



№ 76/0-1

П Р И К А З

Б О Е Р Ы К

« 22 » 07 20 22

Об утверждении размеров предельной стоимости услуг (работ) по капитальному ремонту многоквартирных домов

Во исполнение постановления Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.12.2019 № 1220 «Об утверждении Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 31.12.2013 № 1146 «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан», в 2020 – 2022 годах», в соответствии с Методическими рекомендациями по определению размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в том числе являющихся объектами культурного наследия, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 07.09.2017 № 1202/пр «Об утверждении методических рекомендаций по определению размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в том числе являющихся объектами культурного наследия» п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые:

размер предельной стоимости услуг (работ) по капитальному ремонту многоквартирных домов, включенных в Краткосрочный план, по видам работ на 2022 год;

размер предельной стоимости услуг (работ) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан, по типам домов на 2022 год.

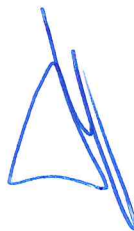
2. Юридическому отделу (Э.Ю.Латыповой) обеспечить направление настоящего приказа на государственную регистрацию в Министерство юстиции Республики Татарстан.

3. Сектору взаимодействия со средствами массовой информации (Р.Ж.Зайнуллиной) в течение десяти рабочих дней с момента государственной регистрации в Министерстве юстиции Республики Татарстан настоящего приказа обеспечить его размещение на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Признать утратившим силу приказ Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 16.04.2021 № 68/о «Об утверждении размеров предельной стоимости услуг (работ) по капитальному ремонту многоквартирных домов».

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя министра А.М.Фролова.

Министр



М.М.Айзатуллин

Утвержден
 приказом Министерства
 строительства, архитектуры и
 жилищно-коммунального хозяйства
 Республики Татарстан
 от «22» 07 2022 г. № 76/0-1

Размер предельной стоимости услуг (работ)
 по капитальному ремонту многоквартирных домов,
 включенных в Краткосрочный план, по видам работ на 2022 год

№ п/п	№ по приказу	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость показателя, руб. 2022, с НДС
	1.	Утепление и ремонт фасадов		
1	1.1	Ремонт оштукатуренного фасада (с демонтажом и установкой дверных и оконных коробок, ремонтом балконных плит и навесов, бетонных ступеней входной группы, отмостки, устройством водоотводящих лотков, установкой жалюзийных решеток)	кв.метр	2 199
2	1.2	Ремонт неоштукатуренного фасада (с демонтажом и установкой дверных и оконных коробок, ремонтом балконных плит и навесов, бетонных ступеней входной группы, отмостки, устройством водоотводящих лотков, установкой жалюзийных решеток)	кв.метр	1 419
3	1.2.1	Ремонт ранее окрашенного неоштукатуренного кирпичного фасада с последующей окраской и сменой ограждения балконов	кв.метр	1 983
4	1.2.1.1	Окраска фасада по кирпичу перхлорвиниловой краской	кв.метр	217
5	1.2.1.2	Антивандальное покрытие фасада защитными средствами от граффити	кв.метр	263
6	1.2.1.3	Антивандальное покрытие фасада защитным средством Persenta AG от граффити	кв.метр	397
7	1.3	Ремонт фасада кирпичного окрашенного с архитектурными элементами	кв.метр	2 572
8	1.4	Ремонт панельного фасада (с демонтажом и установкой дверных и оконных коробок, ремонтом балконных плит и навесов, бетонных ступеней	кв.метр	1 811

№ п/п	№ по приказу	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость показателя, руб. 2022, с НДС
		входной группы, отмостки, устройством водоотводящих лотков, установкой жалюзийных решеток)		
9	1.4.1	Окраска фасада панельного дома перхлорвиниловой краской с подготовкой поверхности	кв.метр	833
10	1.4.2	Окраска панельного фасада по плитке "Ириска" перхлорвиниловой краской	кв.метр	155
11	1.4.3	Окраска панельного фасада по плитке "Ириска" краской "Север"	кв.метр	261
12	1.5.1	Утепление фасада пенополистиролом с декоративной штукатуркой	кв.метр	5 531
13	1.5.2	Утепление фасада минераловатными плитами с декоративной отделкой	кв.метр	6 690
14	1.5.3	Облицовка фасада сайдингом с утеплением пенополистиролом	кв.метр	3 775
15	1.5.4	Облицовка фасада сайдингом с утеплением минераловатными плитами	кв.метр	5 168
16	1.5.5	Смена облицовки фасада из металлосайдинга	кв.метр	3 232
17	1.5.6	Облицовка фасада керамогранитными плитами по металлическому каркасу	кв.метр	6 302
18	1.5.7	Утепление торцов фасадов теплоизоляционными плитами	кв.метр	3 799
19	1.5.8	Облицовка цоколя декоративной плиткой "Декорит"	кв.метр	3 800
20	1.5.9	Облицовка цоколя керамической фасадной плиткой	кв.метр	4 366
21	1.5.10	Облицовка цоколя керамической фасадной плиткой с ремонтом штукатурки по сетке	кв.метр	5 470
22	1.5.11	Обработка цоколя гидрофобизирующей жидкостью	кв.метр	128
23	1.5.12	Облицовка цоколя декоративным камнем	кв.метр	2 979
24	1.5.13	Утепление кирпичного и бетонного фасада окрасочной теплоизоляцией RE-THERM при толщине покрытия 1,5 мм (3 слоя) с люлек	кв.метр	1 318
25	1.5.13.1	Утепление кирпичного и бетонного фасада окрасочной теплоизоляцией RE-THERM при толщине покрытия 2,5 мм (5 слоев) с люлек	кв.метр	2 167

№ п/п	№ по приказу	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость показателя, руб. 2022, с НДС
26	1.5.14	Утепление кирпичного и бетонного фасада окрасочной теплоизоляцией RE-THERM при толщине покрытия 1,5 мм (3 слоя) с лесов	кв.метр	1 655
27	1.5.14.1	Утепление кирпичного и бетонного фасада окрасочной теплоизоляцией RE-THERM при толщине покрытия 2,5 мм (5 слоев) с лесов	кв.метр	2 450
28	1.5.15	Ремонт и утепление кирпичного и бетонного фасада окрасочной теплоизоляцией RE-THERM при толщине покрытия 1,5 мм (3 слоя) с люлек (полный комплекс работ с необходимой очисткой поверхности и шпатлеванием)	кв.метр	2 023
29	1.5.15.1	Ремонт и утепление кирпичного и бетонного фасада окрасочной теплоизоляцией RE-THERM при толщине покрытия 2,5 мм (5 слоев) с люлек (полный комплекс работ с необходимой очисткой поверхности и шпатлеванием)	кв.метр	2 872
30	1.5.16	Ремонт и утепление кирпичного и бетонного фасада окрасочной теплоизоляцией RE-THERM при толщине покрытия 1,5 мм (3 слоя) с лесов (полный комплекс работ с необходимой очисткой поверхности и шпатлеванием)	кв.метр	1 885
31	1.5.16.1	Ремонт и утепление кирпичного и бетонного фасада окрасочной теплоизоляцией RE-THERM при толщине покрытия 2,5 мм (5 слоев) с лесов (полный комплекс работ с необходимой очисткой поверхности и шпатлеванием)	кв.метр	2 680
32	1.5.17	Заделка швов между отделочными плитками на фасаде цементным раствором	метр	213
33	1.6	Замена оконного блока (пластиковый) в местах общего пользования, с устройством откосов	кв.метр	13 815
34	1.6.1	Замена оконного блока (деревянный) в местах общего пользования с устройством откосов	кв.метр	7 408

№ п/п	№ по приказу	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость показателя, руб. 2022, с НДС
35	1.7	Ремонт и восстановление балконных плит полимерцементными составами	кв.метр	4 607
36	1.7.1	Заделка щели балконных бетонных экранов ограждения пенополистиролом	метр	97
37	1.7.2	Облицовка торцов балконов полиуретановыми накладками	кв.метр	4 435
38	1.8	Восстановление стен методом инъекции в один метр трещины при ширине раскрытия 10 мм	метр	13 685
39	1.8.1	Восстановление стен методом инъекции эмульсией В-ЭП-74 ИС в один метр сквозной трещины при ширине раскрытия 10 мм с двухсторонней чеканкой и заделкой ПЦР Э-20	метр	24 118
40	1.8.2	Восстановление стен методом инъекции раствором ИЦР в один метр сквозной трещины при ширине раскрытия 30 мм с двухсторонней чеканкой и заделкой ПЦР Э-20	метр	20 554
41	1.8.3	Восстановление стен методом инъекции раствором ИЦР в один метр сквозной трещины при ширине раскрытия 10 мм с двухсторонней чеканкой и заделкой ПЦР Э-20	метр	15 387
42	1.8.4	Усиление стен углеволокном	кв.метр	10 492
43	1.8.5	Усиление стен металлическими тяжами	кв.метр стен	3 820
44	1.8.6	Ремонт трещин кирпичных стен с использованием арматуры и базальтопластиковых связей	п.метр трещин	9 649
45	1.8.7	Усиление кирпичных стен базальтопластиковыми связями	кв.метр стен	2 484
46	1.9	Смена балконных плит на консоли	кв.метр	26 597
47	1.9.1	Усиление балконных плит металлическими конструкциями (из проф. труб, уголков и т.д) с сопутствующими работами	1 балкон	20 176
48	1.10	Ремонт деформационных швов в стене	метр	1 720
49	1.11	Ремонт прямков с устройством навеса	1 приямок	56 671
50	1.12	Смена обшивки ограждения балконов	кв.метр обшивки	1 518

