



ЗАКОН
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

**О внесении изменений в Закон Республики Татарстан
«О градостроительной деятельности в Республике Татарстан»**

Принят
Государственным Советом
Республики Татарстан
23 марта 2023 года

Статья 1

Внести в Закон Республики Татарстан от 25 декабря 2010 года № 98-ЗРТ «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан» (Ведомости Государственного Совета Татарстана, 2010, № 12 (II часть); 2011, № 10 (I часть); 2012, № 3; 2014, № 5, № 6 (II часть), № 7, № 11 (I часть); 2015, № 4; Собрание законодательства Республики Татарстан, 2017, № 41 (часть I), № 85 (часть I); 2018, № 22 (часть I), № 38 (часть I), № 92 (часть I); 2019, № 49 (часть I); 2020, № 1 (часть I), № 4 (часть I), № 26 (часть I), № 87 (часть I); 2021, № 29 (часть I), № 77 (часть I), № 93 (часть I); 2022, № 3 (часть I), № 17 (часть I), № 49 (часть I), № 77 (часть I); 2023, № 11 (часть I) следующие изменения:

1) в части 2 статьи 2¹:

а) пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8) принятие решения о создании, ведении и эксплуатации государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Республики Татарстан, в том числе с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности;»;

б) дополнить пунктом 10¹⁰ следующего содержания:

«10¹⁰) определение в соответствии с частью 2 статьи 40¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации объектов капитального строительства, в отношении которых не требуется согласование архитектурно-градостроительного облика;»;

2) в части 6 статьи 5 слова «информационной системе территориального планирования» заменить словами «федеральной государственной информационной системе территориального планирования (далее также – информационная система территориального планирования)», после слов «системы территориального планирования» дополнить словами «(далее – официальный сайт в сети Интернет)»;

3) часть 4¹ статьи 9 дополнить предложениями следующего содержания: «Органы местного самоуправления поселения, городского округа также вправе подготовить текстовое описание местоположения границ населенных пунктов. Формы графического и текстового описания местоположения границ населенных пунктов, требования к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, формату электронного документа, содержащего указанные сведения, устанавливаются в соответствии с частью 5¹ статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»;

4) в части 8 статьи 10 слова «три месяца» заменить словами «один месяц», слова «, а в случаях, предусмотренных частями 7¹ и 7² статьи 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, не менее чем за один месяц до его утверждения» исключить;

5) дополнить статьей 10¹ следующего содержания:

«Статья 10¹. Подготовка и утверждение единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования поселения, городского округа

1. Единым документом территориального планирования и градостроительного зонирования поселения, городского округа (далее также – единый документ) признается соответственно генеральный план поселения, генеральный план городского округа, в том числе подготовленные применительно к отдельным населенным пунктам, входящим в состав поселения, городского округа, частям населенного пункта, которые наряду с положением о территориальном планировании и картами, подлежащими включению в генеральный план в соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статьей 9 настоящего Закона, содержат карты градостроительного зонирования, градостроительные регламенты в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, порядок применения карт градостроительного зонирования и градостроительных регламентов и внесения в них изменений, включающий в себя положения, предусмотренные частью 3 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Обязательным приложением к единому документу являются сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения или городского округа, подготавливаемые в соответствии с частью 4¹ статьи 9 настоящего Закона, и сведения о границах территориальных зон, подготавливаемые в соответствии с частью 6¹ статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Решение о подготовке единого документа, решение о подготовке изменений в единый документ принимаются Кабинетом Министров Республики Татарстан. Нормативным правовым актом Кабинета Министров Республики Татарстан может быть предусмотрено, что решение о подготовке единого документа, решение о

подготовке изменений в единый документ принимаются главой местной администрации поселения, городского округа. Одновременно с принятием решения о подготовке проекта единого документа утверждаются состав и порядок деятельности комиссии по подготовке проекта единого документа, которая может выступать организатором общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту единого документа, изменений в единый документ при их проведении в соответствии со статьями 5¹ и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Подготовка и утверждение единого документа осуществляются в соответствии с частью 4 статьи 28¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации. Подготовка единого документа обеспечивается местной администрацией. Единый документ, изменения в единый документ утверждаются представительным органом местного самоуправления поселения, городского округа.»;

б) в пункте 1 части 4 статьи 17 слова «, межселенной территории муниципального района» исключить;

7) дополнить статьей 18¹ следующего содержания:

«Статья 18¹. Государственная информационная система обеспечения градостроительной деятельности Республики Татарстан

1. Государственная информационная система обеспечения градостроительной деятельности Республики Татарстан – создаваемая и эксплуатируемая на основании решения Кабинета Министров Республики Татарстан и в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации информационная система, содержащая сведения, документы, материалы о развитии территорий, об их застройке, о существующих и планируемых к размещению объектах капитального строительства и иные необходимые для осуществления градостроительной деятельности сведения.

2. Кабинетом Министров Республики Татарстан может быть принято решение о создании и ведении государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Республики Татарстан с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности, позволяющей в том числе осуществлять подготовку, согласование, утверждение документов, указанных в части 7¹ статьи 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Создание, развитие и эксплуатация государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Республики Татарстан, в том числе с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности, обеспечиваются уполномоченным Кабинетом Министров Республики Татарстан органом исполнительной власти Республики Татарстан или подведомственным ему

государственным бюджетным учреждением, которые являются операторами такой государственной информационной системы.

4. Ведение государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Республики Татарстан, в том числе с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности, осуществляется уполномоченным Кабинетом Министров Республики Татарстан органом исполнительной власти Республики Татарстан (подведомственным ему государственным бюджетным учреждением), органами местного самоуправления муниципальных районов и городских округов в пределах компетенции указанных органов в соответствии с частью 1¹ статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава (Раис)
Республики Татарстан



Р.Н. Минниханов

Казань, Кремль
06 апреля 2023 года
№ 28-ЗРТ