



**ПРИКАЗ**

*22.06.2022*

г.Казань

**БОЕРЫК**

№ *389-п*

О порядке списания имущества,  
находящегося в собственности  
Республики Татарстан

В соответствии с Федеральным законом от 14 ноября 2002 года № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», в целях упорядочения вопросов, связанных со списанием имущества, находящегося в государственной собственности, обеспечения гласности и открытости при принятии решений по списанию и повышения эффективности использования государственного имущества **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке списания имущества, находящегося в собственности Республики Татарстан.

2. Признать утратившими силу следующие распоряжения Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан:

от 17.03.2004 № 380-р «О порядке списания основных фондов и затрат по прекращенному или (и) неосуществленному строительству объектов, находящихся в собственности Республики Татарстан»;

от 24.02.2005 № 158-р «О внесении изменений в Положение о порядке списания основных фондов и затрат по прекращенному или (и) неосуществленному строительству объектов, находящихся в собственности Республики Татарстан, утвержденное распоряжением Минземимущества РТ от 17.03.2004 года № 380-р»;

от 23.12.2005 № 1840-р «О внесении изменений в Положение о порядке списания основных фондов и затрат по прекращенному или (и) неосуществленному строительству объектов, находящихся в собственности Республики Татарстан, утвержденное распоряжением Министерства земельных и имущественных отношений РТ от 17.03.2004 г. № 380-р»;

от 23.11.2009 № 2523-р «О внесении изменений в распоряжение Минземимущества РТ от 17.03.2004 № 380-р «О порядке списания основных фондов и затрат по прекращенному или (и) неосуществленному строительству объектов, находящихся в собственности Республики Татарстан»;

от 08.04.2010 № 884-р «О внесении изменений в Положение о порядке списания основных фондов и затрат по прекращенному или (и) неосуществленному строительству объектов, находящихся в собственности Республики Татарстан, утвержденное распоряжением Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан от 17.03.2004 № 380-р»;

от 16.02.2012 № 393-р «О внесении изменений в распоряжение Минземимущества РТ от 17.03.2004 № 380-р «О порядке списания основных фондов и затрат по прекращенному или (и) неосуществленному строительству объектов, находящихся в собственности».

3. Правовому управлению обеспечить государственную регистрацию настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Татарстан.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**Министр**



**Ф.А.Аглиуллин**



Утверждено  
приказом  
Министерства земельных и  
имущественных отношений  
Республики Татарстан

от 22.06.2022 № 389-п

**Положение  
о порядке списания имущества,  
находящегося в собственности  
Республики Татарстан**

Положение о порядке списания имущества, находящегося в собственности Республики Татарстан (далее – Положение), разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 14 ноября 2002 года № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», от 3 ноября 2006 года № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», от 6 декабря 2011 года № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Законом Российской Федерации от 14 мая 1993 года № 4979-1 «О ветеринарии», Единым планом счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений и Инструкцией по применению Единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений, утвержденными приказом Министерства финансов Российской Федерации от 1 декабря 2010 года № 157н, приказом Министерства финансов Российской Федерации от 31 декабря 2016 года № 257н «Об утверждении федерального стандарта бухгалтерского учета для организаций государственного сектора «Основные средства», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 18.10.2010 № 820 «О мерах по реализации в Республике Татарстан Федерального закона от 8 мая 2010 года № 83-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием правового положения государственных (муниципальных) учреждений» в части установления порядка создания, реорганизации, изменения типа и ликвидации государственных



учреждений Республики Татарстан, а также регламентации функций и полномочий учредителя и собственника имущества государственных учреждений Республики Татарстан», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 30.08.2014 № 628 «Об утверждении Положения о Реестре государственной собственности Республики Татарстан» (далее – постановление КМ РТ от 30.08.2014 № 628), постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 09.11.2017 № 857 «О межведомственной комиссии по оценке и обследованию жилых помещений жилищного фонда Республики Татарстан и иных жилых помещений в целях признания помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» (далее – постановление КМ РТ от 09.11.2017 № 857).

## 1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение регулирует отношения, возникающие при списании имущества, находящегося в собственности Республики Татарстан (далее – объект списания), которое:

включено в состав казны Республики Татарстан;

закреплено на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за государственными органами Республики Татарстан, государственными унитарными предприятиями, автономными, бюджетными и казенными учреждениями;

передано по договору аренды, договору безвозмездного пользования, договору доверительного управления имуществом, договору ответственного хранения и иным договорам, предусматривающим переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления.

