



Чернышевского ул., д.23, г.Лаишево
422610

Чернышевский урамы, 23 нче йорт
Лаеш ш. 422610

Тел: 8-(84378) -2-52-28 Факс: 8-(84378) -2-54-34
e-mail: Ispolkom.Laishevo@tatar.ru

**Заключение о результатах публичных слушаний по проекту Правил
землепользования и застройки Большекабанского сельского поселения Лаишевского
муниципального района Республики Татарстан.**

«19» октября 2022 г.

Публичные слушания проведены по инициативе Главы – председателя Совета Лаишевского муниципального района Республики Татарстан, назначены Решением от 07.09.2022 № 67-РС.

Решение о назначении публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Большекабанского сельского поселения от 07.09.2022 № 67-РС. в соответствии с Уставом Лаишевского муниципального района Республики Татарстан опубликовано (обнародовано):

1. 12.09.2022 на официальном сайте Лаишевского муниципального района Республики Татарстан на Портале муниципальных образований Республики Татарстан в информационной - телекоммуникационной сети Интернет;
2. 14.09.2022 в газете «Камская новь», распространяемой на территории Лаишевского муниципального района Республики Татарстан;
3. 12.09.2022 на портале правовой информации Республики Татарстан в информационно – телекоммуникационной сети Интернет по веб –адресу: <http://pravo.tatarstan.ru>;
4. На информационных стендах, расположенных на территории Большекабанского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан.

Публичные слушания проведены в отношении всей территории Большекабанского сельского поселения.

Участники публичных слушаний оповещены о сроках проведения публичных слушаний, информационных материалах проекта, о сроках и месте проведения экспозиции материалов проекта, о дате, месте и времени проведения собрания участников публичных слушаний, о порядке подачи замечаний и предложений по проекту оповещением Исполнительного комитета Лаишевского муниципального района Республики Татарстан от 13.09.2022 №6196/исх.

Оповещение о начале публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Большекабанского сельского поселения от 13.09.2022 №6196/исх опубликовано (обнародовано):

1. 19.09.2022 на официальном сайте Лаишевского муниципального района Республики Татарстан на Портале муниципальных образований Республики Татарстан в информационной - телекоммуникационной сети Интернет;
2. 16.09.2022 в газете «Камская новь», распространяемой на территории Лаишевского муниципального района Республики Татарстан;
3. 19.09.2022 на портале правовой информации Республики Татарстан в информационно – телекоммуникационной сети Интернет по веб –адресу:

4. На информационных стендах, расположенных на территории Большекабанского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан.

Организатор публичных слушаний: Комиссия по подготовке Правил землепользования и застройки Большекабанского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан.

Председательствующий: Карсалов Алексей Петрович – начальник отдела архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета Лаишевского муниципального района Республики Татарстан – заместитель председателя комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Большекабанского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан.

Секретарь публичных слушаний: Прокофьева Любовь Ивановна – секретарь комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки Большекабанского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан.

Заключение о результатах публичных слушаний составлено на основании протокола публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Большекабанского сельского поселения от 18.10.2022.

В публичных слушаниях приняло участие 118 участников.

Вопросы и замечания, поступившие в ходе публичных слушаний:

№	Информация об участнике	Текст вопроса, замечания, предложения	Текст ответа
1	Байназаров М.А. (п.4 протокола)	«Я против многоквартирной застройки территории Долина Махаон»	Замечание частично принято. Обращение будет рассмотрено в рамках доработки проекта.
2	Новиков С.В. (п.5 протокола)	«Прошу предоставить экономическое и экологическое обоснование размещения в зоне Ж-4 многоквартирных домов»	Отклонено. «Экономическое и экологическое обоснование размещения многоквартирных домов будет представлено в проекте планировки территории поселка Долина Махаон»
3	Джапасбатов Р.Т. (п.6 протокола)	«Прошу опубликовать протокол публичных слушаний в газете «Камская Новь» и на сайте Лаишевского муниципального района»	Отклонено. В соответствии с законодательством опубликованию подлежит только заключение о результатах публичных слушаний. Так же можно получить выписку из протокола публичных слушаний. Для этого следует письменно обратиться в Исполнительный комитет Лаишевского района.
4	Нуриева С.Н. (п.7 протокола)	«Прошу обосновать многоквартирную застройку в зоне Ж-4»	Отклонено «Обоснования по размещению объектов капитального строительства и их параметров будет представлено в проекте планировки территории поселка Долина Махаон»
5	Письменное обращение (подписали 70 участников публичных слушаний) (п.8 протокола).	«Просим сохранить зону индивидуальной жилой застройки (Ж-1) за зоной, отмеченной на плане как Ж4.1»	Замечание частично принято. Предложение будет рассмотрено в ходе доработки проекта Правил землепользования и застройки Большекабанского сельского поселения.

2. На основании поступивших предложений и замечаний от участников публичных слушаний комиссия принимает решение направить проект Правил землепользования и застройки Большекабанского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан на **доработку**. Протокол публичных слушаний от 18.10.2022, а также настоящее заключение направить в Совет Лаишевского муниципального района Республики Татарстан;

3. Отделу архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета Лаишевского муниципального района Республики Татарстан осуществлять выдачу выписок из настоящего заключения в соответствии с действующим законодательством.

Председатель публичных слушаний _____  Карсалов А.П.

Секретарь публичных слушаний _____  Прокофьева Л.И.