

Республика Татарстан
Совет Старомензелябашского
сельского поселения
Сармановского
муниципального района

Татарстан Республикасы
Сарман муниципаль районы
Иске Минзэлэбаш авыл
жирлеге Советы

РЕШЕНИЕ

КАРАР

23.05.2022

№ 10

«О внесении изменений в решение
Совета Старомензелябашского сельского
поселения Сармановского муниципального
района Республики Татарстан от 20.03.2013г.
№ 5 «Об утверждении «Правил
землепользования и застройки» на
территории Старомензелябашского
сельского поселения Сармановского
муниципального района»

В соответствии со статьей 1 Федерального закона от 30.04.2021 № 123-ФЗ «О внесении изменений в Закон Российской Федерации «О недрах», статью 1 Федерального закона «О лицензировании отдельных видов деятельности» и признании утратившими силу Постановления Верховного Совета Российской Федерации «О порядке введения в действие Положения о порядке лицензирования пользования недрами» и отдельных положений законодательных актов Российской Федерации, со. ст. 5 Федерального закона от 30.12.2021г. № 476-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Решением Совета Сармановского муниципального района РТ от 19.04.2021 № 33 «О передаче части полномочий в области градостроительной деятельности», Решением Совета Старомензелябашского сельского поселения Сармановского муниципального района от 14.05.2021 № 8 «О принятии части полномочий по решению вопросов местного значения в области градостроительной деятельности», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) в Старомензелябашском сельском поселении Сармановского муниципального района Республики Татарстан, утвержденным решением Совета Старомензелябашского сельского поселения от 28.12.2021 № 23, решил:

1. Внести следующие изменения в «Правила землепользования и застройки» на территории Старомензелябашского сельского поселения Сармановского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные решением Совета Старомензелябашского сельского поселения Сармановского муниципального района Республики Татарстан от 20.03.2013 г. № 5:

- 1) Абзац 4 пункта 11 статьи 36 изложить в следующей редакции:
«Ограничения и запреты пользования недрами

Пользование отдельными участками недр может быть ограничено или запрещено в целях обеспечения обороны страны и безопасности государства, рационального использования и охраны недр, охраны окружающей среды.

Пользование недрами на территориях населенных пунктов и зон с особыми условиями использования территорий может быть ограничено или запрещено в случаях, если это пользование может создать угрозу безопасности жизни и здоровья населения, охране окружающей среды, сохранности зданий и сооружений, включая сохранность горных выработок, буровых скважин и иных сооружений, связанных с использованием недрами.

Пользование недрами на особо охраняемых природных территориях осуществляется в соответствии с режимом особой охраны их территорий.»;

2) Подпункт 6 пункта 5 статьи 27 изложить в следующей редакции:

«б) согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта, за исключением указанных в пункте 6.2 части 7 ст. 51 ГК РФ случаев реконструкции многоквартирного дома, согласие правообладателей всех домов блокированной застройки в одном ряду в случае реконструкции одного из домов блокированной застройки»;

2. Обнародовать настоящее решение путем размещения на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» по веб адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и разместить на официальном сайте Сармановского муниципального района Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <https://sarmanovo.tatarstan.ru/>.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Главу Старомензелябашского сельского поселения Сармановского муниципального района.

Председатель Совета
Старомензелябашского сельского поселения
Сармановского муниципального района
Республики Татарстан



А.Н.Габдрахманов