1.2. В настоящем Положении используются следующие понятия:

списание имущества – комплекс действий, связанных с признанием имущества непригодным для дальнейшего использования по целевому назначению и (или) для распоряжения по причине:

полной или частичной утраты потребительских свойств, в том числе физического или морального износа;

выбытия из владения, пользования и распоряжения вследствие гибели или уничтожения, недостачи или хищения (с документальным подтверждением правоохранительных органов, органов пожарного надзора и иных уполномоченных органов);



невозможности установления местонахождения объекта списания (с документальным подтверждением органа технической инвентаризации);

расположения объекта недвижимого имущества на земельном участке, на котором планируется осуществление нового строительства либо реконструкции существующего объекта списания;

субъект – орган государственной власти Республики Татарстан, государственное учреждение (казенное, бюджетное, автономное) Республики Татарстан и казенное предприятие Республики Татарстан, за которым имущество закреплено на праве оперативного управления; государственное унитарное предприятие Республики Татарстан, за которым имущество закреплено на праве хозяйственного ведения;

пользователь имущества – юридическое лицо, за которым закреплено имущество, находящееся в собственности Республики Татарстан, переданное в пользование по договору аренды, договору безвозмездного пользования, договору доверительного управления имуществом и иным договорам, предусматривающим переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления;

Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан (далее – Минземимущество Республики Татарстан) – орган исполнительной власти Республики Татарстан, действующий от имени собственника имущества и осуществляющий полномочия по распоряжению имуществом;

Комиссия – комиссия по списанию имущества, созданная субъектом (пользователем имущества);

комиссия по списанию Минземимущества Республики Татарстан – постоянно действующая комиссия по списанию имущества, созданная в Минземимуществе Республики Татарстан с целью рассмотрения вопросов и принятия решения о списании имущества;

акт о списании имущества – акт, составленный по форме в зависимости от вида списываемого имущества (унифицированные формы ОС-4, ОС-4а, ОС-4б, утвержденные Постановлением Госкомстата Российской Федерации от 21 января 2003 года № 7 «Об утверждении унифицированных форм первичной учетной документации по учету основных средств»);

протокол Комиссии – документ, подготовленный по результатам заседания комиссии по списанию имущества, созданной субъектом (пользователем имущества), в котором содержится решение о списании имущества;

протокол комиссии по списанию Минземимущества Республики Татарстан – документ, подготовленный по результатам заседания постоянно действующей комиссии по списанию имущества, созданной в Минземимуществе Республики



Татарстан, в котором содержится решение о согласовании либо об отказе в согласовании списания имущества;

распоряжение о списании – решение Минземимущества Республики Татарстан о списании имущества, включенного в состав казны Республики Татарстан;

распоряжение о согласовании списания – решение Минземимущества Республики Татарстан о согласовании списания имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, а также, имущества, переданного по договору аренды, договору безвозмездного пользования, договору ответственного хранения и иным договорам, предусматривающим переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления;

объект капитального строительства – здание, строение, сооружение, объекты незавершенного строительства, за исключением некапитальных строений, сооружений и неотделимых улучшений земельного участка (замощение, покрытие и другие);

объекты жилищно-коммунального хозяйства – сооружения, инженерные коммуникации, здания и технологические звенья производственного цикла, предназначенные для осуществления процесса предоставления жилищно-коммунальных услуг.

1.3. Действие настоящего Положения не распространяется на списание имущества, осуществляемое без согласования с Минземимуществом Республики Татарстан, а именно:

государственные библиотечные фонды;

программные продукты с неисключительными правами по статье «нематериальные активы»;

движимое имущество, кроме транспортных средств, с первоначальной стоимостью до 100 000 рублей включительно.

Указанное имущество списывается субъектом по согласованию с учредителем субъекта с предоставлением учредителю субъекта актов на списание в установленном порядке.

1.4. Действие настоящего Положения не распространяется на списание объектов культурного наследия, правовое положение которых регулируется Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 01 апреля 2005 года № 60-ЗРТ «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан» и иными нормативными правовыми актами Республики Татарстан, устанавливающими иной порядок списания.



1.5. Действие настоящего Положения не распространяется на списание государственными заказчиками объектов незавершенного строительства и (или) затрат на объекты незавершенного строительства, финансирование которых осуществлялось за счет средств бюджета Республики Татарстан, списание которых осуществляется на основании постановления Кабинета Министров Республики Татарстан от 11.02.2020 № 91 «Об утверждении Положения о порядке списания государственными заказчиками объектов незавершенного строительства и (или) затрат на объекты незавершенного строительства, финансирование которых осуществлялось за счет средств бюджета Республики Татарстан».

