



П Р И К А З

№ 81/0

Б О Е Р Ы К

« д 9 » 04 2022

О предельных затратах на капитальный ремонт объектов социально-культурной сферы по видам работ на единицу измерения на 2022 год

В целях формирования программ по проведению капитального ремонта объектов социально-культурной сферы, обеспечения целевого и эффективного использования средств бюджета Республики Татарстан, бюджетов муниципальных образований Республики Татарстан приказываю:

1. Утвердить прилагаемые Нормативы предельных затрат на капитальный ремонт объектов социально-культурной сферы по видам работ на единицу измерения на 2022 год (далее – Нормативы).

2. Государственному автономному учреждению «Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре» при проведении государственной экспертизы сметы на капитальный ремонт объектов социально-культурной сферы в части проверки достоверности определения сметной стоимости руководствоваться Нормативами.

3. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан, лицам, осуществляющим подготовку проектной (сметной) документации, и лицам, осуществляющим капитальный ремонт объектов социально-культурной сферы, руководствоваться Нормативами.

3. Юридическому отделу (Э.Ю.Латыповой) обеспечить направление настоящего приказа на государственную регистрацию в Министерство юстиции Республики Татарстан.

4. Сектору взаимодействия со средствами массовой информации (Р.Ж.Зайнуллиной) в течение десяти рабочих дней с момента государственной регистрации в Министерстве юстиции Республики Татарстан настоящего приказа обеспечить его размещение на официальном сайте Министерства

строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Признать утратившим силу приказ Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 19.03.2020 № 48/о «О предельных затратах на капитальный ремонт объектов социально-культурной сферы по видам работ на единицу измерения на 2020 год».

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя министра А.М.Фролова.

Министр



М.М.Айзатуллин

Утверждены приказом
 Министерства строительства,
 архитектуры и жилищно-
 коммунального хозяйства
 Республики Татарстан
 от 29.07. 2022 г. № 84/0

Нормативы предельных затрат на капитальный ремонт
 объектов социально-культурной сферы по видам работ
 на единицу измерения на 2022 год

№ п/п	№ по приказу	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость за ед.изм. с НДС, руб.
	1.	Фасады		
	1.1.	Ремонт фасадов		
1	1.1.1	Ремонт неоштукатуренного фасада (штукатурка цоколя, окраска)	кв. м	635,00
2	1.1.2	Ремонт неоштукатуренного фасада с ремонтом кирпичной кладки стен более 50% с последующей окраской	кв. м	2 149,00
3	1.1.3	Окраска неоштукатуренного фасада с облицовкой цоколя профнастилом.	кв. м	624,00
4	1.1.4	Облицовка фасада сайдингом без утеплителя с облицовкой цокольной части и оконных проемов	кв. м	3 839,00
5	1.1.5	Облицовка фасада сайдингом с утеплением пенополистиролом	кв. м	4 020,43
6	1.1.6	Облицовка фасада сайдингом с утеплением минераловатными плитами	кв. м	4 794,85
7	1.1.7	Облицовка фасада искусственными плитами типа «ФАССТ» на металлическом каркасе без утепления	кв. м	4 454,00
8	1.1.8	Облицовка фасада керамогранитными плитами по металлическому каркасу без утепления	кв. м	4 870,00
9	1.1.9	Облицовка фасада керамогранитными плитами по металлическому каркасу с утеплением	кв. м	6 084,00
10	1.1.10	Ремонт оштукатуренного фасада (ремонт штукатурки цоколя (100%) и стен, окраска, усиление стен и т.д)	кв. м	1 285,00
11	1.1.11	Ремонт оштукатуренного фасада с утеплением плитами минераловатными «Фасад Баттс» ROCKWOOL и окраской по штукатурке	кв. м	6 799,14
12	1.1.12	Ремонт смешанного фасада (ремонт стен и штукатурки цоколя, окраска)	кв. м	712,00

