

**ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
ВЫСОКОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

Кооперативная ул., 5, пос. ж/д станция Высокая Гора,
Высокогорский район, Республика Татарстан, 422700



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
БИЕКТАУ МУНИЦИПАЛЕ РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ**

Кооперативная ур., 5, Биектау т/ю станциясе поселогы,
Биектау районы, Татарстан Республикасы, 422700

Тел.: +7 (84365) 2-30-50, факс: 2-30-86, e-mail: biektau@tatar.ru, www.vysokaya-gora.tatarstan.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.12.2022

КАРАР

№ 1152

**Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба)
охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земель-
ного контроля на территории Высокогорского муниципального района
Республики Татарстан на 2023 год**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Высокогорского муниципального района Республики Татарстан, Исполнительный комитет Высокогорского муниципального района Республики Татарстан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Высокогорского муниципального района Республики Татарстан на 2023 год, согласно приложению к настоящему Постановлению.

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее решение на официальном сайте муниципального образования «Высокогорский муниципальный район Республики Татарстан» в сети интернет по адресу: <http://vysokaya-gora.tatarstan.ru>.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Палаты имущественных и земельных отношений Высокогорского муниципального района Республики Татарстан Мингазова Салавата Маратовича.

Руководитель



Д.Ф. Шайдуллин

УТВЕРЖДАЮ

Руководитель Исполнительного комитета
Высокогорского муниципального района

/Д.Ф. Шайдуллин

«13» 12 2022

**Программа
профилактики рисков причинения вреда охраняемым
законом ценностям в сфере осуществления муниципального
земельного контроля органами контроля Высокогорского
муниципального района Республики Татарстан
на 2023 год**

Наименование программы	Программа профилактики рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям в сфере осуществления муниципального земельного контроля на территории Высокогорского муниципального района РТ на 2023 год (далее — программа профилактики)
Правовые основания разработки программы профилактики	Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 248-ФЗ), постановление Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 N 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».
Разработчик программы профилактики	МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Высокогорского муниципального района»
Цели программы профилактики	<ol style="list-style-type: none">1. Предотвращение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;2. Предупреждение нарушений обязательных требований (снижение числа нарушений обязательных требований) в сфере осуществления муниципального земельного контроля за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее — контролируемые лица) обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность, на территории Высокогорского муниципального района (далее — муниципальный земельный контроль);3. Повышение прозрачности деятельности контрольного

	<p>(надзорного) органа при осуществлении муниципального земельного контроля за деятельностью контролируемых лиц;</p> <p>4. Снижение при осуществлении муниципального земельного контроля административной нагрузки на контролируемых лиц;</p> <p>5. Предупреждение нарушения контролируемыми лицами обязательных требований в сфере осуществления муниципального земельного контроля, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;</p> <p>6. Разъяснение контролируемым лицам обязательных требований.</p>
Задачи программы профилактики	<p>1. Выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований в сфере осуществления муниципального земельного контроля;</p> <p>2. Устранение причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований;</p> <p>3. Повышение уровня правовой грамотности подконтрольных контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;</p> <p>4. Определение перечня видов и сбор статистических данных, необходимых для организации профилактической работы;</p> <p>5. Создание системы консультирования подконтрольных контролируемых лиц, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий;</p> <p>6. Формирование одинакового понимания обязательных требований в сфере осуществления муниципального земельного контроля на территории района у всех участников контрольно-надзорной деятельности</p>
Сроки и этапы реализации программы профилактики	2023 год
Источники финансирования	В рамках текущего финансирования деятельности Палаты имущественных и земельных отношений Высокогорского муниципального района

<p>Ожидаемые конечные результаты реализации программы профилактики</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Снижение рисков причинения вреда охраняемым законам ценностям; 2. Увеличение доли законопослушных контролируемых лиц - развитие системы профилактических мероприятий органа осуществляющего муниципальный земельный контроль (надзор) на территории Высокогорского муниципального района РТ; 3. Внедрение различных способов профилактики; 4. Разработка образцов эффективного, законопослушного поведения контролируемых лиц; 5. Повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц; 6. Обеспечение единообразия понимания предмета контроля контролируемыми лицами; 7. Мотивация контролируемых лиц к добросовестному поведению.
--	---

Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

1. Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее — контролируемые лица) обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

Объектами земельных отношений являются земли, земельные участки или части земельных участков в границах Высокогорского муниципального района.

2. Программа профилактики направлена на повышение эффективности предупреждения нарушений обязательных требований и повышение правовой грамотности контролируемых лиц.

Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики

2.1. Цели Программы:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2.2. Задачи Программы:

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков и их возникновения;
- установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов, и проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;
- формирование единого понимания обязательных требований в сфере благоустройства у всех участников контрольной деятельности;
- повышение прозрачности осуществляемой Палатой имущественных и земельных отношений Высокогорского муниципального района контрольной деятельности;
- повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению.

