

**СОВЕТ ПОДГОРНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БУГУЛЬМИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
IV СОЗЫВА**

ДВАДЦАТЬ ШЕСТАЯ СЕССИЯ

Р Е Ш Е Н И Е №3

п.Подгорный

20 июля 2023 года

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Подгорненское сельское поселение» Бугульминского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные решением XXXIV сессии Совета Подгорненского сельского поселения Бугульминского муниципального района Республики Татарстан № 1 от 24.04.2013 г.

На основании Градостроительного Кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Подгорненское сельское поселение» Бугульминского муниципального района, в соответствии с распоряжением руководителя Исполнительного комитета муниципального образования «Подгорненское сельское поселение» Бугульминского муниципального района от 05.06.2023 г. № 2 «О подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Подгорненское сельское поселение» Бугульминского муниципального района Республики Татарстан», Совет муниципального образования «Подгорненское сельское поселение» Бугульминского муниципального района Республики Татарстан

РЕШИЛ:

1. Внести в текстовую часть Правил землепользования и застройки муниципального образования «Подгорненское сельское поселение»

Бугульминского муниципального района Республики Татарстан, утвержденных решением XXXIV сессии Совета Подгорненского сельского поселения Бугульминского муниципального района Республики Татарстан № 1 от 24.04.2013 г. следующие изменения:

1.1. Пункт 1.2. статьи 30 части III Правил землепользования и застройки муниципального образования «Подгорненское сельское поселение» Бугульминского муниципального района Республики Татарстан дополнить новым подпунктом 1.2.1., изложив в следующей редакции:

«1.2.1. Установленные градостроительным регламентом предельные (минимальные) размеры земельных участков не применяются в случае:

образования земельного участка путем перераспределения земельного участка, находящегося в частной собственности, и земель и (или) земельных участков, которые находятся в государственной или муниципальной собственности, и отсутствия возможности формирования на местности земельного участка, площадь которого соответствует предельным (минимальным) размерам земельных участков;

образования земельного участка путем объединения двух и более земельных участков;

образования земельного участка, формируемого под существующим объектом недвижимости, и отсутствия возможности формирования на местности земельного участка, площадь которого соответствует предельным (минимальным) размерам земельных участков.

2. Настоящее решение вступает в силу и подлежит опубликованию в порядке, определенном Уставом муниципального образования «Подгорненское сельское поселение» Бугульминского муниципального района Республики Татарстан.

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

**Глава муниципального образования
«Подгорненское сельское поселение»
Бугульминского муниципального района
Республики Татарстан**



М.Ф.Мубаракшин