№ п/п	№ по приказу	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость показателя, руб. 2022, с НДС
51	1.12.1	Смена остекления деревянных балконов и лоджий на блоки ПВХ	кв.метр	7 891
52	1.12.2	Смена остекления и ограждения балкона на витражное остекление по алюминиевому каркасу	1 балкон	106 397
53	1.12.3	Установка защитного козырька из профнастила по металлическому каркасу над балконом	1 козырек	10 595
54	1.12.4	Устройство металлического ограждения балконов	кв.метр	21 911
55	1.12.5	Устройство балконов (с демонтажем старых балконных плит и ограждений и устройством новых, на металлических стойках), с облицовкой ограждений балконов оцинкованным профнастилом окрашенным	1 балкон	71 974
56	1.13	Ремонт входной группы (покрытие, стены, лестницы, двери и отделочные работы)	1 вход	321 692
57	1.13.1	Устройство пандуса с поручнем	1 пандус	34 196
58	1.13.1.1	Устройство пандуса с основанием из перфорированной стали с поручнями	метр	21 450
59	1.14	Установка вентиляционных решеток на продухи	шт.	1 941
60	1.15	Заделка стен (кирпичная кладка) над входными дверями с последующей отделкой	кв.метр	8 176
61	1.16	Устройство направляющих для колясок в подъезде из металлических профилей (уголок, швеллер)	метр	3 930
62	1.17	Усиление грунтов в основании фундаментов буронабивными сваями (цементация грунтов)	1 скважина	55 353
63	1.17.1	Ремонт отмостки с устройством гидроизоляции фундамента	кв.метр	4 439
64	1.18	Закрепление грунтов методом струйной цементации «Jet Grouting» (устройство грунтобетонных свай)	1 свая	184 465
	1.19	Усиление фундамента		
65	1.19.1	Ремонт (восстановления) фундамента методом торкретирования с оштукатуриванием и гидроизоляцией**	кв.метр ремонтируемой площади	7 780

№ п/п	№ по приказу	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость показателя, руб. 2022, с НДС
66	1.19.2	Усиление фундамента методом инъекирования**	кв.метр ремонтируемой площади	38 798
67	1.19.3	Усиление фундамента методом инъекирования**	п.метр трещины	14 834
	2.	Ремонт крыш		
68	2.1	Кровля шиферная с ремонтом водосточных труб и слуховых окон *	кв.метр	2 441
69	2.1.2	Замена шиферной кровли на профнастил (оцинкованный, окрашенный), с ремонтом водосточных системы, устройством слуховых окон, дымовых труб и ограждения*	кв.метр	2 843
70	2.1.3	Замена шиферной кровли на оцинкованный окрашенный профнастил (сложная кровля)***	кв.метр.	3 932
71	2.1.4.	Замена шиферной кровли на металлочерепицу*	кв.метр.	3257,1
72	2.1.5	Замена покрытия смешанной кровли на металлочерепицу*	кв.метр	2 811
73	2.1.6	Замена покрытия смешанной кровли на окрашенный профнастил, с заменой водосточной системы, фановых труб, устройством ограждения*	кв.метр	3 518
74	2.1.6.1	Замена шиферной кровли на профнастил (оцинкованный, окрашенный), с ремонтом карниза, разборкой и устройством вентиляционных шахт из кирпича, с утеплением и облицовкой их профнастилом, заменой противопожарных люков на сертифицированные, с разборкой и устройством чердачных деревянных лестниц, с огнезащитным покрытием деревянных конструкций, с устройством внешнего водостока и мачты для телевизионной антенны	кв.метр	5 724
75	2.1.7	Замена шиферной кровли на профнастил (оцинкованный, окрашенный), с ремонтом карниза, разборкой и устройством вентиляционных шахт из кирпича, с утеплением и облицовкой их профнастилом, заменой	кв.метр	5 354

№ п/п	№ по приказу	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость показателя, руб. 2022, с НДС
		противопожарных люков на сертифицированные, с разборкой и устройством чердачных деревянных лестниц на металлические, с огнезащитным покрытием деревянных конструкций, с устройством внешнего водостока и мачты для телевизионной антенны		
76	2.1.8	Устройство металлического ограждения на скатных кровлях с демонтажем парапетных решеток	метр	944
77	2.2	Кровля мягкая (наплавляемая) с устройством водостока (внутренний, наружный), кирпичного парапета, утеплением керамзитом, пароизоляции, ремонтом дымовых труб и выхода на кровлю	кв.метр	5 241
78	2.2.1	Замена плоской (мягкой) кровли на скатную (оцинкованный) профнастил	кв.метр площади проекции	10 558
79	2.2.1.1	Замена плоской (мягкой) кровли на скатную (оцинкованный, окрашенный профнастил), с устройством слуховых окон, с огнебиозащитой деревянных конструкций, с утеплением чердачного покрытия грунтом, толщиной 100 мм, плитами «Лайт-Баттс» «Rockwool», с устройством ходового настила, с возведением кирпичной кладки для мауэрлатов, с устройством вентиляционных коробов и решеток, с разборкой и устройством вентиляционных шахт из кирпича, с утеплением и облицовкой их профнастилом, устройством пожарных металлических лестниц, монтажом опорных стоек для телеантенн	кв.метр	8 528
80	2.2.2	Кровля мягкая двухскатная с подвесными желобами	кв.метр	4 097
81	2.2.3	Ограждение с опорными тумбами на мягких кровлях (установка плит парапета, ограждением перилами)	метр	2 209
82	2.2.4	Установка дефлекторов на мягкой кровле	кв.метр кровли	139

№ п/п	№ по приказу	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость показателя, руб. 2022, с НДС
83	2.2.5	Устройство кровли из полимочевины (с учетом замены стяжки и подготовки поверхности)	кв.метр	3 905
84	2.3.	Кровля металлическая с ремонтом дымовых труб, со сменой стропильной системы (оцинкованная сталь)*	кв.метр	2 669
85	2.3.1	Замена плит парапета на кирпичную кладку	куб.метр кладки	19 882
86	2.4	Утепление чердачного перекрытия плитами ППЖ(с устройством пароизоляции Изоспаном и выравнивающего слоя)	кв.метр	4 360
87	2.4.1	Утепление деревянного чердачного перекрытия плитами ППЖ (с устройством ходового настила и огнезащитой)	кв.метр	5 064
88	2.4.1.1	Утепление деревянного чердачного перекрытия ППЖ со стяжкой ЦСП	кв.метр	5 228
89	2.4.2	Утепление чердачного перекрытия плитами пенополистирольными	кв.метр	1 938
90	2.4.2.1	Утепление деревянного чердачного перекрытия XSP 35 со стяжкой ЦСП	кв.метр	4 239
91	2.4.3	Ремонт деревянных чердачных перекрытий (балки, подшивка , огнезащита)	кв.метр	4 855
92	2.4.4	Утепление пенополиуретаном и гидроизоляция кровельного покрытия полимочевиной методом напыления (с ремонтом рулонного покрытия, выходов на кровлю, вентиляцию, с установкой ограждений)	кв.метр	3 950
93	2.4.5	Замена деревянных балок чердачного перекрытия	кв.метр	2 878
94	2.5	Полная смена стропильной системы, обрешетки и огнезащита	кв.метр	2 497
95	2.5.1	Ремонт стропильной системы, обрешетки и огнезащита	кв.метр	1 086
96	2.5.2	Усиление стропильной системы, ремонт обрешетки и огнезащита	кв.метр	1 897
97	2.5.3	Поднятие стропильной ноги для нормализации температурно-влажностного режима чердачного помещения	1 подъем	2 047

№ п/п	№ по приказу	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость показателя, руб. 2022, с НДС
98	2.6	Водосточные трубы (оцинкованные)	м	1 541
99	2.7	Устройство деревянных вытяжных коробов в коньке, с обивкой оцинкованной сталью	1 короб	8 457
100	2.7.1	Устройство вытяжных коробов из листового фибролита на мягкой кровле	1 короб	7 904
101	2.8	Ремонт и утепление борцов и вентиляционных шахт	кв.метр	331
102	2.9	Смена наплавляемого материала на плитах балконов верхних этажей с устройством стяжки	кв.метр	2 066
	3	Центральное отопление		
103	3.1	Установка элеваторного узла**	компл.	147 067
104	3.2	Установка автоматического узла учета и регулирования тепловой энергии**	компл.	916 007
105	3.2.1	Ограждение узла учета с установкой антивандальной двери	1 узел	48 966
106	3.2.2	Установка для индивидуальных тепловых пунктов (с устройством фундаментов, утеплением, обшивкой стен и потолков оцинкованной сталью, подводящих трубопроводов, с изоляцией и электромонтажными работами)	контейнер	447 480
107	3.2.3	Изготовление, монтаж и пусконаладочные работы блочно-модульного узла погодного регулирования, диаметром 125	компл.	966 613
108	3.2.4	Изготовление, монтаж блочно-модульного узла балансировочного клапана	компл.	176 662
109	3.3	Смена стальных трубопроводов в подвале с изоляцией (нижний, верхний розлив)	метр	4 652
110	3.3.1	Установка балансировочного клапана диаметром 20 мм	клапан	4 945
111	3.3.2	Установка балансировочного клапана диаметром 25 мм	клапан	5 667
112	3.3.3	Установка комплекта терморегулирующего клапана RA-N диаметром 20 мм и термостатического элемента FTS фирмы Danfos	компл.	8 180
113	3.3.4	Замена элеваторного узла на балансировочные клапаны	компл.	110 843

