

**Республика Татарстан
Совет Альметьевского сельского
поселения Сармановского
муниципального района**

**Татарстан Республикасы
Сарман муниципаль районы
Әлмәт авыл жирлеге советы**

Решение

Карар

23 мая 2022г.

№ 9

«О внесении изменений в решение Совета Альметьевского сельского поселения Сармановского муниципального района Республики Татарстан от 18.03.2013 г. № 5 «Об утверждении «Правил землепользования и застройки» на территории Альметьевского сельского поселения Сармановского муниципального района

В соответствии со статьей 1 Федерального закона от 30.04.2021 № 123-ФЗ «О внесении изменений в Закон Российской Федерации «О недрах», статью 1 Федерального закона «О лицензировании отдельных видов деятельности» и признании утратившими силу Постановления Верховного Совета Российской Федерации «О порядке введения в действие Положения о порядке лицензирования пользования недрами» и отдельных положений законодательных актов Российской Федерации, со. ст. 5 Федерального закона от 30.12.2021г. № 476-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Решением Совета Сармановского муниципального района РТ от 19.04.2021 № 33 «О передаче части полномочий в области градостроительной деятельности», Решением Совета Альметьевского сельского поселения Сармановского муниципального района от 06.05.2021 № 5 «О принятии части полномочий по решению вопросов местного значения в области градостроительной деятельности», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) в Альметьевском сельском поселении Сармановского муниципального района Республики Татарстан, утвержденным решением Совета Альметьевского сельского поселения от 30.12.2021 № 17, решил:

1.Внести следующие изменения в «Правила землепользования и застройки» на территории Альметьевского сельского поселения Сармановского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные решением Совета Альметьевского сельского поселения Сармановского муниципального района Республики Татарстан от 18.03.2013 г. № 5:

1) Абзац 4 пункта 11 статьи 36 изложить в следующей редакции:

«Ограничения и запреты пользования недрами

Пользование отдельными участками недр может быть ограничено или запрещено в целях обеспечения обороны страны и безопасности государства, рационального использования и охраны недр, охраны окружающей среды.

Пользование недрами на территориях населенных пунктов и зон с особыми условиями использования территорий может быть ограничено или запрещено в случаях, если это пользование может создать угрозу безопасности жизни и здоровья населения, охране окружающей среды, сохранности зданий и сооружений, включая

сохранность горных выработок, буровых скважин и иных сооружений, связанных с использованием недрами.

Пользование недрами на особо охраняемых природных территориях осуществляется в соответствии с режимом особой охраны их территорий.»;

2) Подпункт 6 пункта 5 статьи 27 изложить в следующей редакции:

«6) согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта, за исключением указанных в пункте 6.2 части 7 ст. 51 ГК РФ случаев реконструкции многоквартирного дома, согласие правообладателей всех домов блокированной застройки в одном ряду в случае реконструкции одного из домов блокированной застройки»;

2. Обнародовать настоящее решение путем размещения на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» по веб адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и разместить на официальном сайте Сармановского муниципального района Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <https://sarmanovo.tatarstan.ru/>.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить Главу Альметьевского сельского поселения Сармановского муниципального района.

Председатель Совета Альметьевского
сельского поселения Сармановского
муниципального района
Республики Татарстан



Д.А.Газизов.