



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 19 » апреля 2023 г.

г. Альметьевск

КАРАР

№ 1027

Об утверждении порядка установления и использования полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог общего пользования местного значения в Альметьевском муниципальном районе

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 08 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 1 декабря 2008 г. № 841 «О полосах отвода и придорожных полосах автомобильных дорог общего пользования» в целях повышения безопасности дорожного движения, обеспечения контроля использования полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог общего пользования местного значения в Альметьевском муниципальном районе, в связи с обращением директора ГБУ «Безопасность дорожного движения» от 29 сентября 2022 г. № 4794-исх,

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить порядок установления и использования полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог общего пользования местного значения в Альметьевском муниципальном районе (Приложение №1).
2. Установить, что средства, получаемые от присоединения объектов дорожного сервиса к автомобильным дорогам общего пользования местного значения в Альметьевском муниципальном районе, зачисляются в местный бюджет Альметьевского муниципального района.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Альметьевский вестник» и разместить на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (PRAVO.TATARSTAN.RU).
4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя исполнительного комитета района по строительству Косарева Д.В.

Руководитель
исполнительного комитета района



А.М. Каюмов

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением исполнительного комитета
Альметьевского муниципального района

« 19 » апреля 2023 г. № 1027

Порядок установления и использования полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог общего пользования местного значения в Альметьевском муниципальном районе

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок установления и использования полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог местного значения в Альметьевском муниципальном районе (далее - Порядок) регламентирует условия установления и использования полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог местного значения, расположенных на территории Альметьевского муниципального района и являющихся зонами с особыми условиями использования земель.

1.2. Настоящий Порядок является обязательным для исполнения юридическими и физическими лицами, ведущими дорожные работы или осуществляющими иную деятельность в пределах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог местного значения Альметьевского муниципального района

1.3. Для целей настоящего Порядка используются следующие основные термины и понятия:

- автомобильная дорога - объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог;

- полоса отвода автомобильной дороги - земельные участки (независимо от категории земель), которые предназначены для размещения конструктивных элементов автомобильной дороги, дорожных сооружений и на которых располагаются или могут располагаться объекты дорожного сервиса;

- придорожные полосы автомобильной дороги - территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги;

- объекты дорожного сервиса - здания, строения, сооружения, иные объекты, предназначенные для обслуживания участников дорожного движения по пути следования (автозаправочные станции, автостанции, автовокзалы, гостиницы, кемпинги, мотели, пункты общественного питания, станции технического обслуживания, подобные объекты, а также необходимые для их функционирования места отдыха и стоянки транспортных средств);

- защитные дорожные сооружения - сооружения, к которым относятся элементы озеленения, имеющие защитное значение; заборы; устройства, предназначенные для защиты автомобильных дорог от снежных лавин; шумозащитные и ветрозащитные устройства; подобные сооружения;

- искусственные дорожные сооружения - сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения);

- производственные объекты - сооружения, используемые при капитальном ремонте, ремонте, содержании автомобильных дорог;

- элементы обустройства автомобильных дорог - сооружения, к которым относятся дорожные знаки, дорожные ограждения, светофоры и другие устройства для регулирования дорожного движения, места отдыха, остановочные пункты, объекты, предназначенные для освещения автомобильных дорог, пешеходные дорожки, пункты весового и габаритного контроля транспортных средств, пункты взимания платы, сто-янки (парковки) транспортных средств, сооружения, предназначенные для охраны автомобильных дорог и искусственных дорожных сооружений, тротуары, другие предназначенные для обеспечения дорожного движения, в том числе его безопасности, сооружения, за исключением объектов дорожного сервиса;

- дорожная деятельность - деятельность по проектированию, строительству, реконструкции, капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог;

- владельцы автомобильных дорог - исполнительные органы государственной власти, местная администрация (исполнительно-распорядительный орган муниципального образования), физические или юридические лица, владеющие автомобильными дорогами на вещном праве в соответствии с законодательством Российской Федерации. В случаях и в порядке, которые предусмотрены федеральным законом, полномочия владельца автомобильных дорог вправе осуществлять Государственная компания «Российские автомобильные дороги» в отношении автомобильных дорог, переданных ей в доверительное управление;

- пользователи автомобильными дорогами - физические и юридические лица, использующие автомобильные дороги в качестве участников дорожного движения;