№ п/п	№ по приказу	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость показателя, руб. 2022, с НДС
114	3.4	Смена стальных стояков в квартирах с чугунными радиаторами	метр	5 531
115	3.4.1	Смена стальных стояков на лестничных клетках с чугунными радиаторами (двухтрубная система)	метр	2 729
116	3.4.2	Смена стальных стояков на лестничных клетках с чугунными радиаторами (однотрубная система)	метр	3 437
117	3.5	Смена трубопроводов в подвале (металлополимерные трубы МПТ PP/AL/PP NEW, изоляция не требуется)	метр	2 427
118	3.6	Смена стояков с чугунными радиаторами в квартирах (металлополимерные трубы МПТ PP/AL/PP NEW) (двухтрубная система)	метр	4 877
119	3.6.1	Смена стояков с чугунными радиаторами в квартирах (металлополимерные трубы МПТ PP/AL/PP NEW) (однотрубная система)	метр	6 557
120	3.6.2	Смена стояков со стальными радиаторами в квартирах (металлополимерные трубы МПТ PP/AL/PP NEW)	метр	4 902
121	3.6.2.1	Смена стояков со стальными радиаторами в квартирах (металлополимерные трубы МПТ PP/AL/PP NEW) с терморегуляторами Danfoss	метр	5 785
122	3.6.3	Смена стояков с биметаллическими радиаторами в квартирах (металлополимерные трубы МПТ PP/AL/PP NEW)	метр	6 111
123	3.6.3.1	Смена стояков с биметаллическими радиаторами в квартирах (металлополимерные трубы МПТ PP/AL/PP NEW) с терморегуляторами Danfoss	метр	7 203
124	3.7	Пробивка и заделка отверстий для прохода труб отопления, водоснабжения через перекрытие	1 отверстие	140
125	3.7.1	Пробивка и заделка отверстий для прохода труб отопления, водоснабжения через кирпичную стену	1 отверстие	196

№ п/п	№ по приказу	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость показателя, руб. 2022, с НДС
126	3.8	Устройство декоративного короба из ГКЛ на стояки из металлополимерных труб (каркас из оцинкованного профиля)	метр трубопровода	1 906
127	3.8.1	Устройство декоративного короба из МДФ на стояки из металлополимерных труб (каркас деревянный)	метр трубопровода	1 361
	4.	Канализация (полипропилен РР)		
128	4.1	Смена трубопроводов чугунных на полипропиленовые (РР) в подвале	метр	2 138
129	4.1.1	Смена трубопроводов чугунных на полиэтиленовые в подвале под землей	метр	3 710
130	4.1.2	Смена трубопроводов чугунных на полипропиленовые (РР) в подвале с установкой обратных клапанов	метр	2 684
131	4.2	Смена трубопроводов чугунных в квартирах со сменой унитазов	метр	4 912
132	4.3	Замена одного выпуска канализации (длиной 5 м), с ремонтом асфальтобетонного дорожного покрытия	1 выпуск	45 810
133	4.3.1	Замена одного выпуска канализации методом прокола (длиной 10 м)	1 выпуск	68 674
134	4.3.2	Установка обратного клапана полипропиленового в существующую канализационную сеть	шт.	6 144
135	4.3.3	Установка противопожарных муфт на канализационных стояках	шт.	760
		Смена санитарно-технических приборов в местах общего пользования в коммунальных квартирах		
136	4.4	Смена мойки (со стоимостью приборов)	1 прибор	6 853
137	4.4.1	Смена мойки (без стоимости приборов)	1 прибор	3 451
138	4.4.2	Смена умывальника (со стоимостью приборов)	1 прибор	3 124
139	4.4.2.1	Смена умывальника (без стоимости приборов)	1 прибор	2 134
140	4.4.3	Замена ванны стальной (со стоимостью приборов)	1 прибор	14 668
141	4.4.3.1	Замена ванны стальной (без стоимости приборов)	1 прибор	5 696
142	4.4.4	Смена сифона	1 прибор	956
143	4.4.5	Смена унитаза с бачком (со стоимостью приборов)	1 прибор	11 448

№ п/п	№ по приказу	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость показателя, руб. 2022, с НДС
144	4.4.5.1	Смена унитаза с бачком (без стоимости приборов)	1 прибор	4 343
145	4.4.6	Смена поддона (со стоимостью приборов)	1 прибор	4 186
146	4.4.6.1	Смена поддона (без стоимости приборов)	1 прибор	2 206
147	4.5	Пробивка и заделка отверстий для прохода труб канализации площадью до 100 см ²	1 отверстие	350
148	4.5.1	Пробивка и заделка отверстий для прохода труб канализации площадью до 500 см ²	1 отверстие	1 020
149	4.6	Сопутствующие работы при смене трубопроводов канализации при деревянных полах	кв.метр	2 142
150	4.6.1	Сопутствующие работы при смене трубопроводов канализации при бетонных полах	кв. метр	3 709
151	4.7	Устройство дренажной системы в подвале с устройством дренажного колодца диаметром 500 мм и установкой насоса ****	кв.метр	3 047
	5.	Холодный водопровод		
	5.1	Холодный водопровод (полипропилен PN 20)		
152	5.1.1	Установка узла учета расхода холодной воды**	компл.	87 519
153	5.1.2	Смена холодного разводящего трубопровода в подвале (с полипропиленовой или бронзовой арматурой)	метр	2 906
154	5.1.3	Смена стояков в квартирах	метр	4 360
	5.2	Противопожарный водопровод		
155	5.2.1	Замена противопожарного трубопровода из оцинкованных труб и пожарных шкафов, с установкой пожарных кранов	метр трубопровода	5 198
156	5.2.2	Замена насосной установки пожаротушения, укомплектованной двумя центробежными насосами, и установка шкафа управления, входящего в комплект насосной установки пожаротушения	компл.	989 849
	6.	Горячий водопровод (полипропилен PN 20)		

№ п/п	№ по приказу	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость показателя, руб. 2022, с НДС
157	6.1	Установка узла учета**	компл.	186 264
158	6.2	Смена горячего разводящего трубопровода в подвале (полипропилен PN 20)	метр	2 303
159	6.3	Смена стояков в квартирах (полипропилен PN 20)	метр	1 732
160	6.4	Смена разводящего трубопровода в подвале с изоляцией (армированный полипропилен PN 25) (с бронзовой, полипропиленовой арматурой)	метр	4 131
161	6.5	Смена стояков в квартирах (армированный полипропилен PN 25)	метр	1 920
162	6.6	Смена полотенцесушителей (из нержавеющей стали)	1 прибор	5 748
163	6.6.1	Смена полотенцесушителей (хромированных)	1 прибор	3 293
164	6.7	Ввод трубопроводов, подача горячей воды с обратной линией	1 узел	24 069
165	6.8	Установка пластинчатого водоподогревателя при ремонте бойлеров	1 водоподогреватель	681 194
166	6.9	Монтаж и пуско-наладочные работы одноступенчатого пластинчатого водоподогревателя системы ГВС, с регулированием температуры теплоносителя системы ГВС, в индивидуальном тепловом пункте жилого дома, с обвязкой ИТП внутри дома, с подключением к существующим сетям ХВС, ГВС, ТС жилого дома, установкой и обвязкой дренажного насоса, заменой общедомовых приборов учета системы ХВС, установкой повысительной станции ХВС, с учетом мероприятий по сохранности оборудования ИТП	куб.метр объема здания	81
167	6.10	Монтаж и пуско-наладочные работы двухступенчатого пластинчатого водоподогревателя системы ГВС, с регулированием температуры теплоносителя системы ГВС, монтаж одноступенчатого водоподогревателя системы центрального отопления с узлом	куб.метр объема здания	112

№ п/п	№ по приказу	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость показателя, руб. 2022, с НДС
		регулирования системы отопления по независимой схеме, в ИТП многоквартирного жилого дома, заменой общедомовых приборов учета системы ХВС, заменой общедомовых приборов учета системы центрального отопления тепловой энергии, установкой и обвязкой повысительной станции ХВС, с подключением к существующим сетям ХВС, ГВС, ТС жилого дома, дренажного насоса, с учетом мероприятий по сохранности оборудования ИТП		
	7.	Электромонтажные работы		
168	7.1	5-ти этажный жилой дом (ЩК в квартирах)	кв.метр общей площади дома	785
169	7.1.1	5-ти этажный жилой дом (ЩК в квартирах)	пог.метр заменяемого силового кабеля	2 114
170	7.2.	5-ти этажный жилой дом (ЩК в квартирах без замены счетчиков)	кв.метр общей площади дома	575
171	7.2.1	5-ти этажный жилой дом (ЩК в квартирах без замены счетчиков)	пог.метр заменяемого силового кабеля	1 549
172	7.3	5-ти этажный жилой дом (ЩК в квартирах, без замены счетчиков) со светодиодными светильниками на лестничной клетке	кв.метр общей площади дома	590
173	7.3.1	5-ти этажный жилой дом (ЩК в квартирах, без замены счетчиков) со светодиодными светильниками на лестничной клетке	пог.метр заменяемого силового кабеля	1 945
174	7.4	5-ти этажный жилой дом (ЩК в квартирах, без замены счетчиков) со светодиодными светильниками и датчиками движения на лестничной клетке	кв.метр общей площади дома	607
175	7.4.1	5-ти этажный жилой дом (ЩК в квартирах, без замены счетчиков) со светодиодными светильниками и	пог.метр заменяемого силового кабеля	1 826