№ п/п	№ по приказу	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость за ед.изм. с НДС, руб.
13	1.1.13	Ремонт панельного фасада (ремонт швов, окраска цоколя и т.д.)	кв. м	1 738,00
14	1.1.14	Ремонт межпанельных швов по типу «Теплый шов»	м	1 284,00
15	1.1.15	Устройство ограждающих стеновых конструкций витражного типа для входных групп с установкой автоматических раздвижных дверей (с учетом стоимости витражей и автоматических раздвижных дверей)	кв. м	60 422,36
16	1.1.16	Устройство навесного вентилируемого фасада алюминиево-пластиковыми композитными панелями марки Redbond	кв. м	9 331,92
	1.2	Ремонт отмостки		
17	1.2.1	Отмостка бетонная с армированием и гидроизоляцией	кв. м	3 371,00
18	1.2.2	Отмостка бетонная с армированием и гидроизоляцией, устройством бортовых камней	кв. м	4 856,00
19	1.2.3	Отмостка асфальтобетонная	кв. м	1 883,00
20	1.2.4	Отмостка из тротуарной плитки с бортовыми камнями, с устройством основания	кв. м	4 073,00
21	1.2.5	Смена асфальтобетонной отмостки на бетонную	кв. м	10 038,22
	1.3	Ремонт цоколя		
22	1.3.1	Облицовка цоколя керамической фасадной плиткой	кв. м	4 052,23
23	1.3.2	Облицовка цоколя керамической фасадной плиткой с ремонтом штукатурки по сетке	кв. м	4 956,37
24	1.3.3	Обработка цоколя гидрофобизирующей жидкостью	кв. м	118,37
25	1.3.4	Облицовка цоколя профнастилом	кв. м	2 976,00
26	1.3.5	Облицовка цоколя керамогранитными плитами по металлическому каркасу, с устройством ветрозащитной пленки, утеплением минватными плитами, облицовкой проемов откосной планкой, с устройством водоотлива и т.д.	кв. м	10 100,11
	1.4	Ремонт стен		
27	1.4.1	Восстановление стен методом инъекции в один метр трещины при ширине раскрытия 10 мм	м	12 022,07
28	1.4.2	Установка вентиляционных решеток на продухи	шт.	1 794,66
29	1.4.3	Ремонт прямков (ремонт кладки, штукатурка, навес с покрытием)	кв. м	7 908,00

№ п/п	№ по приказу	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость за ед.изм. с НДС, руб.
30	1.4.4	Устройство навеса над входом из профлиста	кв. м	2 528,00
31	1.4.5	Антивандальное покрытие фасада защитными средствами от граффити	кв. м	225,01
32	1.4.6	Капитальный ремонт кирпичных стен (демонтаж перемычек, плит, разборка стен, кирпичная кладка)	куб. м	30 656,00
33	1.4.7	Замена пожарной лестницы с окраской	т	198 834,12
34	1.4.8	Ремонт козырьков над пожарными выходами	кв. м	5 461,45
35	1.4.9	Подводка фундаментов бутовых под существующие деревянные стены	куб. м	13 859,83
	2.	Входные группы, окна, двери		
	2.1	Окна		
36	2.1.1	Замена оконного блока (пластиковый) с ремонтом и окраской откосов без утепления	кв. м	12 572
37	2.1.2	Замена оконного блока (пластиковый) с ремонтом и окраской, с утеплением откосов пенополистиролбетоном	кв. м	14 591
38	2.1.3	Замена оконного блока (пластиковый) с облицовкой откосов пластиковыми панелями без утепления	кв. м	12 806
39	2.1.4	Замена оконного блока (пластиковый) с облицовкой откосов пластиковыми панелями с утеплением	кв. м	13 578
40	2.1.5	Закладка оконных проемов кирпичом с утеплением пенополистиролбетоном	куб. м	13 417
41	2.1.6	Ремонт оконных откосов (штукатурка, утепление, окраска)	кв. м	1 879
42	2.1.7	Установка металлических решеток средней сложности (без рельефа и с рельефом) на окна	т	257 405
	2.2	Входные двери		
43	2.2.1	Замена деревянных входных дверей на металлические утепленные с ремонтом откосов	кв. м	17 604
44	2.2.2	Замена деревянных входных дверей на металлические противопожарные с ремонтом откосов	кв. м	16 673
45	2.2.3	Замена деревянных входных дверей на ПВХ с ремонтом откосов	кв. м	14 330
46	2.2.4	Замена деревянных входных дверей на алюминиевые с ремонтом откосов	кв. м	20 460
47	2.2.5	Заделка стен (кирпичная кладка) над входными дверями с последующей отделкой	кв. м	7 137
	2.3	Входные группы		

