



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«*8*» *апрели* 20*21* г.

г. Альметьевск

КАРАР

№ *594*

О внесении изменений в
постановление исполнительного
комитета Альметьевского муниципального
района от 2 декабря 2019 г. № 2092
«Об утверждении краткосрочного
плана Региональной программы
капитального ремонта общего
имущества многоквартирных домов,
расположенных в Альметьевском
муниципальном районе
на 2020, 2021, 2022 годы»

Во исполнение Федерального закона от 21 июля 2007 г. №185-ФЗ
«О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»,
Указа Президента Республики Татарстан от 14 ноября 2007 г. № УП-611
«О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства в
Республике Татарстан», письма Министерства строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 13 сентября
2021 г. № 01-09-13357 «Об организации работы по корректировке
Краткосрочного плана реализации региональной программы капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных домах на 2021, 2022 годы»

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление исполнительного комитета Альметьевского
муниципального района от 2 декабря 2019 г. №2092 «Об утверждении
краткосрочного плана Региональной программы капитального ремонта общего
имущества многоквартирных домов, расположенных в Альметьевском
муниципальном районе на 2020, 2021, 2022 годы» (с учетом изменений,
внесенных постановлениями исполнительного комитета Альметьевского
муниципального района от 10 марта 2020 г. №324, от 13 ноября 2020 г. №1663,
от 2 апреля 2021 г. №451, от 28 октября 2021 г. №1504) следующие изменения:
приложения №2, №3 к постановлению изложить в следующей редакции:

«Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением исполнительного комитета
Альметьевского муниципального района
от «2» «декабря» 2019 г. № 2092

КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН
Региональной программы капитального ремонта
многоквартирных домов, расположенных в Альметьевском муниципальном
районе на 2021 год

1. Общие положения

Настоящий краткосрочный план Региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных в Альметьевском муниципальном районе на 2021 год (далее – план), разработан в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон), Законом Республики Татарстан от 25 июня 2013 г. № 52-ЗРТ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан», в целях реализации Региональной программы, конкретизации сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнения планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определения видов и объёмов государственной и муниципальной поддержки проведения капитального ремонта.

2. Основные цели и задачи плана

Основными целями плана являются:

- сохранение, восстановление и повышение качества жилищного фонда в Альметьевском муниципальном районе;
- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;
- государственная и муниципальная поддержка проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Основными задачами плана являются:

- проведение активной агитационно-разъяснительной работы с населением;
- разработка и соблюдение прозрачных и публичных процедур отбора исполнителей плана;
- использование эффективных технических решений и комплексности при проведении капитального ремонта с применением долговечных материалов и ресурсосберегающих технологий.

Срок реализации плана – 2021 год.

Реализация плана должна обеспечить безопасные и благоприятные условия проживания 5661 гражданину в 37-ми многоквартирных домах общей площадью 130 558,04 кв.м.

Планируемые показатели выполнения плана представлены в приложении № 1 к плану.

3. Объемы

проведения капитального ремонта многоквартирных домов
в 2021 году

Табл.№1

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах:	Единица измерения	Объем работ (шт.)
1	2	3
теплоснабжение	п.м.	3060,00
ГВС	п.м.	400,00
ХВС	п.м.	250,00
водоотведение	п.м.	280,00
электроснабжения	п.м	24 866,00
ремонт кровли	кв.м	31 352,00
ремонт фасада	кв.м	70 155,00
замена лифтового оборудования	шт.	6

Объемы проведения капитального ремонта многоквартирных домов, в том числе, за счёт средств Государственной корпорации – Фонда содействия реформирования жилищно – коммунального хозяйства (далее – Фонд), приведены в приложении № 2 к плану.

4. Обоснование объемов долевого финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов.

Расчёт обоснования объемов долевого финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов, включённых в план, производится в соответствии с частью 3 статьи 18 Федерального закона от 21 июля 2007 г. №185-ФЗ, исходя из перечня многоквартирных домов, включенных в план.

Минимальный объем долевого финансирования плана за счет средств бюджета Республики Татарстан и местного бюджета определена статьей 18 Федерального закона и составляет 70 процентов (информация размещена на официальном сайте Фонда).

