



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.07.2023

г.Казань

КАРАР

№ 901

Об установлении публичного сервитута в интересах Акционерного общества «Сетевая компания» в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 35 кВ (224-165 Якеево) (отп. 228)»

В соответствии с главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3⁶ Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Схемой территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан», в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 35 кВ (224-165 Якеево) (отп. 228)» Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 35 кВ (224-165 Якеево) (отп. 228)» на 49 лет в интересах Акционерного общества «Сетевая компания» (ИНН 1655049111, ОГРН 1021602830930) (далее – публичный сервитут) в отношении земельных участков согласно приложению (далее – земельные участки).

2. Утвердить прилагаемое графическое описание местоположения границ публичного сервитута в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 35 кВ (224-165 Якеево) (отп. 228)».

3. Установить, что:

плата за публичный сервитут в соответствии с пунктом 4 статьи 3⁶ Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не устанавливается;

срок, в течение которого использование земельных участков в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, соответствует сроку публичного сервитута.

4. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в установленном законодательством порядке в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить:

размещение настоящего постановления на официальном сайте Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направление копий настоящего постановления в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Татарстан, Акционерное общество «Сетевая компания».

5. Предложить Акционерному обществу «Сетевая компания»:

заклучить с правообладателями земельных участков соглашения об осуществлении публичного сервитута;

обратиться в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий федеральный государственный энергетический надзор, с заявлением о согласовании границ охранной зоны в отношении объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 35 кВ (224-165 Якеево) (отп. 228)» в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

осуществлять плановые (регламентные) работы, для обеспечения которых установлен публичный сервитут, по техническому обслуживанию объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 35 кВ (224-165 Якеево) (отп. 228)» один раз в год;

привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с их видом разрешенного использования;

снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, установленные статьей 39⁵⁰ Земельного кодекса Российской Федерации, после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Премьер-министр
Республики Татарстан



А.В.Песошин

Приложение
к постановлению
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 28.07.2023 № 901

Перечень
земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
регионального значения «ВЛ 35 кВ (224-165 Якеево) (отп. 228)»

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер единого землепользования	Правообладатель земельного участка	Вид права	Местонахождение земельного участка согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости	Площадь, на которую устанавливается публичный сервитут, кв.метров
1	2	3	4	5	6	7
1.	16:07:250003:2051	–	Публичное акционерное общество «Татнефть» имени В.Д.Шашина	Собственность	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, сельское кооперативное хозяйство «Кама»	40
2.	16:07:250003:485	16:07:000000:1362	Граждане	Долевая собственность	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, сельское кооперативное хозяйство «Кама»	5
			Общество с ограниченной ответственностью «Чагылтау»	Доверительное управление		
3.	16:07:250003:2005	16:07:000000:2068	–	–	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район	5
4.	16:07:250003:2004	16:07:000000:2068	–	–	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район	5

1	2	3	4	5	6	7
5.	16:07:250003:2003	16:07:000000:2068	–	–	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район	74
6.	16:07:250003:2001	16:07:000000:2068	–	–	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район	4
7.	16:07:250003:681	–	Публичное акционерное общество «Татнефть» имени В.Д.Шашина	Аренда (в том числе субаренда)	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, Альметьевский лесхоз, Кама-Исмагиловское лесничество	4
Итого						137

Утверждено
постановлением
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 28.07.2023 № 901

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«ВЛ 35 кВ (224-165 Якеево) (отп. 228)»

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, Кама-Исмагиловское сельское поселение
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	137 кв.м +/- 4 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут: 16:07:250003:2051, 16:07:250003:485 (ЕЗ 16:07:000000:1362), 16:07:250003:2005 (ЕЗ 16:07:000000:2068), 16:07:250003:2004 (ЕЗ 16:07:000000:2068), 16:07:250003:2003 (ЕЗ 16:07:000000:2068), 16:07:250003:2001 (ЕЗ 16:07:000000:2068), 16:07:250003:681