№ п/п	№ по приказу	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость за ед.изм. с НДС, руб.
48	2.3.1	Ремонт входной группы (смена дверей, потолков, покрытия полов тамбура; смена покрытия козырька крыльца, смена покрытия полов, стен; устройство пандуса для инвалидов с ограждением из нержавеющей стали и т.д.)	кв. м	26 269
49	2.3.1.1	Устройство входной группы на ленточном фундаменте из бутового камня, с металлическим каркасом, стенами из витражей, дверью из ПВХ профиля, с кровлей из профнастила по деревянной обрешетке, с алюминиевым (реечным) потолком, полами из керамогранита	кв. м пола	24 222
50	2.3.1.2	Устройство входной группы с ленточными фундаментами, металлическим каркасом, стенами из витражей, дверью из ПВХ профиля, с кровлей из профнастила по деревянной обрешетке, с алюминиевым (реечным) потолком, полами из керамогранита	кв. м пола	63 025
51	2.3.1.3	Устройство входной группы с фундаментом из железобетонных блоков, с кровлей из профнастила по деревянной обрешетке с утеплением минватными плитами, металлическим каркасом, стенами из алюминиевых витражей, с подвесным потолком, полами из линолеума	кв. м пола	24 192
52	2.3.2	Устройство пандусов с ограждением из нержавеющей стали	кв. м	31 176
53	2.3.3	Замена металлических дверных блоков входной группы на металлические утепленные	кв. м	15 034
54	2.3.4	Замена металлических (алюминиевых) дверных блоков входной группы на алюминиевые теплые, из профиля «ТАТПРОФ»	кв. м	24 169
55	2.3.5	Замена металлических (алюминиевых) дверных блоков входной группы на алюминиевые холодные из профиля «ТАТПРОФ»	кв. м	19 612
56	2.3.6	Покрытие крыльца входной группы фигурной тротуарной плиткой, толщиной 25 мм (с устройством бетонной подготовки и армированием)	кв. м	6 504
57	2.3.7	Устройство козырьков (металлический каркас и покрытие из поликарбоната)	кв. м	4 388
58	2.3.8	Устройство металлической лестницы запасного выхода	т	175 394

№ п/п	№ по приказу	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость за ед.изм. с НДС, руб.
	3.	Ремонт крыш		
59	3.1	Кровля мягкая (наплавляемая) с устройством водостока, аэраторов, с разборкой и восстановлением кирпичного парапета - карниза, утеплением, пароизоляцией, армированной стяжкой, гидроизоляцией, сменой будки выхода на кровлю и т.д.	кв. м покрытия	8 939
60	3.2	Замена скатной кровли из листовой стали на профнастил окрашенный (ремонт стропильной системы, смена обрешетки, устройство слуховых окон, замена водосточной системы, ремонт вентканалов, зонтов, замена дверей выхода на кровлю, утепление чердачного перекрытия и т.д.)	кв. м покрытия	7 481
61	3.3	Замена шиферной кровли на профнастил - оцинкованный, окрашенный (ремонт стропильной системы, смена обрешетки, ремонт вентшахт, слуховых окон, замена лаза выхода, утепление чердачного перекрытия и т.д.)	кв. м покрытия	7 578
62	3.4	Замена деревянной будки выхода на кровлю на кирпичную со сменой конструкций	кв. м горизонтальной проекции	15 923
	3.5	Утепление чердачного перекрытия		
63	3.5.1	Утепление чердачного перекрытия плитами минераловатными	кв. м	3 295
64	3.5.2	Утепление чердачного перекрытия плитами ППЖ	кв. м	4 631
65	3.5.3	Утепление деревянного чердачного перекрытия плитами ППЖ (с устройством ходового настила и огнезащитой)	кв. м	4 147
66	3.5.4	Утепление деревянного чердачного перекрытия ППЖ со стяжкой ЦСП	кв. м	4 816
67	3.5.5	Утепление чердачного перекрытия плитами пенополистирольными со стяжкой из цементно-песчаной смеси	кв. м	3 020
68	3.5.6	Утепление деревянного чердачного перекрытия плитами XPS 35 со стяжкой ЦСП	кв. м	4 290
69	3.5.7	Ремонт деревянных чердачных перекрытий (балки, подшивка, огнезащита)	кв. м	4 352
	3.6	Ремонт стропильной системы		
70	3.6.1	Полная смена стропильной системы, обрешетки и огнезащита	кв. м	2 356
71	3.6.2	Ремонт стропильной системы, обрешетки и огнезащита	кв. м	1 011

