

РЕШЕНИЕ

КАРАР

01.03.2023г.

№ 2

О налоге на имущество физических лиц

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 30 октября 2014 г. № 82-ЗРТ «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Татарстан порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения» Совет муниципального образования «Сугушлинское сельское поселение» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие налог на имущество физических лиц, обязательный к уплате на территории муниципального образования «Сугушлинское сельское поселение» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан.

2. Установить налоговые ставки, применяемые к кадастровой стоимости объектов налогообложения, в размере:

1) 0,1 процента в отношении:

- гаражей и машино-мест;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, включенных в перечень, объектов недвижимого имущества, определяемый уполномоченным органом исполнительной власти Республики Татарстан в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

2) 0,2 процента в отношении:

квартир, частей квартир;

комнат;

3) 0,3 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

4) 1,2 процента – 2015 году, 1,5 процента – 2016 году, 1,8 процента – 2017 году, 2 процента – 2018 году и последующие годы в отношении:

объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

2 процента в отношении:

объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

5) 0,5 процентов в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Собственникам квартир в многоквартирном одноэтажном жилом доме, состоящем из двух квартир, предоставить льготу, в виде уменьшения суммы исчисленного налога на сумму, определяемую как процентная доля ставки налога в кадастровой стоимости тридцати квадратных метров общей площади этой квартиры.

4. Признать утратившими силу решения Совета муниципального образования «Сугушлинское сельское поселение» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан:

от 26.10.2015 №36 «О налоге на имущество физических лиц»;

от 15.10.2018 №31 «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования «Сугушлинское сельское поселение» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан от 27.10.2015 №36 «О налоге на имущество физических лиц»;

от 29.11.2018 №36 «О внесении дополнений в решение Совета муниципального образования «Сугушлинское сельское поселение» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан от 15.10.2018 №31 «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования «Сугушлинское сельское поселение» Лениногорского муниципального района Республики Татарстан от 27.10.2015 №36 «О налоге на имущество физических лиц».

5. Настоящее решение обнародовать на информационном стенде, расположенном по адресу: Республика Татарстан, Лениногорский район с. Сугушла ул. Центральная д. 27, опубликовать на официальном сайте Лениногорского муниципального района (<http://leninogorsk.tatarstan.ru>) в разделе «Сельские поселения» и на официальном портале правовой информации Республики Татарстан ([pravo.tatarstan.ru](http://pravo.tatarstan.ru)).

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2023 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Исполняющий обязанности Главы  
муниципального образования  
«Сугушлинское сельское поселение»  
Лениногорского муниципального  
района Республики Татарстан,  
председателя Совета



И.З.Миназов