Раздел 2

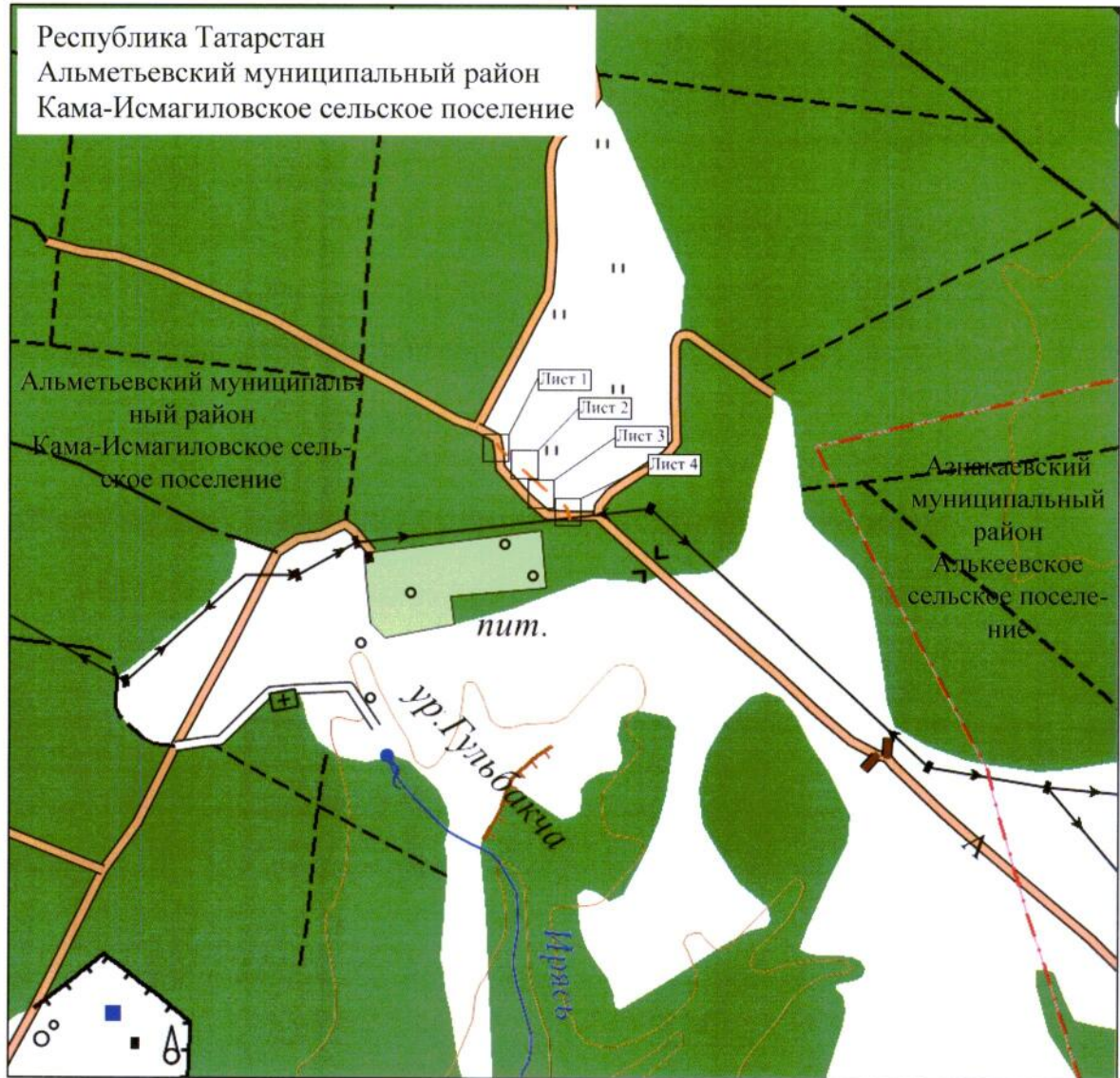
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
1	378266.84	2339618.48	Аналитический	0.1	-
2	378270.44	2339623.54	Аналитический	0.1	-
3	378265.13	2339627.31	Аналитический	0.1	-
4	378261.54	2339622.17	Аналитический	0.1	-
1	378266.84	2339618.48	Аналитический	0.1	-
Часть № 2					
5	378242.88	2339642.84	Аналитический	0.1	-
6	378241.22	2339641.34	Аналитический	0.1	-
7	378239.72	2339643.00	Аналитический	0.1	-
8	378241.38	2339644.50	Аналитический	0.1	-
5	378242.88	2339642.84	Аналитический	0.1	-
Часть № 3					
9	378184.86	2339710.26	Аналитический	0.1	-
10	378183.20	2339708.76	Аналитический	0.1	-
11	378181.70	2339710.42	Аналитический	0.1	-
12	378183.36	2339711.92	Аналитический	0.1	-
9	378184.86	2339710.26	Аналитический	0.1	-
Часть № 4					
13	378113.16	2339790.05	Аналитический	0.1	-
14	378111.49	2339788.55	Аналитический	0.1	-
15	378110.00	2339790.22	Аналитический	0.1	-
16	378111.66	2339791.72	Аналитический	0.1	-
13	378113.16	2339790.05	Аналитический	0.1	-
Часть № 5					
17	378046.23	2339871.02	Аналитический	0.1	-
18	378044.67	2339862.51	Аналитический	0.1	-
19	378035.70	2339866.15	Аналитический	0.1	-
20	378038.10	2339873.56	Аналитический	0.1	-

