



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.05.2022 г.

с. Черемшан

КАРАР

№ 149

О тарифах на жилищно-коммунальные услуги, предоставляемые населению Черемшанского муниципального района на II полугодие 2022 года

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 года №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить и ввести в действие с 1 июля 2022 года по 31 декабря 2022 года:

- тарифы на жилищно-коммунальные услуги для нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда Черемшанского муниципального района и собственников жилых помещений, которые не выбрали способ управления многоквартирным домом (Приложение №1);
- рекомендуемый тариф на жилищные услуги для собственников жилых помещений в многоквартирном жилом доме, выбравших способ управления жилым домом в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации (Приложение №2);
- базовую ставку за капитальный ремонт для собственников помещений многоквартирных домов Черемшанского муниципального района (Приложение №3);
- базовую ставку за пользование жилым помещением (базовая ставка за наём) для нанимателей жилых помещений муниципального жилого фонда (Приложение №4).

2. Разместить настоящее постановление на правовом портале (pravo.tatarstan.ru) и на официальном сайте Черемшанского муниципального района в телекоммуникационной сети интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Исполнительного комитета Черемшанского муниципального района Республики Татарстан Каримова И.И.

Руководитель
Исполнительного комитета



И.Н. Шайдуллин

Приложение №1
к постановлению Руководителя
Исполнительного комитета
Черемшанского муниципального района
от «19» 05.2022 г. № 149

**Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для
собственников жилых помещений, не выбравших способ управления
многоквартирными жилыми домами для нанимателей жилых помещений
муниципального жилищного фонда в соответствии с Жилищным
кодексом Российской Федерации**

№п/п	Наименование платежа	Единица измерения услуги	Тариф за единицу измерения услуги (в рублях)
1	2	3	4
1	Управление жилищным фондом	кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	1,51
2	Текущий ремонт жилых зданий	кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	1,20
3	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых водопроводно-канализационных сетей	кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	1,00
4	Текущий ремонт и содержание внутридомовых сетей электроснабжения	кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	1,00
5	Техническое обслуживание отопительных газовых двухконтурных котлов	каждый месяц за 1 газовый котёл	150,0
6	Обследование вентиляционных каналов	кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	0,27
7	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых сетей газопровода	кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	0,21

Приложение №2
к постановлению Руководителя
Исполнительного комитета
Черемшанского муниципального района
от « 19 » 05. 2022 г. № 149

**Рекомендуемый размер платы за содержание и ремонт жилого помещения
для собственников жилых помещений, выбравших способ управления
многоквартирными жилыми домами в соответствии с Жилищным
кодексом Российской Федерации**

№п/п	Наименование платежа	Единица измерения услуги	Тариф за единицу измерения услуги (в рублях)
1	2	3	4
1	Управление жилищным фондом	кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	1,51
2	Текущий ремонт жилых зданий	кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	1,20
3	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых водопроводно-канализационных сетей	кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	1,00
4	Текущий ремонт и содержание внутридомовых сетей электроснабжения	кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	1,00
5	Техническое обслуживание отопительных газовых двухконтурных котлов	каждый месяц за 1 газовый котёл	150,0
6	Обследование вентиляционных каналов	кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	0,27
7	Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых сетей газопровода	кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	0,21

Приложение №3
к постановлению Руководителя
Исполнительного комитета
Черемшанского муниципального района
от « 19 » 05.2022 г. № 149

**Базовая ставка за капитальный ремонт для собственников помещений
многоквартирных жилых домов Черемшанского муниципального
района**

Наименование платежа	Единица измерения услуги	Базовая ставка за единицу измерения услуги (в рублях)
1	2	3
Капитальный ремонт жилых помещений	кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	6,38

Приложение №4
к постановлению Руководителя
Исполнительного комитета
Черемшанского муниципального района
от « 19 » 05. 2022 г. № 149

Базовая ставка за пользование жилым помещением (базовая ставка за наём) для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда

Наименование платежа	Единица измерения услуги	Базовая ставка за единицу измерения услуги (в рублях)
1	2	3
Базовая ставка по найму	кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	6,38