



с. Степная
Шентала

РЕШЕНИЕ

КАРАР

15.08.2022

№ 31

**О внесении изменений в Правила землепользования
и застройки муниципального образования
Степношенталинское сельское поселение Алексеевского
муниципального района Республики Татарстан**

Руководствуясь статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004г № 190 – ФЗ, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

Совет Степношенталинского сельского поселения решил:

Внести в решение Совета Степношенталинского сельского поселения от 10.04.2013 года №56 « О Правилах землепользования и застройки Степношенталинского сельского поселения Алексеевского муниципального района Республики Татарстан» следующие изменения:

1.1. Территориальную зону **Ж1 – зона индивидуальной жилой застройки**, дополнить **следующими основными** видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства: сельскохозяйственное использование; для ведения личного подсобного хозяйства; жилая застройка; для индивидуального жилищного строительства; блокированная жилая застройка; передвижное жилье; среднеэтажная жилая застройка; хранение автотранспорта; размещение гаражей для собственных нужд; оказание услуг связи; бытовое обслуживание; здравоохранение; предпринимательство; спорт; ведение огородничества; ведение садоводства.

1.2. Территориальную зону **ОД1 - многофункциональная общественно-деловая зона**, дополнить **следующими основными** видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства: сельскохозяйственное использование; питомники; хранение автотранспорта; общественное использование объектов капитального строительства; коммунальное обслуживание; предоставление коммунальных услуг; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление

обслуживания; оказание социальной помощи населению; оказание услуг связи; общежития; бытовое обслуживание; здравоохранение; образование и просвещение; культурное развитие; обеспечение научной деятельности; предпринимательство; деловое управление; объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы); рынки; магазины; банковская и страховая деятельность; общественное питание; гостиничное обслуживание; развлечение; развлекательные мероприятия; служебные гаражи; автомобильные мойки; ремонт автомобилей; спорт; связь; научно-производственная деятельность.

1.3. Территориальную зону **СХ1 – зона сельскохозяйственных угодий** дополнить **следующими основными** видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства: сельскохозяйственное использование; растениеводство; выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур; овощеводство; выращивание тонирующих, лекарственных, цветочных культур; садоводство; виноградарство; выращивание льна и конопли; животноводство; скотоводство; звероводство; птицеводство; свиноводство; пчеловодство; рыбоводство; научное обеспечение сельского хозяйства; хранение и переработка сельскохозяйственной продукции; ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках; питомники; обеспечение сельскохозяйственного производства; сенокосение; выпас сельскохозяйственных животных; обеспечение внутреннего правопорядка; ведение огородничества; ведение садоводства.

1.4. Территориальную зону **СХ2 – зона размещения сельскохозяйственных предприятий и сооружений** дополнить **следующими основными** видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства: сельскохозяйственное использование; растениеводство; выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур; овощеводство; выращивание тонирующих, лекарственных, цветочных культур; садоводство; виноградарство; выращивание льна и конопли; животноводство; скотоводство; звероводство; птицеводство; свиноводство; пчеловодство; рыбоводство; научное обеспечение сельского хозяйства; хранение и переработка сельскохозяйственной продукции; ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках; питомники; обеспечение сельскохозяйственного производства; сенокосение; выпас сельскохозяйственных животных; обеспечение внутреннего правопорядка; ведение огородничества; ведение садоводства. 2. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте Алексеевского муниципального района Республики Татарстан <https://alekseevskiy.tatarstan.ru>.

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

4. Решение вступает в силу после его официального обнародования.

Глава Степношенталинского
сельского поселения Алексеевского
муниципального района,
Председатель Совета



Ф.Я.Хамадеев