



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.05.2023

г.Казань

КАРАР

№ 658

Об установлении публичного сервитута в интересах Акционерного общества «Сетевая компания» в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 35 кВ «55-152 (Нагорное – КНС2)»

В соответствии с главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3⁶ Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Схемой территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан», в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 35 кВ «55-152 (Нагорное – КНС2)» Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 35 кВ «55-152 (Нагорное – КНС2)» на 49 лет в интересах Акционерного общества «Сетевая компания» (ИНН 1655049111, ОГРН 1021602830930) (далее – публичный сервитут) в отношении земельных участков согласно приложению (далее – земельные участки).

2. Утвердить прилагаемое графическое описание местоположения границ публичного сервитута в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 35 кВ «55-152 (Нагорное – КНС2)».

3. Установить, что:

порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут осуществляется в соответствии со статьей 39⁴⁶ Земельного кодекса Российской Федерации;

срок, в течение которого использование земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, соответствует сроку публичного сервитута.

4. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в установленном законодательством порядке в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить:

размещение настоящего постановления на официальном сайте Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направление настоящего постановления в исполнительный комитет Альметьевского муниципального района Республики Татарстан для официального опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов;

направление копий настоящего постановления правообладателям земельных участков, в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Татарстан, Акционерное общество «Сетевая компания».

5. Предложить Акционерному обществу «Сетевая компания»:

заключить с правообладателями земельных участков соглашения об осуществлении публичного сервитута;

обратиться в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий федеральный государственный энергетический надзор, с заявлением о согласовании границ охранной зоны в отношении объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 35 кВ «55-152 (Нагорное – КНС2)» в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

осуществлять плановые (регламентные) работы, для обеспечения которых установлен публичный сервитут, по техническому обслуживанию объекта электросетевого хозяйства один раз в год;

привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с их видом разрешенного использования;

снести линейный объект, размещенный на основании публичного сервитута, в сроки, установленные статьей 39⁵⁰ Земельного кодекса Российской Федерации, после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Премьер-министр
Республики Татарстан



А.В.Песошин

Приложение
к постановлению
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 30.05. 2023 № 658

Перечень
земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный
сервитут в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
регионального значения «ВЛ 35 кВ «55-152 (Нагорное – КНС2)»

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер единого землепользования	Правообладатель земельного участка	Вид права	Местонахождение земельного участка согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости	Площадь, на которую устанавливается публичный сервитут, кв.метров
1	2	3	4	5	6	7
1.	16:07:130006:391	–	Публичное акционерное общество «Татнефть» имени В.Д.Шашина	Собственность	–	7
2.	16:07:130003:17	–	Публичное акционерное общество «Татнефть» имени В.Д.Шашина	Собственность	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район	82

1	2	3	4	5	6	7
3.	16:07:130003:18	–	Публичное акционерное общество «Татнефть» имени В.Д.Шашина	Собственность	–	79
4.	16:07:130006:387	–	Публичное акционерное общество «Татнефть» имени В.Д.Шашина	Собственность	–	7
5.	16:07:130006:388	–	Публичное акционерное общество «Татнефть» имени В.Д.Шашина	Собственность	–	67
6.	16:07:130006:389	–	Публичное акционерное общество «Татнефть» имени В.Д.Шашина	Собственность	–	7
7.	16:07:130006:390	–	Публичное акционерное общество «Татнефть» имени В.Д.Шашина	Собственность	–	7
8.	16:07:130003:19	–	Публичное акционерное общество «Татнефть» имени В.Д.Шашина	Собственность	–	7
9.	16:07:130003:20	–	Публичное акционерное общество «Татнефть» имени В.Д.Шашина	Собственность	–	7

1	2	3	4	5	6	7
10.	16:07:130003:21	–	Публичное акционерное общество «Татнефть» имени В.Д.Шашина	Собственность	–	80
11.	16:07:130003:23	–	Публичное акционерное общество «Татнефть» имени В.Д.Шашина	Собственность	–	7
12.	16:07:130003:24	–	Публичное акционерное общество «Татнефть» имени В.Д.Шашина	Собственность	–	7
13.	16:07:130003	–	–	–	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район	10
Итого						374

Утверждено
постановлением
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 30.05. 2023 № 658

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
регионального значения «ВЛ 35 кВ «55-152 (Нагорное – КНС2)»

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район, Кичуйское сельское поселение
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	374 кв.м +/- 7 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут: 16:07:130006:387, 16:07:130006:388, 16:07:130006:389, 16:07:130006:390, 16:07:130006:391, 16:07:130003:17, 16:07:130003:18, 16:07:130003:19, 16:07:130003:20, 16:07:130003:21, 16:07:130003:23, 16:07:130003:24. Номер кадастрового квартала, в отношении которого устанавливается публичный сервитут: 16:07:130003

Раздел 2

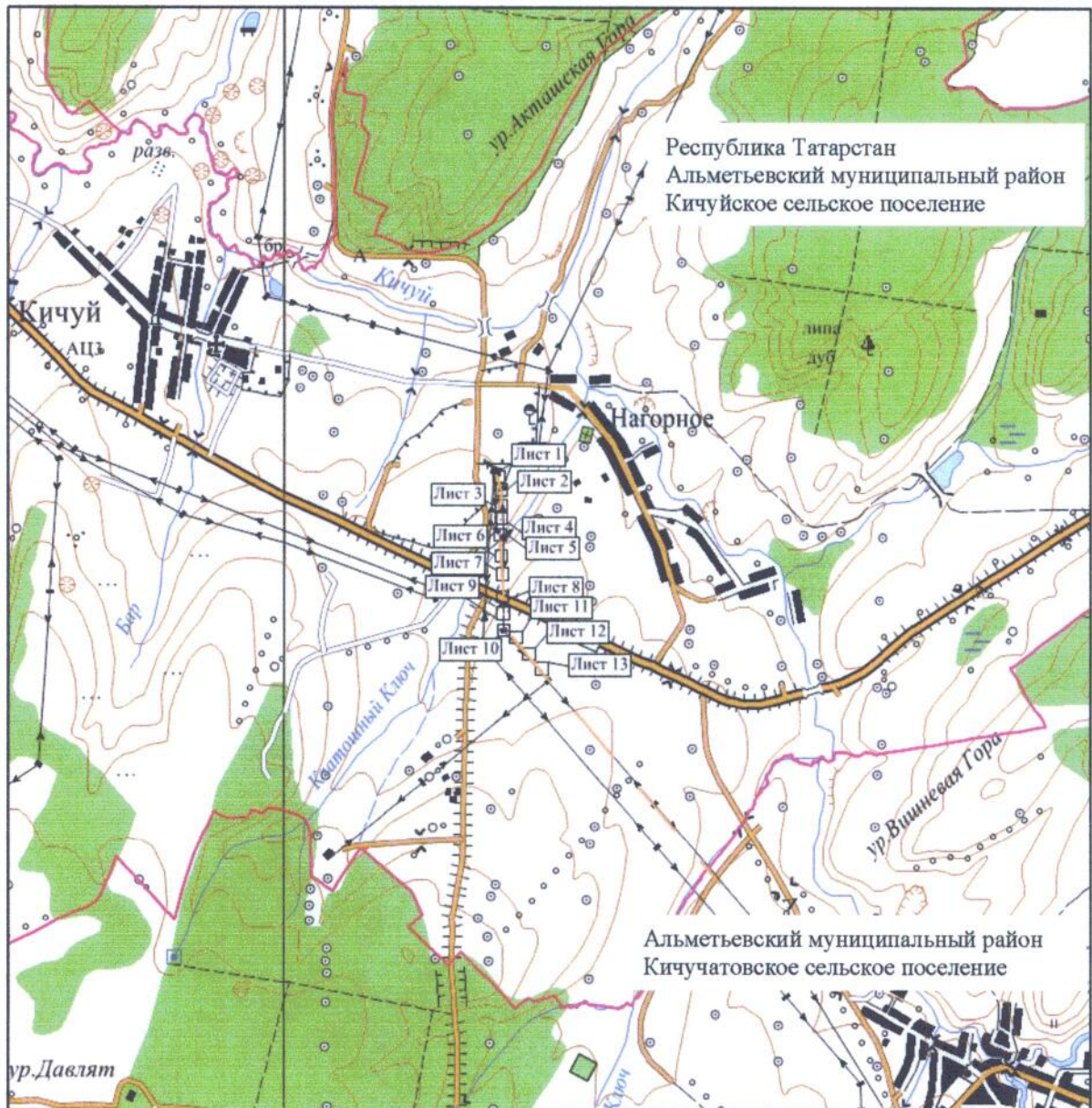
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
1	374645.65	2299414.26	Аналитический	0.1	-
2	374639.46	2299420.84	Аналитический	0.1	-
3	374632.87	2299414.64	Аналитический	0.1	-
4	374639.05	2299408.06	Аналитический	0.1	-
1	374645.65	2299414.26	Аналитический	0.1	-
Часть № 2					
5	374541.65	2299444.00	Аналитический	0.1	-
6	374532.95	2299444.97	Аналитический	0.1	-
7	374531.95	2299435.98	Аналитический	0.1	-
8	374540.64	2299435.01	Аналитический	0.1	-
5	374541.65	2299444.00	Аналитический	0.1	-
Часть № 3					
9	374429.26	2299438.19	Аналитический	0.1	-
10	374426.56	2299438.09	Аналитический	0.1	-
11	374426.66	2299435.39	Аналитический	0.1	-
12	374429.36	2299435.49	Аналитический	0.1	-
9	374429.26	2299438.19	Аналитический	0.1	-
Часть № 4					
13	374331.14	2299432.32	Аналитический	0.1	-
14	374333.84	2299432.39	Аналитический	0.1	-
15	374333.77	2299435.09	Аналитический	0.1	-
16	374331.07	2299435.02	Аналитический	0.1	-
13	374331.14	2299432.32	Аналитический	0.1	-
Часть № 5					
17	374224.91	2299435.68	Аналитический	0.1	-
18	374216.52	2299432.70	Аналитический	0.1	-
19	374219.53	2299424.25	Аналитический	0.1	-
20	374227.92	2299427.23	Аналитический	0.1	-