№ п/п	№ по приказу	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость показателя, руб. 2022, с НДС
		датчиками движения на лестничной клетке		
176	7.5	5-ти этажный жилой дом (ЩЭ со счетчиками)	кв.метр общей площади дома	579
177	7.5.1	5-ти этажный жилой дом (ЩЭ со счетчиками)	пог.метр заменяемого силового кабеля	2 129
178	7.6	5-ти этажный жилой дом (ЩЭ без замены счетчиков)	кв.метр общей площади дома	588
179	7.6.1	5-ти этажный жилой дом (ЩЭ без замены счетчиков)	пог.метр заменяемого силового кабеля	2 105
180	7.7	5-ти этажный жилой дом (ЩЭ без замены счетчиков) со светодиодными светильниками на лестничной клетке	кв.метр общей площади дома	607
181	7.7.1	5-ти этажный жилой дом (ЩЭ без замены счетчиков) со светодиодными светильниками на лестничной клетке	пог.метр заменяемого силового кабеля	2 133
182	7.8	5-ти этажный жилой дом (ЩЭ, без замены счетчиков) со светодиодными светильниками и датчиками движения на лестничной клетке	кв.метр общей площади дома	618
183	7.8.1	5-ти этажный жилой дом (ЩЭ, без замены счетчиков) со светодиодными светильниками и датчиками движения на лестничной клетке	пог.метр заменяемого силового кабеля	1 938
184	7.9	2-х этажный жилой дом (ЩК в квартирах)	кв.метр общей площади дома	815
185	7.9.1	2-х этажный жилой дом (ЩК в квартирах)	пог.метр заменяемого силового кабеля	1 438
186	7.10	2-х этажный жилой дом (ЩК в квартирах, без замены счетчиков)	кв.метр общей площади дома	727
187	7.10.1	2-х этажный жилой дом (ЩК в квартирах, без замены счетчиков)	пог.метр заменяемого силового кабеля	1 471

№ п/п	№ по приказу	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость показателя, руб. 2022, с НДС
188	7.11	2-х этажный жилой дом (ЩК в квартирах, без замены счетчиков) со светодиодными светильниками на лестничной клетке	кв.метр общей площади дома	792
189	7.11.1	2-х этажный жилой дом (ЩК в квартирах, без замены счетчиков) со светодиодными светильниками на лестничной клетке	пог.метр заменяемого силового кабеля	1 359
190	7.12	2-х этажный жилой дом (ЩК в квартирах, без замены счетчиков) со светодиодными светильниками и датчиками движения на лестничной клетке	кв.метр общей площади дома	791
191	7.12.1	2-х этажный жилой дом (ЩК в квартирах, без замены счетчиков) со светодиодными светильниками и датчиками движения на лестничной клетке	пог.метр заменяемого силового кабеля	1 377
192	7.13	9-ти этажный жилой дом (ЩЭ со счетчиками)	кв.метр общей площади дома	452
193	7.13.1	9-ти этажный жилой дом (ЩЭ со счетчиками)	пог.метр заменяемого силового кабеля	1 386
194	7.14	9-ти этажный жилой дом (ЩЭ без счетчиков) со светодиодными светильниками на лестничной клетке	кв.метр общей площади дома	469
195	7.14.1	9-ти этажный жилой дом (ЩЭ без счетчиков) со светодиодными светильниками на лестничной клетке	пог.метр заменяемого силового кабеля	1 607
196	7.15	9-ти этажный жилой дом (ЩЭ без счетчиков) со светодиодными светильниками и датчиками движения на лестничной клетке	кв.метр общей площади дома	474
197	7.15.1	9-ти этажный жилой дом (ЩЭ без счетчиков) со светодиодными светильниками и датчиками движения на лестничной клетке	пог.метр заменяемого силового кабеля	1 643
198	7.16	9-ти этажный жилой дом (ЩЭ без счетчиков) со светодиодными светильниками и датчиками движения на лестничной клетке (кабель в лотках)	кв.метр общей площади дома	489
199	7.16.1	9-ти этажный жилой дом (ЩЭ без счетчиков) со светодиодными	пог.метр заменяемого	1 674

№ п/п	№ по приказу	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость показателя, руб. 2022, с НДС
		светильниками и датчиками движения на лестничной клетке (кабель в лотках)	силового кабеля	
200	7.17	9-ти этажный жилой дом (ЩЭ без замены счетчиков)	кв.метр общей площади дома	431
201	7.17.1	9-ти этажный жилой дом (ЩЭ без замены счетчиков)	пог.метр заменяемого силового кабеля	1 473
202	7.18	9-ти этажный жилой дом (ЩЭ без замены счетчиков) (кабель в лотках)	кв.метр общей площади дома	430
203	7.18.1	9-ти этажный жилой дом (ЩЭ без замены счетчиков) (кабель в лотках)	пог.метр заменяемого силового кабеля	1 492
204	7.19	Электромонтажные работы в 9-ти этажном жилом доме, с заменой щитов этажных (без стоимости счетчиков), установкой светодиодных светильников и датчиков движения на лестничной клетке, заменой кабеля в местах общего пользования и на чердаке, прокладкой кабеля в лотках в подвале	кв.метр общей площади дома	458
205	7.19.1	Электромонтажные работы в 9-ти этажном жилом доме, с заменой щитов этажных (без стоимости счетчиков), установкой светодиодных светильников и датчиков движения на лестничной клетке, заменой кабеля в местах общего пользования и на чердаке, прокладкой кабеля в лотках в подвале	пог.метр заменяемого силового кабеля	2 063
206	7.20	Электромонтажные работы в 9-ти этажном жилом доме, с заменой щитов этажных (без стоимости счетчиков), кабеля в местах общего пользования и на чердаке, прокладкой кабеля в лотках в подвале	кв.метр общей площади дома	393
207	7.20.1	Электромонтажные работы в 9-ти этажном жилом доме, с заменой щитов этажных (без стоимости счетчиков), кабеля в местах общего пользования и на чердаке, прокладкой кабеля в лотках в подвале	пог.метр заменяемого силового кабеля	1 645

№ п/п	№ по приказу	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость показателя, руб. 2022, с НДС
208	7.21	Установка прибора экономного освещения ПЭО	1 прибор	1 340
209	7.22	Заземление ванн по канализационным стоякам проводом без магистральных линий	1 ванна	3 056
210	7.22.1	Заземление ванн по канализационным стоякам проводом со стальной полосой по подвалу	1 ванна	3 846
211	7.22.2	Заземление ванн от щита этажного	1 ванна	4 985
212	7.23	Заземление металлических подъездных дверей без магистральных линий	1 дверь	1 525
213	7.24	Монтаж автоматизированной системы дымоудаления и пожарной сигнализации (АППЗ)	кв.метр общей площади дома	344
214	7.24.1	Ремонт системы противопожарной автоматики и дымозащиты (на примере 14-ти этажного, 62 квартирному, одноподъездного жилого дома общей площадью 4938,2 м2, расположенного по адресу г. Н. Челны, пр. Набережно-Челнинский, дом 78)	кв.метр общей площади дома	524
215	7.25	Устройство коробов, аншлагов на фасаде	1 аншлаг	29 584
	8.	Ремонт и замена лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт		
	8.1	Замена пассажирского лифта		
216	8.1.1	на 8 остановок	лифт	3 621 384
217	8.1.2	на 9 остановок	лифт	3 617 652
218	8.1.3	на 10 остановок	лифт	4 603 302
	8.2	Диагностика		
219	8.2.1	на 8 остановок	лифт	91 406
220	8.2.2	на 9 остановок	лифт	94 747
221	8.2.3	на 10 остановок	лифт	101 430
222	8.2.4	на 14 остановок	лифт	111 454
223	8.2.5	на 15 остановок	лифт	114 796

№ п/п	№ по приказу	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость показателя, руб. 2022, с НДС
224	8.2.6	на 16 остановок	лифт	118 137
	8.3	Модернизация пассажирских лифтов		
225	8.3.1	на 9 остановок	лифт	3 698 546
	8.4	Замена лифта пассажирского с установкой частотного преобразователя главного привода		
226	8.4.1	на 14 остановок	лифт	4 679 338
227	8.4.2	на 16 остановок	лифт	5 345 680
	8.5	Замена грузопассажирского лифта		
228	8.5.1	на 15 остановок (на примере жилого дома, расположенного по адресу: г. Нижнекамск, ул.Строителей, д. 30)	лифт	4 580 154
	8.6	Замена лифтов пассажирского и грузопассажирского в одном подъезде		
229	8.6.1	на 14 остановок	2 лифта	8 940 153
230	8.6.2	на 16 остановок	2 лифта	10 262 485
231	8.7	Диспетчеризация лифтов, с учетом прокладки кабеля между машинными помещениями, с установкой устройства контроля скорости лифта и розетки в машинном помещении	лифт	102 818
232	8.8	Ремонт лифтовой шахты и машинного помещения пассажирского лифта на 9 остановок, с устройством постаментов под технологическое оборудование, монтажа щитов и блоков встроенных площадок, с устройством закладных деталей, анкеров, огнезащитным покрытием металлических поверхностей, окраской и т.д.	1 шахта	562 353
	9	Общестроительные работы		
233	9.1	Ремонт подъезда панельного дома (5-ти этажный)	кв.метр общей площади дома	290
234	9.2	Ремонт подъезда кирпичного дома (5-ти этажный)	кв.метр общей площади дома	349

№ п/п	№ по приказу	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость показателя, руб. 2022, с НДС
235	9.3	Ремонт подъезда кирпичного дома сталинского проекта (5-ти этажный)	кв.метр общей площади дома	416
236	9.4	Ремонт подъезда жилого дома коридорного типа	кв.метр общей площади дома	476
237	9.5	Ремонт полов в местах общего пользования в подъезде	кв.метр	864
238	9.6	Разборка и устройство кирпичных ниш для трубопроводов	1 квартира	4 167
239	9.7	Разборка и устройство ниш из ГКЛ для трубопроводов	1 квартира	3 866
240	9.8	Установка аншлага эмалированного	шт.	5 412
241	9.9	Разборка полов для замены инженерных систем, при отсутствии подвала и техподполья	кв.метр	3 436
242	9.10	Ремонт помещений венткамер	кв.метр	41
243	9.11	Смена почтовых ящиков (6-ти секционных)	шт.	2 880
244	9.12	Ремонт 2-х этажной входной группы №1 (разборка деревянных перегородок; разборка покрытий кровли; разборка деревянных крылец и лестниц с площадками и ступенями; устройство буронабивных свай; устройство лестничных площадок и лестниц со ступенями; смена дверей на металлические противопожарные, смена оконных блоков; смена покрытия полов, площадок, ступеней; облицовка стен по металлическому каркасу металлосайдингом)	кв.метр общей площади горизонтальной проекции входной группы	27 134
245	9.13	Ремонт 2-х этажной входной группы №2 с пристроенным кухонным помещением (разборка кирпичных стен и перегородок с последующей кладкой; облицовка стен по металлическому каркасу металлосайдингом; разборка деревянных перегородок; разборка покрытий кровли; разборка деревянных крылец и лестниц с площадками и ступенями; устройство буронабивных свай; устройство лестничных площадок и лестниц со	кв.метр общей площади горизонтальной проекции входной группы	28 020