5. Ресурсное обеспечение

Источниками финансирования плана являются средства Фонда, бюджета Республики Татарстан и (или) бюджета Альметьевского муниципального района, членов ТСЖ, ЖК, ЖСК или иных специализированных потребительских кооперативов либо собственников помещений в многоквартирном доме. Общий объем финансирования мероприятий плана составит 310 366 430,05 рублей, в том числе средства:

- бюджета Республики Татарстан – 72 619 721,08рублей;
- бюджета Альметьевского муниципального района – 83 147 000,00 рублей;
- членов ТСЖ, ЖК, ЖСК или иных специализированных потребительских кооперативов либо собственников помещений в многоквартирном доме – 154 599 708,97рублей.

Объем
потребности финансовых средств на проведение капитального
ремонта многоквартирных домов в 2021 году

Табл.№2

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах:	Потребность в финансировании, рублей
1	2
Ремонт внутридомовых инженерных систем, в том числе:	
1	2
- теплоснабжение	5 407 518,47
- гвс	477 910,84
- хвс	191 403,06
- водоотведение	688 525,86
- электроснабжения	34 151 866,93
Ремонт крыши	94 224 444,78
Ремонт фасада	152 783 003,47
Замена лифтового оборудования	11 365 245,46
Разработка и проведение государственной экспертизы проектной документации	6 154 609,07
Осуществление строительного контроля	4 921 902,11
Итого:	310 366 430,05

Перечень многоквартирных домов с указанием стоимости проведения капитального ремонта, в том числе за счёт средств Фонда, приведен в приложении № 3 к плану.

6. Предельная стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту

Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в расчёте на 1 кв. метр общей площади помещений в многоквартирных домах на 2021 год составляет 14 тыс. рублей.

Превышение предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту, а также оплата услуг и (или) работ, не предусмотренных Планом, осуществляется за счёт средств собственников помещений в многоквартирном доме, уплачиваемых в виде взноса на капитальный ремонт сверх минимального размера взноса на капитальный ремонт.

7. Механизм реализации плана

Исполнительный комитет Альметьевского муниципального района Республики Татарстан:

- формирует и направляет в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов по Альметьевскому муниципальному району и документы, подтверждающие выполнение условий предоставления финансовой поддержки в соответствии с Федеральным законом;

- представляет в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан копии нормативных правовых актов и иные документы, подтверждающие выполнение муниципальным образованием условий предоставления финансовой поддержки в соответствии с Федеральным законом;

- участвует в процедуре выбора подрядных организаций для проведения капитального ремонта;

- согласовывает акты выполненных работ по форме КС-2;

- перечисляет средства местного бюджета на софинансирование работ по капитальному ремонту в порядке, установленном Федеральным законом, и в размере, установленном настоящим планом, в соответствии с жилищным законодательством;

- согласовывает акты приемки работ по капитальному ремонту, за исключением случаев использования средств, не предусмотренных утвержденной сметой расходов на капитальный ремонт многоквартирного дома, а также в случае ее превышения;

- осуществляет контроль целевого использования средств, выделяемых на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов;

- создает и поддерживает в актуальном состоянии базу данных в целях реализации плана по Альметьевскому муниципальному району в порядке, устанавливаемом Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан;

- представляет в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан документы и сведения, необходимые для формирования отчетов в Фонд.

ТСЖ, ЖСК, ЖК, управляющие организации:

- согласовывают акты обследования, дефектные ведомости на объем работ по капитальному ремонту;

- обеспечивают подготовку проектной документации с получением заключения государственной экспертизы.

- выступают организатором отбора в соответствии с порядком, утвержденным Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан;

- участвуют в процедуре выбора подрядных организаций для проведения капитального ремонта;

- осуществляют допуск к объектам капитального ремонта;

- участвуют в осуществлении контроля своевременного и качественного выполнения капитального ремонта многоквартирных домов, а также в их приеме в эксплуатацию с правом подписи актов обследования и актов ввода в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом объектов.

Собственники помещений:

- согласовывают акты обследования, дефектные ведомости на объем работ по капитальному ремонту;

- участвуют в осуществлении контроля своевременного и качественного выполнения капитального ремонта многоквартирных домов, а также в их приеме в эксплуатацию с правом подписи актов обследования и актов ввода в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом объектов.

Подрядные организации:

- обеспечивают выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в сроки, установленные договором подряда;

- формируют акты выполненных работ по форме КС-2, КС-3;

- выполняют иные работы, предусмотренные договором подряда.