- реконструкция автомобильной дороги - комплекс работ, при выполнении которых осуществляется изменение параметров автомобильной дороги, ее участков, ведущее к изменению класса и (или) категории автомобильной дороги либо влекущее за собой изменение границы полосы отвода автомобильной дороги;

- капитальный ремонт автомобильной дороги - комплекс работ по замене и (или) восстановлению конструктивных элементов автомобильной дороги, дорожных сооружений и (или) их частей, выполнение которых осуществляется в пределах установленных допустимых значений и технических характеристик класса и категории автомобильной дороги и при выполнении которых затрагиваются конструктивные и иные характеристики надежности и безопасности автомобильной дороги и не изменяются границы полосы отвода автомобильной дороги;

- ремонт автомобильной дороги - комплекс работ по восстановлению транспортно-эксплуатационных характеристик автомобильной дороги, при

выполнении которых не затрагиваются конструктивные и иные характеристики надежности и безопасности автомобильной дороги;

- содержание автомобильной дороги - комплекс работ по поддержанию надлежащего технического состояния автомобильной дороги, оценке ее технического состояния, а также по организации и обеспечению безопасности дорожного движения;

- наружная реклама - реклама, распространяемая с использованием плакатов, щитов, стендов, строительных сеток, перетяжек, световых табло и иных технических средств (далее - рекламных конструкций), монтируемых и располагаемых на внешних стенах, крышах и иных конструктивных элементах зданий, строений, сооружений или вне их, а также остановочных пунктов движения общественного транспорта;

- средства наружной рекламы - технические средства стабильного территориального размещения рекламы.

1.4. Исполнительный комитет Альметьевского муниципального района является уполномоченным органом по осуществлению, в соответствии с действующим законодательством, следующих функций:

- обеспечение исполнения установленного порядка использования полос отвода и придорожных полос дорог общего пользования местного значения;

- выдача разрешения на строительство и реконструкцию в границах придорожной полосы автомобильной дороги общего пользования местного значения объектов капитального строительства, объектов дорожного сервиса, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей в границах придорожной полосы автомобильной дороги общего пользования местного значения;

- заключение договоров о присоединении объектов дорожного сервиса к автомобильной дороге общего пользования местного значения;

1.5. При разработке настоящего Порядка использованы следующие нормативные и технические документы:

- 1) Федеральный закон от 08 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- 2) СН 467-74 «Нормы отвода земель для автомобильных дорог»;

- 3) ГОСТ Р 52398-2005 «Классификация автомобильных дорог. Основные параметры и требования»;

- 4) ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования»;

- 5) СНиП 2.05.02-85 «Автомобильные дороги»;

- 6) Федеральный закон от 13 марта 2006 г. № 38-ФЗ «О рекламе»;

- 7) Федеральный закон от 26 июня 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;

- 8) муниципальные правовые акты.

2. Установление и использование полос отвода

2.1. Размеры земельных участков для размещения полосы отвода дороги местного значения и необходимых для ее функционирования дорожных сооружений определяются в составе документов территориального планирования, проектной документации, разработанной на основании законодательства Республики Татарстан, Российской Федерации, и

муниципальных правовых актов, а также утвержденных в установленном порядке норм отвода земель для автомобильных дорог (СН 467-74).

Подготовка документации по планировке территории, предназначенной для размещения автомобильных дорог местного значения и (или) объектов дорожного сервиса, осуществляется с учетом утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 2 сентября 2009 г. № 717 норм отвода земель для размещения указанных объектов.

2.2. Организация проведения землеустройства при образовании новых и упорядочении существующих объектов землеустройства - земельных участков, необходимых для размещения полосы отвода автомобильной дороги местного значения в случае ее строительства (реконструкции) либо для установления границ полосы отвода существующей автомобильной дороги местного значения, осуществляется исполнительным комитетом Альметьевского муниципального района.

2.3. Сформированные земельные участки, образующие полосу отвода автомобильной дороги местного значения, подлежат в установленном порядке постановке на государственный кадастровый учет по заявлению исполнительного комитета Альметьевского муниципального района.

2.4. Ширину полос отвода устанавливают в соответствии с СН 467-74 «Нормы отвода земель для автомобильных дорог» и ГОСТ Р 52398-2005 «Классификация автомобильных дорог. Основные параметры и требования», в зависимости от категории дорог, количества полос движения, высоты насыпей или глубины выемок, наличия или отсутствия боковых резервов, принятых в проекте заложений откосов насыпей и выемок, и других условий.