№ п/п	№ по приказу	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость показателя, руб. 2022, с НДС
		ступенями; смена дверей на металлические противопожарные, смена оконных блоков; смена покрытия полов кухни; устройство потолка)		
246	9.14	Установка доводчиков на входных подъездных дверях	1 доводчик	809
247	9.15	Утепление стен тамбура	кв. м	2 264
248	9.16	Ремонт подъезда кирпичного дома (2-х этажный)	кв.метр общей площади дома	695
249	9.17	Ремонт подъезда панельного дома (9-ти этажный)	кв. м общей площади дома	486
250	9.18	Ремонт подвала панельного дома, с заменой подвальных металлических дверей, ремонтом помещения узла учета, ремонтом ступеней, устройством ж/б приямка (5-ти этажный)	кв.метр площади подвала	426
	10	Энергетическое обследование		
251	10.1	Энергетическое обследование и разработка энергетического паспорта	куб.метр строительного объема дома	2,64
	11	Техническая инвентаризация		
252	11.1	Техническая инвентаризация и изготовление технического паспорта	кв.метр общей площади дома	37,25
	12	Молниезащита		
253	12.1	Молниезащита с поясом	кв.метр общей площади дома	101
254	12.2	Молниезащита без пояса	кв.метр общей площади дома	88
	13	Видеонаблюдение		
255	13.1	Оснащение придомовой территории 5-ти этажного, 6-ти подъездного жилого дома системой видеонаблюдения	1 подъезд	33 502
	14	Благоустройство		
256	14.1	Благоустройство придомовой территории (с установкой детских игровых площадок и спортивных комплексов) при комплексном капитальном ремонте многоквартирных домов	1 кв.метр площади благоустройства	1 094

№ п/п	№ по приказу	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость показателя, руб. 2022, с НДС
	15	Восстановление частей имущества, не входящего в состав общего имущества в многоквартирных домах, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) конструкций и инженерных систем при производстве работ по капитальному ремонту конструкций и инженерных систем в составе общего имущества в многоквартирных домах, а также восстановление благоустройства после окончания ремонтных работ		
257	15.1	Восстановление асфальтобетонного покрытия, толщиной 5 см, с устройством щебеночного основания после замены выпуска/ввода с регулированием высоты одного колодца, диаметром 700 мм, до 15 см	кв.метр покрытия	2 886
	16	Ремонт инженерной системы газоснабжения		
258	16.1	Прокладка внутреннего трубопровода газоснабжения с учетом установки внутренних счетчиков газа и запорной арматуры, в общежитиях	метр	8 258
259	16.2	Прокладка трубопроводов наружного газоснабжения от врезки до счетчика наружной установки (без стоимости счетчика), с разработкой грунта и разборкой дорожного покрытия с последующим восстановлением асфальтобетонного покрытия	метр	13 566
260	16.3	Прокладка наружного трубопровода газоснабжения по фасаду здания с установкой счетчика газа наружного со стоимостью, с двумя вводами в здание через гильзу, в общежитиях	метр	2 655
261	16.4	Смена газовых плит ПГ4 60х60см с гибким шлангом (со стоимостью плиты), в общежитиях	метр	21 111
262	16.5	Смена газовых плит с гибким шлангом (без стоимости плиты), в общежитиях	метр	4 166

№ п/п	№ по приказу	Наименование работ	Ед. изм.	Процент от суммы строительно-монтажных работ
263	17	Осуществление строительного контроля	%	1,5

- Примечание. 1.* При ремонте данных видов кровель ремонт стропильной системы и обрешетки следует учитывать отдельно (п.п. 2.5.1-2.5.3).
- 2.** Стоимость может корректироваться по проекту.
- 3.*** Сложность кровли определяется по согласованию с Министерством строительства, архитектуры и ЖКХ РТ.
4. При ремонте кровель учтен полный комплекс работ (устройство вытяжных коробов, утепление боровов и вентиляционных шахт, слуховые окна и люки, водосточная система, дымовые трубы, кровельные ограждения и др.)
5. При ремонте фасадов (поз.1.1,1.2,1.3,1.4) установка вентиляционных решеток на продухи учтена (поз.1.11).
6. **** При устройстве дренажной системы диаметр дренажного колодца уточнить по проекту.
7. При ремонте и замене лифтового оборудования учтен комплекс работ по ремонту лифтовых шахт и машинного отделения (устройство полов, стяжка, каналов, лебедки, ремонт штукатурки и окраски стен и другие (п.п. 8.1.1-8.1.3, 8.4.1-8.6.2)

Утвержден
 приказом Министерства
 строительства, архитектуры и жилищно-
 коммунального хозяйства
 Республики Татарстан
 от «11» 07 2022 г. № 760-1

Размер предельной стоимости услуг (работ) по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах,
 расположенных на территории Республики Татарстан, по типам домов, на 2022 год

Наименование видов работ	Ед. изм	Типы домов						Размер предельной стоимости услуг и (или) работ руб. с НДС
		Многоквартирные дома типов "конструктивизм" постройки 1918-1930 гг.", "сталинские" постройки 1931-1956 гг., "немецкие" постройки 1945-1948 гг. и "деревянные дома"	Многоквартирные дома типа "хрущевки" кирпичные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа "хрущевки" панельные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа "кирпичные" постройки 1970-1980 гг."	Многоквартирные дома типа "панельные" постройки 1970-1980 гг."	Многоквартирные дома типа "кирпичные" "новое строительство" постройки после 1980 гг."	
I. Ремонт внутренних инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения								

Наименование видов работ	Ед. изм	Типы домов						Размер предельной стоимости услуг и (или) работ руб. с НДС
		Многоквартирные дома типов "конструктивизм" постройки 1918-1930 гг.", "сталинские" постройки 1931-1956 гг., "немецкие" постройки 1945-1948 гг. и "деревянные дома"	Многоквартирные дома типа "хрущевки" кирпичные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа "хрущевки" панельные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа "кирпичные" постройки 1970-1980 гг."	Многоквартирные дома типа "панельные" постройки 1970-1980 гг."	Многоквартирные дома типа "кирпичные" новое строительство" постройки после 1980 гг."	
1. Замена инженерных систем:								
1.1 Замена системы холодного водоснабжения.								
1.1.1. Замена водомерных узлов	1 узел		36 034,13					11 599,45
1.1.2. Замена разводящих магистралей и стояков:								
1.1.2.1. Замена разводящих магистралей (без изоляции)	пог.метр		1 342,40	1 189,66	1 308,84	1 196,66	1 193,07	1 104,66
1.1.2.2. Замена разводящих магистралей с вводом (с изоляцией)	пог.метр		1 663,50	1 581,17	2 586,48		1 614,77	1 518,61

		Типы домов						Размер предельной стоимости услуг и (или) работ руб. с НДС	
Наименование видов работ	Ед. изм	Многоквартирные дома типов "конструктивизм" постройки 1918-1930 гг.", "сталинские" постройки 1931-1956 гг., "немецкие" постройки 1945-1948 гг. и "деревянные дома"	Многоквартирные дома типа "хрущевки" кирпичные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа "хрущевки" панельные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа "кирпичные" постройки 1970-1980 гг."	Многоквартирные дома типа "панельные" постройки 1970-1980 гг."	Многоквартирные дома типа "кирпичные" новое строительство" постройки после 1980 гг."	Многоквартирные дома типа "панельные" новое строительство" постройки после 1980 гг."	1 204,43
		1 315,55	1 120,74	887,00	1 460,89	1 091,47	1 018,88	1 062,30	1 202,25
1.1.2.3. Замена разводящих магистралей (без изоляции, без ввода)	пог.метр								
1.1.2.4. Замена стояков (без изоляции)	пог.метр								
1.2. Замена системы горячего водоснабжения.									
1.2.1. Замена:									
1.2.1.1. Разводящих магистралей (без изоляции)	пог.метр		1 485,57		1 405,76	1 018,88	1 062,30	1 179,41	
1.2.1.2. Стояков (без изоляции)	пог.метр		1 612,44	2 054,22	1 567,95	2 057,88	2 602,63		
1.2.1.3. Стояков (с изоляцией)	пог.метр			2 086,54		2 088,68			

Наименование видов работ	Ед. изм	Типы домов						Размер предельной стоимости услуг и (или) работ руб. с НДС
		Многоквартирные дома типов "конструктивизм" постройки 1918-1930 гг.", "сталинские" постройки 1931-1956 гг., "немецкие" постройки 1945-1948 гг. и "деревянные дома"	Многоквартирные дома типа "хрущевки" кирпичные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа "хрущевки" панельные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа кирпичные постройки 1970-1980 гг."	Многоквартирные дома типа панельные постройки 1970-1980 гг."	Многоквартирные дома типа "кирпичные" новое строительство постройки после 1980 гг."	
1.3. Замена системы канализования и водоотведения.								
1.3.1. Замена:								
1.3.1.1. Выпусков	пог.метр		8 525,29	7 471,45	6 428,40	7 603,19	5 437,65	
1.3.1.2. Трубопроводов (подвал)	пог.метр		1 845,52		2 354,90	2 005,37	1 889,42	
1.3.1.3. Трубопроводов (чердак)	пог.метр			2 067,65				
1.3.1.4. Стояков	пог.метр		3 511,05	2 931,86		3 699,50	4 469,93	
1.3.1.5. Вытяжек								
1.3.1.6. Ливневая канализация					3 283,76	3 791,46		
1.4. Замена системы отопления.								
1.4.1. Замена разводящих магистралей и стояков	пог.метр		3 225,08			2 954,05		