Республиканское агентство по печати и массовым коммуникациям «Татмедиа» осуществляет регулярное освещение хода реализации мероприятий плана в средствах массовой информации.

Планирование, исполнение, контроль и мониторинг плана осуществляются в едином информационном продукте «Мониторинг жилищного фонда».

8. Порядок отбора подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов

Подрядные организации отбираются некоммерческой организацией «Фонд жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан» (далее - Региональный оператор), органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями в соответствии с порядком, утвержденным Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан.

Приложение №1
краткосрочному плану
Региональной программы
капитального ремонта общего имущества
многоквартирных домов, расположенных в
Альметьевском муниципальном районе
на 2021 год

ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
выполнения краткосрочного плана Региональной программы
капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов,
расположенных в Альметьевском муниципальном районе на 2021 год

Табл. №1

№ № п/п	Наименование муниципального образования	Общая площадь МКД*, кв.м	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения Региональной программы	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта, рублей				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	всего	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Альметьевский муниципальный район	130558,04	5661				37	37				310 366 430,05	310 366 430,05
	Итого по Альметьевскому муниципальному району	130558,04	5661				37	37				310 366 430,05	310 366 430,05

Приложение № 2
к краткосрочному плану
Региональной программы
капитального ремонта общего имущества
многоквартирных домов, расположенных в
Альметьевском муниципальном районе
на 2021 год

РЕЕСТР МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
по видам ремонта, включенных в краткосрочный план Региональной программы капитального ремонта общего имущества в
многоквартирных домах, расположенных в Альметьевском муниципальном районе на 2021 год

