

**ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ  
ВЫСОКОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

Кооперативная ул., 5, пос. ж/д станция Высокая Гора,  
Высокогорский район, Республика Татарстан, 422700



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
БИЕКТАУ МУНИЦИПАЛЕ РАЙОНЫ  
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ**

Кооперативная ур., 5, Биектау т/ю станциясе поселогы,  
Биектау районы, Татарстан Республикасы, 422700

Тел.: +7 (84365) 2-30-50, факс: 2-30-86, e-mail: biektau@tatar.ru, www.vysokaya-gora.tatarstan.ru

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 13.12.2022

**КАРАР**

№ 1152

**Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба)  
охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земель-  
ного контроля на территории Высокогорского муниципального района  
Республики Татарстан на 2023 год**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Высокогорского муниципального района Республики Татарстан, Исполнительный комитет Высокогорского муниципального района Республики Татарстан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Высокогорского муниципального района Республики Татарстан на 2023 год, согласно приложению к настоящему Постановлению.

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение на официальном сайте муниципального образования «Высокогорский муниципальный район Республики Татарстан» в сети интернет по адресу: <http://vysokaya-gora.tatarstan.ru>.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Палаты имущественных и земельных отношений Высокогорского муниципального района Республики Татарстан Мингазова Салавата Маратовича.

Руководитель



Д.Ф. Шайдуллин

УТВЕРЖДАЮ

Руководитель Исполнительного комитета  
Высокогорского муниципального района

/Д.Ф. Шайдуллин

«13» 12 2022

**Программа  
профилактики рисков причинения вреда охраняемым  
законом ценностям в сфере осуществления муниципального  
земельного контроля органами контроля Высокогорского  
муниципального района Республики Татарстан  
на 2023 год**

Наименование программы	Программа профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям в сфере осуществления муниципального земельного контроля на территории Высокогорского муниципального района РТ на 2023 год (далее — программа профилактики)
Правовые основания разработки программы профилактики	Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 248-ФЗ), постановление Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 N 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».
Разработчик программы профилактики	МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Высокогорского муниципального района»
Цели программы профилактики	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Предотвращение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;</li><li>2. Предупреждение нарушений обязательных требований (снижение числа нарушений обязательных требований) в сфере осуществления муниципального земельного контроля за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее — контролируемые лица) обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность, на территории Высокогорского муниципального района (далее — муниципальный земельный контроль);</li><li>3. Повышение прозрачности деятельности контрольного</li></ol>

	<p>(надзорного) органа при осуществлении муниципального земельного контроля за деятельностью контролируемых лиц;</p> <p>4. Снижение при осуществлении муниципального земельного контроля административной нагрузки на контролируемых лиц;</p> <p>5. Предупреждение нарушения контролируемыми лицами обязательных требований в сфере осуществления муниципального земельного контроля, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;</p> <p>6. Разъяснение контролируемым лицам обязательных требований.</p>
Задачи программы профилактики	<p>1. Выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований в сфере осуществления муниципального земельного контроля;</p> <p>2. Устранение причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований;</p> <p>3. Повышение уровня правовой грамотности подконтрольных контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;</p> <p>4. Определение перечня видов и сбор статистических данных, необходимых для организации профилактической работы;</p> <p>5. Создание системы консультирования подконтрольных контролируемых лиц, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий;</p> <p>6. Формирование одинакового понимания обязательных требований в сфере осуществления муниципального земельного контроля на территории района у всех участников контрольно-надзорной деятельности</p>
Сроки и этапы реализации программы профилактики	2023 год
Источники финансирования	В рамках текущего финансирования деятельности Палаты имущественных и земельных отношений Высокогорского муниципального района

<p>Ожидаемые конечные результаты реализации программы профилактики</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Снижение рисков причинения вреда охраняемым законам ценностям;</li> <li>2. Увеличение доли законопослушных контролируемых лиц - развитие системы профилактических мероприятий органа осуществляющего муниципальный земельный контроль (надзор) на территории Высокогорского муниципального района РТ;</li> <li>3. Внедрение различных способов профилактики;</li> <li>4. Разработка образцов эффективного, законопослушного поведения контролируемых лиц;</li> <li>5. Повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц;</li> <li>6. Обеспечение единообразия понимания предмета контроля контролируемыми лицами;</li> <li>7. Мотивация контролируемых лиц к добросовестному поведению.</li> </ol>
--	---

**Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики**

1. Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее — контролируемые лица) обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

Объектами земельных отношений являются земли, земельные участки или части земельных участков в границах Высокогорского муниципального района.

2. Программа профилактики направлена на повышение эффективности предупреждения нарушений обязательных требований и повышение правовой грамотности контролируемых лиц.

**Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики**

**2.1. Цели Программы:**

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

## 2.2. Задачи Программы:

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков и их возникновения;
- установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов, и проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;
- формирование единого понимания обязательных требований в сфере благоустройства у всех участников контрольной деятельности;
- повышение прозрачности осуществляемой Палатой имущественных и земельных отношений Высокогорского муниципального района контрольной деятельности;
- повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению.