2.5. При необходимости размещения отдельных участков автомобильных дорог на землях сельскохозяйственного или лесного назначения земляное полотно следует устраивать без боковых резервов и кавальеров.

Устройство боковых резервов может быть допущено, как исключение, при условии, что участки для них предоставляются во временное краткосрочное пользование и по окончании земляных работ будут приведены в состояние, пригодное для использования в сельском или лесном хозяйстве.

При размещении автомобильных дорог на указанных землях должны быть разработаны варианты проектных решений (с устройством эстакад, подпорных стенок, водоотводных лотков и др.), обеспечивающие уменьшение ширины полос отвода земель.

2.6. Земельные участки, расположенные в пределах полосы отвода дороги местного значения, могут передаваться в аренду гражданам и юридическим лицам для размещения объектов дорожного сервиса и наружной рекламы.

Приобретение и прекращение прав на земельные участки, образующие полосу отвода автомобильной дороги местного значения, отнесение указанных земельных участков к соответствующей категории земель осуществляются в порядке, установленном гражданским и земельным законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами.

2.7. В границах полос отвода автомобильных дорог юридические и физические лица, осуществляющие содержание и ремонт автомобильных дорог, имеют право производить вырубку древесной и кустарниковой растительности, ухудшающей видимость и создающей угрозу безопасности дорожного движения. Данные виды работ производятся при условии обязательного согласования с исполнительным комитетом Альметьевского муниципального района.

2.8. В пределах полос отвода автомобильных дорог, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом от 08 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», запрещается:

- выполнение работ, не связанных со строительством, с реконструкцией, капитальным ремонтом, ремонтом и содержанием автомобильной дороги, а также с размещением объектов дорожного сервиса;

- размещение зданий, строений, сооружений и других объектов, не предназначенных для обслуживания автомобильной дороги, ее строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания и не относящихся к объектам дорожного сервиса;

- распашка земельных участков, покос травы, осуществление рубок и повреждение лесных насаждений и иных многолетних насаждений, снятие дерна и выемка грунта, за исключением работ по содержанию полосы отвода автомобильной дороги или ремонту автомобильной дороги, ее участков;

- выпас животных, а также их прогон через автомобильные дороги вне специально установленных мест, согласованных с владельцами автомобильных дорог;

- установка рекламных конструкций, не соответствующих требованиям технических регламентов, нормативным правовым актам о безопасности дорожного движения и данному Порядку;

- установка информационных щитов и указателей, не имеющих отношения к обеспечению безопасности дорожного движения или осуществлению дорожной деятельности.

2.9. Прокладка или переустройство инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги осуществляются владельцами объекта дорожного сервиса за их счет.

2.10. В случае если прокладка или переустройство инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги влечет за собой реконструкцию или капитальный ремонт участка автомобильной дороги, то мероприятия по реконструкции или капитальному ремонту автомобильной дороги осуществляются владельцами объекта дорожного сервиса за их счет.

3. Установление и использование придорожных полос

3.1. Придорожные полосы автомобильных дорог (далее - придорожные полосы) предназначаются для обеспечения безопасности населения и создания необходимых условий для эксплуатации дорог местного значения с учетом требований безопасности дорожного движения, а также возможности осуществления реконструкции, ремонта, содержания дорог местного значения и размещения объектов дорожной инфраструктуры.

3.2. Придорожные полосы устанавливаются для автомобильных дорог местного значения, за исключением автомобильных дорог местного значения, расположенных в границах населенных пунктов.

3.3. В зависимости от категории автомобильных дорог местного значения с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы от границы полосы отвода устанавливается в следующих размерах:

- для автомобильных дорог I и II категорий - 75 метров;

- для автомобильных дорог III и IV категорий - 50 метров;

- для автомобильных дорог V категории - 25 метров;

- для участков автомобильных дорог, построенных в объезд городов с

численностью населения до 250 тыс. человек, - 100 метров.

3.4. Ширина придорожных полос автомобильных дорог местного значения учитывается в документах территориального планирования, документации по планировке территории, предназначенной для размещения автомобильных дорог местного значения.

