



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.10.2022

г.Казань

КАРАР

№ 1162

Об утверждении Правил принятия решений о предоставлении за счет средств бюджета Республики Татарстан бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными учреждениями и государственными унитарными предприятиями, в объекты капитального строительства на реализацию инвестиционных проектов по строительству (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, техническому перевооружению) объектов капитального строительства, находящихся в собственности указанных юридических лиц, и (или) приобретению ими объектов недвижимого имущества

В соответствии со статьей 80 Бюджетного кодекса Российской Федерации Кабинет Министров Республики Татарстан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемые Правила принятия решений о предоставлении за счет средств бюджета Республики Татарстан бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными учреждениями и государственными унитарными предприятиями, в объекты капитального строительства на реализацию инвестиционных проектов по строительству (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, техническому перевооружению) объектов капитального строительства, находящихся в собственности указанных юридических лиц, и (или) приобретению ими объектов недвижимого имущества.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство экономики Республики Татарстан.

Премьер-министр
Республики Татарстан



А.В.Песошин

Утверждены
постановлением
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 31.10. 2022 № 1162

Правила

принятия решений о предоставлении за счет средств бюджета Республики Татарстан бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными учреждениями и государственными унитарными предприятиями, в объекты капитального строительства на реализацию инвестиционных проектов по строительству (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, техническому перевооружению) объектов капитального строительства, находящихся в собственности указанных юридических лиц, и (или) приобретению ими объектов недвижимого имущества

I. Основные положения

1. Настоящие Правила устанавливают порядок принятия решений о предоставлении за счет средств бюджета Республики Татарстан бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными учреждениями и государственными унитарными предприятиями (далее – юридическое лицо), в объекты капитального строительства на реализацию инвестиционных проектов по строительству (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, техническому перевооружению) объектов капитального строительства, находящихся в собственности указанных юридических лиц, и (или) приобретению ими объектов недвижимого имущества (далее соответственно – бюджетные инвестиции, решение).

2. Инициатором подготовки проекта решения выступает Министерство экономики Республики Татарстан (далее – Инициатор подготовки проекта решения).

3. Отбор объектов капитального строительства и объектов недвижимого имущества, на реализацию инвестиционных проектов по строительству (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, техническому перевооружению) и (или) приобретению которых необходимо осуществлять бюджетные инвестиции, производится с учетом:

а) приоритетов и целей развития Республики Татарстан, исходя из прогнозов и программ социально-экономического развития Республики Татарстан, государственных программ Республики Татарстан, отраслевых доктрин, концепций и стратегий развития на среднесрочный и долгосрочный периоды, а также документов территориального планирования Республики Татарстан;

б) поручений и указаний Президента Республики Татарстан и поручений Кабинета Министров Республики Татарстан;

в) оценки эффективности использования средств бюджета Республики Татарстан, направляемых на капитальные вложения;

г) оценки влияния создания объекта капитального строительства на комплексное развитие территории Республики Татарстан.

4. Предоставление бюджетных инвестиций осуществляется при условии, что эти инвестиции не могут быть направлены юридическим лицом на финансовое обеспечение следующих работ:

а) разработка проектной документации на объекты капитального строительства и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;

б) приобретение земельных участков под строительство;

в) проведение государственной экспертизы результатов инженерных изысканий и государственной экспертизы проектной документации в части оценки соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и (или) проверки достоверности определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства в случаях, установленных частью 2 статьи 8³ Градостроительного кодекса Российской Федерации, строительство (реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) которых финансируется с привлечением средств бюджета Республики Татарстан;

г) проведение аудита проектной документации в случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

II. Подготовка проекта решения

5. Проект решения подготавливает Инициатор подготовки проекта решения.

Инициатор подготовки проекта решения согласовывает проект решения, предусматривающий предоставление бюджетных инвестиций в рамках государственной программы Республики Татарстан, с ответственным исполнителем мероприятий государственной программы Республики Татарстан в случае, если главный распорядитель средств бюджета Республики Татарстан (далее – главный распорядитель) не является одновременно их ответственным исполнителем.

Ответственный исполнитель мероприятий государственной программы Республики Татарстан рассматривает проект решения в течение трех рабочих дней со дня его поступления и согласовывает проект решения при наличии соответствующего финансирования в государственной программе Республики Татарстан.

6. Проект решения подготавливается в форме проекта правового акта Кабинета Министров Республики Татарстан.