## 2. Условия списания

2.1. Распоряжение о списании (распоряжение о согласовании списания) имущества, включая транспортные средства, принимается в случае, если такое имущество:

непригодно для дальнейшего использования по целевому назначению вследствие полной или частичной утраты потребительских свойств, в том числе физического или морального износа;

выбыло из владения, пользования и распоряжения вследствие гибели или уничтожения, недостачи или хищения (с документальным подтверждением правоохранительных органов, органов пожарного надзора и иных уполномоченных органов);

является недвижимым имуществом (включая объекты незавершенного строительства), расположенным на земельном участке, на котором планируется осуществление нового строительства либо реконструкция существующего объекта списания и объект списания попадает в зону застройки;

установление местонахождения объекта списания не представляется возможным.

2.2. Начисленная амортизация в размере 100 процентов стоимости на имущество, которое пригодно для дальнейшей эксплуатации, не может служить основанием для списания имущества.

2.3. Списание имущества, выявленного в результате инвентаризации как недостача, осуществляется после возмещения его стоимости виновным лицом, кроме случаев, когда осуществить такое возмещение в соответствии с законодательством невозможно.

2.4. Списание имущества, переданного по договору хранения, осуществляется только в случае повреждения или утраты, после возмещения хранителем стоимости объекта списания.



2.5. Разборка, демонтаж и утилизация объекта списания до получения распоряжения о списании (распоряжения о согласовании списания) не допускается.

### 3. Полномочия Минземимущества Республики Татарстан в сфере списания имущества

3.1. Минземимущество Республики Татарстан принимает:

распоряжение о списании при списании имущества, включенного в состав казны Республики Татарстан;

распоряжение о согласовании списания при списании имущества, закрепленного за субъектом на праве оперативного управления или хозяйственного ведения, либо имущества, переданного пользователю имущества по договору аренды, договору безвозмездного пользования, договору доверительного управления имуществом, договору ответственного хранения и иным договорам.

3.2. Минземимущество Республики Татарстан на основании протокола комиссии по списанию Минземимущества Республики Татарстан принимает решение в отношении:

недвижимого имущества, включая объекты незавершенного строительства, независимо от его первоначальной стоимости;

транспортных средств независимо от их первоначальной стоимости;

движимого имущества, первоначальная стоимость которого составляет более 100 000 рублей за инвентарную единицу;

движимого, в том числе транспортных средств, и недвижимого имущества, переданного по договору аренды, договору безвозмездного пользования, договору доверительного управления имуществом, договору ответственного хранения и иным договорам, предусматривающим переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления независимо от первоначальной стоимости;

неиспользуемых скотомогильников (биотермических ям) на территории Республики Татарстан в соответствии с постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 06.05.2017 № 263 «Об утверждении порядка ликвидации неиспользуемых скотомогильников (биотермических ям) на территории Республики Татарстан» (далее – постановление КМ РТ от 06.05.2017 № 263) и на основании письменного обращения на списание, направленного Главным управлением ветеринарии Кабинета Министров Республики Татарстан;

нематериальных активов с исключительными правами независимо от их первоначальной стоимости.



#### 4. Списание имущества, закрепленного за государственным учреждением (автономным, бюджетным, казенным) Республики Татарстан

Списание имущества, закрепленного за государственным учреждением (автономным, бюджетным, казенным) Республики Татарстан, на праве оперативного управления, осуществляется субъектом в отношении:

недвижимого имущества, транспортных средств и нематериальных активов с исключительными правами независимо от их первоначальной стоимости и движимого имущества первоначальной стоимостью свыше 100 000 рублей за инвентарную единицу на основании распоряжения о согласовании списания при наличии согласия исполнительного органа власти, осуществляющего функции и полномочия учредителя, за исключением органов государственной власти Республики Татарстан;

движимого имущества первоначальной стоимостью до 100 000 рублей за инвентарную единицу самостоятельно в соответствии с законодательством.

#### 5. Списание имущества, закрепленного за государственным унитарным предприятием Республики Татарстан

Списание имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения (оперативного управления) за государственным унитарным предприятием, осуществляется субъектом в отношении:

недвижимого имущества, транспортных средств и нематериальных активов с исключительными правами независимо от их первоначальной стоимости и движимого имущества первоначальной стоимостью свыше 100 000 рублей за инвентарную единицу на основании распоряжения о согласовании списания при наличии согласия исполнительного органа власти, в ведении которого находится государственное унитарное предприятие;

движимого имущества первоначальной стоимостью до 100 000 рублей за инвентарную единицу самостоятельно в соответствии с законодательством.