## Раздел 3. План мероприятий по профилактике нарушений

Мероприятия Программы представляют собой комплекс мер, направленных на достижение целей и решение основных задач Программы. Перечень мероприятий Программы на 2023 год, сроки (периодичность) их проведения и ответственные структурные подразделения приведены в Плане мероприятий по профилактике нарушений земельного законодательства на 2023 год (приложение).

## Раздел 4. Показатели результативности и эффективности Программы.

Основными критериями оценки эффективности и результативности профилактических мероприятий являются:

- результативность деятельности Палаты имущественных и земельных отношений Высокогорского муниципального района;
- информированность контролируемых лиц об обязательных требованиях, о принятых и готовящихся изменениях обязательных требований, о порядке проведения мероприятий по контролю, правах контролируемых лиц в ходе мероприятий по контролю;
- понятность обязательных требований контролируемым лицам;
- вовлечение контролируемых лиц во взаимодействие с Палатой имущественных и земельных отношений Высокогорского муниципального района, в том числе в рамках проводимых профилактических мероприятий.

Оценка эффективности и результативности профилактических мероприятий осуществляется в ходе анализа выполнения мероприятий Программы профилактики по следующим индикативным показателям:

- количество проведенных профилактических мероприятий, ед.;
  - количество докладов по профилактике нарушений обязательных требований, размещенных на интернет-сайте, ед.;
  - количество контролируемых лиц, в отношении которых проведены профилактические мероприятия, ед.;
  - наличие на официальном интернет-сайте актуального перечня актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю;
  - количество консультаций, оказанных контролируемым лицам по вопросам соблюдения обязательных требований, содержащихся в нормативных правовых актах, ед.;
  - количество обобщений практики осуществления муниципального земельного контроля, размещенных на официальном интернет-сайте, ед.;
- Результаты оценки эффективности и результативности профилактических мероприятий отражаются в докладе об итогах профилактической работы, проведенной Палатой имущественных и земельных отношений Высокогорского муниципального района.

**Показатели  
эффективности и результативности профилактических  
мероприятий в 2023 году**

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100%
2.	Удовлетворенность доступностью на официальном сайте для контролируемых лиц информации о принятых и готовящихся изменениях обязательных требований	не менее 80%
3.	Доля лиц, получивших консультации, от общего количества обратившихся за консультациями	100 %

Ожидаемый социальный эффект профилактики нарушений обязательных требований может быть достигнут только в условиях исключения избыточного административного давления на подконтрольные субъекты и конструктивного сотрудничества с подконтрольными субъектами по вопросам соблюдения обязательных требований и осуществления муниципального контроля.

## Экономический эффект от реализованных мероприятий:

1. минимизация ресурсных затрат всех участников контрольно-надзорной деятельности за счет снижения административного давления, четкого дифференцирования случаев, в которых допустимо, целесообразно и максимально эффективно объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, а не проведение внеплановой проверки; снижение количества зафиксированных нарушений обязательных требований;

2. увеличение числа подконтрольных субъектов, включенных в категорию низкого риска и освобожденных от проверок;

3. увеличение числа подконтрольных субъектов, вовлеченных в регулярное взаимодействие с органами муниципального контроля (за исключением взаимодействия по вопросам несоблюдения подконтрольными субъектами обязательных требований);

4. повышение уровня доверия подконтрольных субъектов к контрольно-надзорному органу.

## План - график профилактических мероприятий

№ п/п	Перечень мероприятий	Структура мероприятий	Срок исполнения	Ответственные
1	Информирование (Размещение информации на официальном сайте Высокогорского муниципального района Республики Татарстан <a href="https://vysokaya-gora.tatarstan.ru">https://vysokaya-gora.tatarstan.ru</a> )	1.Текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля. 2.Сведений об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального земельного контроля, о сроках и порядке их вступления в силу. 3. Утвержденные проверочные листы в формате, допускающем их использование для самообследования. 4.Перечень индикаторов риска нарушения требований земельного законодательства, порядок отнесения объектов контроля к категориям риска.	постоянно, актуализация по мере необходимости	Палата имущественных и земельных отношений Высокогорского муниципального района
2	Обобщение практики осуществления муниципального контроля и размещение на официальном сайте <a href="https://vysokaya-gora.tatarstan.ru">https://vysokaya-gora.tatarstan.ru</a>	Обобщение и анализ информации по контрольной деятельности, Размещение практики осуществления муниципального контроля	не позднее 1 июля года, следующего за отчетным	Палата имущественных и земельных отношений Высокогорского муниципального района

3	Разработка и утверждение Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Высокогорского муниципального района Республики Татарстан на 2024 год	Разработка и размещение на официальном сайте Высокогорского муниципального района РТ в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <a href="https://vysokaya-gora.tatarstan.ru">https://vysokaya-gora.tatarstan.ru</a> для проведения общественного обсуждения	Не позднее 01.10.2023г.	Палата имущественных и земельных отношений Высокогорского муниципального района
4	Объявление предостережения		не позднее 30 дней со дня получения сведений, указанных в части 1 статьи 49 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	Палата имущественных и земельных отношений Высокогорского муниципального района
5	Консультирование	Консультирование контролируемых лиц и их представителей посредством дачи разъяснений по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля: в устной форме, в письменной форме.	Постоянно	Палата имущественных и земельных отношений Высокогорского муниципального района