

ГЛАВА ЛЯКИНСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
САРМАНОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
САРМАН МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ
ЛӘКЕ АБЫЛ ЖИРЛЕГЕ
БАШЛЫГЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«20» февраля 2023 года

КАРАР

№ 1

О назначении публичных слушаний по проекту решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории Лякинского сельского поселения Сармановского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20.04.2022 № 711 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений некоторых актов», Решением Совета Лякинского сельского поселения Сармановского муниципального района от 06.05.2021 № 5 «О принятии части полномочий по решению вопросов местного значения в области градостроительной деятельности», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Лякинском сельском поселении Сармановского муниципального района Республики Татарстан, утвержденным решением Совета Лякинского сельского поселения от 28.12.2021 № 21, **постановил:**

1. Назначить публичные слушания по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лякинское сельское поселение» Сармановского муниципального района Республики Татарстан согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Определить:

- организатором публичных слушаний - комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки Лякинского сельского поселения;
- время проведения публичных слушаний – 14 часов 22 марта 2023 года;
- место проведения – РТ, с.Ляки, ул. Школьная 1, зале заседаний Совета Лякинского сельского поселения Сармановского муниципального района Республики Татарстан (с.Ляки, ул.Школьная 1).;
- адрес, по которому могут вноситься письменные предложения и замечания по обсуждаемому вопросу – РТ, Сармановский район, с.Ляки, ул.Школьная 1, Исполнительный комитет Лякинского сельского поселения Сармановского

муниципального района (в будние дни с 8.00 до 16.00 часов (перерыв на обед с 11.30 до 13.00 часов).

4. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Лякинского сельского поселения:

- подготовить и провести публичные слушания по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Лякинское сельское поселение» Сармановского муниципального района Республики Татарстан в соответствии с действующим законодательством и в определенные настоящим решением сроки;

- подготовить заключение о результатах проведения публичных слушаний и опубликовать его в установленном порядке;

5. Обнародовать настоящее постановление путем размещения на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» по веб-адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и на официальном сайте Сармановского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://sarmanovo.tatarstan.ru>.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возлагаю на руководителя исполнительного комитета сельского поселения.

Глава
Лякинского сельского поселения
Сармановского муниципального района
Республики Татарстан



Шарипова

Л.И.Шарипова

Приложение к постановлению
Главы Лякинского сельского
поселения Сармановского
муниципального района
Республики Татарстан № 1
от «20» февраля 2023 года

**Внесение изменений в Правила землепользования
и застройки муниципального образования «Лякинское сельское
поселение» Сармановского муниципального района Республики Татарстан**

1) В части 7 статьи 28 слова «состав и порядок ведения исполнительной документации,» исключить;

2) Статью 35 Виды территориальных зон, обозначенных на карте градостроительного зонирования Главы 11 в абзаце Ж-1. Зона индивидуальной жилой застройки, раздел «Основные виды разрешенного использования недвижимости», дополнить словами:

- «- для ведения личного подсобного хозяйства
- ведение огородничества
 - ведение садоводства
 - сенокошение
 - животноводство
 - хранение автотранспорта
 - коммунальное обслуживание
 - оказание услуг связи
 - бытовое обслуживание
 - здравоохранение
 - образование и просвещение
 - культурное развитие
 - парки культуры и отдыха
 - религиозное использование
 - общественное управление
 - ветеринарное обслуживание
 - предпринимательство
 - магазины
 - общественное питание
 - гостиничное обслуживание
 - объекты дорожного сервиса
 - отдых
 - спорт
 - гидротехнические сооружения
 - улично-дорожная сеть

- ритуальная деятельность»

Абзац СХ-1. Зона сельскохозяйственных угодий в границах населенных пунктов, раздел «Основные виды разрешенного использования недвижимости», дополнить словами:

«- сельскохозяйственное использование»

Абзац СХ-2 Зона объектов сельскохозяйственного назначения, раздел «Основные виды разрешенного использования недвижимости», дополнить словами:

«- сельскохозяйственное использование»

Установить предельные размеры (максимальные и минимальные) земельных участков предоставляемых гражданам в собственность:

- для ведения садоводства и огородничества от 0.0015 до 0,25 гектаров