#### 6. Списание имущества, включенного в состав казны Республики Татарстан

Списание имущества, включенного в состав казны Республики Татарстан, пришедшего в ветхое или аварийное состояние, осуществляет Минземимущество Республики Татарстан либо по поручению Минземимущества Республики Татарстан подведомственная организация ГБУ «Республиканская имущественная казна» в отношении недвижимого и движимого имущества, в том числе транспортных средств, а также нематериальных активов с исключительными правами независимо от их первоначальной стоимости за инвентарную единицу на



основании распоряжения о списании, принятого Минземимуществом Республики Татарстан.

7. Списание имущества, переданного по договору аренды, договору безвозмездного пользования, договору доверительного управления имуществом и иным договорам, предусматривающим переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления

Списание имущества, переданного пользователю имущества по договору аренды, договору безвозмездного пользования, договору доверительного управления имуществом и иным договорам, предусматривающим переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, осуществляется пользователем имущества в отношении недвижимого и движимого имущества, в том числе транспортных средств, а также нематериальных активов с исключительными правами независимо от их первоначальной стоимости за инвентарную единицу на основании распоряжения о согласовании списания, изданного Минземимуществом Республики Татарстан.

#### 8. Полномочия Комиссии

Комиссия осуществляет следующие полномочия:

исследует имущество, планируемое к списанию, с учетом данных, содержащихся в учетно-технической и иной документации;

принимает решение по вопросу о целесообразности (пригодности) дальнейшего использования имущества, о возможности и эффективности его восстановления, возможности использования отдельных узлов, конструкций и материалов имущества;

устанавливает причины, которые привели к необходимости списания имущества;

готовит заключение о техническом состоянии объекта списания с указанием причин невозможности его дальнейшего использования и (или) нецелесообразности восстановления;

подготавливает акт о списании имущества;

формирует пакет документов в соответствии с разделом 10 настоящего Положения.



## 9. Состав и порядок работы Комиссии

9.1. Комиссия состоит из председателя и членов Комиссии. Возглавляет Комиссию руководитель или заместитель руководителя субъекта (пользователя имущества).

9.2. В состав Комиссии входят:

главный бухгалтер или его заместитель (для субъектов и пользователей имущества, у которых штатным расписанием должность главного бухгалтера не предусмотрена – лицо, на которое возложено ведение бухгалтерского учета);

лицо, на которое возложена ответственность за сохранность материальных ценностей;

другие должностные лица в зависимости от специфики объекта списания;

иные привлекаемые (с их согласия) специалисты в зависимости от специфики объекта списания.

9.3. Решение Комиссии принимается большинством голосов членов Комиссии, присутствующих на заседании. В случае равенства голосов членов Комиссии решающим является голос председателя Комиссии.

Решение Комиссии оформляется протоколом Комиссии.

Члены Комиссии подписывают акт осмотра имущества, который утверждается руководителем субъекта (руководителем пользователя имущества).

В акт осмотра в обязательном порядке включается информация о состоянии объекта списания (непригодности имущества к дальнейшему использованию, невозможности или неэффективности его восстановления).

Акт осмотра заверяется печатью субъекта (пользователя имущества), с указанием даты составления акта и даты утверждения руководителем субъекта (руководителем пользователя имущества).

## 10. Документы, представляемые субъектом (пользователем имущества) в Минземимущество Республики Татарстан

10.1. Для получения распоряжения о согласовании списания субъект (пользователь имущества) представляют в адрес Минземимущества Республики Татарстан следующие документы:

письменное обращение о необходимости списания имущества с указанием причины списания;

копию приказа руководителя субъекта (пользователя имущества) о создании Комиссии, заверенную в установленном порядке;

копию протокола Комиссии;



согласие учредителя субъекта (пользователя имущества) на списание имущества. Указанное требование не распространяется при списании имущества, переданного государственным органам Республики Татарстан;

протокол наблюдательного совета (для автономных учреждений);

фотоматериалы (цветные, с надписью, позволяющей идентифицировать объект списания);

акт о списании (утилизации) в зависимости от вида списываемого имущества, утвержденный руководителем субъекта (пользователя имущества) и заверенный печатью, сроком давности не более 3 месяцев;