№ п/п	№ по приказу	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость за ед.изм. с НДС, руб.
72	3.6.3	Усиление стропильной системы, ремонт обрешетки и огнезащита	кв. м	1 781
73	3.7	Водосточные трубы (оцинкованные)	м	1 546
	4	Внутренние отделочные работы		
	4.1	Внутренние двери		
74	4.1.1	Замена деревянных дверей на шпонированные (дуб) с ремонтом откосов	кв. м	9 390
75	4.1.2	Замена деревянных дверей на деревянные "Эконом" с ремонтом откосов	кв. м	7 037
76	4.1.3	Замена деревянных дверей на деревянные с покрытием из ламината с ремонтом откосов	кв. м	7 655
77	4.1.4	Замена деревянных дверей на деревянные из массива сосны с ремонтом откосов	кв. м	5 922
78	4.1.5	Замена деревянных дверей на деревянные филенчатые из массива сосны, лакированные (FF OKSAMANTY 3P) с ремонтом откосов	кв. м	9 790
79	4.1.6	Замена деревянных дверей на двери из ПВХ профиля, с заполнением стеклопакетами	кв. м	9 833
80	4.1.7	Замена деревянных дверей на деревянные двери, облицованные МДФ	кв. м	8 911
	4.2	Внутренние стены		
81	4.2.1	Смена керамической плитки	кв. м	2 212
82	4.2.2	Смена керамической плитки с ремонтом кладки стен	кв. м	4 663
83	4.2.3	Смена керамической плитки с устройством перегородок из ГКЛ, устройством и заделкой проемов	кв. м	3 334
84	4.2.4	Окраска стен с оштукатуриванием и с ремонтом кладки стен	кв. м	3 034
85	4.2.5	Окраска стен с оштукатуриванием	кв. м	825
86	4.2.6	Простая окраска с оштукатуриванием стен в подсобных помещениях	кв. м	762
87	4.2.7	Обшивка стен ГКЛ с последующей отделкой (шпаклевание, окраска)	кв. м	1 834
88	4.2.8	Смена деревянных радиаторных решеток на ГКЛ с последующей отделкой	кв. м	1 175
89	4.2.9	Устройство коробов из ГКЛ с последующей отделкой	кв. м	2 174
90	4.2.10	Смена обоев на стеклообои, с ремонтом штукатурки стен и окраской обоев	кв. м	949
91	4.2.11	Установка декоративного стеклянного панно	кв. м	11 141,86
92	4.2.12	Отделка стен структурным составом Sofradecor	кв. м	1 288,69

№ п/п	№ по приказу	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость за ед.изм. с НДС, руб.
93	4.2.13	Отделочные работы в рентген-кабинетах (рентгенозащитным раствором) с заземлением из медной ленты	кв. м	4 871,53
94	4.2.14	Установка отбойной полосы	м	1 992,32
95	4.2.15	Ремонт стен аудиометрической комнаты (с изоляцией)	кв. м	3 714,82
	4.3	Перегородки		
96	4.3.1	Замена остекленных перегородок на перегородки из ГКЛ с последующей отделкой	кв. м	2 512
97	4.3.2	Устройство сантехнических перегородок из ПВХ на алюминиевом каркасе	кв. м	6 602
98	4.3.3	Смена дощатых перегородок на гипсокартонные	кв. м	3 127
	4.4	Полы		
99	4.4.1	Замена полов на линолеум, с подготовкой основания (ремонт стяжки, наливной пол, покрытие и т.д)	кв. м	3 742
100	4.4.2	Замена полов на керамическую плитку, керамогранит с подготовкой основания (стяжка, гидроизоляция, покрытие и т.д)	кв. м	5 254
101	4.4.3	Замена полов на деревянные, с подготовкой основания (смена ДВП, окраска)	кв. м	3 340
102	4.4.4	Замена конструкций кирпичного подиума с армированием, без облицовки	куб. м	22 181
103	4.4.5	Замена конструкций монолитных с армированием (ступени и т.д), без облицовки	куб. м	58 469
104	4.4.6	Устройство деревянной сцены по кирпичным столбикам и лагам	кв. м	4 117
105	4.4.7	Устройство линолеума с нахлестом на стену и подготовкой основания (для рентген кабинета)	кв. м	3 635,08
106	4.4.8	Устройство пола в физическом кабинете с заземлением (устройство линолеума)	кв. м	3 671,33
107	4.4.9	Устройство стяжки в рентген кабинете (рентгенозащитным раствором)	кв. м	10 035,31
108	4.4.10	Устройство сапожка из керамогранита	м	380,77
	4.5	Теплые полы		
109	4.5.1	Монтаж теплых полов (коллекторный узел GROSSETO, трубопроводы полипропиленовые)	м трубопровод	731,21
110	4.5.2	Монтаж теплых полов с установкой насосов WILO (коллекторный узел TECE, трубопроводы из сшитого полиэтилена)	м трубопровод	1 867,20
	4.6	Потолки		