1	2	3	4	5	6
17	374224.91	2299435.68	Аналитический	0.1	-
Часть № 6					
21	374053.53	2299436.17	Аналитический	0.1	-
22	374053.68	2299439.35	Аналитический	0.1	-
23	374050.50	2299439.50	Аналитический	0.1	-
24	374050.35	2299436.32	Аналитический	0.1	-
21	374053.53	2299436.17	Аналитический	0.1	-
Часть № 7					
25	373927.10	2299445.49	Аналитический	0.1	-
26	373924.40	2299445.62	Аналитический	0.1	-
27	373924.27	2299442.93	Аналитический	0.1	-
28	373926.97	2299442.80	Аналитический	0.1	-
25	373927.10	2299445.49	Аналитический	0.1	-
Часть № 8					
29	373734.84	2299452.26	Аналитический	0.1	-
30	373737.54	2299452.13	Аналитический	0.1	-
31	373737.67	2299454.83	Аналитический	0.1	-
32	373734.98	2299454.96	Аналитический	0.1	-
29	373734.84	2299452.26	Аналитический	0.1	-
Часть № 9					
33	373641.13	2299456.61	Аналитический	0.1	-
34	373643.83	2299456.48	Аналитический	0.1	-
35	373643.96	2299459.18	Аналитический	0.1	-
36	373641.26	2299459.31	Аналитический	0.1	-
33	373641.13	2299456.61	Аналитический	0.1	-
Часть № 10					
37	373541.50	2299465.49	Аналитический	0.1	-
38	373534.06	2299468.32	Аналитический	0.1	-
39	373531.01	2299460.42	Аналитический	0.1	-
40	373538.44	2299457.59	Аналитический	0.1	-
37	373541.50	2299465.49	Аналитический	0.1	-
Часть № 11					
41	373452.24	2299537.32	Аналитический	0.1	-
42	373450.19	2299539.09	Аналитический	0.1	-
43	373448.43	2299537.05	Аналитический	0.1	-
44	373450.47	2299535.28	Аналитический	0.1	-
41	373452.24	2299537.32	Аналитический	0.1	-
Часть № 12					
45	373351.24	2299621.61	Аналитический	0.1	-
46	373353.13	2299619.68	Аналитический	0.1	-
47	373355.06	2299621.57	Аналитический	0.1	-
48	373353.17	2299623.50	Аналитический	0.1	-
45	373351.24	2299621.61	Аналитический	0.1	-
Часть № 13					
49	373230.28	2299726.10	Аналитический	0.1	-
50	373232.32	2299724.33	Аналитический	0.1	-
51	373234.09	2299726.37	Аналитический	0.1	-
52	373232.05	2299728.14	Аналитический	0.1	-
49	373230.28	2299726.10	Аналитический	0.1	-

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
регионального значения «ВЛ 35 кВ «55-152 (Нагорное – КНС2)»

Обзорная схема границ объекта



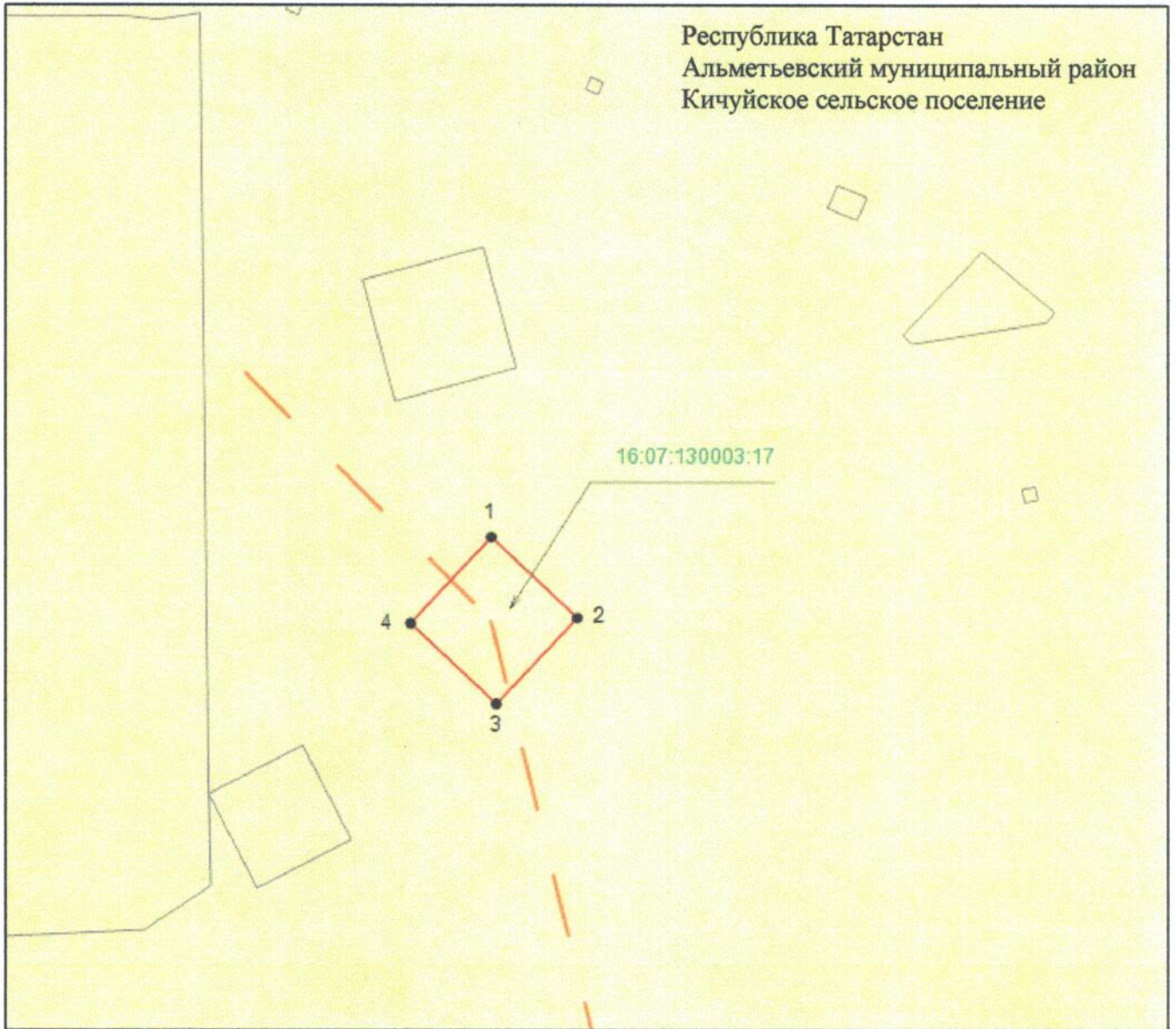
Масштаб 1 : 50 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- — — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
- — — — — — границы сельских, городских поселений.