3.5. Земли, занятые автомобильными дорогами, их полосами отвода и придорожными полосами, подлежат в установленном порядке учету в государственном кадастре недвижимости.

3.6. Для земель, расположенных в пределах придорожных полос, устанавливается особый режим их использования.

3.7. Собственники, владельцы, пользователи и арендаторы земельных участков, расположенных в пределах придорожных полос, должны быть уведомлены исполнительным комитетом Альметьевского муниципального района об особом режиме использования этих земель.

3.8. Собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков при использовании земельных участков или их частей, расположенных в границах придорожных полос автомобильных дорог, имеют право:

- осуществлять деятельность на указанных земельных участках с учетом запретов и ограничений, установленных настоящим Порядком;
- получать от владельца автомобильных дорог информацию о проведении ремонта или реконструкции автомобильной дороги;
- обжаловать действия (бездействия) владельца автомобильных дорог в установленном законодательством порядке;
- осуществлять другие права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

3.9. Собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков при использовании земельных участков или их частей, расположенных в границах придорожных полос автомобильных дорог, обязаны:

- соблюдать особый режим использования земельных участков, установленных настоящим Порядком;
- не допускать нанесения вреда автомобильной дороге и расположенным на ней сооружениями, соблюдать эксплуатации автомобильной дороги и безопасности дорожного движения;
- соблюдать требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, противопожарных и иных нормативов и правил;
- сохранять установленные на земельных участках межевые знаки, обозначающие границы придорожных полос автомобильных дорог;
- обеспечивать допуск лиц, выполняющих кадастровые работы и должностных лиц владельца автомобильных дорог на принадлежащие им земельные участки для проведения землеустроительных работ по определению местоположения границ придорожных полос автомобильных дорог;
- оплачивать стоимость реконструкции, капитального ремонта автомобильной дороги, если размещение объекта в придорожной полосе автомобильной дороги влечет за собой необходимость такой реконструкции, капитального ремонта;
- выполнить требования и предписания сотрудников ОГИБДД отдела МВД России по Альметьевскому району в области обеспечения безопасности дорожного движения;
- восстановить уничтоженные по их вине межевые знаки;

- соблюдать иные требования, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

3.10. В пределах придорожных полос запрещается:

- выполнение работ, не связанных со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом, ремонтом и содержанием автомобильной дороги, а также с размещением объектов дорожного сервиса;

- размещение зданий, строений, сооружений и других объектов, не предназначенных для обслуживания автомобильной дороги, ее строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания и не относящихся к объектам дорожного сервиса;

- распашка земельных участков, покос травы, осуществление рубок и повреждение лесных и иных многолетних насаждений, снятие дерна и выемка грунта, за исключением работ по содержанию полосы отвода автомобильной дороги или ремонту автомобильной дороги, ее участков;

- выпас животных, а также их прогон через автомобильные дороги вне специально установленных мест, согласованных с владельцами автомобильных дорог;

- установка рекламных конструкций, не соответствующих требованиям технических регламентов и (или) нормативным правовым актам о безопасности дорожного движения;

- установка информационных щитов и указателей, не имеющих отношения к обеспечению безопасности дорожного движения или осуществлению дорожной деятельности.

- складирование легковоспламеняющихся и горючих материалов;

- разведение огня на расстоянии менее 100 метров от деревянных мостов;

- установка и иное размещение памятников погибшим, в том числе в дорожно-транспортных происшествиях;

- загрязнение придорожных полос автомобильных дорог;

- рубка и повреждение многолетних насаждений;

- разведение костров и проведение палов;

- снятие дерна и выемка грунта;

- устройство мест массового отдыха ближе 50 метров от мостов;

- использование водоотводных сооружений автомобильной дороги для стока или сброса вод.

3.11. Прокладка или переустройство инженерных коммуникаций в границах придорожных полос автомобильной дороги осуществляются владельцами объекта дорожного сервиса за их счет.

3.12. В случае если прокладка или переустройство инженерных коммуникаций в границах придорожных полос автомобильной дороги влечет за собой реконструкцию или капитальный ремонт участка автомобильной дороги, то мероприятия по реконструкции или капитальному ремонту автомобильной дороги осуществляются владельцами объекта дорожного сервиса за их счет.