Табл.№1

№№ п/п	Адрес многоквартирного дома (Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район)	Стоимость капитального ремонта-всего	В том числе:					
			Стоимость строительно-монтажных работ	замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации	проведение работ по технической инвентаризации многоквартирных домов в изготовление технических паспортов	Разработка проектной документации на многоквартирные дома, проведение капитального ремонта которых запланировано в 2021 году, и проведение проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта	Осуществление строительного контроля	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		рублей	рублей	рублей	единиц	рублей	рублей	рублей
1	пгт. Нижняя Мактама, ул. Буденного, д. 10	3313 661,18	3166 361,18	0,00	0	0,00	90 000,00	57 300,00
2	пгт. Нижняя Мактама, ул. Буденного, д. 11	3840 631,24	3693 331,24	0,00	0	0,00	90 000,00	57 300,00
3	пгт. Нижняя Мактама, ул. Буденного, д. 15	3762 052,51	3614 752,51	0,00	0	0,00	90 000,00	57 300,00
4	пгт. Нижняя Мактама, ул. Буденного, д. 17	4487 523,48	4331 073,48	0,00	0	0,00	90 000,00	66 450,00
5	пгт. Нижняя Мактама, ул. Вахитова, д. 10	3976 231,42	3818 431,42	0,00	0	0,00	90 000,00	67 800,00
6	пгт. Нижняя Мактама, ул. Вахитова, д. 14	2868 975,75	2737 225,75	0,00	0	0,00	80 000,00	51 750,00
7	пгт. Нижняя Мактама, ул. Вахитова, д. 16	3315 989,84	3184 239,84	0,00	0	0,00	80 000,00	51 750,00
8	пгт. Нижняя Мактама, ул. Достоевского, д. 22	3703 209,26	3565 909,26	0,00	0	0,00	80 000,00	57 300,00
9	пгт. Нижняя Мактама, ул. Заводская, д. 16	3224 118,19	3086 818,19	0,00	0	0,00	80 000,00	57 300,00
10	пгт. Нижняя Мактама, ул. Заводская, д. 6	4640 125,19	4479 625,19	0,00	0	0,00	90 000,00	70 500,00
11	пгт. Нижняя Мактама, ул. Полевая, д. 6	8892 966,41	8555 266,41	0,00	0	0,00	200 000,00	137 700,00
12	пгт. Нижняя Мактама, ул. Полевая, д. 8	8961 563,01	8623 863,01	0,00	0	0,00	200 000,00	137 700,00
13	пгт. Нижняя Мактама, ул. Садовая, д. 1	5158 596,70	4963 146,70	0,00	0	0,00	120 000,00	75 450,00
14	г. Альметьевск, пр-кт. Габдуллы Тукая, д. 39	4488 224,64	4274 724,64	1891 779,99	0	0,00	140 000,00	73 500,00
15	г. Альметьевск, пр-кт. Габдуллы Тукая, д. 7	9920 984,71	9575 484,71	0,00	0	0,00	200 000,00	145 500,00
16	г. Альметьевск, пр-кт. Строителей, д. 13	15981 176,03	15535 426,03	0,00	0	0,00	220 000,00	225 750,00
17	г. Альметьевск, ул. 8 Марта, д. 2	1534 726,13	1456 226,13	0,00	0	0,00	50 000,00	28 500,00
18	г. Альметьевск, ул. Бигаш, д. 121	14334 412,00	13822 912,00	5689 914,13	0	0,00	300 000,00	211 500,00
19	г. Альметьевск, ул. Гафиатуллина, д. 27	15922 730,25	15456 980,25	0,00	0	0,00	240 000,00	225 750,00
20	г. Альметьевск, ул. Гафиатуллина, д. 5	3626 479,00	3412 979,00	1891 772,25	0	0,00	140 000,00	73 500,00
21	г. Альметьевск, ул. Герцена, д. 90	4152 632,90	3737 730,79	0,00	0	0,00	230 000,00	184 902,11
22	г. Альметьевск, ул. Громовой, д. 9	7818 318,26	7497 318,26	0,00	0	0,00	180 000,00	141 000,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9
23	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 103	14168 727,28	13746 227,28	0,00	0	0,00	220 000,00	202 500,00
24	г. Альметьевск, ул. Мира, д. 15	13721 788,83	13299 288,83	0,00	0	0,00	220 000,00	202 500,00
25	г. Альметьевск, ул. Мира, д. 5	16771 962,02	16261 962,02	0,00	0	0,00	240 000,00	270 000,00
26	г. Альметьевск, ул. Мусы Джалиля, д. 15	9521 409,09	9167 909,09	0,00	0	0,00	190 000,00	163 500,00
27	г. Альметьевск, ул. Нефтяников, д. 25	4279 151,78	4065 651,78	1891 779,09	0	0,00	140 000,00	73 500,00
28	г. Альметьевск, ул. Пугачева, д. 22	15143 916,97	14685 909,48	0,00	0	0,00	234 507,49	223 500,00
29	г. Альметьевск, ул. Пушкина, д. 33	14432 029,46	13963 079,46	0,00	0	0,00	260 000,00	208 950,00
30	г. Альметьевск, ул. Пушкина, д. 35	17106 545,89	16638 045,89	0,00	0	0,00	230 000,00	238 500,00
31	г. Альметьевск, ул. Ризы Фахретдина, д. 18	9248 283,85	8889 283,85	0,00	0	0,00	200 000,00	159 000,00
32	г. Альметьевск, ул. Ризы Фахретдина, д. 20	9220 421,68	8861 421,68	0,00	0	0,00	200 000,00	159 000,00
33	г. Альметьевск, ул. Ризы Фахретдина, д. 22	9207 905,49	8848 905,49	0,00	0	0,00	200 000,00	159 000,00
34	г. Альметьевск, ул. Советская, д. 151	11020 700,26	10660 450,26	0,00	0	0,00	190 000,00	170 250,00
35	г. Альметьевск, ул. Сулеймановой, д.12	6158 645,00	5870 645,00	0,00	0	0,00	180 000,00	108 000,00
36	г. Альметьевск, ул. Шевченко, д.88	16540 061,40	16085 061,40	0,00	0	0,00	230 000,00	225 000,00
37	п. ж/д ст. Калейкино, ул. Гагарина, д.53	5899 552,95	5656 251,37	0,00	0	0,00	140 101,58	103 200,00
ИТОГО:		310 366 430,05	299 289 918,87	11365245,46	0	0	6154 609,07	4921 902,11

Приложение № 3
к краткосрочному плану
Региональной программы
капитального ремонта общего имущества
многоквартирных домов, расположенных в
Альметьевском муниципальном районе
на 2021 год

ПЕРЕЧЕНЬ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
включенных в краткосрочный план Региональной программы капитального ремонта общего имущества
многоквартирных домов, расположенных в Альметьевском муниципальном районе на 2021 год