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
регионального значения «ВЛ 35 кВ «55-152 (Нагорное – КНС2)»

Лист 1



Масштаб 1 : 500

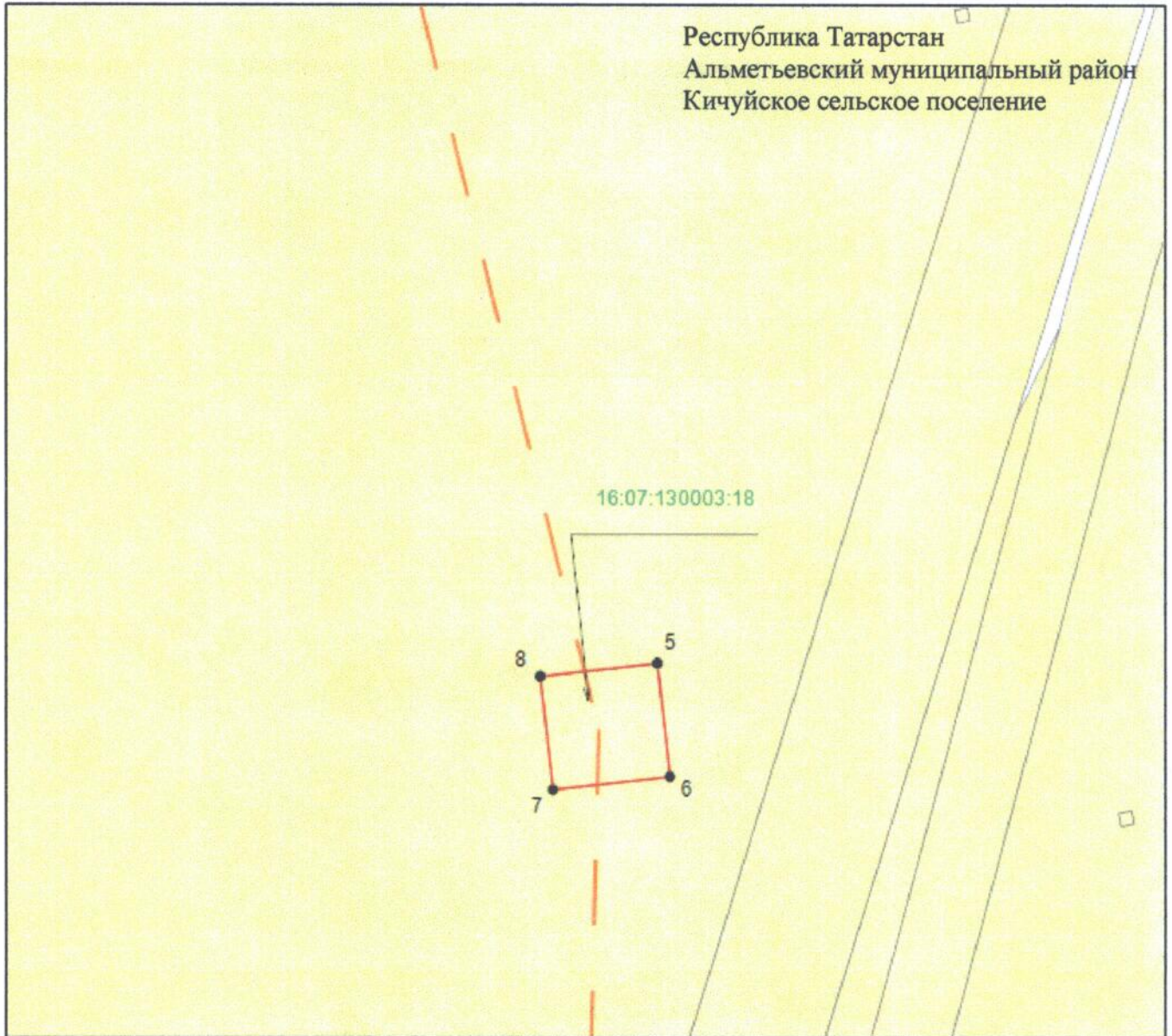
Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
- — граница земельного участка
- 16:07:130003:17 — кадастровый номер земельного участка.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
регионального значения «ВЛ 35 кВ «55-152 (Нагорное – КНС2)»

Лист 2



Масштаб 1 : 500

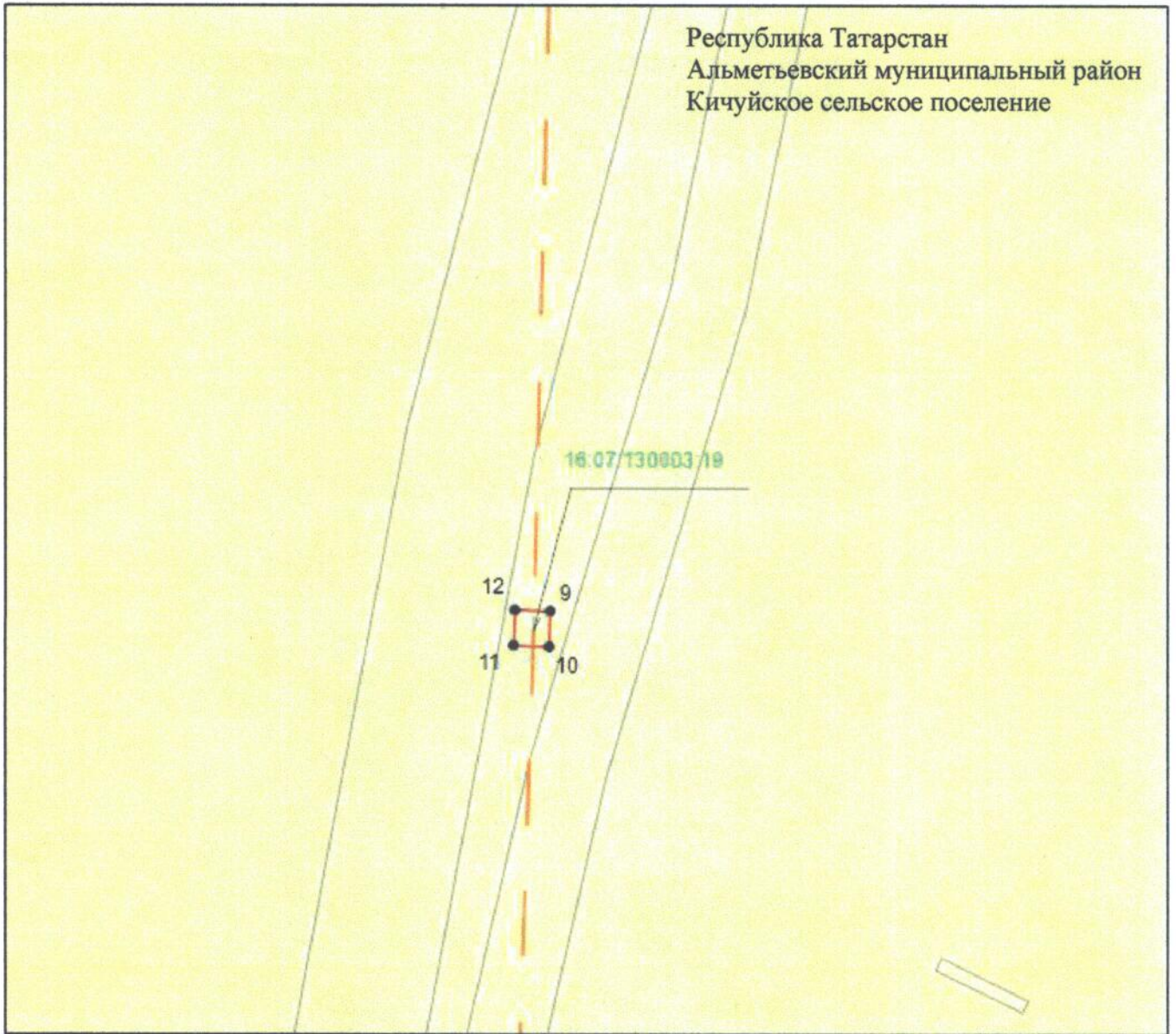
Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
- — граница земельного участка
- 16:07:130003:18 — кадастровый номер земельного участка.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
регионального значения «ВЛ 35 кВ «55-152 (Нагорное – КНС2)»