1	2	3	4	5	6
17	378046.23	2339871.02	Аналитический	0.1	-
Часть № 6					
21	378005.05	2339877.04	Аналитический	0.1	-
22	378005.05	2339879.04	Аналитический	0.1	-
23	378007.05	2339879.04	Аналитический	0.1	-
24	378007.05	2339877.04	Аналитический	0.1	-
21	378005.05	2339877.04	Аналитический	0.1	-

Раздел 4




Схема расположения границ публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«ВЛ 35 кВ (224-165 Якеево) (отп. 228)»

Обзорная схема границ объекта



Масштаб 1 : 24 500

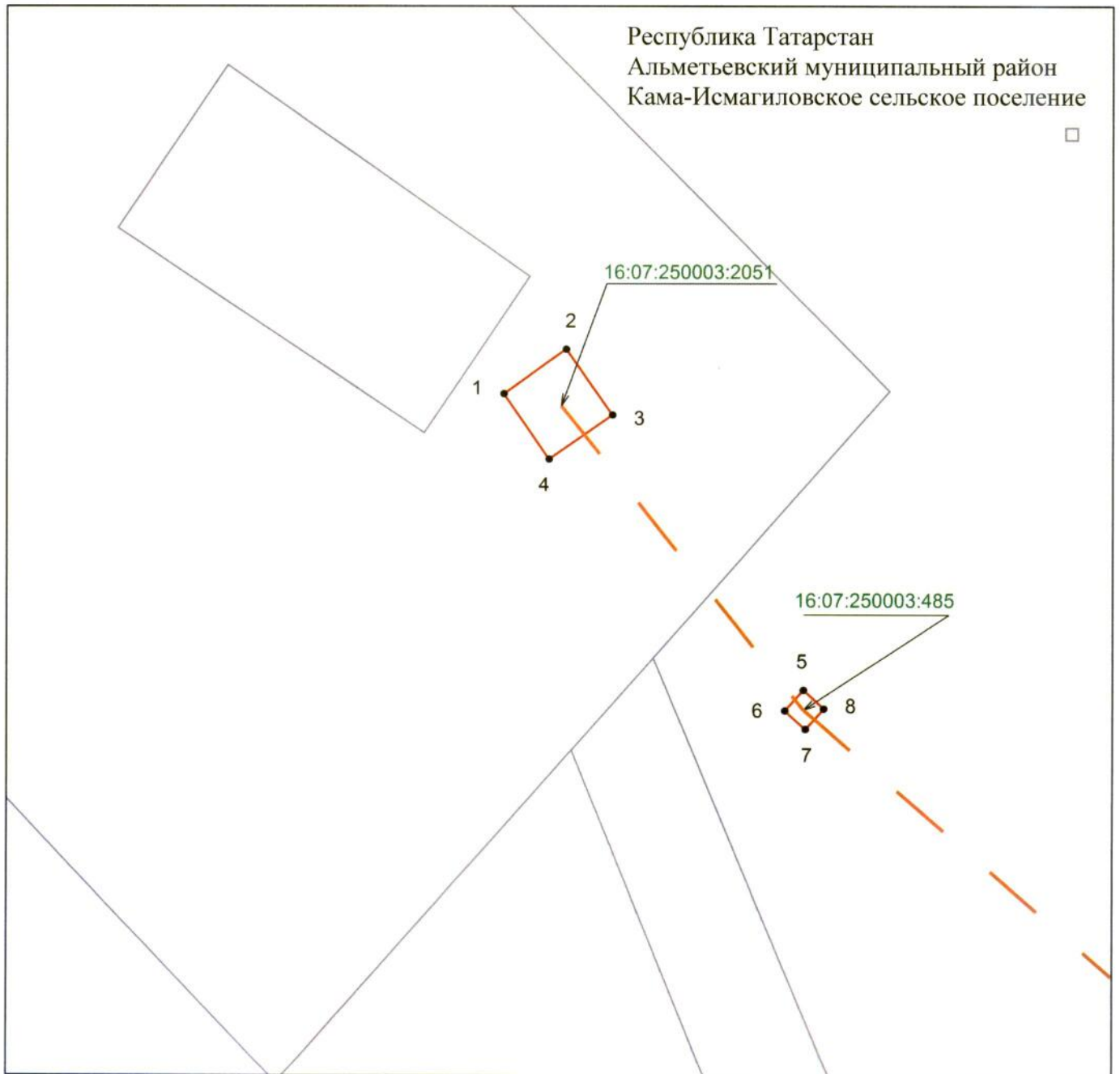
Используемые условные знаки и обозначения:

