

ГЛАВА
СТАРОМЕНЗЕЛЯБАШСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
САРМАНОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
САРМАН МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ ИСКЕ
МИНЗӘЛӘБАШ АВЫЛ
ЖИРЛЕГЕ БАШЛЫГЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 1

КАРАР

22.02.2023

О назначении публичных слушаний по проекту решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории Старомензелябашского сельского поселения Сармановского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20.04.2022 № 711 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений некоторых актов», Решением Совета Старомензелябашского сельского поселения Сармановского муниципального района от 14.05.2021 № 8 «О принятии части полномочий по решению вопросов местного значения в области градостроительной деятельности», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Старомензелябашском сельском поселении Сармановского муниципального района Республики Татарстан, утвержденным решением Совета Старомензелябашского сельского поселения от 28.12.2021 № 23, **постановил:**

1. Назначить публичные слушания по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Старомензелябашское сельское поселение» Сармановского муниципального района Республики Татарстан согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Определить:

- организатором публичных слушаний - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки Старомензелябашского сельского поселения;

- время проведения публичных слушаний – 14 часов 22 марта 2023 года;

- место проведения – РТ, с.Старый Мензелябаш, ул.Ленина 58, в зале заседаний Совета Старомензелябашского сельского поселения Сармановского муниципального района Республики Татарстан (с.Старый Мензелябаш, ул.Ленина 58).;

- адрес, по которому могут вноситься письменные предложения и замечания по обсуждаемому вопросу – РТ с. Старый Мензелябаш, ул.Ленина 58, Исполнительный комитет Старомензелябашского сельского поселения

Сармановского муниципального района (в будние дни с 8.00 до 16.00 часов (перерыв на обед с 11.30 до 13.00 часов)).

4. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Старомензелябашского сельского поселения:

- подготовить и провести публичные слушания по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Старомензелябашское сельское поселение» Сармановского муниципального района Республики Татарстан в соответствии с действующим законодательством и в определенные настоящим решением сроки;

- подготовить заключение о результатах проведения публичных слушаний и опубликовать его в установленном порядке;

5. Обнародовать настоящее постановление путем размещения на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» по веб-адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и на официальном сайте Сармановского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://sarmanovo.tatarstan.ru>.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возлагаю на руководителя исполнительного комитета сельского поселения.

Глава
Старомензелябашского сельского поселения
Сармановского муниципального района
Республики Татарстан



А.Н.Габдрахманов

Приложение к постановлению
Главы Старомензелябашского
сельского поселения Сармановского
муниципального района
Республики Татарстан № 1
от 22 февраля 2023 года

**Внесение изменений в Правила землепользования
и застройки муниципального образования «Старомензелябашское
сельское поселение» Сармановского муниципального района
Республики Татарстан**

1) В части 7 статьи 28 слова «состав и порядок ведения исполнительной документации,» исключить;

2) Статью 35 Виды территориальных зон, обозначенных на карте градостроительного зонирования Главы 11 в абзаце Ж-1. Зона индивидуальной жилой застройки, раздел «Основные виды разрешенного использования недвижимости», дополнить словами:

«- для ведения личного подсобного хозяйства

- ведение огородничества
- ведение садоводства
- сенокошение
- животноводство
- хранение автотранспорта
- коммунальное обслуживание
- оказание услуг связи
- бытовое обслуживание
- здравоохранение
- образование и просвещение
- культурное развитие
- парки культуры и отдыха
- религиозное использование
- общественное управление
- ветеринарное обслуживание
- предпринимательство
- магазины
- общественное питание
- гостиничное обслуживание
- объекты дорожного сервиса
- отдых
- спорт
- гидротехнические сооружения

- улично-дорожная сеть
- ритуальная деятельность»

Абзац СХ-1. Зона сельскохозяйственных угодий в границах населенных пунктов, раздел «Основные виды разрешенного использования недвижимости», дополнить словами:
«- сельскохозяйственное использование»

Абзац СХ-2 Зона объектов сельскохозяйственного назначения, раздел «Основные виды разрешенного использования недвижимости», дополнить словами:
«- сельскохозяйственное использование»

Установить предельные размеры (максимальные и минимальные) земельных участков предоставляемых гражданам в собственность:
- для ведения садоводства и огородничества от 0.0015 до 0,25 гектаров