Лист 3



Масштаб 1 : 500

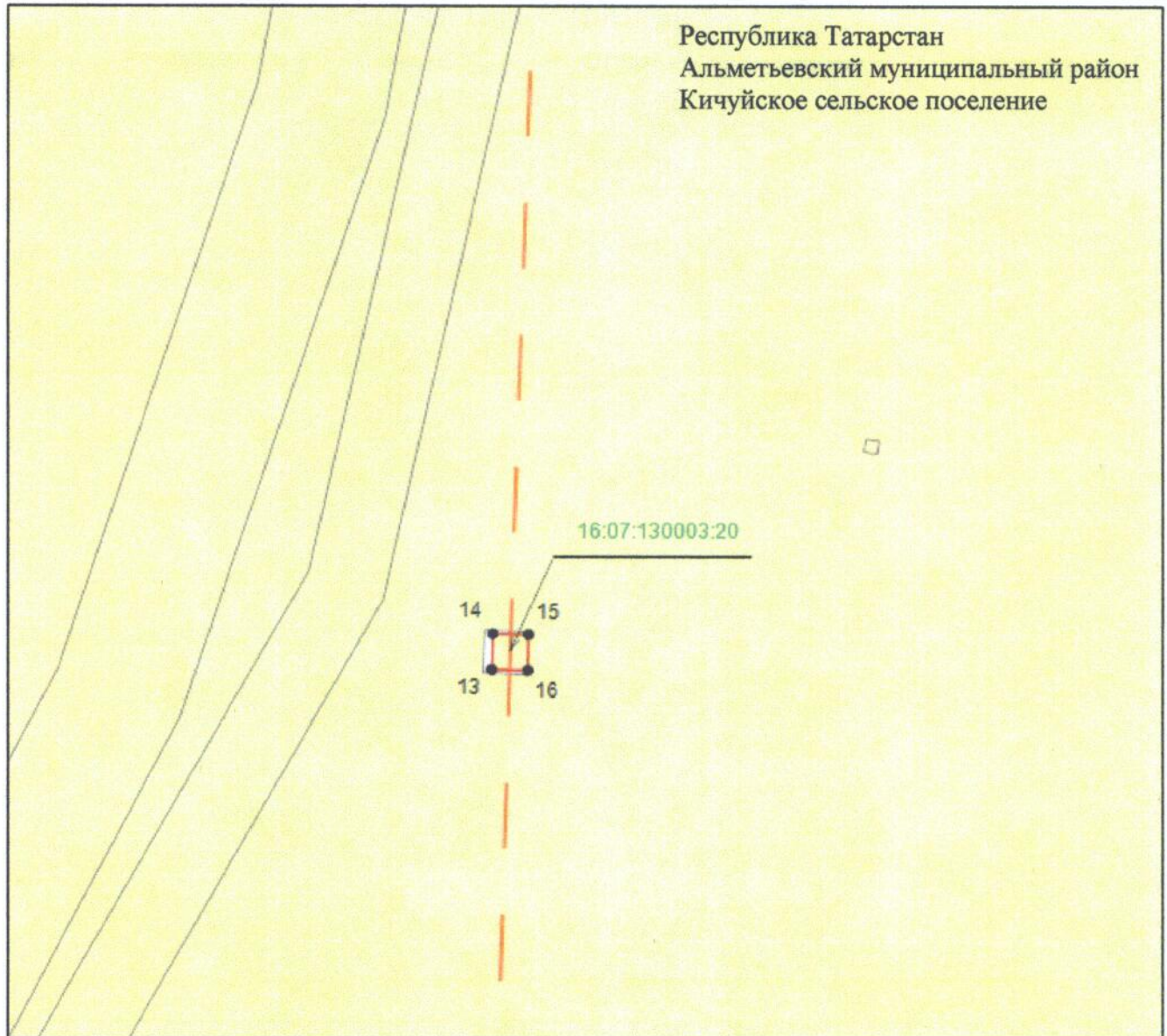
Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
- — граница земельного участка
- 16:07:130003:19 – кадастровый номер земельного участка.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
регионального значения «ВЛ 35 кВ «55-152 (Нагорное – КНС2)»

Лист 4



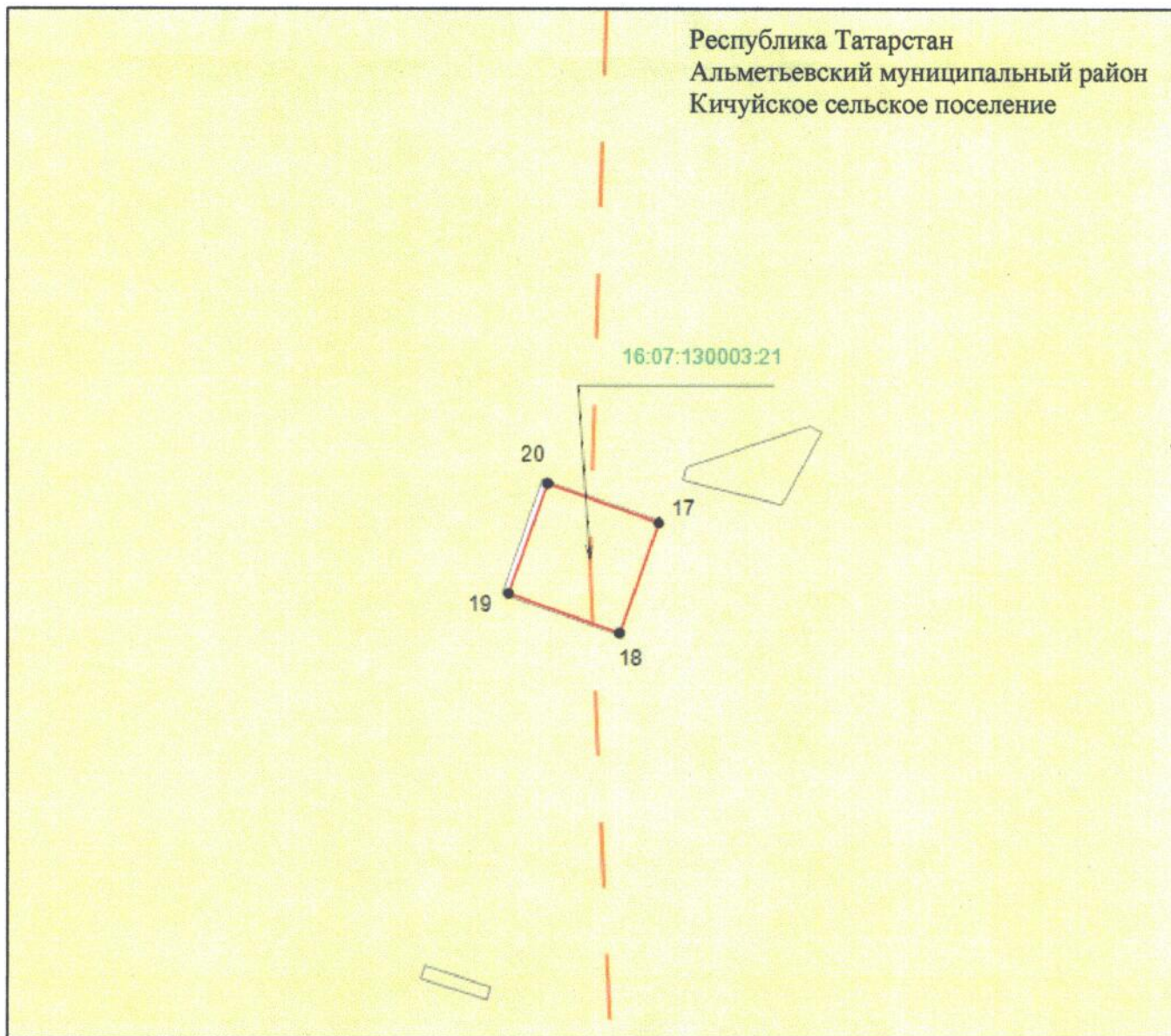
Масштаб 1 : 500

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- (красная линия) – граница объекта
- (оранжево-красная пунктирная линия) – проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
- (желтый фон) – граница земельного участка
- 16:07:130003:20 – кадастровый номер земельного участка.