заключение Комиссии о техническом состоянии объекта списания с указанием причин невозможности его дальнейшего использования и (или) нецелесообразности восстановления (при наличии в штате субъекта (пользователя имущества) специалистов необходимой квалификации);

заключение специализированной организации, занимающейся обслуживанием и ремонтом оборудования, оргтехники, иного движимого имущества, подтверждающее непригодность к дальнейшему использованию объекта списания (при отсутствии в штате субъекта (пользователя имущества) специалистов необходимой квалификации);

копии лицензии или сертификата соответствия, иных документов, заверенные организацией, выдавшей заключение о непригодности объекта списания к дальнейшему использованию;

учетные материалы, в том числе в электронной форме, сформированные в соответствии с постановлением КМ РТ от 30.08.2014 № 628.

10.2. Дополнительно представляются:

а) при списании транспортных средств и самоходных машин:

копии паспортов и свидетельств о регистрации технических и транспортных средств;

б) при списании транспортных средств, пришедших в негодность вследствие аварий:

акт о дорожно-транспортном происшествии;

постановление следственных органов о возбуждении или прекращении уголовного дела (при наличии);

письмо руководителя субъекта о мерах, принятых в отношении виновных лиц, допустивших повреждение имущества;

справка субъекта (пользователя имущества) о возмещении виновными лицами ущерба;

в) при списании объектов недвижимого имущества:

копия правоустанавливающего документа на объект недвижимого имущества, подлежащий списанию (свидетельство о праве оперативного



управления либо выписка из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН);

копии документов технического учета (кадастровый и технический паспорт, поэтажный план, экспликация) на объект недвижимого имущества, подлежащий списанию (при наличии);

копия правоустанавливающего документа на земельный участок, на котором располагается объект недвижимого имущества, подлежащий списанию (свидетельство о праве собственности Республики Татарстан либо выписка из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН));

заключение специализированной организации о техническом состоянии конструктивных элементов объекта недвижимого имущества, подлежащего списанию, и невозможности его дальнейшей эксплуатации (при отсутствии в штате субъекта (пользователя имущества) специалистов необходимой квалификации);

справку об источниках и сроках финансирования работ по демонтажу (сносу) объекта недвижимого имущества, подлежащего списанию (согласно главе 6.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации снос (демонтаж) объекта недвижимого имущества осуществляется подрядной организацией в соответствии с проектом организации работ по сносу объекта капитального строительства);

г) при списании объектов недвижимого имущества в связи со строительством нового объекта:

согласованная (утвержденная) проектная документация нового объекта строительства, в том числе схема планировочной организации земельного участка;

д) при списании жилых зданий, в том числе общежитий:

документы, подтверждающие необходимость и обоснованность списания объекта недвижимости (заключение по форме в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», подготовленное межведомственной комиссией по оценке и обследованию жилых помещений жилищного фонда Республики Татарстан и иных жилых помещений в целях признания помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции);

справку из регистрирующих органов об отсутствии проживающих в объекте недвижимости, подлежащем списанию;



е) при списании объектов жилищно-коммунального хозяйства:

документы, подтверждающие необходимость и обоснованность списания;  
справку из сетевой организации (тепло-водо-энергоснабжающие организации) об отсутствии потребителей на объекте жилищно-коммунального хозяйства;

ж) при списании рабочего скота, кроме молодняка и скота для убоя (лошади, верблюды, ослы и другой рабочий скот):

акт вскрытия (при гибели животного) либо акт выбраковки животного с указанием причины и диагноза выбраковки, а также характеристики выбывшего животного (акт вскрытия составляется ветеринарным врачом, который несет личную ответственность за правильность составления и содержание документа; подписывается акт всеми членами Комиссии);

справку о гибели либо выбраковки животного от органов или организаций, входящих в систему Государственной ветеринарной службы в соответствии со статьей 18 Федерального закона от 14 мая 1993 года № 4979-1-ФЗ «О ветеринарии».