Раздел 3. План мероприятий по профилактике нарушений

Мероприятия Программы представляют собой комплекс мер, направленных на достижение целей и решение основных задач Программы. Перечень мероприятий Программы на 2023 год, сроки (периодичность) их проведения и ответственные структурные подразделения приведены в Плане мероприятий по профилактике нарушений земельного законодательства на 2023 год (приложение).

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности Программы.

Основными критериями оценки эффективности и результативности профилактических мероприятий являются:

- результативность деятельности Палаты имущественных и земельных отношений Высокогорского муниципального района;
- информированность контролируемых лиц об обязательных требованиях, о принятых и готовящихся изменениях обязательных требований, о порядке проведения мероприятий по контролю, правах контролируемых лиц в ходе мероприятий по контролю;
- понятность обязательных требований контролируемым лицам;
- вовлечение контролируемых лиц во взаимодействие с Палатой имущественных и земельных отношений Высокогорского муниципального района, в том числе в рамках проводимых профилактических мероприятий.

Оценка эффективности и результативности профилактических мероприятий осуществляется в ходе анализа выполнения мероприятий Программы профилактики по следующим индикативным показателям:

- количество проведенных профилактических мероприятий, ед.;
 - количество докладов по профилактике нарушений обязательных требований, размещенных на интернет-сайте, ед.;
 - количество контролируемых лиц, в отношении которых проведены профилактические мероприятия, ед.;
 - наличие на официальном интернет-сайте актуального перечня актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю;
 - количество консультаций, оказанных контролируемым лицам по вопросам соблюдения обязательных требований, содержащихся в нормативных правовых актах, ед.;
 - количество обобщений практики осуществления муниципального земельного контроля, размещенных на официальном интернет-сайте, ед.;
- Результаты оценки эффективности и результативности профилактических мероприятий отражаются в докладе об итогах профилактической работы, проведенной Палатой имущественных и земельных отношений Высокогорского муниципального района.

**Показатели
эффективности и результативности профилактических
мероприятий в 2023 году**

№ п/п	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100%
2.	Удовлетворенность доступностью на официальном сайте для контролируемых лиц информации о принятых и готовящихся изменениях обязательных требований	не менее 80%
3.	Доля лиц, получивших консультации, от общего количества обратившихся за консультациями	100 %

Ожидаемый социальный эффект профилактики нарушений обязательных требований может быть достигнут только в условиях исключения избыточного административного давления на подконтрольные субъекты и конструктивного сотрудничества с подконтрольными субъектами по вопросам соблюдения обязательных требований и осуществления муниципального контроля.

Экономический эффект от реализованных мероприятий:

1. минимизация ресурсных затрат всех участников контрольно-надзорной деятельности за счет снижения административного давления, четкого дифференцирования случаев, в которых допустимо, целесообразно и максимально эффективно объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, а не проведение внеплановой проверки; снижение количества зафиксированных нарушений обязательных требований;

2. увеличение числа подконтрольных субъектов, включенных в категорию низкого риска и освобожденных от проверок;

3. увеличение числа подконтрольных субъектов, вовлеченных в регулярное взаимодействие с органами муниципального контроля (за исключением взаимодействия по вопросам несоблюдения подконтрольными субъектами обязательных требований);

4. повышение уровня доверия подконтрольных субъектов к контрольно-надзорному органу.

План - график профилактических мероприятий

№ п/п	Перечень мероприятий	Структура мероприятий	Срок исполнения	Ответственные
1	Информирование (Размещение информации на официальном сайте Высокогорского муниципального района Республики Татарстан https://vysokaya-gora.tatarstan.ru	1.Текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля. 2.Сведений об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального земельного контроля, о сроках и порядке их вступления в силу. 3. Утвержденные проверочные листы в формате, допускающем их использование для самообследования. 4.Перечень индикаторов риска нарушения требований земельного законодательства, порядок отнесения объектов контроля к категориям риска.	постоянно, актуализация по мере необходимости	Палата имущественных и земельных отношений Высокогорского муниципального района
2	Обобщение практики осуществления муниципального контроля и размещение на официальном сайте https://vysokaya-gora.tatarstan.ru	Обобщение и анализ информации по контрольной деятельности, Размещение практики осуществления муниципального контроля	не позднее 1 июля года, следующего за отчетным	Палата имущественных и земельных отношений Высокогорского муниципального района

3	Разработка и утверждение Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Высокогорского муниципального района Республики Татарстан на 2024 год	Разработка и размещение на официальном сайте Высокогорского муниципального района РТ в информационно-телекоммуникационной сети Интернет https://vysokaya-gora.tatarstan.ru для проведения общественного обсуждения	Не позднее 01.10.2023г.	Палата имущественных и земельных отношений Высокогорского муниципального района
4	Объявление предостережения		не позднее 30 дней со дня получения сведений, указанных в части 1 статьи 49 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	Палата имущественных и земельных отношений Высокогорского муниципального района
5	Консультирование	Консультирование контролируемых лиц и их представителей посредством дачи разъяснений по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля: в устной форме, в письменной форме.	Постоянно	Палата имущественных и земельных отношений Высокогорского муниципального района