



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**КАРАР**

10.06.2022

г.Казань

№ 548

Об изъятии земельных участков для государственных нужд Республики Татарстан

В целях реконструкции автомобильной дороги М-7 «Волга» – Богородское – Куюки в Пестречинском муниципальном районе Республики Татарстан, в соответствии со статьей 49 главы VII, главой VII<sup>1</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 3 Земельного кодекса Республики Татарстан, Схемой территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан» Кабинет Министров Республики Татарстан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять предложение Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан, государственного казенного учреждения «Главное управление содержания и развития дорожно-транспортного комплекса Татарстана при Министерстве транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан» (далее – Главтатдортранс) об изъятии для государственных нужд Республики Татарстан в целях реконструкции автомобильной дороги М-7 «Волга» – Богородское – Куюки в Пестречинском муниципальном районе Республики Татарстан земельных участков общей площадью 57 458 кв.метров, образуемых из земельных участков, указанных в приложении (далее – земельные участки), находящихся в долевой собственности у общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Простор Инвест», в доверительном управлении у закрытого рентного паевого инвестиционного фонда «Инвестиционный рентный фонд» (далее – собственник земельных участков).

2. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в установленном законодательством порядке обеспечить:

в 10-дневный срок:

размещение настоящего постановления на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Богородского сельского поселения Пестречинского муниципального района Республики Татарстан;

направление копий настоящего постановления Главтатдортрансу, собственникам земельных участков, филиалу федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Республике Татарстан;

в 30-дневный срок после определения размера возмещения за земельные участки, указанные в приложении, совместно с Главтатдортрансом подготовку соглашений об изъятии земельных участков для государственных нужд Республики Татарстан (далее – соглашение) и направление их собственникам земельных участков;

заключение соглашений;

выплату возмещения за земельные участки;

государственную регистрацию права собственности Республики Татарстан на земельные участки;

предъявление соответствующих исков в суд в случае непредставления собственниками земельных участков подписанных соглашений в установленный законодательством срок.

3. Главтатдортрансу обеспечить проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, указанных в приложении, согласно проекту межевания территории, утвержденному решением Совета Пестречинского муниципального района Республики Татарстан от 12.02.2021 № 46 «Реконструкция автомобильной дороги М-7 «Волга» – Богородское – Куюки в Пестречинском муниципальном районе Республики Татарстан».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Премьер-министр  
Республики Татарстан



А.В.Песошин

Приложение  
к постановлению  
Кабинета Министров  
Республики Татарстан  
от 10.06. 2022 № 548

Перечень  
земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд  
Республики Татарстан

Кадастровый номер	Местонахождение	Общая площадь земельного участка, кв.метров	Изымаемая площадь, кв.метров	Собственник
16:33:000000:3016	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	458 494	8 386	Долевая собственность у общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Простор Инвест»
16:33:000000:3015	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	922 722	444	Долевая собственность у общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Простор Инвест»
16:33:000000:2729	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	756 445	28 823	Долевая собственность у общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Простор Инвест»
16:33:021134:253	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, Богородское сельское поселение	1 320 943	19 805	Долевая собственность у общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Простор Инвест»
Итого		3 458 604	57 458	