В указанном случае в Комиссию включается ветеринарный врач;

з) при списании объектов незавершенного строительства и (или) затрат на объекты незавершенного строительства:

акт о приостановлении строительства объекта недвижимого имущества;

акт о приостановлении проектно-изыскательских работ по неосуществленному строительству;

акты о приемке выполненных работ и справки о стоимости выполненных работ и затрат;

информацию о том, что объект незавершенного строительства не является предметом действующего обязательства;

фотографии объекта незавершенного строительства;

акт технического обследования и справку о техническом состоянии объекта незавершенного строительства;

документы о предоставлении земельного участка для строительства;

копии актов об аварии, утрате или повреждении (разрушении) объекта незавершенного строительства в результате стихийных бедствий, пожаров, выданных уполномоченными органами;

перечень затрат по объекту незавершенного строительства;

справку с обоснованием причин списания затрат;

и) при списании имущества, пришедшего в непригодное для эксплуатации состояние в результате аварий, стихийных бедствий и иных чрезвычайных ситуаций:

копию акта об аварии, порче и других чрезвычайных ситуациях, выданного соответствующим государственным органом;



копию постановления о прекращении уголовного дела либо копию постановления об отказе в возбуждении уголовного дела, либо копию постановления (протокола) об административном правонарушении, выданную правоохранительными органами;

в случае стихийных бедствий или других чрезвычайных ситуаций – акт о причиненных повреждениях, справки, подтверждающие факт стихийных бедствий или других чрезвычайных ситуаций, соответствующих органов либо служб гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций, противопожарных и других специальных служб;

справку субъекта (пользователя имущества) о стоимости нанесенного ущерба;

к) при списании нематериальных активов с исключительными правами:

распорядительный документ субъекта (пользователя имущества) о прекращении использования объекта с указанием причины.

10.3. В представляемых документах не допускается наличие помарок, подчисток, исправлений, наличие которых не позволяет однозначно истолковать их содержание.

11. Документы, представляемые в Минземимущество Республики Татарстан при списании (ликвидации) неиспользуемых скотомогильников (биотермических ям) на территории Республики Татарстан согласно постановлению Кабинета Министров Республики Татарстан от 06.05.2017 № 263 «Об утверждении порядка ликвидации неиспользуемых скотомогильников (биотермических ям) на территории Республики Татарстан» (далее – постановление КМ РТ от 06.05.2017 № 263)

11.1. При списании (ликвидации) неиспользуемых скотомогильников (биотермических ям) на территории Республики Татарстан согласно постановлению КМ РТ от 06.05.2017 № 263 в Минземимущество Республики Татарстан направляются:

письменное обращение Управления ветеринарии о необходимости списания (ликвидации) неиспользуемых скотомогильников (биотермических ям);

копия правового акта Управления ветеринарии о создании комиссии по эпизоотологическому обследованию неиспользуемого скотомогильника (биотермической ямы), находящегося в собственности Республики Татарстан;

выписка из реестра неиспользуемых скотомогильников (биотермических ям), подлежащих ликвидации;

акт эпизоотологического обследования неиспользуемого скотомогильника (биотермической ямы) с результатами лабораторно-бактериологического обследования неиспользуемого скотомогильника (биотермической ямы) по форме согласно приложению 1 к Порядку ликвидации неиспользуемых скотомогильников



(биотермических ям) на территории Республики Татарстан, утвержденному постановлением КМ РТ от 06.05.2017 № 263.

11.2. В 30-дневный срок со дня поступления документов, предусмотренных пунктом 4.1 Порядка ликвидации неиспользуемых скотомогильников (биотермических ям) на территории Республики Татарстан, утвержденного постановлением КМ РТ от 06.05.2017 № 263, Минземимущество Республики Татарстан издает распоряжение о списании либо об отказе в списании неиспользуемого скотомогильника (биотермической ямы), находящегося в собственности Республики Татарстан, подготовленное на основании протокола комиссии по списанию Минземимущества Республики Татарстан.

12. Документы, представляемые субъектом в Минземимущество Республики Татарстан в случаях, предусматривающих самостоятельное списание имущества

При списании имущества субъектом в случаях, предусмотренных пунктом 1.3 раздела 1 настоящего Положения, в адрес Минземимущества Республики Татарстан представляются:

учетные материалы, необходимые для внесения соответствующих изменений в Реестр государственной собственности Республики Татарстан согласно постановлению КМ РТ от 30.08.2014 № 628.

13. Порядок принятия решения о списании (решения о согласовании списания) имущества в Минземимуществе Республики Татарстан

13.1. Рассмотрение вопросов и принятие решения о списании (решения о согласовании списания) имущества в Минземимуществе Республики Татарстан осуществляется комиссией по списанию Минземимущества Республики Татарстан.

Комиссия по списанию Минземимущества Республики Татарстан в отношении имущества, предлагаемого к списанию, вправе:

принять решение о списании (решение о согласовании списания) имущества в связи с невозможностью либо нецелесообразностью его дальнейшего использования в соответствии с разделом 3 настоящего Положения;

внести предложение об отчуждении имущества, предлагаемого к списанию;

внести предложение о передаче предлагаемого к списанию имущества, юридическому лицу по договору в безвозмездное пользование, доверительное управление либо в аренду;

внести предложение о закреплении предлагаемого к списанию имущества на праве оперативного управления или праве хозяйственного ведения за другим субъектом (пользователем имущества);



принять решение о включении неиспользуемого имущества, предлагаемого к списанию, в состав казны Республики Татарстан.

