



тел.: (8-84348) 2-31-00, факс: (8-84348) 2-20-22, chishma@tatar.ru

**РЕШЕНИЕ**  
Совета Новошешминского муниципального района  
Республики Татарстан

от «8» апреля 2022 г.

№ 20-154

О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле на территории Новошешминского муниципального района Республики Татарстан, утвержденное решением Совета Новошешминского муниципального района Республики Татарстан от 30.09.2021 № 14-106

В соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральными законами от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21 декабря 2021 года № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Новошешминский муниципальный район Республики Татарстан», Совет Новошешминского муниципального района Республики Татарстан

**РЕШИЛ:**

1. В Положение о муниципальном земельном контроле на территории Новошешминского муниципального района Республики Татарстан, утвержденное решением Совета Новошешминского муниципального района Республики Татарстан от 30.09.2021 № 14-106 (в редакции решения Совета Новошешминского муниципального района Республики Татарстан от 29.12.2021 № 17-132) внести следующие изменения:

- в пункт 2.21 статьи 2 после слов «обязательных требований» дополнить словами «(Приложение № 2)»;

- дополнить Приложением №2 согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» <http://pravo.tatarstan.ru>, на официальном сайте Новошешминского муниципального района <http://novosheshminsk.tatarstan.ru/>.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию Совета Новошешминского района Республики Татарстан по законности, правопорядку и взаимодействию с представительными органами поселений.

Глава Новошешминского  
муниципального района

В.М. Козлов

Приложение №2  
к Положению о муниципальном  
земельном контроле на территории  
Новошешминского муниципального  
района Республики Татарстан,  
утвержденное решением Совета  
Новошешминского муниципального  
района Республики Татарстан от  
30.09.2021 №14-106

Перечень индикаторов риска  
нарушения обязательных требований, проверяемых в рамках осуществления  
муниципального земельного контроля

1. Несоответствие площади используемого контролируемым лицом земельного участка, определенной в результате проведения контрольного мероприятия, площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, правоустанавливающих документах на земельный участок.
2. Несоответствие фактического использования контролируемым лицом земельного участка цели использования земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, правоустанавливающих документах на земельный участок.
3. Длительное не освоение земельного участка при условии, что с момента предоставления земельного участка прошло более трех лет, либо истек срок освоения земельного участка, указанный в договоре аренды земельного участка, а на земельном участке не наблюдаются характерные изменения (отсутствие объекта капитального строительства, ведения строительных работ и иных действий по использованию земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием и условиями предоставления).
4. Невыполнение обязательных требований к оформлению документов, являющихся основанием для использования земельных участков.