№ п/п	№ по приказу	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость за ед.изм. с НДС, руб.
111	4.6.1	Окраска потолков с предварительным ремонтом штукатурки	кв.м	1 162,99
112	4.6.2	Устройство потолков из пластиковых панелей	кв.м	1 511,38
113	4.6.3	Устройство потолков из ГКЛ с последующей отделкой	кв.м	2 341,75
114	4.6.4	Устройство потолков типа "Армстронг"	кв.м	1 674,61
115	4.6.5	Устройство потолков реечных алюминиевых	кв.м	1 971,71
	4.7	Прочие		
116	4.7.1	Устройство пристроенного кирпичного сан. узла для сельской местности (взамен старого) (фундаменты, стены, полы, потолки, кровля, проемы)	кв. м площади пола	71 388,50
	5	Центральное отопление		
117	5.1	Установка узла учета тепла (элеваторного узла)	компл.	238 418,00
118	5.2	Установка балансировочного клапана диаметром 20 мм	1 клапан	5 310,71
119	5.3	Смена стальных трубопроводов отопления в подвале с утеплением	м	4 494,68
120	5.4	Смена стальных трубопроводов отопления на чердаке	м	1 914,36
121	5.5	Смена стальных трубопроводов отопления с чугунными радиаторами в помещениях	м	4 719,85
122	5.6	Замена теплоизоляции на трубопроводах	м	502,80
123	5.7	Замена стальных труб отопления	м	2 005,85
124	5.8	Замена чугунных радиаторов на чугунные	секция	1 694,50
125	5.9	Замена чугунных радиаторов на алюминиевые	секция	1 293,24
126	5.10	Замена стальных трубопроводов с чугунными радиаторами на трубопроводы из сшитого полиэтилена SANEXT/EVON с биметаллическими радиаторами, терморегуляторами, регуляторами, перепада давления "Danfoss" (с изоляции труб в подвале)	м	5 301,60
127	5.11	Замена чугунных радиаторов на чугунные с терморегуляторами и нижними кранами "Danfoss"	секция	1 753,32
128	5.12	Установка насоса WILO для отопления, производительностью 25 м3/час, со стоимостью насоса	шт.	69 662,80
	6	Канализация		
129	6.1	Смена трубопроводов чугунных на полиэтиленовые с заменой выпусков в подвале	м	2 813,15