Типы домов								
Наименование видов работ	Ед. изм	Многоквартирные дома типов "конструктивизм" постройки 1918-1930 гг.", "сталинские" постройки 1931-1956 гг., "немецкие" постройки 1945-1948 гг. и "деревянные дома"	Многоквартирные дома типа "хрущевки" кирпичные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа "хрущевки" панельные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа "кирпичные" постройки 1970-1980 гг."	Многоквартирные дома типа "панельные" постройки 1970-1980 гг."	Многоквартирные дома типа "кирпичные" "новое строительство" постройки после 1980 гг."	Многоквартирные дома типа "панельные" "новое строительство" постройки после 1980 гг."
1.4.2. Перегруппировка или замена отопительных приборов в жилых помещениях отопительных приборов	пог.метр		5 373,30	4 800,66	5 178,32	4 761,27		
1.4.3. Перегруппировка или замена отопительных приборов в местах общего пользования	пог.метр		2 948,50	3 948,73	3 382,99	3 417,00		
1.4.4. Установка и замена:								
1.4.4.1. В комплексе оборудования ИТП (индивидуальных тепловых пунктов)	1 узел		1 190 022,45	1 218 064,46			1 445 579,91	1 388 337,78

		Типы домов							
Наименование видов работ	Ед. изм	Многоквартирные дома типов "конструктивизм" постройки 1918-1930 гг.", "сталинские" постройки 1931-1956 гг., "немецкие" постройки 1945-1948 гг. и "деревянные дома"	Многоквартирные дома типа "хрущевки" кирпичные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа "хрущевки" панельные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа "кирпичные" постройки 1970-1980 гг."	Многоквартирные дома типа "панельные" постройки 1970-1980 гг."	Многоквартирные дома типа "кирпичные" "новое строительство" постройки после 1980 гг."	Многоквартирные дома типа "панельные" "новое строительство" постройки после 1980 гг."	Размер предельной стоимости услуг и (или) работ руб. с НДС
		1.4.4.2. В комплексе оборудования ИТП (индивидуальных тепловых пунктов) и при наличии повысительных насосных установок	1 узел						
1.5. Заземление	кв.метр оборочной площади		1 475,25	1 475,25					
1.6. Замена системы электроснабжения.									
1.6.1. Замена ГРЩ (главный распределительный щит), распределительных и групповых щитов	кв.метр оборочной площади		535,46	535,46				253,86	239,29

Наименование видов работ	Ед. изм	Типы домов						Размер предельной стоимости услуг и (или) работ руб. с НДС
		Многоквартирные дома типов "конструктивизм" постройки 1918-1930 гг.; "сталинские" постройки 1931-1956 гг.; "немецкие" постройки 1945-1948 гг. и "деревянные дома"	Многоквартирные дома типа "хрущевки" кирпичные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа "хрущевки" панельные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа "кирпичные" постройки 1970-1980 гг."	Многоквартирные дома типа "панельные" постройки 1970-1980 гг."	Многоквартирные дома типа "кирпичные" "новое строительство" постройки после 1980 гг."	
1.6.2. Замена ответвлений от этажных щитков или коробок квартирных счетчиков и установочных и осветительных приборов коммунального освещения								
1.6.2.1. В подвале	кв.метр уборочной площади		1 871,68	1 871,68				1 018,75
1.6.2.2. В подъезде	кв.метр уборочной площади		2 624,26	2 624,26				2 208,92

		Типы домов							
Наименование видов работ	Ед. изм	Многоквартирные дома типов	Многоквартирные дома типа "конструктивизм" постройки 1918-1930 гг.", "сталинские" постройки 1931-1956 гг., "немецкие" постройки 1945-1948 гг. и "деревянные дома"	Многоквартирные дома типа "хрущевки" кирпичные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа "хрущевки" панельные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа "кирпичные" постройки 1970-1980 гг."	Многоквартирные дома типа "панельные" постройки 1970-1980 гг."	Многоквартирные дома типа "кирпичные" "новое строительство" постройки после 1980 гг."	Многоквартирные дома типа "панельные" "новое строительство" постройки после 1980 гг."
		Размер предельной стоимости услуг и (или) работ руб. с НДС							
1.6.3. Замена электрических сетей для питания электрооборудования лифтов и электрооборудования для обеспечения работы инженерных систем									
1.6.3.1 на 8 остановок	1 лифт								
1.6.3.2 на 9 остановок	1 лифт							33 761,06	33 005,04
1.6.3.3 на 14 остановок	1 лифт							48 713,92	
1.6.3.4 на 15 остановок	1 лифт								
1.6.3.5 на 16 остановок	1 лифт								51 930,62
1.6.3.6 на 18 остановок	1 лифт								

Наименование видов работ	Ед. изм	Типы домов						Размер предельной стоимости услуг и (или) работ руб. с НДС
		Многоквартирные дома типов "конструктивизм" постройки 1918-1930 гг.", "сталинские" постройки 1931-1956 гг., "немецкие" постройки 1945-1948 гг. и "деревянные дома"	Многоквартирные дома типа "хрущевки" кирпичные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа "хрущевки" панельные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа "кирпичные" постройки 1970-1980 гг."	Многоквартирные дома типа "панельные" постройки 1970-1980 гг."	Многоквартирные дома типа "кирпичные" "новое строительство" постройки после 1980 гг."	
II. Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, при необходимости ремонт лифтовых шахт								
1. Ремонт или полная замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации								
1.1. на 8 остановок	1 лифт						3 434 827,20	
1.2. на 9 остановок	1 лифт						3 523 982,23	3 257 157,16
1.3. на 14 остановок	1 лифт							4 433 882,48
1.4. на 15 остановок	1 лифт							4 840 497,31
1.5. на 16 остановок	1 лифт							4 974 908,12

Наименование видов работ	Ед. изм	Типы домов						Размер предельной стоимости услуг и (или) работ руб. с НДС
		Многоквартирные дома типов "конструктивизм" постройки 1918-1930 гг.", "сталинские" постройки 1931-1956 гг., "немецкие" постройки 1945-1948 гг. и "деревянные дома"	Многоквартирные дома типа "хрущевки" панельные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа "хрущевки" кирпичные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа "кирпичные" постройки 1970-1980 гг."	Многоквартирные дома типа "панельные" постройки 1970-1980 гг."	Многоквартирные дома типа "кирпичные" "новое строительство" постройки после 1980 гг."	
1.6. на 18 остановок	1 лифт							5 056 461,45
2. Ремонт машинных помещений;								
2.1. на 8 остановок	1 лифт							
2.2. на 9 остановок	1 лифт						39 473,96	51 629,89
2.3. на 14 остановок	1 лифт						29 544,77	
2.4. на 15 остановок	1 лифт							
2.5. на 16 остановок	1 лифт							41 632,74
2.6. на 18 остановок	1 лифт							
3. Ремонт, замена элементов автоматизации и диспетчеризация лифтового оборудования;								
3.1. на 8 остановок	1 лифт						301 219,45	
3.2. на 9 остановок	1 лифт					339 284,74	329 200,85	282 175,02
								312 922,87

Наименование видов работ	Ед. изм	Типы домов						Размер предельной стоимости услуг и (или) работ руб. с НДС
		Многоквартирные дома типов "конструктивизм" постройки 1918-1930 гг.", "сталинские" постройки 1931-1956 гг., "немецкие" постройки 1945-1948 гг. и "деревянные дома"	Многоквартирные дома типа "хрущевки" кирпичные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа "хрущевки" панельные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа "кирпичные" постройки 1970-1980 гг."	Многоквартирные дома типа "панельные" постройки 1970-1980 гг."	Многоквартирные дома типа "кирпичные" "новое строительство" постройки после 1980 гг."	
3.3. на 14 остановок	1 лифт							373 615,89
3.4. на 15 остановок	1 лифт							352 910,23
3.5. на 16 остановок	1 лифт							373 825,83
3.6. на 18 остановок	1 лифт							
III. Ремонт крыш								
1. Ремонт конструкций крыш								
1.1. Из деревянных конструкций:								
1.1.1. Ремонт: с частичной заменой стропильных ног, мауэрлатов, обрешетки сплошной и разряженной из брусков	кв.метр		2 343,04	2 343,04				

		Типы домов					
Наименование видов работ	Ед. изм	Многоквартирные дома типов	Многоквартирные дома типа "хрущевки"	Многоквартирные дома типа "хрущевки"	Многоквартирные дома типа "кирпичные"	Многоквартирные дома типа "панельные"	Многоквартирные дома типа "кирпичные"
		"конструктивизм" постройки 1918-1930 гг."; "сталинские" постройки 1931-1956 гг."; "немецкие" постройки 1945-1948 гг. и "деревянные дома"	Многоквартирные дома типа "хрущевки" панельные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа "хрущевки" панельные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа "кирпичные" постройки 1970-1980 гг."	Многоквартирные дома типа "панельные" постройки 1970-1980 гг."	Многоквартирные дома типа "панельные" новое строительство" постройки после 1980 гг."
		Размер предельной стоимости услуг и (или) работ руб. с НДС					
1.1.2. Антисептирование и антипиривание деревянных конструкций.	кв.метр		114,63	114,63			
1.1.3. Утепление подкровельного (чердачного) перекрытия	кв.метр		4 337,59	4 337,59	4 337,59	4 337,59	
1.1.4. Ремонт (замена слуховых окон)	кв.метр		152,72	150,81			
2. Замена покрытий крыши							
2.1. Полная замена:							
2.1.1. Замена покрытия кровли из профнастила без устройства ограждения	кв.метр		2 304,59	2 304,59			