4. Размещение объектов дорожного сервиса и рекламы в границах полос отвода и придорожных полос

4.1. Решения о предоставлении земельных участков для размещения объектов дорожного сервиса и рекламы в пределах полос отвода, придорожных полос автомобильных дорог местного значения или вне этих полос, а также иных объектов вне полос отвода и придорожных полос, но требующих для эксплуатации указанных объектов специального доступа к ним (подъездов,

съездов, примыканий, площадок для стоянки автомобилей), принимаются исполнительным комитетом Альметьевского муниципального района на основании действующего законодательства.

4.2. Для получения разрешения на размещение объекта дорожного сервиса или рекламы в пределах полосы отвода либо придорожной полосы лицо, имеющее намерение получить для этих целей в пользование земельный участок или разместить объект на ранее выделенном ему земельном участке, должно представить в исполнительный комитет Альметьевского муниципального района пакет документов в соответствии с требованиями Земельного кодекса РФ и муниципальными правовыми актами.

4.3. Размещение в пределах полос отвода или придорожных полос объектов дорожного сервиса разрешается при соблюдении следующих условий:

- данные объекты не должны ухудшать видимость на автомобильной дороге местного значения и другие условия безопасности дорожного движения, мешать эксплуатации дороги и расположенных на ней сооружений, а также создавать угрозу безопасности населения;

- выбор места размещения объектов дорожного сервиса должен осуществляться с учетом возможности производства дорожных работ, перспективного обустройства и реконструкции дороги местного значения;

- размещение, проектирование и строительство объектов дорожного сервиса в пределах полос отвода и придорожных полос должно производиться в соответствии с нормами проектирования и строительства, с учетом требований стандартов и технических норм безопасности дорожного движения, экологической и санитарной безопасности, на основании генерального плана муниципального района, схем размещения данных объектов и муниципальных правовых актов Альметьевского муниципального района;

- объекты дорожного сервиса должны быть обустроены площадками для стоянки и остановки автомобилей, а также подъездами, съездами и примыканиями, обеспечивающими доступ к ним с автомобильной дороги.

При этом следует стремиться к сокращению до минимума числа примыканий, подъездов к автомобильной дороге и съездов с нее, располагая, как правило, эти объекты комплексно в границах земель, отведенных для этих целей. При примыкании к автомобильной дороге подъезды и съезды должны быть обустроены таким образом, чтобы обеспечить безопасность дорожного движения.

- строительство и содержание объектов дорожного сервиса осуществляется за счет средств их владельцев;

- расходы по строительству, обустройству, ремонту и содержанию подъездов, съездов, примыканий, ведущих к объектам дорожного сервиса, стоянок автомобилей и иных объектов, а также расходы по размещению рекламных конструкций, находящихся в пределах полос отвода или придорожных полос автомобильных дорог местного значения, несут собственники указанных объектов;

- в случае если подъезд, съезд, примыкание ведут к нескольким объектам, собственники указанных объектов несут солидарную ответственность по их строительству, обустройству, ремонту и содержанию.

4.4. Размещение наружной рекламы на полосах отвода и придорожных полосах дорог общего пользования допускается при наличии разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, выдаваемого исполнительным комитетом Альметьевского муниципального района, на основании заявления собственника земельного участка, здания или иного

недвижимого имущества, к которому присоединяется рекламная конструкция, либо лица, уполномоченного собственником такого имущества (лица, обладающего правом хозяйственного ведения, правом оперативного управления или иным вещным правом на такое недвижимое имущество), а также по согласованию с арендатором.

4.5. Средства наружной рекламы не должны ограничивать видимость, мешать восприятию водителем дорожной обстановки или эксплуатации транспортного средства, вызывать ослепление участников движения светом, в том числе отраженным, уменьшать габарит инженерных сооружений, иметь сходство (по внешнему виду, изображению или звуковому эффекту) с техническими средствами организации дорожного движения и специальными сигналами, а также создавать впечатление нахождения на дороге транспортного средства, пешехода или какого-либо объекта;

4.6. Не допускается размещение рекламы путем нанесения либо вкрапления, с использованием строительных материалов, краски, дорожной разметки и т.п., в поверхность автомобильных дорог и улиц.

4.7. Средства наружной рекламы размещают с учетом проекта организации движения и расположения технических средств организации дорожного движения.

4.8. При выполнении работ по монтажу и обслуживанию средств наружной рекламы должны быть соблюдены требования по обеспечению безопасности дорожного движения в местах производства дорожных работ.