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
регионального значения «ВЛ 35 кВ «55-152 (Нагорное – КНС2)»

Лист 5



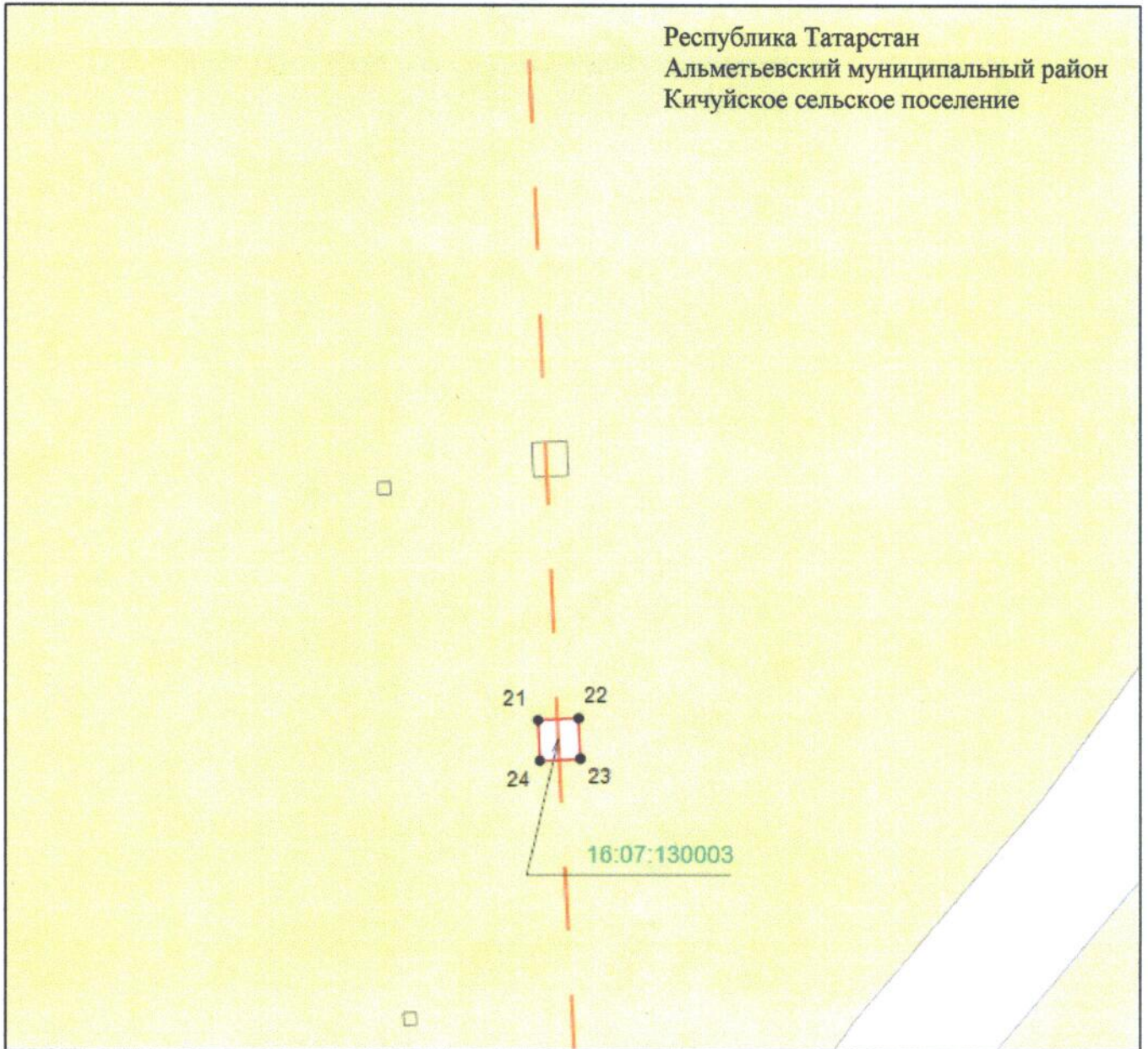
Масштаб 1 : 500

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- (red line) – граница объекта
- - - (red dashed line) – проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
- (yellow) – граница земельного участка
- 16:07:130003:21 – кадастровый номер земельного участка.

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
регионального значения «ВЛ 35 кВ «55-152 (Нагорное – КНС2)»

Лист 6



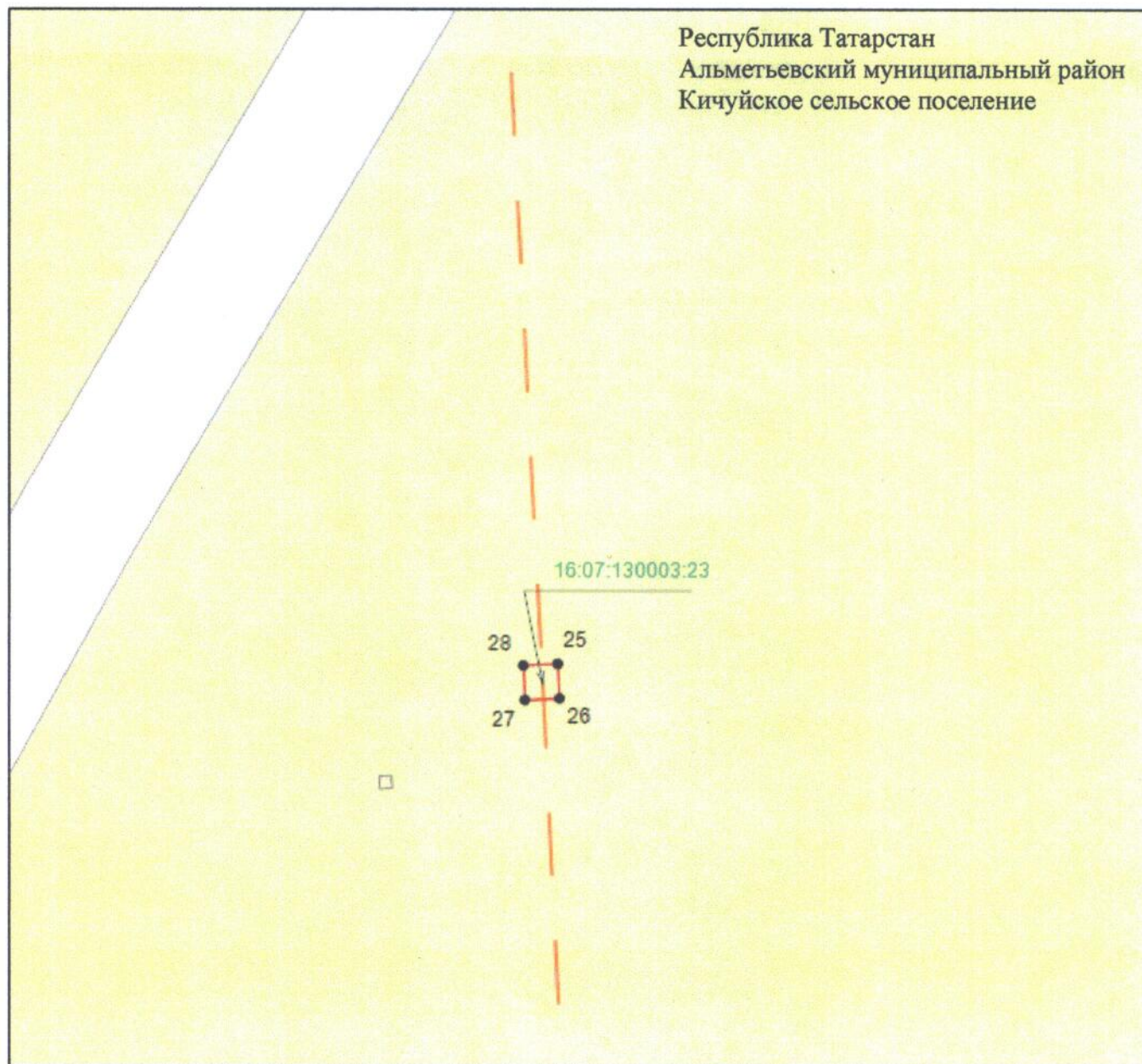
Масштаб 1 : 500

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
- — граница земельного участка
- 16:07:130003 — номер кадастрового квартала.