-  – проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
-  – границы сельских, городских поселений
-  – границы муниципальных районов.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«ВЛ 35 кВ (224-165 Якеево) (отп. 228)»

Лист 1



Масштаб 1 : 500

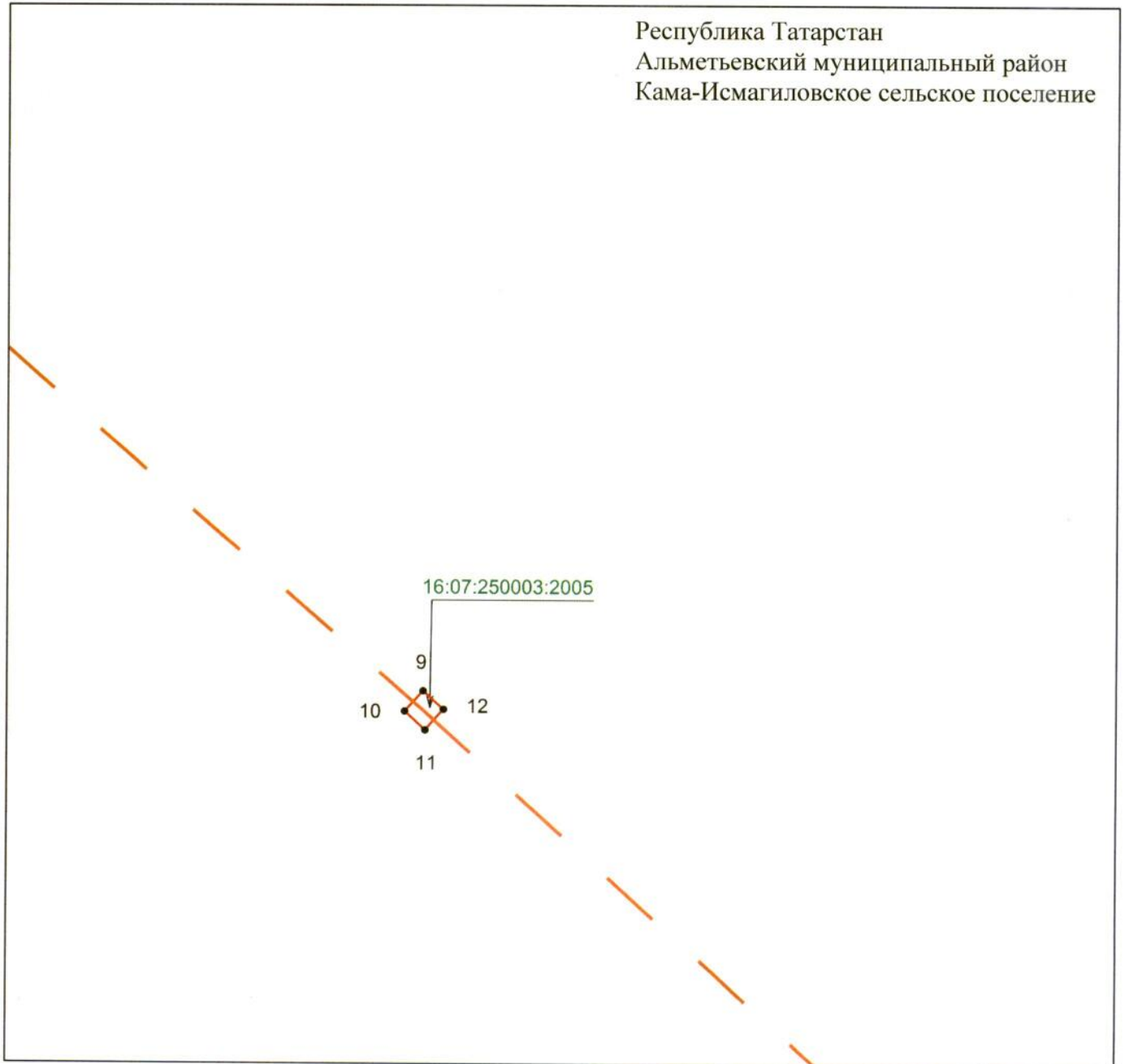
Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
- — граница земельного участка
- 16:07:250003:2051 – кадастровый номер земельного участка.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«ВЛ 35 кВ (224-165 Якеево) (отп. 228)»

