



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«21» июня 2022 г.

г. Альметьевск

**КАРАР**

№ 1235

О размере платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным жилым домом и за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилых помещений для населения

В соответствии со статьями 156 и 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. №491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»

**ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить и ввести в действие размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным жилым домом и за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилых помещений для населения с 01 июля 2022 г. по 30 июня 2023 г. (Приложение №1).

2. Признать утратившими силу постановления исполнительного комитета Альметьевского муниципального района:

от 23 июня 2021 года № 888 «О размере платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным жилым домом и за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений для населения»;

от 28 июля 2021 года №1079 «О внесении изменения в постановление исполнительного Альметьевского муниципального района от 23 июня 2021 года № 888 «О размере платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным жилым домом и за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений для населения».

3. Правовому управлению исполнительного комитета района (Ханнанова А.Б.) опубликовать настоящее постановление в газете «Альметьевский вестник», разместить на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (PRAVO.TATARSTAN.RU).

4. Настоящее постановление вступает в силу с 01 июля 2022 г.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель  
исполнительного комитета района



А.М. Каюмов

## Приложение №1

## УТВЕРЖДЕН

постановлением исполнительного комитета

Альметьевского муниципального района

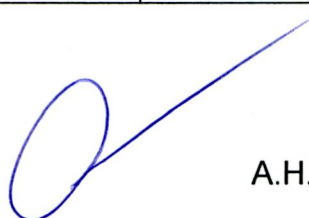
от «21» июня 2022 г. № 1255

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, а также собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным жилым домом и за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилых помещений для населения с 01 июля 2022 г. по 30 июня 2023 г.

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Ежемесячный тариф
1	2	3	4
1.	Управление жилищным фондом	руб./кв.м	2,78
2.	Уборка внутридомовых мест общего пользования	руб./кв.м	1,73
3.	Уборка придомовой территории	руб./кв.м	2,57
4.	Обслуживание мусоропроводов	руб./кв.м	0,74
5.	Текущий ремонт жилых зданий и благоустройство придомовой территории без автоматически запирающихся устройств	руб./кв.м	2,34
6.	Текущий ремонт жилых зданий и благоустройство придомовой территории с автоматически запирающимися устройствами (при наличии в составе общего имущества в многоквартирном доме)	руб./кв.м	2,73
7.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых инженерных водопроводно-канализационных сетей холодного водоснабжения без приборов учета холодного водоснабжения	руб./кв.м	2,08
8.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых инженерных водопроводно-канализационных сетей холодного водоснабжения с приборами учета холодного водоснабжения	руб./кв.м	2,28
9.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых инженерных водопроводно-канализационных сетей холодного и горячего водоснабжения, оснащенных теплообменным оборудованием, с приборами учета холодного и горячего водоснабжения	руб./кв.м	3,08
10.	Текущий ремонт и содержание сетей центрального отопления, оснащенных теплообменным оборудованием, с приборами учета тепловой энергии и узлами погодного регулирования	руб./кв.м	2,25
11.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых инженерных водопроводно-	руб./кв.м	2,34

1	2	3	4
	канализационных сетей холодного и горячего водоснабжения без приборов учета холодного и горячего водоснабжения		
12.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых инженерных водопроводно-канализационных сетей холодного и горячего водоснабжения с приборами учета холодного и горячего водоснабжения	руб./кв.м	2,80
13.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых инженерных водопроводно-канализационных сетей холодного и горячего водоснабжения с прибором учета холодного водоснабжения и без прибора учета горячего водоснабжения	руб./кв.м	2,54
14.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых инженерных водопроводно-канализационных сетей холодного и горячего водоснабжения с прибором учета горячего водоснабжения и без прибора учета холодного водоснабжения	руб./кв.м	2,60
15.	Текущий ремонт и содержание сетей центрального отопления без приборов учета тепловой энергии и узлов погодного регулирования	руб./кв.м	1,44
16.	Текущий ремонт и содержание сетей центрального отопления с приборами учета тепловой энергии и узлами погодного регулирования	руб./кв.м	2,14
17.	Текущий ремонт и содержание сетей центрального отопления с приборами учета тепловой энергии, без узлов погодного регулирования	руб./кв.м	1,83
18.	Текущий ремонт и содержание сетей газоснабжения	руб./кв.м	0,20
19.	Текущий ремонт и содержание сетей электроснабжения	руб./кв. м	0,82
20.	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых инженерных водопроводно-канализационных сетей холодного и горячего водоснабжения, оснащенных теплообменным оборудованием, с приборами учета холодного водоснабжения	руб./кв.м	2,82
21.	Дератизация	руб./кв.м	0,15
22.	Техническое обслуживание лифтов	руб./кв.м	3,14
23.	Наем жилых помещений (для нанимателей)	руб./кв.м	6,38
24.	Содержание контейнерных площадок	руб./кв.м	0,11
25.	Техническое обслуживание и ремонт систем пожарной безопасности	руб./кв.м	0,70

Заместитель руководителя  
исполнительного комитета района  
по экономике



А.Н. Подовалов