Наименование видов работ	Ед. изм	Типы домов						Размер предельной стоимости услуг и (или) работ руб. с НДС
		Многоквартирные дома типов "конструктивизм" постройки 1918-1930 гг.; "сталинские" постройки 1931-1956 гг.; "немецкие" постройки 1945-1948 гг. и "деревянные дома"	Многоквартирные дома типа "хрущевки" кирпичные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа "хрущевки" панельные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа "кирпичные" постройки 1970-1980 гг."	Многоквартирные дома типа "панельные" постройки 1970-1980 гг."	Многоквартирные дома типа "кирпичные" "новое строительство" постройки после 1980 гг."	
2.1.2. Замена покрытия кровли из профнастила с устройством ограждений	кв.метр		2 487,11	2 487,11				
2.2 .Замена покрытия кровли из наплавляемых материалов	кв.метр				2 831,64	2 831,64	3 056,72	3 056,72
2.3. Замена								
2.3.1. Покрытие из наплавляемых материалов балконных козырьков.	кв.метр						139,99	139,99
2.3.2 Покрытие из наплавляемых материалов подъездных козырьков.	кв.метр						112,49	112,49

Наименование видов работ	Ед. изм	Типы домов						Размер предельной стоимости услуг и (или) работ руб. с НДС
		Многоквартирные дома типов "конструктивизм" постройки 1918-1930 гг.", "сталинские" постройки 1931-1956 гг., "немецкие" постройки 1945-1948 гг. и "деревянные дома"	Многоквартирные дома типа "хрущевки" кирпичные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа "хрущевки" панельные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа "кирпичные" постройки 1970-1980 гг."	Многоквартирные дома типа "панельные" постройки 1970-1980 гг."	Многоквартирные дома типа "кирпичные" "новое строительство" постройки после 1980 гг."	
3. Замена системы водоотвода (свесы, желоба, разжелобки, лотки) с заменой водосточных труб и изделий (наружных и внутренних)								
3.1. Смена мелких покрытий (отливы, свесы, конек, парапеты)	кв.метр		271,41	271,51				
3.2. Смена выпусков канализации.	кв.метр		188,22	188,22	188,22	188,22	188,22	188,22
3.3. Замена водосточной системы	кв.метр		187,34	193,62	70,02	70,14	69,82	69,83
4. Замена надкровельных элементов								
4.1. Ремонт:								

Наименование видов работ	Ед. изм	Типы домов						Размер предельной стоимости услуг и (или) работ руб. с НДС
		Многоквартирные дома типов "конструктивизм" постройки 1918-1930 гг.", "сталинские" постройки 1931-1956 гг., "немецкие" постройки 1945-1948 гг. и "деревянные дома"	Многоквартирные дома типа "хрущевки" кирпичные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа "хрущевки" панельные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа "кирпичные" постройки 1970-1980 гг."	Многоквартирные дома типа "панельные" постройки 1970-1980 гг."	Многоквартирные дома типа "кирпичные" "новое строительство" постройки после 1980 гг."	
4.1.1. Ремонт будки выхода на кровлю	кв.метр				91,53	91,53	91,53	91,53
4.1.2. Замена люков выхода на кровлю	кв.метр		67,75	67,75	67,75	67,75	67,75	67,75
4.2. Ремонт продухов, Замена слуховых окон и других устройств для вентиляции чердачного пространства								
4.2.1. Устройство выпяжных коробов	кв.метр		89,28	89,28	89,28	89,28	89,28	
4.2.2. Устройство вентиляционных шахт	кв.метр		985,53	985,53	985,53	985,53	985,53	985,76
4.2.3. Замена вентиляционных коробов	кв.метр		268,24	268,24	268,24	268,24	268,24	

Типы домов						
Наименование видов работ	Ед. изм	Размер предельной стоимости услуг и (или) работ руб. с НДС				
		Многоквартирные дома типов "конструктивизм" постройки 1918-1930 гг.", "сталинские" постройки 1931-1956 гг., "немецкие" постройки 1945-1948 гг. и "деревянные дома"	Многоквартирные дома типа "хрущевки" кирпичные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа "хрущевки" панельные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа "кирпичные" постройки 1970-1980 гг."	Многоквартирные дома типа "панельные" постройки 1970-1980 гг."
Многоквартирные дома типов "конструктивизм" постройки 1918-1930 гг.", "сталинские" постройки 1931-1956 гг., "немецкие" постройки 1945-1948 гг. и "деревянные дома"	Многоквартирные дома типов "конструктивизм" постройки 1918-1930 гг.", "сталинские" постройки 1931-1956 гг., "немецкие" постройки 1945-1948 гг. и "деревянные дома"	Многоквартирные дома типа "хрущевки" кирпичные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа "хрущевки" панельные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа "кирпичные" постройки 1970-1980 гг."	Многоквартирные дома типа "панельные" постройки 1970-1980 гг."	Многоквартирные дома типа "кирпичные" "новое строительство" постройки после 1980 гг."
IV. Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирных домах						
1. Ремонт участков стен подвалов и пола						976,03
2. Ремонт технических помещений с установкой металлических дверей						670,32

Наименование видов работ	Ед. изм	Типы домов						Размер предельной стоимости услуг и (или) работ руб. с НДС
		Многоквартирные дома типов "конструктивизм" постройки 1918-1930 гг.", "сталинские" постройки 1931-1956 гг., "немецкие" постройки 1945-1948 гг. и "деревянные дома"	Многоквартирные дома типа "хрущевки" кирпичные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа "хрущевки" панельные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа "кирпичные постройки 1970-1980 гг."	Многоквартирные дома типа "панельные постройки 1970-1980 гг."	Многоквартирные дома типа "кирпичные" новое строительство "постройки после 1980 гг."	
2.1. Ремонт технических помещений с устройством ленточного фундамента, кладкой перегородок из кирпича, устройством бетонного приямка, с демонтажем и установкой металлических дверей	кв.метр		456,04		362,68			
2.2. Ремонт технических помещений с устройством бетонного приямка, с демонтажем и установкой металлических дверей	кв.метр		156,97					

Типы домов						
Наименование видов работ	Ед. изм	Многоквартирные дома типов	Многоквартирные дома типа "хрущевки"	Многоквартирные дома типа "хрущевки"	Многоквартирные дома типа "кирпичные"	Многоквартирные дома типа "панельные"
		"конструктивизм" постройки 1918-1930 гг."; "сталинские" постройки 1931-1956 гг."; "немецкие" постройки 1945-1948 гг. и "деревянные дома"	Многоквартирные дома типа "хрущевки" кирпичные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа "хрущевки" панельные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа "кирпичные" постройки 1970-1980 гг."	Многоквартирные дома типа "панельные" постройки 1970-1980 гг."
Размер предельной стоимости услуг и (или) работ руб. с НДС						
2.3. Ремонт технических помещений с установкой металлических дверей. (ремонт помещения узла учета с устройством бетонных полов с основанием из песка и щебня, устройством бетонного приямка, с установкой металлических дверей.)	кв.метр			169,13	140,04	176,18
3. Ремонт:						
3.1. Продоухов	кв.метр			2 229,14	2 205,28	3 815,73
						176,18
						3 815,73

Наименование видов работ	Ед. изм	Типы домов						Размер предельной стоимости услуг и (или) работ руб. с НДС
		Многоквартирные дома типов "конструктивизм" постройки 1918-1930 гг.", "сталинские" постройки 1931-1956 гг., "немецкие" постройки 1945-1948 гг. и "деревянные дома"	Многоквартирные дома типа "хрущевки" кирпичные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа "хрущевки" панельные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа "кирпичные" постройки 1970-1980 гг."	Многоквартирные дома типа "панельные" постройки 1970-1980 гг."	Многоквартирные дома типа "кирпичные" "новое строительство" постройки после 1980 гг."	
3.2. Подвальных окон (Замена деревянных окон на пластиковые с установкой и окраской металлических решеток)	кв.метр		15 503,59		12 712,25			
3.3. Подвальных окон (Установка новых пластиковых оконных блоков с устройством проемов в подвальных помещениях)	кв.метр				16 540,63			
3.4. Ремонт кирпичных стен с монтажом крыши (прямка)	кв.метр		11 016,10					

Типы домов						
Наименование видов работ	Ед. изм	Многоквартирные дома типов	Многоквартирные дома типа "хрущевки"	Многоквартирные дома типа "хрущевки"	Многоквартирные дома типа "кирпичные постройки"	Многоквартирные дома типа "панельные постройки"
		"конструктивизм" постройки 1918-1930 гг., "сталинские" постройки 1931-1956 гг., "немецкие" постройки 1945-1948 гг. и "деревянные дома"	Многоквартирные дома типа "хрущевки" кирпичные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа "хрущевки" панельные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа "кирпичные постройки 1970-1980 гг."	Многоквартирные дома типа "панельные постройки 1970-1980 гг."
Размер предельной стоимости услуг и (или) работ руб. с НДС						
3.5. Приемков (ремонт кирпичных стен с устройством бетонного основания и монтажом крышки приемка)	кв.метр		19 936,22			
3.6. Приемков (ремонт кирпичных стен с оштукатуривание и окраской, с монтажом крышки приемка)	кв.метр				9 106,30	
3.7. Приемков (Ремонт кирпичных стен с обшивкой металлическим листом и монтажом крышки приемка)	кв.метр				8 889,77	