Лист 2



Масштаб 1 : 500

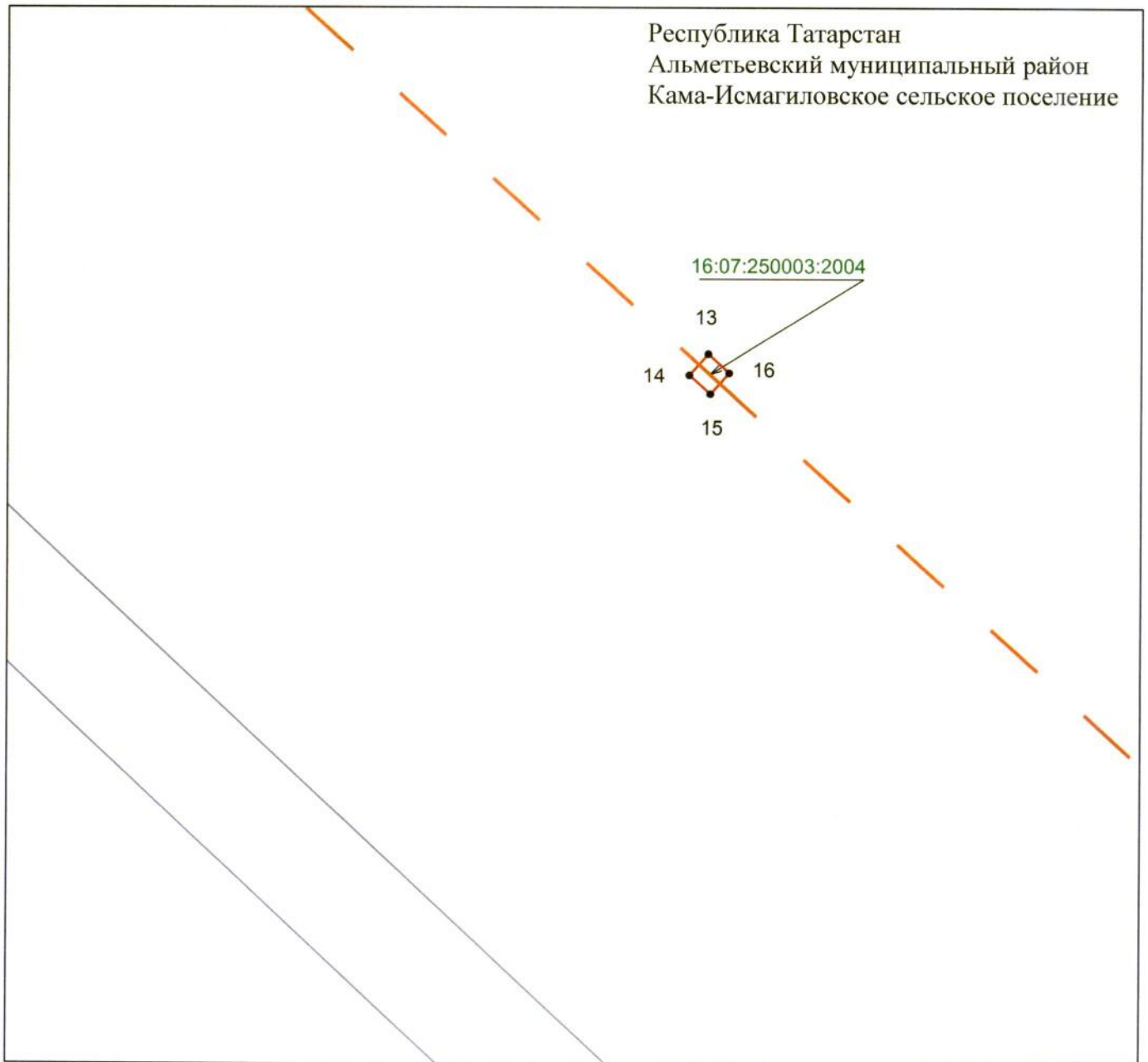
Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
- граница земельного участка
- 16:07:250003:2005 – кадастровый номер земельного участка.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«ВЛ 35 кВ (224-165 Якеево) (отп. 228)»