№ п/п	№ по приказу	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость за ед.изм. с НДС, руб.
130	6.2	Смена трубопроводов чугунных на полиэтиленовые в учебной части	м	2 661,97
131	6.3	Замена выпусков канализации из полиэтиленовых труб с восстановлением покрытия	м	11 170,54
132	6.4	Замена выпусков канализации из гофрированных, армированных полиэтиленовых труб с восстановлением покрытия	м	11 882,00
133	6.5	Ремонт внутреннего водостока из полиэтиленовых труб (с ремонтом стен, сменой водосточных воронок и т.д)	м	3 638,50
134	6.6	Устройство выгребной ямы из ж/б колец, диаметром 1,5 м, глубиной 1,8 м, в сухих грунтах, с прокладкой выпуска канализации из ПВХ труб	м	13 048,80
	6.7	Смена санитарно-технических приборов		
135	6.7.1	Смена мойки на одно отделение	1 прибор	5 439,34
136	6.7.2	Смена мойки на одно отделение (ванна моечная из нержавеющей стали)	1 прибор	15 296,66
137	6.7.3	Смена мойки на два отделения (хозяйственная ванна моечная со смесителем)	1 прибор	16 030,66
138	6.7.4	Смена ванн стальных эмалированных	2 прибор	13 043,38
139	6.7.5	Смена умывальника (на кронштейнах)	1 прибор	2 560,19
140	6.7.6	Смена умывальника (типа Тюльпан)	1 прибор	3 200,02
141	6.7.7	Смена умывальника импортного (Ресса на пьедестале Santeri)	1 прибор	3 758,89
142	6.7.8	Смена трапа	1 прибор	1 365,01
143	6.7.9	Смена унитаза с бачком (типа Компакт)	1 прибор	10 738,42
144	6.7.10	Смена унитаза с бачком (типа Компакт), с ножным педальным спуском бачка	1 прибор	15 300,29
145	6.7.11	Смена детского унитаза с бачком (типа Компакт)	1 прибор	6 916,45
146	6.7.12	Смена писсуара	1 прибор	2 220,36
147	6.7.13	Смена душевого поддона	1 прибор	3 895,46
148	6.7.14	Смена биде	1 прибор	6 179,77
149	6.7.15	Смена смывного бачка	1 прибор	1 722,05
150	6.7.16	Смена гибкой подводки	1 прибор	396,06
151	6.7.17	Смена сифона	1 прибор	712,50
152	6.7.18	Смена смесителя с душевой сеткой	1 прибор	2 502,95
153	6.7.19	Смена смесителя без душевой сетки	1 прибор	1 761,43
154	6.7.20	Установка поручней для инвалидов	компл.	7 064,27
	7	Холодный водопровод		
155	7.1	Установка узла учета расхода холодной воды	компл.	82 614,00

№ п/п	№ по приказу	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость за ед.изм. с НДС, руб.
156	7.2	Смена стального холодного трубопровода в подвале с утеплением	м	2 123,81
157	7.3	Смена стального холодного трубопровода в подвале на полипропиленовый (PN 20) с утеплением	м	1 300,58
158	7.4	Смена пожарного водопровода из стальных труб с установкой пожарных щитов	м	5 146,00
159	7.5	Смена стального холодного трубопровода в помещениях на полипропиленовый (PN 20)	м	616,16
160	7.6	Замена выпусков водопровода из чугунных труб на выпуски из стальных труб с восстановлением А/бетонного покрытия	м	9 726,00
	8	Горячий водопровод		
161	8.1	Смена стального трубопровода в подвале на армированный полипропилен PN 25 со сменой бойлера	м	1 476,28
162	8.2	Смена стального трубопровода в подвале на армированный полипропилен PN 25 без смены бойлера	м	1 769,23
163	8.3	Смена стального трубопровода в помещениях на армированный полипропилен PN 25	м	657,74
164	8.4	Смена бойлера	1 прибор	33 568,73
165	8.5	Смена полотенцесушителя (из нержавеющей стали)	1 прибор	3 695,26
166	8.6	Смена полотенцесушителя (хромированных)	1 прибор	3 257,21
167	8.7	Смена водоподогревателя	1 прибор	30 880,22
168	8.8	Монтаж и пуско-наладочные работы одноступенчатого пластинчатого водоподогревателя системы горячего водоснабжения с регулированием температуры теплоносителя системы ГВС, в индивидуальном тепловом пункте бюджетного учреждения, с обвязкой ИТП внутри учреждения, с подключением к существующим сетям ХВС, ГВС, ТС, с учетом мероприятий по сохранности оборудования ИТП	куб. м объема здания	123,00
	9	Электромонтажные работы		
169	9.1	Электромонтажные работы в подвале (с заменой ВРУ)	кв. м общей площади здания	118,48
170	9.2	Электромонтажные работы в помещениях (с заменой светильников и щитков)	кв. м общей площади здания	362,95
171	9.3	Замена линии электроосвещения чердака	кв. м общей площади здания	57,02
172	9.4	Замена линии электроосвещения фасада	кв. м общей площади здания	46,62

