



РЕШЕНИЕ

КАРАР

15.08. 2022 г.

с. Лебедино

№ 33

**О внесении изменений в Решение
Совета Лебединского сельского поселения
Алексеевского муниципального района
от 25.04.2013 №89 «О правилах землепользования
и застройки Лебединского сельского поселения
Алексеевского муниципального района
Республики Татарстан»**

Руководствуясь статьей 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004г № 190 – ФЗ, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая итоги (рекомендации) публичных слушаний от 10 августа 2022 года

Совет Лебединского сельского поселения решил:

1. Внести в решение Совета Лебединского сельского поселения от 25.04.2013 года № 89 « О Правилах землепользования и застройки Лебединского сельского поселения Алексеевского муниципального района Республики Татарстан» следующие изменения:

1.1. Территориальную зону **Ж1 – зона индивидуальной жилой застройки**, дополнить **следующими основными** видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства: сельскохозяйственное использование; для ведения личного подсобного хозяйства; жилая застройка; для индивидуального жилищного строительства; блокированная жилая застройка; передвижное жилье; среднеэтажная жилая застройка; хранение автотранспорта; размещение гаражей для собственных нужд; оказание услуг связи; бытовое обслуживание; здравоохранение; предпринимательство; спорт; ведение огородничества; ведение садоводства.

1.2. Территориальную зону **ОД1 - многофункциональная общественно-деловая зона**, дополнить **следующими основными** видами разрешенного

использования земельных участков и объектов капитального строительства: сельскохозяйственное использование; питомники; хранение автотранспорта; общественное использование объектов капитального строительства; коммунальное обслуживание; предоставление коммунальных услуг; административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг; социальное обслуживание; дома социального обслуживания; оказание социальной помощи населению; оказание услуг связи; общепития; бытовое обслуживание; здравоохранение; образование и просвещение; культурное развитие; обеспечение научной деятельности; предпринимательство; деловое управление; объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы); рынки; магазины; банковская и страховая деятельность; общественное питание; гостиничное обслуживание; развлечение; развлекательные мероприятия; служебные гаражи; автомобильные мойки; ремонт автомобилей; спорт; связь; научно-производственная деятельность.

1.3. Территориальную зону **СХ1 – зона сельскохозяйственных угодий** дополнить **следующими основными** видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства: сельскохозяйственное использование; растениеводство; выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур; овощеводство; выращивание тонирующих, лекарственных, цветочных культур; садоводство; виноградарство; выращивание льна и конопли; животноводство; скотоводство; звероводство; птицеводство; свиноводство; пчеловодство; рыбоводство; научное обеспечение сельского хозяйства; хранение и переработка сельскохозяйственной продукции; ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках; питомники; обеспечение сельскохозяйственного производства; сенокосение; выпас сельскохозяйственных животных; обеспечение внутреннего правопорядка; ведение огородничества; ведение садоводства.

1.4. Территориальную зону **СХ2 – зона размещения сельскохозяйственных предприятий и сооружений** дополнить **следующими основными** видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства: сельскохозяйственное использование; растениеводство; выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур; овощеводство; выращивание тонирующих, лекарственных, цветочных культур; садоводство; виноградарство; выращивание льна и конопли; животноводство; скотоводство; звероводство; птицеводство; свиноводство; пчеловодство; рыбоводство; научное обеспечение сельского хозяйства; хранение и переработка сельскохозяйственной продукции; ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках; питомники; обеспечение сельскохозяйственного производства; сенокосение; выпас сельскохозяйственных животных;

обеспечение внутреннего правопорядка; ведение огородничества; ведение садоводства.

2. Разместить настоящее решение на официальном сайте Алексеевского муниципального района, на официальном портале правовой информации Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, а также обнародовать на специальном информационном стенде в здании Совета Лебединского сельского поселения Алексеевского муниципального района Республики Татарстан

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

4. Решение вступает в силу после его официального обнародования.

**Глава Лебединского
сельского поселения Алексеевского
муниципального района,
Председатель Совета**



Ю.И.Тюкарев