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
регионального значения «ВЛ 35 кВ «55-152 (Нагорное – КНС2)»

Лист 7



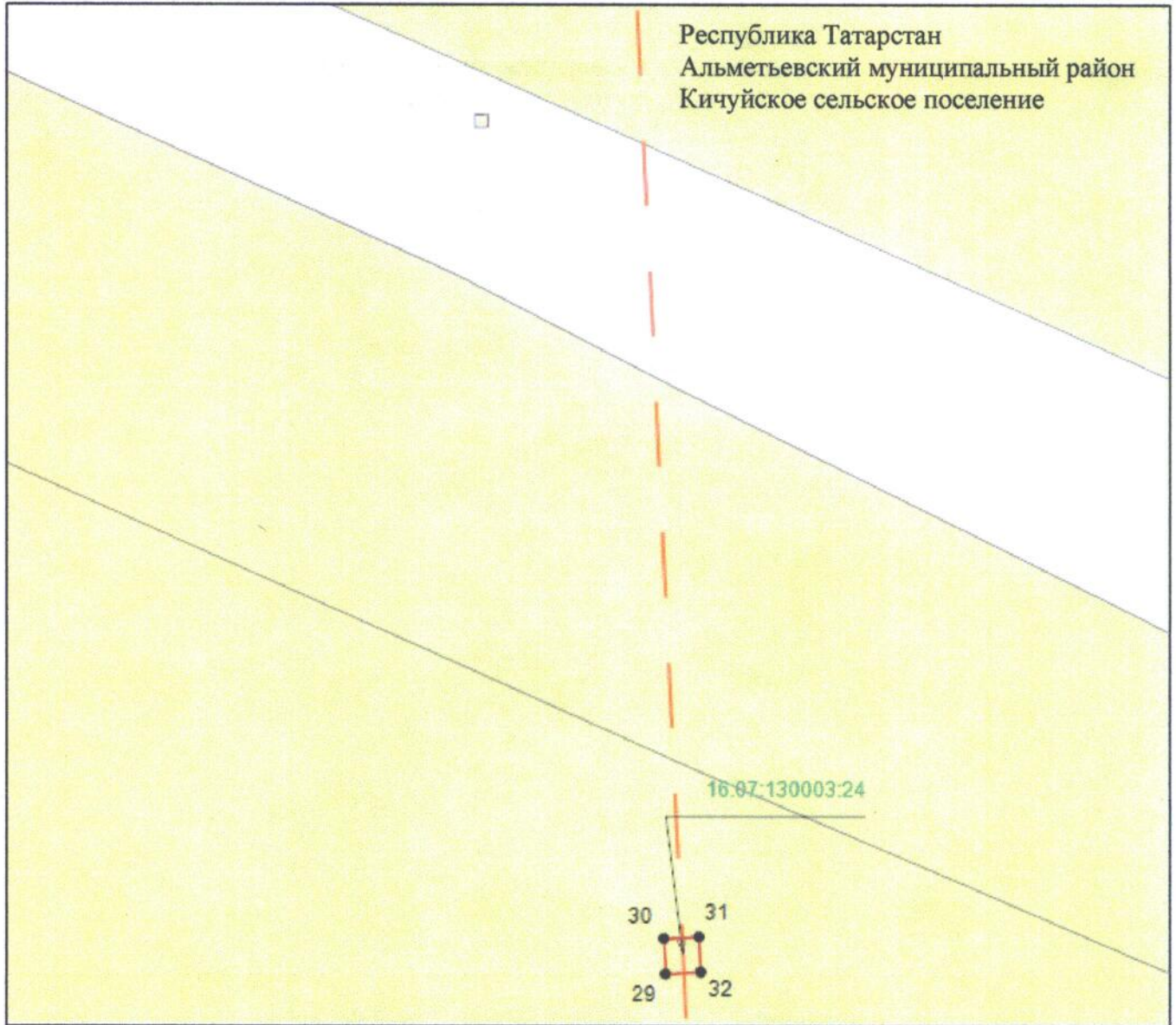
Масштаб 1 : 500

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
- граница земельного участка
- 16:07:130003:23 – кадастровый номер земельного участка.

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
регионального значения «ВЛ 35 кВ «55-152 (Нагорное – КНС2)»

Лист 8



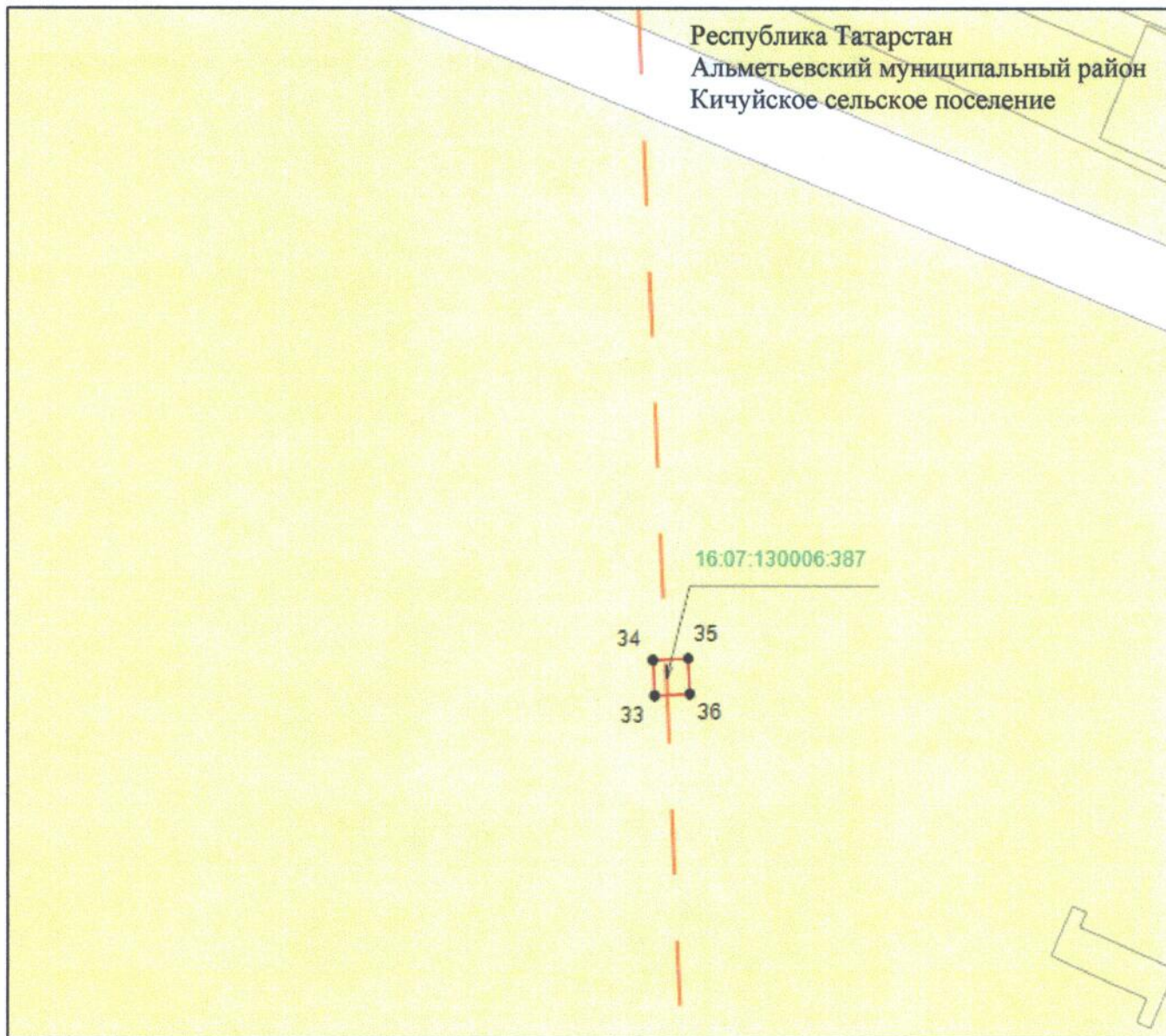
Масштаб 1 : 500

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
- граница земельного участка
- 16:07:130003:24 – кадастровый номер земельного участка.