Наименование видов работ	Ед. изм	Типы домов						Размер предельной стоимости услуг и (или) работ руб. с НДС		
		Многоквартирные дома типов "конструктивизм" постройки 1918-1930 гг.", "сталинские" постройки 1931-1956 гг., "немецкие" постройки 1945-1948 гг. и "деревянные дома"	Многоквартирные дома типа "хрущевки" кирпичные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа "хрущевки" панельные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа "кирпичные" постройки 1970-1980 гг."	Многоквартирные дома типа "панельные" постройки 1970-1980 гг."	Многоквартирные дома типа "кирпичные" "новое строительство" постройки после 1980 гг."		Многоквартирные дома типа "панельные" "новое строительство" постройки после 1980 гг."	
3.8. Приямков (ремонт бетонного приямка с устройством основания из песка и щебня)	кв.метр						7 234,92			
3.9. Спусков в подвал (без демонтажа и установки дверей)	кв.метр						12 236,14	9 437,82	5 309,82	5 309,82
3.10. Спусков в подвал (с демонтажем и установкой дверей)	кв.метр спусков в подвал						11 665,92	14 730,92		
3.11. Спусков в подвал (Ремонт кровли и кирпичных стен с облицовкой профилированным листом, с разборкой старых дверных полотен и установкой дверей)	кв.метр спусков в подвал								6 018,41	

Типы домов								
Наименование видов работ	Ед. изм	Многоквартирные дома типов "конструктивизм" постройки 1918-1930 гг.", "сталинские" постройки 1931-1956 гг., "немецкие" постройки 1945-1948 гг. и "деревянные дома"	Многоквартирные дома типа "хрущевки" кирпичные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа "хрущевки" панельные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа "кирпичные" постройки 1970-1980 гг."	Многоквартирные дома типа "панельные" постройки 1970-1980 гг."	Многоквартирные дома типа "кирпичные" "новое строительство" постройки после 1980 гг."	Многоквартирные дома типа "панельные" "новое строительство" постройки после 1980 гг."
4. Ремонт отмостки:								
4.1. Бетонная отмостка с основанием из песка	кв.метр		1 045,95		1 308,98			1 062,85
4.2. Бетонная отмостка с основанием из песка и щебня с предварительной разборкой асфальтобетонного основания и установкой сливного лотка	кв.метр		2 406,13		2 078,48			

		Типы домов						Размер предельной стоимости услуг и (или) работ руб. с НДС	
Наименование видов работ	Ед. изм	Многоквартирные дома типов "конструктивизм" постройки 1918-1930 гг.", "сталинские" постройки 1931-1956 гг., "немецкие" постройки 1945-1948 гг. и "деревянные дома"	Многоквартирные дома типа "хрущевки" кирпичные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа "хрущевки" панельные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа "кирпичные" постройки 1970-1980 гг."	Многоквартирные дома типа "панельные" постройки 1970-1980 гг."	Многоквартирные дома типа "кирпичные" "новое строительство" постройки после 1980 гг."	Многоквартирные дома типа "панельные" "новое строительство" постройки после 1980 гг."	
		Размер предельной стоимости услуг и (или) работ руб. с НДС							
4.3. Бетонная отмостка с основанием из песка и щебня с предварительной разборкой асфальтобетонного и щебеночного оснований с устройством битумной гидроизоляции	кв.метр		1 597,51						
V. Утепление и ремонт фасадов									
1. Ремонт фасадов, не требующих утепления									
1.1. Окраска по штукатурке или по фактурному слою	кв.метр фасада		2 371,00				1 979,53		1 972,77

		Типы домов							
Наименование видов работ	Ед. изм	Многоквартирные дома типов "конструктивизм" постройки 1918-1930 гг.", "сталинские" постройки 1931-1956 гг., "немецкие" постройки 1945-1948 гг. и "деревянные дома"	Многоквартирные дома типа "хрущевки" кирпичные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа "хрущевки" панельные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа "кирпичные" постройки 1970-1980 гг."	Многоквартирные дома типа "панельные" постройки 1970-1980 гг."	Многоквартирные дома типа "кирпичные" "новое строительство" постройки после 1980 гг."	Многоквартирные дома типа "панельные" "новое строительство" постройки после 1980 гг."	Размер предельной стоимости услуг и (или) работ руб. с НДС
		1.2. Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей и крупнопанельных зданий	пог.метр стыков стеновых панелей			1 002,44		1 153,39	
1.3. Ремонт и восстановление со стороны фасада герметизации стыков оконных и дверных проемов мест общего пользования	пог.метр			945,47				656,80	
1.4. Окраска со стороны фасада оконных переплетов	кв.метр оконных переплетов		798,59	1 037,55		795,74		735,30	

Наименование видов работ	Ед. изм	Типы домов						Размер предельной стоимости услуг и (или) работ руб. с НДС
		Многоквартирные дома типов "конструктивизм" постройки 1918-1930 гг.", "сталинские" постройки 1931-1956 гг., "немецкие" постройки 1945-1948 гг. и "деревянные дома"	Многоквартирные дома типа "хрущевки" кирпичные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа "хрущевки" панельные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа "кирпичные" постройки 1970-1980 гг."	Многоквартирные дома типа "панельные" постройки 1970-1980 гг."	Многоквартирные дома типа "кирпичные" новое строительство" постройки после 1980 гг."	
1.5. Ремонт ограждающих стен	кв.метр фасада		2 175,87	1 426,36				
1.6. Ремонт и замена окон и балконных дверей (в составе общего имущества)	м2 оконных переплетов		7 807,89	9 401,94	10 256,81	11 317,40		8 924,60
1.7. Замена входных наружных дверей.	кв.метр дверных проемов		19 608,77	19 540,76		10 455,67	15 421,05	12 835,40
2. Работы по ремонту фасадов, требующих утепления								
2.1. Ремонт и утепление ограждающих стен с последующей отделкой поверхностей	кв.метр фасада		4 305,49		5 080,36	4 294,77	5 617,91	

Типы домов								
Наименование видов работ	Ед. изм	Многоквартирные дома типов "конструктивизм" постройки 1918-1930 гг. ", "сталинские" постройки 1931-1956 гг. ", "немецкие" постройки 1945-1948 гг. и "деревянные дома"	Многоквартирные дома типа "хрущевки" кирпичные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа "хрущевки" панельные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа "кирпичные постройки 1970-1980 гг."	Многоквартирные дома типа "панельные постройки 1970-1980 гг."	Многоквартирные дома типа "кирпичные "новое строительство" постройки после 1980 гг."	Многоквартирные дома типа "панельные "новое строительство" постройки после 1980 гг."
2.2. Ремонт входных наружных дверей с последующим их утеплением или замена на металлические двери в энергоберегающем конструктивном исполнении	кв.метр				3 669,02		6 056,40	5 989,08
3. Общие для обеих групп зданий работы								
3.1. Ремонт балконов с заменой при необходимости консолей, гидроизоляцией и герметизацией с последующей окраской	кв.метр балконов		2 508,07	12 342,10				10 506,08

Наименование видов работ	Ед. изм	Типы домов						Размер предельной стоимости услуг и (или) работ руб. с НДС
		Многоквартирные дома типов "конструктивизм" постройки 1918-1930 гг.", "сталинские" постройки 1931-1956 гг., "немецкие" постройки 1945-1948 гг. и "деревянные дома"	Многоквартирные дома типа "хрущевки" кирпичные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа "хрущевки" панельные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа "кирпичные" постройки 1970-1980 гг."	Многоквартирные дома типа "панельные" постройки 1970-1980 гг."	Многоквартирные дома типа "кирпичные" "новое строительство" постройки после 1980 гг."	
3.2. Усиление конструкций козырьков над входами и последними этажами с последующей отделкой поверхностей	кв.метр козырьков			6 464,58	5 949,85			
3.3. Смена оконных отливов	пог.метр оконных отливов		440,97	441,33	532,32	440,92		545,83
3.4. Ремонт и утепление цоколя	кв.метр цоколя		2 755,82		4 250,81			

		Типы домов							
Наименование видов работ	Ед. изм	Многоквартирные дома типов "конструктивизм" постройки 1918-1930 гг.", "сталинские" постройки 1931-1956 гг.", "немецкие" постройки 1945-1948 гг. и "деревянные дома"	Многоквартирные дома типа "хрущевки" кирпичные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа "хрущевки" панельные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа "кирпичные" постройки 1970-1980 гг."	Многоквартирные дома типа "панельные" постройки 1970-1980 гг."	Многоквартирные дома типа "кирпичные" "новое строительство" постройки после 1980 гг."	Многоквартирные дома типа "панельные" "новое строительство" постройки после 1980 гг."	Размер предельной стоимости услуг и (или) работ руб. с НДС
		VI. Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа)							
1. Узлов управления ресурсами, с оборудованием устройств автоматизации и диспетчеризации для обеспечения дистанционного учета и управления									

		Типы домов							
Наименование видов работ	Ед. изм	Многоквартирные дома типов "конструктивизм" постройки 1918-1930 гг.", "сталинские" постройки 1931-1956 гг., "немецкие" постройки 1945-1948 гг. и "деревянные дома"	Многоквартирные дома типа "хрущевки" кирпичные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа "хрущевки" панельные постройки 1957-1970 гг."	Многоквартирные дома типа "кирпичные" постройки 1970-1980 гг."	Многоквартирные дома типа "панельные" постройки 1970-1980 гг."	Многоквартирные дома типа "кирпичные" "новое строительство" постройки после 1980 гг."	Многоквартирные дома типа "панельные" "новое строительство" постройки после 1980 гг."	
		Размер предельной стоимости услуг и (или) работ руб. с НДС							
1.1. Монтаж узла	1 узел		488 383,12	509 918,75	462 117,99	898 842,67	651 994,38	674 053,60	
1.2. Установка балансировочных клапанов	100 метров	59 489,43				42 333,75	62 496,59	46 505,39	
Количество показателей по типам домов		1	53	40	38	35	42	44	
Количество показателей всего									252