4.9. Фундаменты размещения стационарных средств наружной рекламы должны быть заглублены на 15 - 20 см ниже уровня грунта с последующим восстановлением газона на нем. Фундаменты опор не должны выступать над уровнем земли более чем на 5 см. Допускается размещение выступающих более чем на 5 см фундаментов опор на тротуаре при наличии бортового камня или дорожных ограждений, если это не препятствует движению пешеходов и уборке улиц.

4.10. Рекламораспространитель обязан восстановить благоустройство территории после установки (демонтажа) средства размещения наружной рекламы. Демонтаж средств размещения наружной рекламы необходимо проводить вместе с их фундаментом.

5. Ответственность

5.1. Объекты дорожного сервиса и рекламы, иные объекты, возведенные в пределах полос отвода или придорожных полос с нарушением требований действующего законодательства, настоящего Порядка, других муниципальных правовых актов, строительных норм и правил, и иных нормативных документов признаются в установленном порядке самовольной постройкой.

Правовой режим и порядок сноса самовольной постройки устанавливаются в соответствии с гражданским законодательством.

5.2. В постановлениях исполнительного комитета Альметьевского муниципального района на предоставление земельных участков для размещения некапитальных зданий и сооружений в пределах полос отвода или придорожных полос должны предусматриваться обязательства владельцев и собственников этих объектов осуществить за свой счет их снос или перенос в случае, если эти здания и сооружения создадут препятствия для нормальной эксплуатации автомобильной дороги при ее ремонте, реконструкции или будут ухудшать условия движения по ней.

5.3. Собственники, владельцы, пользователи и арендаторы земельных участков, расположенных в пределах полос отвода и придорожных полос, должны быть уведомлены об установлении особого режима использования этих земель.

Установление особого режима использования земельных участков не является основанием для изъятия данных земельных участков у их собственников, владельцев, пользователей и арендаторов.

5.4 Исполнительный комитет Альметьевского муниципального района обязан:

- осуществлять в пределах своих компетенции контроль за использованием земель в пределах полос отвода и придорожных полос, в том числе для предупреждения чрезвычайных ситуаций или ликвидации их последствий;

- вносить предложения об отмене решений о выделении земельных участков в пределах полос отвода и придорожных полос или о размещении на этих участках объектов, принятых с нарушением законодательства Российской Федерации;

- уведомлять собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков, расположенных в границах придорожных полос автомобильных дорог, об установлении (прекращении) особого режима использования земельных участков;

- выдавать собственникам, владельцам, пользователям и арендаторам земельных участков, расположенных в пределах придорожных полос, предписания об устранении в установленные сроки нарушений, связанных с особым режимом использования этих земель;

- в случае невыполнения требований осуществляет за счет лица, осуществившего самовольную застройку (размещение), снос (демонтаж) объектов, возведенных (реконструированных) с нарушением настоящего Порядка.

5.5. Нарушение Порядка использования полос отвода или придорожных полос влечет ответственность в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях от 30 декабря 2001 г. № 195-ФЗ.

Привлечение собственника земельного участка, землепользователя, землевладельца, арендатора земельного участка, расположенного в границах придорожной полосы автомобильной дороги, к административной ответственности за нарушение настоящего Порядка не освобождает указанных лиц от обязанности устранить допущение нарушения и возместить причиненный ими вред.

5.6. Ответственность за соблюдение требований данного Порядка возлагается:


- на Комитет земельно-имущественных отношений и градостроительной деятельности Альметьевского муниципального района (по согласованию) в части выдачи земельных участков для строительства объектов дорожного сервиса и рекламы;

- на Управление строительства, связи, транспорта и дорожного хозяйства исполнительного комитета Альметьевского муниципального района в части выдачи разрешения на строительство и реконструкцию объектов дорожного сервиса в пределах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог общего пользования местного значения;

- на МАУ «Департамент развития» (по согласованию) в части заключения договора по присоединению объекта дорожного сервиса к автомобильной дороге общего пользования местного значения;

- на МБУ «Департамент экологии и благоустройства Альметьевского муниципального района» (по согласованию) в части выдачи разрешения на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, расположенных в полосе отвода и придорожной полосе автомобильных дорог местного значения.

Заместитель руководителя
исполнительного комитета района
по строительству



Д.В. Косарев