



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**КАРАР**

г.Агрыз

12.12.2022.

№ 34

Об утверждении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения в общежитии в муниципальном образовании «город Агрыз» Агрызского муниципального района Республики Татарстан на период с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года

В соответствии со статьями 154, 156, 158 Жилищного Кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановлением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2022 года № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2023 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 апреля 2018 № 213/пр «Об утверждении методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», Указом Президента Республики Татарстан от 26 ноября 2022 года № УП-832 «О предельных (максимальных) индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Республики Татарстан на декабрь 2022 года и на 2023 год», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 03.12.2019 № 1097 «О внесении изменения в постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.06.2013 № 450 «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан», Исполнительный комитет муниципального образования «город Агрыз» Агрызского муниципального района Республики Татарстан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения в общежитии в муниципальном образовании «город Агрыз» Агрызского муниципального района за период с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 декабря 2022 года.

3. Настоящее постановление опубликовать на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (<http://pravo.tatarstan.ru>) и на официальном сайте Агрызского муниципального района в составе портала муниципальных образований Республики Татарстан (<http://agryz.tatarstan.ru>) в информационной-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель



Р.Э. Ниязов

Приложение  
к постановлению  
Исполнительного комитета  
муниципального образования  
«город Агрыз» Агрызского  
муниципального района  
Республики Татарстан  
от «14» 12 2022 № 34

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем),  
платы за содержание жилого помещения в общежитии в муниципальном  
образовании «город Агрыз» Агрызского муниципального района Республики  
Татарстан на период с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2023 года

№ п/п	Наименование услуги	Ед. изм.	Тариф за единицу услуги, в рублях
1	Управление жилищным фондом	руб./кв. м	3,23
2	Уборка мест общего пользования (подъезды, туалеты, душевые, кухни, умывальники, коридоры, балконы, лоджии и др.)	руб./кв. м	20,56
3	Уборка придомовой территории	руб./кв. м	2,86
4	Обслуживание мусоропроводов	руб./кв. м	5,47
5	Текущий ремонт жилых зданий и благоустройство придомовой территории	руб./кв. м	3,61
Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей:			
6	водопроводно-канализационных сетей	руб./кв. м	2,32
7	сетей центрального отопления (при наличии прибора учета)	руб./кв. м	2,43
8	сетей центрального отопления (без прибора учета)	руб./кв. м	1,43
9	сетей электроснабжения	руб./кв. м	1,55
10	Техническое содержание и обслуживание системы ОПС и КТС	руб./кв. м	7,90
11	Дератизация (дезинсекция)	руб./кв. м	0,28
12	Базовая ставка за наем жилья (для нанимателей жилых помещений)	руб./кв. м	6,38
13	Вахтеры	руб./кв. м	85,13