



РЕШЕНИЕ

КАРАР

28.02.2023

№ 19-101

О внесении изменений в Положение о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан, утвержденное Решением Совета муниципального образования «город Иннополис» от 13.04.2022 года №8-53

В соответствии с Федеральными законами от 14 июля 2022 года №320-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества», отдельные законодательные акты Российской Федерации и об установлении особенностей регулирования имущественных отношений», от 05 декабря 2022 года №512-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»

Совет муниципального образования «город Иннополис»
решил:

1. Внести в Положение о приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «город Иннополис» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан, утвержденное Решением Совета муниципального образования «город Иннополис» от 13.04.2022 года №8-53 (далее – Положение), следующие изменения:

1.1. пункт 9.3. Положения изложить в следующей редакции:

«9.3. Предложения о цене государственного или муниципального имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов. По итогам торгов с победителем аукциона заключается договор.

В случае, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона, договор заключается с таким лицом по начальной цене продажи государственного или муниципального имущества.

В случае отказа лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения договора аукцион признается несостоявшимся.»;

1.2. пункт 9.6. Положения изложить в следующей редакции:

«9.6. Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере:

20 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже муниципального имущества и составляющей 100 миллионов рублей и более;

10 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже муниципального имущества и составляющей менее 100 миллионов рублей.»;

1.3. дополнить Положение пунктом 9.6.1. следующего содержания:

«9.6.1. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета.»;

1.4. пункт 9.10. Положения изложить в следующей редакции:

«9.10. Уведомление о признании участника аукциона победителем либо лицом, признанным единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 9.3. настоящего Положения, направляется победителю либо лицу, признанному единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 9.3. настоящего Положения, в день подведения итогов аукциона.»;

1.5. пункт 9.11. Положения изложить в следующей редакции:

«9.11. При уклонении или отказе победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 9.3. настоящего Положения, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.»;

1.6. пункт 9.12. Положения изложить в следующей редакции:

«9.12. Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя либо лица, признанного единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 9.3. настоящего Положения, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.»;

1.7. пункт 9.13. Положения изложить в следующей редакции:

«9.13. В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона либо лицом, признанным единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 9.3. настоящего Положения, заключается договор купли-продажи.»;

1.8. пункт 10.4.1. Положения изложить в следующей редакции:

«10.4.1. Для участия в продаже посредством публичного предложения претендент вносит задаток в размере:

20 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже муниципального имущества и составляющей 100 миллионов рублей и более;

10 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже муниципального имущества и составляющей менее 100 миллионов рублей.»;

1.9. дополнить Положение пунктом 10.4.2. следующего содержания:

«10.4.2. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета.».

2. Настоящее Решение разместить на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>), на информационном сайте Верхнеуслонского муниципального района в составе портала муниципальных образований Республики Татарстан в сети Интернет (<http://verhniy-uslon.tatarstan.ru/>), а также на специальном информационном стенде, расположенном в здании Мэрии города Иннополис.

Председатель Совета,
Мэр города Иннополис



Р.Р. Шагалеев