	собственн ость	16:24:070805:1243	Земли сельскохозяйственного назначения	156,32 кв.м (площадь охранный зоны)	Зарипов Ильфар Бурханович	Для ведения садоводства
9125	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Егорьевское сельское поселение	собственн ость	16:24:070805:1333	Земли сельскохозяйственного назначения	36,23 кв.м (площадь охранный зоны)	Зарипов Ильфар Бурханович	Для ведения садоводства
9125	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Егорьевское сельское поселение	собственн ость	16:24:070805:1242	Земли сельскохозяйственного назначения	160,6 кв.м (площадь охранный зоны)	Зарипов Ильфар Бурханович	Для ведения садоводства
9125	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Егорьевское сельское поселение	собственн ость	16:24:070805:1326	Земли сельскохозяйственного назначения	49,23 кв.м (площадь охранный зоны)	Шелуханов Вячеслав Петрович	Для ведения садоводства
9125	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Егорьевское сельское поселение	собственн ость	16:24:070805:1232	Земли сельскохозяйственного назначения	45,17 кв.м (площадь охранный зоны)	Шаринова Иллия Сайриновна,	Для ведения садоводства
9125	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Егорьевское сельское поселение	собственн ость	16:24:070805:1378	Земли сельскохозяйственного назначения	191,06 кв.м (площадь охранный зоны)	Зарипов Ильфар Бурханович	Для ведения садоводства
9125	Республика Татарстан, Лаишевский муниципальный район, Егорьевское сельское поселение	собственн ость	16:24:070805:1379	Земли сельскохозяйственного назначения	26,89 кв.м (площадь охранный зоны)	Зарипов Ильфар Бурханович	Для ведения садоводства

7. Рекомендовать ООО «Газпром трансгаз Казань»:

1) осуществить мероприятия по внесению в Единый государственный реестр недвижимости уточненных сведений об охранных зонах газопровода в соответствии с пунктами 1 - 4 настоящего распоряжения;

2) осуществить мероприятия по внесению сведений в Единый государственный реестр недвижимости по прекращению существования обременений на земельных участках с кадастровыми номерами 16:24:070805:744, 16:24:070805:61, 16:24:070805:432 и частях земельных участков с кадастровыми номерами 16:24:070805:960, 16:24:070805:872, 16:24:070805:194, 16:24:070805:71, 16:24:070805:72, в связи с выявлением и исправлением реестровой ошибки в описании местоположения границ охранных зон частей указанного газопровода, указанного в пунктах 1, 3 настоящего распоряжения;

3) осуществить мероприятия по внесению сведений в Единый государственный реестр недвижимости по регистрации обременений на земельных участках с кадастровыми номерами 16:24:070805:1248, 16:24:070805:1480, 16:24:070805:1243, 16:24:070805:1333, 16:24:070805:1242, 16:24:070805:1326, 16:24:070805:1232, 16:24:070805:1378, 16:24:070805:1379, 16:24:070805:873, 16:24:070805:874, 16:24:070805:875, 16:24:070805:80 частично или полностью входящих в охранный зону газопровода с инвентарным номером 9125, в связи с выявлением и исправлением реестровой ошибки в описании местоположения границ охранных зон частей указанного газопровода, указанного в пунктах 2, 4 настоящего распоряжения;

4) в 5-дневный срок со дня принятия настоящего распоряжения направить последнее в орган регистрации прав с приложением подготовленного в электронной форме текстового и графического описания местоположения границ зон с особыми условиями использования территории, перечня координат характерных точек границ таких зон газопровода, указанного в пункте 2 настоящего распоряжения, для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений об изменении установленных ранее охранных зон газопровода, в связи с прекращением существования охранных зон газопровода, указанных в пунктах 1, 3 настоящего распоряжения, и установлением охранных зон частей газопровода, указанных в пунктах 2, 4 настоящего распоряжения.

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления земельных ресурсов Миндубаеву Г.Э.

Министр



А.К.Хамаев