Лист 3



Масштаб 1 : 500

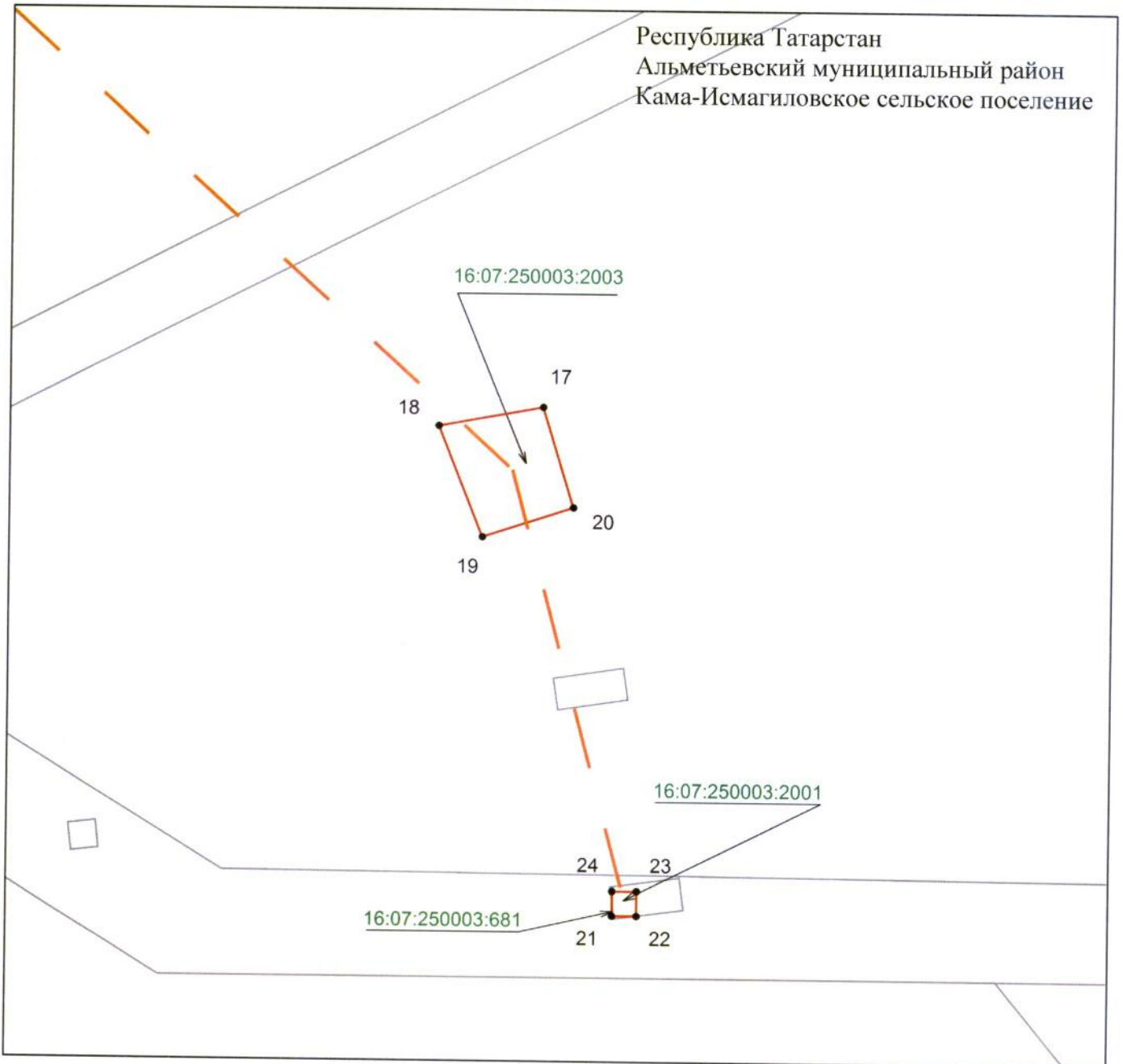
Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
- граница земельного участка
- 16:07:250003:2004 – кадастровый номер земельного участка.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«ВЛ 35 кВ (224-165 Якеево) (отп. 228)»

Лист 4



Масштаб 1 : 500

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
- — граница земельного участка
- 16:07:250003:681 — кадастровый номер земельного участка.