13.2. Комиссия по списанию Минземимущества Республики Татарстан:

рассматривает представленные документы по вопросу списания имущества в течение 30 дней со дня регистрации документов;

уведомляет субъект (пользователя имущества) о представлении (при необходимости) дополнительных документов, при этом рассмотрение вновь поступивших документов осуществляется в течении 30 дней со дня регистрации;

рассматривает вопрос о списании имущества и составляет протокол комиссии по списанию Минземимущества Республики Татарстан, в котором содержится решение о списании (решение о согласовании списания) имущества либо решение об отказе в списании (решение об отказе в согласовании списания) имущества.

13.3. Протокол комиссии по списанию Минземимущества Республики Татарстан:

подписывается председателем комиссии по списанию Минземимущества Республики Татарстан (председательствующим на заседании), членами комиссии и секретарем комиссии;

оформляется не позднее чем через 7 дней после даты заседания.

13.4. На основании протокола комиссии по списанию Минземимущества Республики Татарстан издается распоряжение о списании (распоряжение о согласовании списания) в двух экземплярах.

13.5. Один экземпляр распоряжения о списании (распоряжения о согласовании списания) выдается субъекту (пользователю имущества), второй экземпляр хранится в архиве Минземимущества Республики Татарстан.

#### 14. Основания для отказа в списании (отказа в согласовании списания) имущества

Комиссия по списанию Минземимущества Республики Татарстан принимает решение об отказе в списании (решение об отказе в согласовании списания) имущества в следующих случаях:

имущество, предлагаемое к списанию, не относится к категориям имущества, указанного в разделе 3 настоящего Положения;

если списание имущества приведет к нарушению технологического цикла;

имеется возможность и (или) целесообразность иного использования имущества, предлагаемого к списанию (реализация через торги, изъятие и прочее в порядке, установленном законодательством);



имеются нарушения при оформлении документов, поданных для согласования списания имущества или установление наличия умышленных искажений данных в представленных документах;

предоставление неполного пакета документов, указанных в разделе 10 настоящего Положения;

наличие ограничений, установленных законодательством для списания имущества, предлагаемого к списанию;

ареста имущества, находящегося у субъекта (пользователя имущества) и предлагаемого к списанию, или ареста расчетных и иных счетов;

принятие решения арбитражным судом о признании субъекта (пользователя имущества) несостоятельным (банкротом), наличия решения о ликвидации субъекта (пользователя имущества);

отсутствие имущества, предлагаемого к списанию, в Реестре государственной собственности Республики Татарстан;

отсутствие решения Минземимущества Республики Татарстан о закреплении государственного имущества в хозяйственное ведение, оперативное и доверительное управление, ответственное хранение, безвозмездное пользование, аренду;

угроза нарушения экологической обстановки в регионе и иных случаях, предусмотренных законодательством.

## 15. Порядок выполнения мероприятий по списанию имущества

15.1. На основании распоряжения о согласовании списания руководители субъекта (руководители пользователя имущества):

проводят мероприятия по демонтажу и утилизации объекта списания самостоятельно либо с привлечением третьих лиц на основании заключенного договора;

отражают выбытие имущества в связи с его списанием в бухгалтерском учете;

обеспечивают своевременное представление утвержденных актов о списании (утилизации) и учетных материалов, необходимых для внесения соответствующих изменений в Реестр государственной собственности Республики Татарстан согласно постановлению КМ РТ от 30.08.2014 № 628;

обеспечивают своевременное заключение дополнительных соглашений о внесении изменений в договоры безвозмездного пользования, доверительного управления, аренды и иным договорам, предусматривающим переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, предусматривающие изменения в составе переданного имущества.



15.2. Субъекты (пользователи имущества) при списании имущества (объектов капитального строительства) в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации дополнительно обеспечивают:

подготовку проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства – объекта списания;

подачу в орган местного самоуправления уведомления о планируемом сносе не позднее чем за семь рабочих дней до начала выполнения работ по сносу объекта списания, с приложением следующих документов:

а) результаты и материалы обследования объекта списания;

б) проект организации работ по сносу объекта списания;

снос (демонтаж) объекта капитального строительства – объекта списания;

подачу в орган местного самоуправления уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства – объекта списания, не позднее чем за семь рабочих дней после завершения работ по сносу;

представление в адрес Минземимущества Республики Татарстан акта обследования, подготовленного органом технической инвентаризации в формате XML-файла для последующего снятия объекта капитального строительства – объекта списания, с кадастрового учета.

