

Утверждаю
Председатель комиссии
по Правилам землепользования и
застройки МО «Город Чистополь»
Чистопольского муниципального района
Республики Татарстан

_____ И.Ф. Рахимов

№ 8
10.08.2022 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Чистополь» Чистопольского муниципального района

Публичные слушания, назначенные постановлениями главы муниципального образования «Город Чистополь» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан, прошли 10 августа 2022 года в 10 часов 00 минут в большом зале Исполнительного комитета Чистопольского муниципального района по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Бебеля, д.129.

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании Протокола проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Чистополь» Чистопольского муниципального района № 8 от 10.08.2022 г.

Предмет слушаний:

1. По обращению гр. Костиной Ларисы Валерьевны о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:54:160303:466, площадью 60 кв.м. по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г.Чистополь, ул. Победы, з.у 2А - «Ремонт автомобилей» в зоне Ж1 «Зона индивидуальной жилой застройки».

2. По обращению гр. Галлямова Гумера Абдулкарамовича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:54:090204:239, площадью 404 кв.м. по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г.Чистополь, ул. Миксина, д. 54 - «Магазины» в зоне Ж1 «Зона индивидуальной жилой застройки».

3. По обращению гр. Миассаровой Натальи Халиулловны о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:54:170102:57, по адресу:

Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г.Чистополь, ул.Миронова, д. 80 - «Магазины» в зоне Ж1 «Зона индивидуальной жилой застройки».

4. По обращению Палаты земельных и имущественных отношений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Чистополь Чистопольского муниципального района Республики Татарстан» в части изменения границы территориальной зоны И «Зона инженерной инфраструктуры» и отнесения территории в границах г.Чистополь, ул. 40 лет Победы, 44г, в том числе земельного участка с кадастровым номером 16:54:140206:390, площадью 1094 кв.м., к зоне П1 «Зона производственных и складских объектов I-II классов опасности».

Решили:

1. Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Чистополь» Чистопольского муниципального района считать состоявшимися.

2. Предоставить гр. Костиной Ларисе Валерьевне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:54:160303:466, площадью 60 кв.м. по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г.Чистополь, ул. Победы, з.у 2А - «Ремонт автомобилей» в зоне Ж1 «Зона индивидуальной жилой застройки».

3. Предоставить гр. Галлямову Гумеру Абдулкарамовичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:54:090204:239, площадью 404 кв.м. по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г.Чистополь, ул. Миксина, д.54 - «Магазины» в зоне Ж1 «Зона индивидуальной жилой застройки».

4. Предоставить гр. Миассаровой Наталье Халиулловне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 16:54:170102:57, по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г.Чистополь, ул.Миронова, д. 80 - «Магазины» в зоне Ж1 «Зона индивидуальной жилой застройки».

5. Одобрить проект о внесении изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Чистополь» Чистопольского муниципального района Республики Татарстан в части изменения границы территориальной зоны И «Зона инженерной инфраструктуры» и отнесения территории в границах г.Чистополь, ул. 40 лет Победы, 44г, в том числе земельного участка с кадастровым номером 16:54:140206:390, площадью 1094 кв.м., к зоне П1 «Зона производственных и складских объектов I-II классов опасности» и направить в Совет муниципального образования «Город Чистополь» для утверждения

6. Рекомендовать гр. Костиной Ларисе Валерьевне при размещении объекта обеспечить соблюдение требований СанПиН 2.3.5.021-94 «Санитарные правила для предприятий продовольственной торговли» и согласовать размещение объекта с заинтересованными организациями, являющимся владельцами подземных инженерных коммуникаций, сооружений.

7. Рекомендовать гр. Галлямову Гумеру Абдулкарамовичу при размещении объекта обеспечить соблюдение требований СанПиН 2.3.5.021-94 «Санитарные правила для предприятий продовольственной торговли» и согласовать размещение объекта с заинтересованными организациями, являющимся владельцами подземных инженерных коммуникаций, сооружений.

8. Рекомендовать гр. Миассаровой Наталье Халиулловне при размещении объекта обеспечить соблюдение требований СанПиН 2.3.5.021-94 «Санитарные правила для предприятий продовольственной торговли» и согласовать размещение объекта с заинтересованными организациями, являющимся владельцами подземных инженерных коммуникаций, сооружений.

9. Опубликовать настоящее заключение на официальном портале правовой информации РТ (pravo.tatarstan.ru) и разместить на официальном сайте Чистопольского муниципального района РТ (chistopol.tatarstan.ru).

Секретарь комиссии: _____ Хуснутдинов А.Н.