Табл.№1

№ № п/п	Адрес (Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район)	Год ввода в эксплуатацию	Год последнего кап.ремонта	Материал стен***	Этажность	Общая площадь МКД, кв.м	в том числе жилых		Количество граждан, зарегистрированных в МКД	вид ремонта	Стоимость капитального ремонта, рублей				Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв.метра общей площади помещений МКД	Пределная стоимость капитального ремонта 1 кв.метра общей площади МКД	Плановая дата завершения работ
							Всего	в том числе жилых, находящи хся в собствен ности граждан			Итого	в том числе					
												бюджет субъекта	бюджет МО	Средства собствен ников помещений			
1	пгт. Нижняя Мактама, ул. Буденного, д. 10	1979	1979	Стены из сборно-ци- товых панелей	3	1 547,90	1 375,90	990,40	79	частично	3313 661,18	1325 696,45	1751 278,46	236 686,27	2 140,75	14 000,00	31.12.2021
2	пгт. Нижняя Мактама, ул. Буденного, д. 11	1978	1978	Стены из монолитного железобетона	3	1 554,20	1 428,80	1 007,40	62	частично	3840 631,24	1312 142,60	1736 366,42	792 122,22	2 471,13	14 000,00	31.12.2021
3	пгт. Нижняя Мактама, ул. Буденного, д. 15	1980	1980	Стены из сборно-ци- товых панелей	3	1 563,90	1 437,60	1 437,60	69	частично	3762 052,51	1435 938,95	1742 467,69	583 645,87	2 405,56	14 000,00	31.12.2021
4	пгт. Нижняя Мактама, ул. Буденного, д. 17	1994	1994	Стены кирпичные	3	1 488,20	1 360,20	1 340,40	73	частично	4487 523,48	1475 805,60	1786 309,05	1225 408,83	3 015,40	14 000,00	31.12.2021
5	пгт. Нижняя Мактама, ул. Вахитова, д. 10	1997	1997	Стены кирпичные	2	1 028,60	957,60	957,60	57	частично	3976 231,42	1678 248,08	1934 179,22	363 804,12	3 865,67	14 000,00	31.12.2021
6	пгт. Нижняя Мактама, ул. Вахитова, д. 14	1998	1998	Стены кирпичные	2	559,20	462,70	462,70	8	частично	2868 975,75	1381 729,07	1462 550,47	24 696,21	5 130,50	14 000,00	31.12.2021
7	пгт. Нижняя Мактама, ул. Вахитова, д. 16	1990	1990	Стены кирпичные	2	419,90	378,90	378,90	26	частично	3315 989,84	1384 763,73	1593 287,47	337 938,64	7 897,09	14 000,00	31.12.2021
8	пгт. Нижняя Мактама, ул. Достоевского, д. 22	1979	1979	Стены из монолитного железобетона	3	1 461,00	1 375,20	1 375,20	61	частично	3703 209,26	1421 699,98	1651 996,24	629 513,04	2 534,71	14 000,00	31.12.2021
9	пгт. Нижняя Мактама, ул. Заводская, д. 16	1974	1974	Стены из сборно-ци- товых панелей	3	1 575,10	1 397,70	1 017,10	67	частично	3224 118,19	1267 545,47	1472 692,92	483 879,80	2 046,93	14 000,00	31.12.2021
10	пгт. Нижняя Мактама, ул. Заводская, д. 6	1995	1995	Стены кирпичные	5	7 491,60	7 038,00	4 199,50	376	частично	4640 125,19	86 509,05	256 428,79	4297 187,35	619,38	14 000,00	31.12.2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
11	пгт. Нижняя Мактама, ул. Полевая, д. 6	1977	1977	Стены из сборно-щитовых панелей	3	1 716,70	1 434,70	1 001,40	68	частично	8892 966,41	3057 585,90	3704 398,58	2130 981,93	5 180,27	14 000,00	31.12.2021
12	пгт. Нижняя Мактама, ул. Полевая, д. 8	1977	1977	Стены из сборно-щитовых панелей	3	1 718,10	1 435,10	1 013,00	62	частично	8961 563,01	3116 550,62	4261 472,37	1583 540,02	5 215,97	14 000,00	31.12.2021
13	пгт. Нижняя Мактама, ул. Садовая, д. 1	1993	2006	Стены из монолитного железобетона	3	1 800,00	1 647,00	828,20	64	частично	5158 596,70	1005 884,24	1259 425,55	2893 286,91	2 865,89	14 000,00	31.12.2021
14	г. Альметьевск, пр-кт. Габдуллы Тукая, д. 39	1969	1969	Стены кирпичные	9	2 634,00	2 281,20	2 281,20	120	частично	4488 224,64	1290 000,00	314 121,87	2884 102,77	1 703,96	14 000,00	31.12.2021
15	г. Альметьевск, пр-кт. Габдуллы Тукая, д. 7	1969	1969	Стены из несущих панелей	5	2 917,00	2 605,60	2 605,60	145	частично	9920 984,71	3683 886,09	3970 341,86	2266 756,76	3 401,09	14 000,00	31.12.2021
16	г. Альметьевск, пр-кт. Строителей, д. 13	1974	1974	Стены кирпичные	5	5 091,50	4 202,00	4 202,00	200	частично	15981 176,03	3215 972,33	4026 584,31	8738 619,39	3 138,80	14 000,00	31.12.2021
17	г. Альметьевск, ул. 8 Марта, д. 2	1983	2008	Стены из монолитного железобетона	5	4 413,40	4 408,60	4 408,60	266	частично	1534 726,13	83 718,43	258 245,22	1192 762,48	347,74	14 000,00	31.12.2021