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
регионального значения «ВЛ 35 кВ «55-152 (Нагорное – КНС2)»

Лист 9



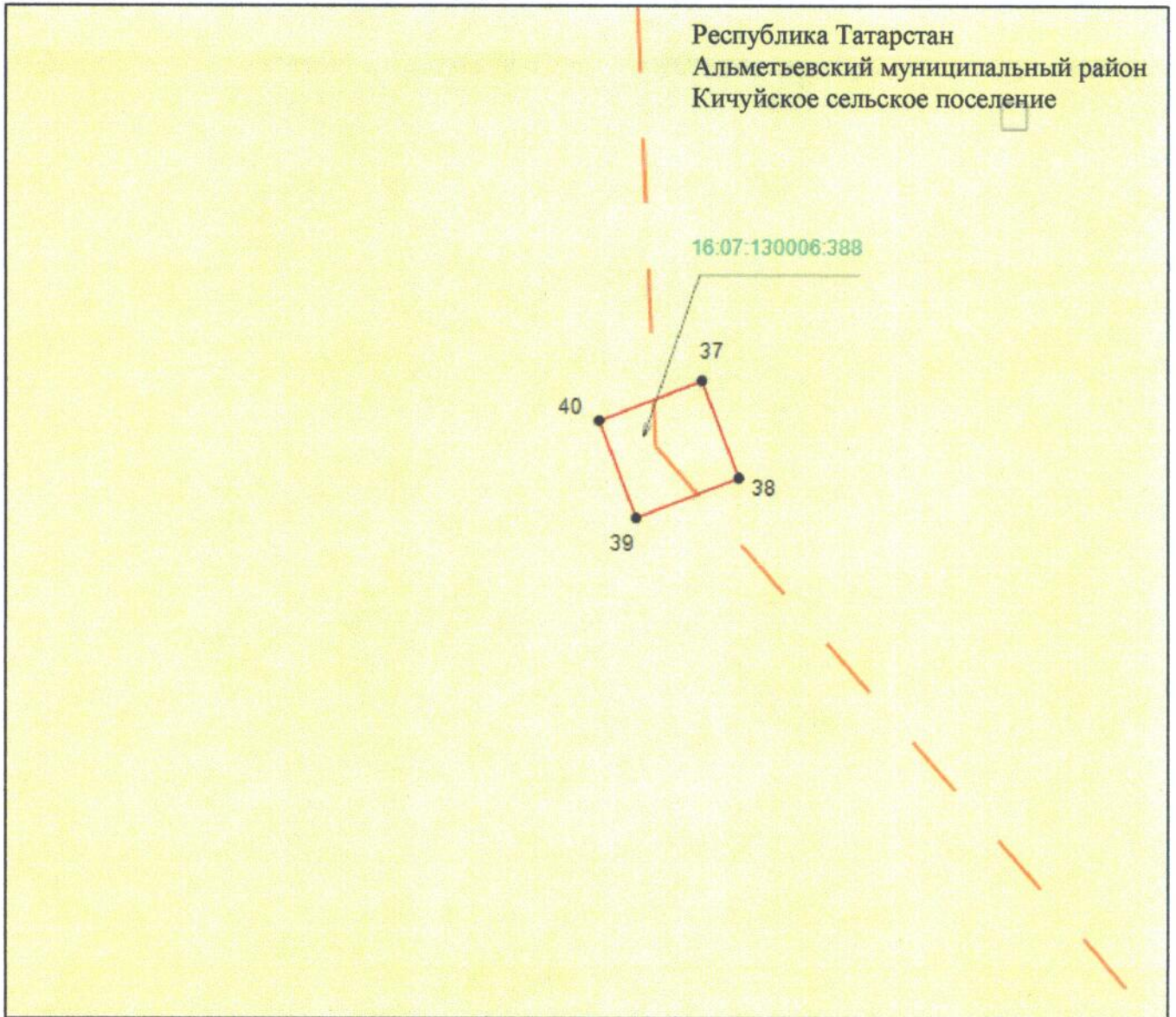
Масштаб 1 : 500

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
- — — — — граница земельного участка
- 16:07:130006:387 – кадастровый номер земельного участка.

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
регионального значения «ВЛ 35 кВ «55-152 (Нагорное – КНС2)»

Лист 10



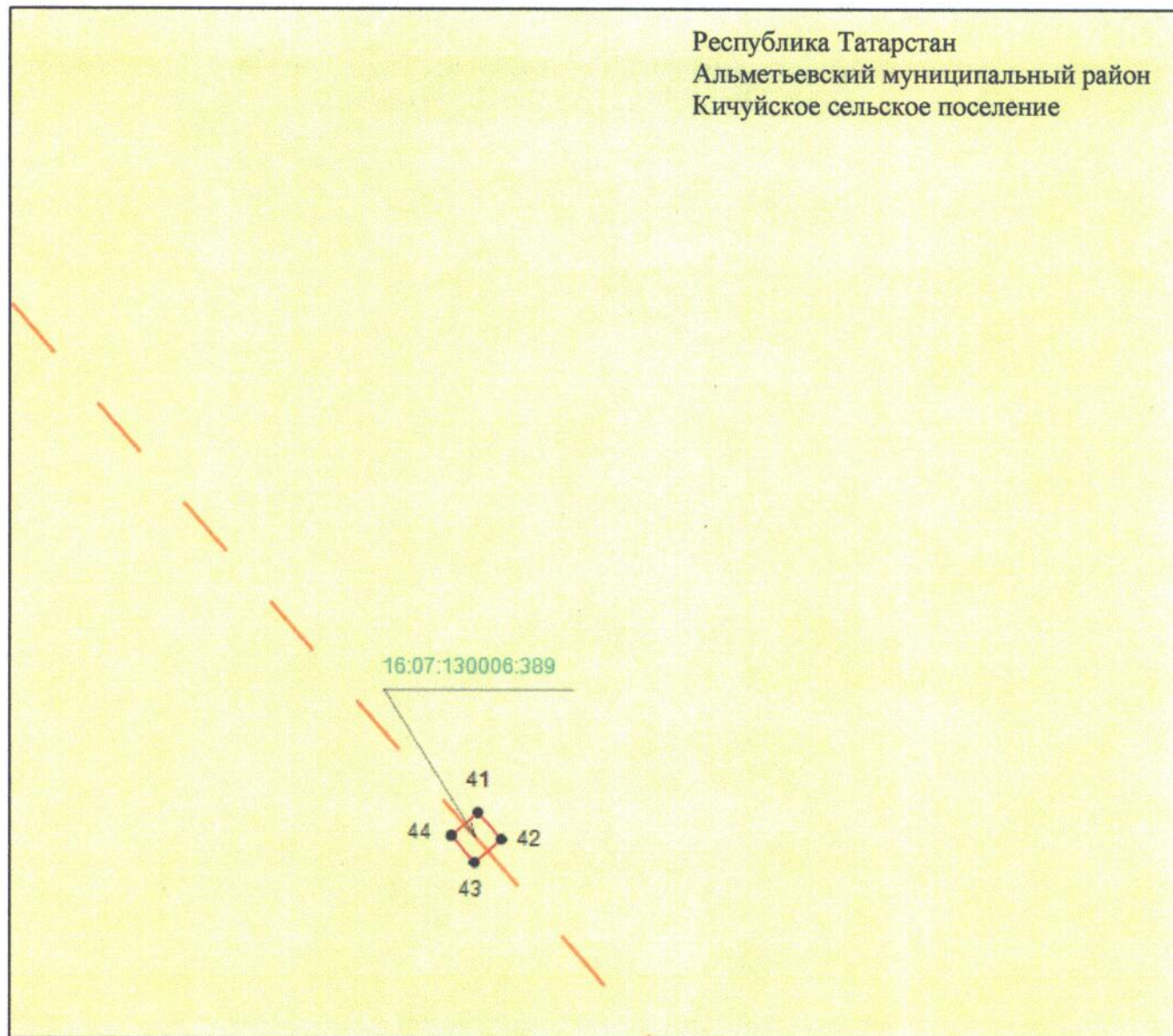
Масштаб 1 : 500

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
- — граница земельного участка
- 16:07:130006:388 — кадастровый номер земельного участка.