В проект решения включается объект капитального строительства и (или) объект недвижимого имущества, инвестиционные проекты в отношении которых соответствуют качественным и количественным критериям и предельному (минимальному) значению интегральной оценки эффективности использования средств бюджета Республики Татарстан, направляемых на капитальные вложения, проведенной Инициатором подготовки проекта решения в порядке, установленном Правилами проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Республики Татарстан, направляемых на капитальные вложения, утвержденными постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан

от 24.05.2013 № 347 «Об утверждении Правил проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета Республики Татарстан, направляемых на капитальные вложения», а также документам территориального планирования Республики Татарстан, в случае если объект капитального строительства и (или) объект недвижимого имущества являются объектами республиканского значения, подлежащими отображению в этих документах.

В проект решения может быть включено несколько объектов капитального строительства и (или) объектов недвижимого имущества одного юридического лица, относящихся к одному мероприятию государственной программы Республики Татарстан.

7. Проект решения содержит в отношении каждого объекта капитального строительства и (или) объекта недвижимого имущества следующую информацию:

а) наименование объекта капитального строительства согласно проектной документации (согласно паспорту инвестиционного проекта в отношении объекта капитального строительства в случае отсутствия утвержденной в установленном законодательством Российской Федерации порядке проектной документации на дату подготовки проекта решения) и (или) наименование объекта недвижимого имущества согласно паспорту инвестиционного проекта;

б) направление инвестирования (строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение объекта капитального строительства и (или) приобретение объекта недвижимого имущества);

в) определение главного распорядителя;

г) определение застройщика или заказчика (заказчика-застройщика);

д) мощность (прирост мощности) объекта капитального строительства, подлежащая вводу в эксплуатацию, мощность объекта недвижимого имущества;

е) срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства и (или) приобретения объекта недвижимого имущества;

ж) сметная стоимость объекта капитального строительства без НДС (при наличии утвержденной проектной документации) или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства без НДС и (или) стоимость приобретения объекта недвижимого имущества согласно паспорту инвестиционного проекта, а также распределение указанных стоимостей по годам реализации инвестиционного проекта (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта);

з) общий объем капитальных вложений в строительство (реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) объекта капитального строительства и (или) приобретение объекта недвижимого имущества, а также его распределение по годам реализации инвестиционного проекта (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта);

и) общий (предельный) объем бюджетных инвестиций, предоставляемых на реализацию инвестиционного проекта, а также его распределение по годам реализации инвестиционного проекта (в ценах соответствующих лет реализации инвестиционного проекта).

8. Инициатор подготовки проекта решения направляет согласованный в установленном порядке с ответственным исполнителем мероприятий государственной программы Республики Татарстан проект решения с пояснительной запиской и финансово-экономическим обоснованием на согласование в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан.

9. Для оценки эффективности использования средств бюджета Республики Татарстан юридическое лицо по каждому объекту капитального строительства представляет Инициатору подготовки проекта решения:

а) документы, материалы и исходные данные, необходимые для расчета интегральной оценки, указанной в абзаце втором пункта 6 настоящих Правил, и результаты такой интегральной оценки;

б) копии бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах, отчета о целевом использовании средств за последние два года;

в) копии решений общего собрания акционеров юридического лица о выплате дивидендов по акциям всех категорий (типов) за последние два года;

г) копии решений уполномоченного органа юридического лица о финансировании объекта капитального строительства и (или) объекта недвижимого имущества в объеме, предусмотренном в подпункте «з» пункта 7 настоящих Правил.

10. Обязательным условием подготовки проекта решения является положительное заключение Инициатора подготовки проекта решения о результатах проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств бюджета Республики Татарстан, направляемых на капитальные вложения, в отношении объекта капитального строительства и (или) объекта недвижимого имущества, включенных в проект решения.

11. Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан рассматривает проект решения в течение 10 рабочих дней со дня его поступления на предмет соответствия планируемого размещения объекта Схеме территориального планирования Республики Татарстан.

12. После согласования проекта решения с Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан и ответственным исполнителем мероприятий государственной программы Республики Татарстан Инициатор подготовки проекта решения вносит в установленном законодательством порядке в Кабинет Министров Республики Татарстан проект правового акта Кабинета Министров Республики Татарстан.

13. Внесение изменений в решение осуществляется в порядке, установленном настоящими Правилами.