18	г. Альметьевск, ул. Бигаш, д. 121	1997	1997	Стены из сборно-щитовых панелей	9	6 426,00	5 542,10	5 542,10	250	частично	14334 412,00	3718 800,00	456 584,58	10159 027,42	2 230,69	14 000,00	31.12.2021
19	г. Альметьевск, ул. Гафиатуллина, д.27	1976	1976	Стены кирпичные	5	5 076,20	4 568,20	4 391,70	232	частично	15922 730,25	3113 730,45	3898 571,52	8910 428,28	3 136,74	14 000,00	31.12.2021
20	г. Альметьевск, ул. Гафиатуллина, д. 5	1976	1976	Стены кирпичные	9	2 971,40	2 139,00	2 139,00	76	частично	3626 479,00	1290 000,00	218 420,30	2118 058,70	1 220,46	14 000,00	31.12.2021
21	г. Альметьевск, ул. Герцена, д. 90	1981	2008	Стены кирпичные	9	13 708,80	11 655,70	11 490,40	528	частично	4152 632,90	109 910,22	767 759,30	3274 963,38	302,92	14 000,00	31.12.2021
22	г. Альметьевск, ул. Громовой, д. 9	1997	1997	Стены кирпичные	3	1 433,69	1 273,10	1 273,10	59	частично	7818 318,26	3092 245,45	3973 358,73	752 714,08	5 453,28	14 000,00	31.12.2021
23	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 103	1970	1970	Стены из сборно-щитовых панелей	5	4 808,70	4 349,90	4 349,90	208	частично	14168 727,28	2138 614,36	2747 613,42	9282 499,50	2 946,48	14 000,00	31.12.2021
24	г. Альметьевск, ул. Мира, д. 15	1974	1974	Стены из сборно-щитовых панелей	5	4 957,30	4 458,10	4 156,80	248	частично	13721 788,83	1926 153,88	2697 767,75	9097 867,20	2 768,00	14 000,00	31.12.2021
25	г. Альметьевск, ул. Мира, д. 5	1973	2008	Стены из сборно-щитовых панелей	5	6 446,60	5 781,00	5 379,30	282	частично	16771 962,02	3186 429,72	3303 892,53	10281 639,77	2 601,68	14 000,00	31.12.2021
26	г. Альметьевск, ул. Мусы Джалиля, д.15	1965	2008	Стены из сборно-щитовых панелей	4	2 254,05	2 066,80	1 978,10	102	частично	9521 409,09	3105 345,05	3828 354,67	2587 709,37	4 224,13	14 000,00	31.12.2021
27	г. Альметьевск, ул. Нефтяников, д. 25	1973	1973	Стены кирпичные	9	2 959,40	2 040,60	2 038,60	80	частично	4279 151,78	1290 000,00	332 938,24	2656 213,54	1 445,95	14 000,00	31.12.2021
28	г. Альметьевск, ул. Пугачева, д. 22	1973	1973	Стены кирпичные	5	3 620,20	3 094,95	2 668,45	205	частично	15143 916,97	3286 596,20	4987 944,38	6869 376,39	4 183,17	14 000,00	31.12.2021
29	г. Альметьевск, ул. Пушкина, д. 33	1981	1981	Стены из сборно-щитовых панелей	5	5 002,80	4 426,00	4 426,00	255	частично	14432 029,46	2237 632,87	3000 742,03	9193 654,56	2 884,79	14 000,00	31.12.2021
30	г. Альметьевск, ул. Пушкина, д. 35	1982	1982	Стены из сборно-щитовых панелей	5	6 514,20	5 786,20	5 786,20	316	частично	17106 545,89	2187 179,42	2878 363,63	12041 002,84	2 626,04	14 000,00	31.12.2021
31	г. Альметьевск, ул. Ризы Фахретдина, д. 18	1966	1966	Стены из несущих панелей	5	2 815,10	2 587,70	2 529,80	150	частично	9248 283,85	2473 449,36	3088 199,47	3686 635,02	3 285,24	14 000,00	31.12.2021
32	г. Альметьевск, ул. Ризы Фахретдина, д. 20	1966	1966	Стены из сборно-щитовых панелей	5	2 843,60	2 542,10	2 541,10	125	частично	9220 421,68	2521 053,23	2984 488,34	3714 880,11	3 242,52	14 000,00	31.12.2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
33	г. Альметьевск, ул. Ризы Фахретдина, д. 22	1967	1967	Стены из несущих панелей	5	2 842,50	2 585,20	2 543,20	132	частично	9207 905,49	2561 302,34	3217 648,54	3428 954,61	3 239,37	14 000,00	31.12.2021
34	г. Альметьевск, ул. Советская, д. 151	1984	1984	Стены из сборно-щи- товых панелей	9	6 843,50	5 749,00	5 465,80	246	частично	11020 700,26	157 919,10	477 061,54	10385 719,62	1 610,39	14 000,00	31.12.2021
35	г. Альметьевск, ул. Сулеймановой, д.12	1985	1985	Стены из сборно-щи- товых панелей	9	4 273,20	3 591,70	3 438,80	136	частично	6158 645,00	641 304,95	836 063,89	4681 276,16	1 441,23	14 000,00	31.12.2021
36	г. Альметьевск, ул. Шевченко, д. 88	1972	1972	Стены кирпичные	5	5 085,50	3 593,10	3 593,10	190	частично	16540 061,40	2635 441,83	3169 110,13	10735 509,44	3 252,40	14 000,00	31.12.2021
37	п. ж/д станции Калейкино, ул. Гагарина, д. 53	1953	1996	Стены кирпичные	2	695,00	633,00	412,50	38	частично	5899 552,95	2722 936,06	3099 970,52	76 646,37	8 488,57	14 000,00	31.12.2021
ИТОГО:						130558,04	113690,25	105 650,75	5 661		310366430,05	72 619 721,08	83 147 000,00	154 599 708,97			

