

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ  
ЮТАЗИНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА



ЮТАЗЫ МУНИЦИПАЛЬ  
РАЙОНЫ  
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

423950, п.г.т. Уруссу, ул. Пушкина, д.38  
тел.: (85593) 2-74-16, факс: (85593) 2-62-20

423950, Уруссу ш.т.б., Пушкин урамы, 38  
тел.: (85593) 2-74-16, факс: (85593) 2-62-20

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**КАРАР**

« 16 » 12 2022 г.

№ 1081

Об утверждении размера платы  
за оказание жилищных услуг  
на территории Ютазинского  
муниципального района  
Республики Татарстан

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Приказом Минстроя России от 06.04.2018 № 213/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», Законом Республики Татарстан от 28.07.2004 № 45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан», Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 03.12.2019 № 1097 «О внесении изменения в постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.06.2013 № 450 «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан», Уставом муниципального образования «Ютазинский муниципальный район Республики Татарстан», принятого решением Ютазинского районного Совета Республики Татарстан от 28.04.2020 № 18, Положением об Исполнительном комитете Ютазинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденного решением Ютазинского районного Совета Республики Татарстан от 12.01.2006 № 1, Исполнительный комитет Ютазинского муниципального района Республики Татарстан п о с т а н о в л я е т:



1. Установить с 1 января 2023 года:

- размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на 2023 год согласно приложению № 1.

- размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, и размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным жилым домом, и для собственников помещений в многоквартирном жилом доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2023 год согласно приложению № 2.

2. Признать утратившим силу:

Постановление Исполнительного комитета Ютазинского муниципального района Республики Татарстан от 29.12.2018 № 1024 «Об утверждении размера платы за оказание жилищных услуг»;

Постановление Исполнительного комитета Ютазинского муниципального района Республики Татарстан от 22.12.2021 № 1080 «Об утверждении размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем), содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, и размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным жилым домом, и для собственников помещений в многоквартирном жилом доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2022 год».

3. Опубликовать настоящее постановление на официальном портале правовой информации Республики Татарстан по адресу <http://pravo.tatarstan.ru/> и разместить на сайте Ютазинского муниципального района Республики Татарстан в составе Портала муниципальных образований Республики Татарстан Единого Портала органов государственной власти и местного самоуправления «Официальный Татарстан» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://jutaza.tatarstan.ru/>.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя Исполнительного комитета Ютазинского муниципального района Республики Татарстан.

Руководитель  
Исполнительного комитета  
Ютазинского муниципального района  
Республики Татарстан



С.П. Самонина



Приложение № 1  
к постановлению  
Исполнительного комитета  
Ютазинского муниципального района  
Республики Татарстан  
от 16 12 2022 г. № 1081

**Размер платы  
за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых  
помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых  
помещений муниципального жилищного фонда на 2023 год**

<b>Наименование платежа</b>	<b>Ед.измерения</b>	<b>Размер платы</b>
Плата за наем жилого помещения по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилого фонда	руб./кв.м.	7,58

Приложение № 2  
к постановлению  
Исполнительного комитета  
Ютазинского муниципального района  
Республики Татарстан  
от 16 12 2022 г. № 1081

### Размер платы

за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы на 2023 год

Наименование услуги	Ед. измерения	Тариф на 2023 год (с 01.01.2023 по 31.12.2023 года)
1	2	3
Управление жилым фондом	руб./м <sup>2</sup>	1,69
Уборка придомовой территории	руб./м <sup>2</sup>	2,03
Ремонт жилого здания и благоустройство территории	руб./м <sup>2</sup>	3,89
Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей:	руб./м <sup>2</sup>	
водопроводно-канализационных сетей		2,49
фасадных и внутридомовых сетей газоснабжения		0,38
сетей электроснабжения		1,40
Капитальный ремонт	руб./м <sup>2</sup>	6,48