№ п/п	№ по приказу	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость за ед.изм. с НДС, руб.
173	9.5	Устройство молниезащиты	кв. м общей площади здания	18,66
174	9.6	Замена автоматизированной системы дымоудаления и пожарной сигнализации (АППЗ)	кв. м общей площади здания	638,41
175	9.7	2-х этажный детский сад комбинированного вида на 150 мест, общей площадью 1637,4 м ² (с подвалом) со светодиодными светильниками (комплекс электромонтажных работ: замена силового кабеля, проводки, ВРУ, щитков, светильников, трансформаторов, заземление и т.д.)	кв. м общей площади здания	3 432,12
176	9.8	2-х этажный детский сад на 220 мест, общей площадью 4000 м ² (с подвалом) со люминесцентными светильниками (замена кабеля, ВРУ, счетчиков, светильников, заземление и т.д.)	кв. м общей площади здания	1 229,38
	10	Вентиляция		
177	10.1	Ремонт боровов, вентшахт и вентканалов	кв. м общей площади здания	359,86
178	10.2	Установка воздуховодов, вентиляторов, вентиляционных решеток в санитарных узлах	кв. м общей площади здания	26,65
	11	Охранно-пожарная сигнализация		
179	11.1	Устройство охранно-пожарной сигнализации подростковых клубов	кв. м общей площади здания	467,33
180	11.2	Устройство охранно-пожарной сигнализации на базе станции объектовой РСПи «Стрелец-Мониторинг»	кв. м общей площади здания	629,06
181	11.3	Монтаж пожарной сигнализации на базе прибора приемно-контрольного и «Гранит-24»	кв. м общей площади здания	265,43
	12	Наружные сети		
182	12.1	Подземная прокладка наружных кабельных сетей электроснабжения в полиэтиленовых трубах	м	1 398,40
183	12.2	Устройство наружного освещения с подземной прокладкой кабеля в полиэтиленовых трубах, установкой опор и светильников уличного освещения (с заземлением), ящиков управления, автоматических выключателей и счетчика электроэнергии	м	2 686,57
184	12.3	Прокладка трубопроводов наружного водоснабжения из полиэтиленовых труб	м	1 588,43

№ п/п	№ по приказу	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость за ед.изм. с НДС, руб.
185	12.4	Прокладка трубопроводов наружной канализации из полиэтиленовых труб с устройством колодцев в сухих грунтах	м	3 504,26
186	12.5	Устройство выгребной ямы-септика из ж/б колец, диаметром 1,5 м, глубиной 2,7 м, с боковой обмазочной гидроизоляцией и с установкой люка	шт.	79 301,48
	13	Ограждение		
187	13.1	Устройство ограждения из профнастила	кв. м	3 153,59
188	13.2	Устройство ограждения из профильной трубы	кв. м	3 152,45
189	13.3	Устройство ограждения из сетчатых панелей (плетенная сетка из оцинкованной проволоки), с установкой столбов из труб	кв.м	888,34
	14	Система контроля управления доступом		
190	14.1	Монтаж системы контроля управления доступом	кв. м общей площади здания	79,79
	15	Видеонаблюдение		
191	15.1	Монтаж системы видеонаблюдения	кв. м общей площади здания	249,66
	16	Благоустройство игровых площадок		
192	16.1	Детский сад на 220 мест. Обустройство игровых площадок (МАФы: «Городок (скамейки, разделенные декоративными скамейками)», «Качели однопролетные», «Песочница», «Качели двухпролетные на металлических стойках с гибкой подвеской», «Барабан (крутящаяся часть с площадками)», «Урна металлическая опрокидывающаяся»)	1 место	7 029,64
193	16.2	Устройство теневых навесов	шт.	716 024,40

Примечания:

1. нормативы предельных затрат рассчитаны с учетом стоимости резерва средств на непредвиденные затраты в размере 2 %;
2. дополнительные затраты на производство работ в зимнее время приняты согласно п. 2.1. приложения № 2 к Методике определения дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время, утвержденной приказом Минстроя России от 25.05.2021 № 325/пр, в размере 2,07%;
3. фонд оплаты труда рабочих основного производства и механизаторов принят в размере 38 527,55 рублей в месяц (для 4 разряда работ).