15.3. Субъекты (пользователи имущества) при списании транспортных средств и самоходных машин дополнительно:

обеспечивают утилизацию транспортных средств и самоходных машин, с целью дальнейшего снятия с государственного регистрационного учета в Управлении ГИБДД МВД по Республике Татарстан или Управлении Ростехнадзора Республики Татарстан (в срок не более 1 месяца с даты выхода распоряжения Минземимущества Республики Татарстан о списании имущества);

представляют в адрес Минземимущества Республики Татарстан:

а) справки о снятии с государственного регистрационного учета транспортных средств и самоходных машин – объектов списания;

б) справки об утилизации транспортных средств и самоходных машин – объектов списания.

## 16. Особенности учета списания имущества

16.1. Расходы на мероприятия по списанию и утилизации (демонтажу) имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения и оперативного управления, осуществляются за счет средств субъектов.

16.2. Расходы на мероприятия по списанию, демонтажу и утилизации имущества, включенного в состав казны Республики Татарстан, осуществляются за счет пользователей имущества.



16.3. При отсутствии пользователей имущества расходы по списанию, демонтажу, утилизации имущества, включенного в состав казны Республики Татарстан, осуществляются за счет выделенных для этих целей средств из бюджета Республики Татарстан.

16.4. Убытки от списания имущества, находящегося на балансе субъекта – государственного унитарного предприятия, относятся на финансовые результаты хозяйственной деятельности, которые покрываются следующим образом:

по недоамортизированной части первоначальной стоимости объекта списания убытки относятся на финансовые результаты хозяйственной деятельности;

по недоамортизированной части прироста стоимости в связи с переоценкой основных фондов убытки от списания имущества относятся на уменьшение добавочного капитала.

16.5. Убытки от списания имущества, находящегося на балансе субъекта – государственного учреждения, покрываются за счет сметы на содержание данной организации.

16.6. При расчете суммы убытков учитываются стоимость возвратных материалов (комплектующих изделий) строительных конструкций и расходы, связанные с разборкой, складированием, хранением данных материалов. В необходимых случаях при сносе зданий, сооружений с учетом требований местных органов управления должна проводиться рекультивация земель.

16.7. Прибыль, полученная от оприходования возвратных материалов и утилизации в металлолом объекта списания, перечисляется в установленном порядке в бюджет Республики Татарстан при списании:

имущества, переданного казенным учреждениям;

имущества, переданного по договору аренды, договору безвозмездного пользования, договору доверительного управления имуществом, договору ответственного хранения и иным договорам, предусматривающим переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления.

16.8. Прибыль, полученная от оприходования возвратных материалов и утилизации в металлолом объекта списания, поступает в самостоятельное распоряжение при списании:

государственными бюджетными и государственными автономными учреждениями имущества, находящегося в оперативном управлении;

государственными унитарными предприятиями имущества, находящегося в хозяйственном ведении.



17. Порядок учета объекта списания в соответствии с постановлением  
КМ РТ от 30.08.2014 № 628

На основании представленных документов, подтверждающих осуществление мероприятий, предусмотренных в разделе 15 настоящего Положения, Минземимущество Республики Татарстан осуществляет:

исключение объекта списания из Реестра государственной собственности Республики Татарстан;

заключение дополнительного соглашения о внесении изменений в договор безвозмездного пользования, договор доверительного управления, договор аренды, договор ответственного хранения, предусматривающие изменения в составе переданного имущества;

списание с бухгалтерского учета имущества, включенного в состав казны Республики Татарстан;

учет годных деталей, узлов, агрегатов, материалов, полученных в результате списания имущества, включенного в состав казны Республики Татарстан, в Реестре государственной собственности Республики Татарстан и постановка их на бухгалтерский учет в Минземимуществе Республики Татарстан.

18. Ответственность за нарушение настоящего Положения

18.1. Списание имущества, совершенное с нарушением настоящего Положения, иных нормативных правовых актов, регулирующих порядок списания государственного имущества признается недействительным, влечет ответственность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Татарстан.

18.2. Ответственность за актуальность и достоверность сведений и документов, представляемых в Минземимущество Республики Татарстан, несут руководители субъектов (пользователей имущества).