



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**КАРАР**

30.05.2022

г.Казань

№ 495

О внесении изменений в государственную программу «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан», утвержденную постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 03.10.2019 № 888 «Об утверждении государственной программы «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан»

Кабинет Министров Республики Татарстан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Внести в государственную программу «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан», утвержденную постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 03.10.2019 № 888 «Об утверждении государственной программы «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан» (с изменениями, внесенными постановлениями Кабинета Министров Республики Татарстан от 19.11.2019 № 1048, от 28.01.2020 № 33, от 26.02.2020 № 147, от 27.07.2020 № 626, от 09.11.2020 № 1002, от 01.12.2020 № 1078, от 03.02.2021 № 52, от 23.04.2021 № 279, от 25.09.2021 № 916, от 17.02.2022 № 135) (далее – Программа), следующие изменения:

в разделе 1 Программы:

абзац двадцать пятый изложить в следующей редакции:

«Всего за 2008 – 2018 годы в республике отремонтированы 10,8 тыс. многоквартирных домов общей площадью 49,1 млн.кв.метров. Объем финансирования мероприятий за 11 лет составил 58,8 млрд.рублей, в том числе за счет средств собственников – 20,5 млрд.рублей. Количество жителей в многоквартирных домах, где проведен капитальный ремонт, составляет порядка 1,9 млн.человек.»;

в абзаце пятьдесят восьмом слова «государственного жилищного надзора» заменить словами «регионального государственного жилищного контроля (надзора)»; абзац семьдесят девятый раздела 2 Программы изложить в следующей редакции:

«осуществление регионального государственного жилищного контроля (надзора);»;

в подпрограмме «Реализация мероприятий федерального проекта «Жилье» (далее – Подпрограмма-3):

в графе 13 строки «федеральный бюджет» приложения № 1 к Подпрограмме-3 цифры «108 820,6» заменить цифрами «168 820,6»;

приложение № 2 к Подпрограмме-3 после таблицы 2 дополнить таблицей 3 следующего содержания:

«Таблица 3

2022 год

№ п/п	Наименование муниципального образования	Наименование объекта капитального строительства / мероприятия	Мощность	Ответственное министерство, ведомство	Финансирование, тыс.рублей (в текущих ценах)		
					всего средств	в том числе	
						средства бюджета Республики Татарстан	средства федерального бюджета, планируемые к привлечению
1.	г.Казань	Обустройство перекрестка на пересечении улицы Родины и Аделя Кутуя с размещением светофорного объекта	106,47 метров	МСАЖКХ, ГИСУ, ОМС	29 060,0	5 521,4	23 538,6
2.	г.Набережные Челны	Магистральная улица районного значения пешеходно-транспортная в жилом районе «Замелекесье» (продолжение улицы Ш1-Ж)	0,771 км	МСАЖКХ, ГИСУ, ОМС	38 555,7	7 325,6	31 230,1
3.	Пестречинский муниципальный район	Реконструкция очистных сооружений хозяйственно-бытовой канализации в жилом комплексе «Усадьба Царево» Пестречинского района Республики Татарстан, с увеличением производительности от 2500 м³/сут до 4000 м³/сут	4 000 м³/сут	МСАЖКХ, ГИСУ, ОМС	140 804,8	26 752,9	114 051,9
Всего по 2022 году					208 420,5	39 599,9	168 820,6»;

в подпрограмме «Реализация мероприятий Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан» (далее – Подпрограмма-5):

в абзаце пятнадцатом раздела 1 Подпрограммы-5 цифры «15,7» и «79,7» заменить цифрами «10,8» и «49,1» соответственно;

пункт 1 раздела 2 Подпрограммы-5 изложить в следующей редакции:

«1) проведение с применением долговечных материалов с улучшенными эксплуатационными характеристиками следующих услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах:

ремонт и (или) замена внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения;

ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений;

ремонт крыши, переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю;

ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;

утепление и (или) ремонт фасада;

установка и (или) замена коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, газа);

установка автоматизированных информационно-измерительных систем учета потребления коммунальных ресурсов и коммунальных услуг;

ремонт и (или) усиление фундамента многоквартирного дома, а также несущих стен, плит перекрытий, балконных и иных плит, несущих колонн и иных ограждающих несущих конструкций;

осуществление строительного контроля;

разработка и проведение государственной экспертизы проектной документации (в случае, если подготовка проектной документации необходима в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности), проведение проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта;

ремонт подъездов в многоквартирном доме, иных помещений в многоквартирном доме, не принадлежащих отдельным собственникам и предназначенных для удовлетворения социально-бытовых потребностей собственников помещений;

ремонт вентиляционных каналов и дымоходов;

восстановление частей имущества, не входящего в состав общего имущества в многоквартирных домах, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) конструкций и инженерных систем при производстве работ по капитальному ремонту конструкций и инженерных систем в составе общего имущества в многоквартирных домах, а также восстановление благоустройства после окончания ремонтных работ;

установка (замена) коллективных (общедомовых) приборов учета потребления коммунальных ресурсов в многоквартирных домах, установка (замена) которых осуществлялась до 1 июня 2014 года;

ремонт системы противопожарной защиты многоквартирного дома;»;

в подпрограмме «Реализация государственной политики в сфере архитектуры, градостроительства, строительства, промышленности строительных материалов, в жилищной сфере и коммунальном хозяйстве» (далее – Подпрограмма-8):

в разделе 1 Подпрограммы-8:

в абзаце тридцать первом после таблицы 1 слова «Государственный жилищный надзор в Республике Татарстан» заменить словами «Региональный государственный жилищный контроль (надзор)»;

в абзаце тридцать третьем после таблицы 1 слова «регионального государственного жилищного надзора» заменить словами «регионального государственного жилищного контроля (надзора)»;

абзац шестой раздела 2 Подпрограммы-8 изложить в следующей редакции:

«осуществление регионального государственного жилищного контроля (надзора)»;

в абзаце третьем раздела 4 Подпрограммы-8 слова «Осуществление республиканского государственного жилищного надзора» заменить словами «Осуществление регионального государственного жилищного контроля (надзора)»;

в приложении к Подпрограмме-8:

в подстроке «Доля убыточных предприятий строительства в общем количестве предприятий строительства, %» строки «Общепрограммная деятельность МСАЖКХ<sup>1</sup> в области архитектуры, градостроительства, гражданского и промышленного строительства, жилищно-коммунального хозяйства»:

в графе 8 цифры «23,0» заменить цифрами «23,5»;

в графе 9 цифры «22,0» заменить цифрами «23,0»;

в графе 10 цифры «21,0» заменить цифрами «22,5»;

в графе 1 строки «Осуществление регионального государственного жилищного надзора» слово «надзора» заменить словами «контроля (надзора)».

Премьер-министр  
Республики Татарстан



А.В.Песошин