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
регионального значения «ВЛ 35 кВ «55-152 (Нагорное – КНС2)»

Лист 11



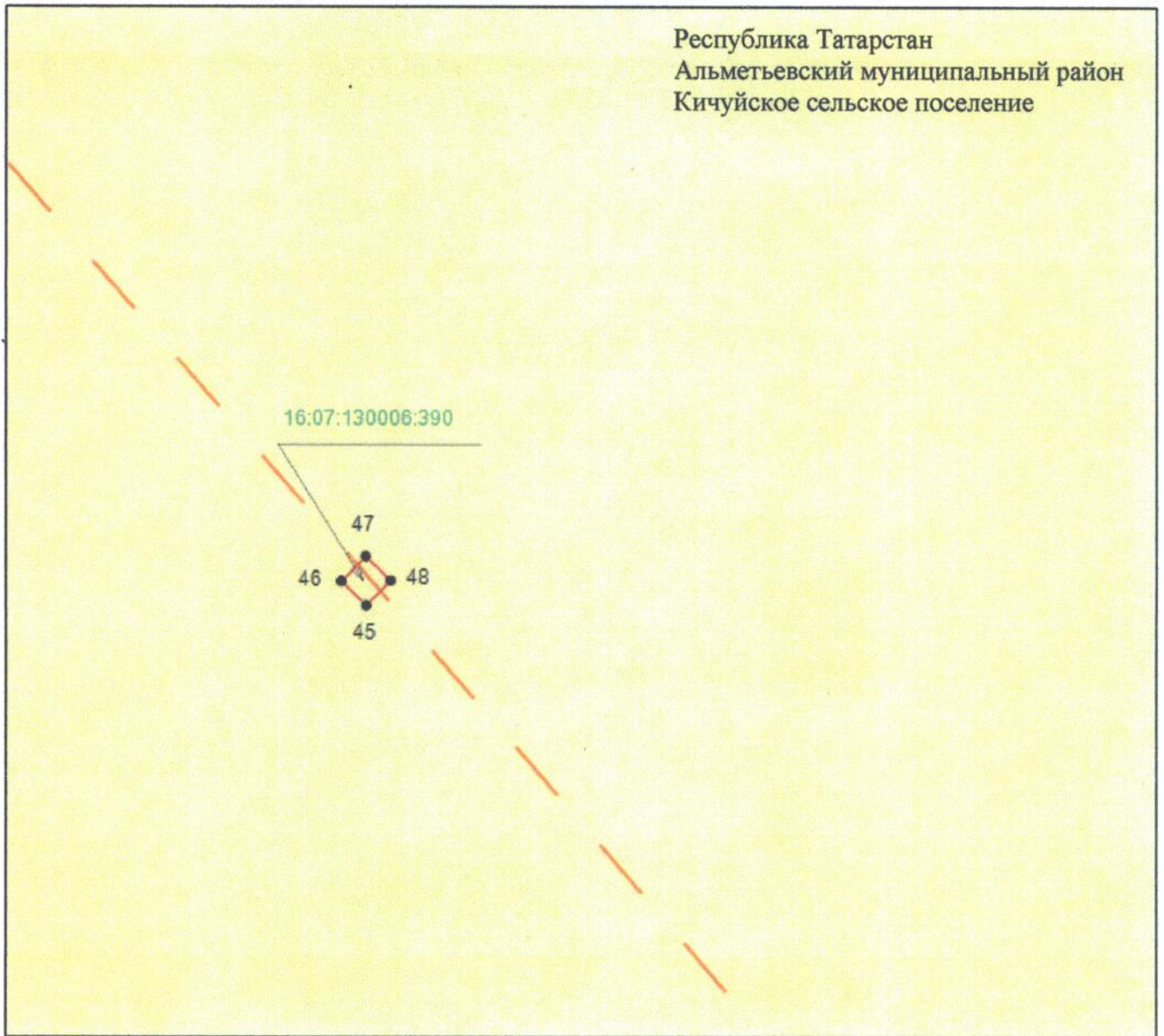
Масштаб 1 : 500

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- (solid red line) – граница объекта
- - - (dashed red line) – проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
- (yellow) – граница земельного участка
- 16:07:130006:389 – кадастровый номер земельного участка.

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
регионального значения «ВЛ 35 кВ «55-152 (Нагорное – КНС2)»

Лист 12



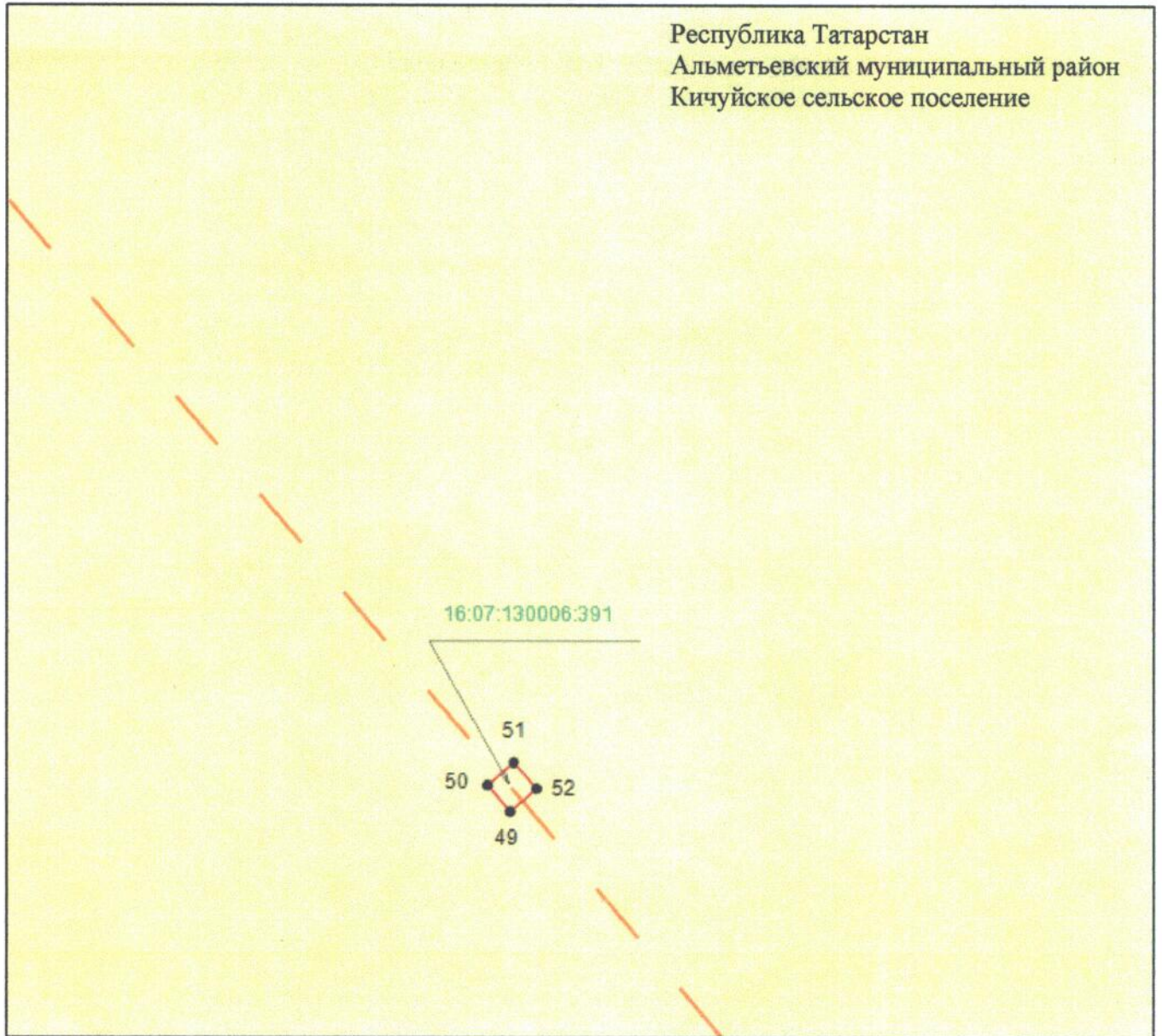
Масштаб 1 : 500

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- — — — — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
- — граница земельного участка
- 16:07:130006:390 – кадастровый номер земельного участка.

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
регионального значения «ВЛ 35 кВ «55-152 (Нагорное – КНС2)»

Лист 13



Масштаб 1 : 500

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- (solid red line) – граница объекта
- (dashed orange line) – проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 35 кВ)
- (yellow) – граница земельного участка
- 16:07:130006:391 – кадастровый номер земельного участка.