Приложение № 3
УТВЕРЖДЕН
постановлением исполнительного комитета
Альметьевского муниципального района
от «2» «декабря» 2019 г. №2092

КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН
Региональной программы капитального ремонта
многоквартирных домов, расположенных в Альметьевском муниципальном
районе на 2022 год

1. Общие положения

Настоящий краткосрочный план Региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных в Альметьевском муниципальном районе на 2022 год (далее – план), разработан в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон), Законом Республики Татарстан от 25 июня 2013 г. № 52-ЗРТ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан», в целях реализации Региональной программы, конкретизации сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнения планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, определения видов и объёмов государственной и муниципальной поддержки проведения капитального ремонта.

2. Основные цели и задачи плана

Основными целями плана являются:

- сохранение, восстановление и повышение качества жилищного фонда в Альметьевском муниципальном районе;
- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;
- государственная и муниципальная поддержка проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Основными задачами плана являются:

- проведение активной агитационно-разъяснительной работы с населением;
- разработка и соблюдение прозрачных и публичных процедур отбора исполнителей плана;
- использование эффективных технических решений и комплексности при проведении капитального ремонта с применением долговечных материалов и ресурсосберегающих технологий.

Срок реализации плана – 2022 год.

Реализация плана должна обеспечить безопасные и благоприятные условия проживания 5741 гражданам в 39-ти многоквартирных домах общей площадью 138 669,77 кв.м.

Планируемые показатели выполнения плана представлены в приложении № 1 к плану.

3. Объемы

проведения капитального ремонта многоквартирных домов

в 2022 году

Табл. №1

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах:	Единица измерения	Объем работ (шт.)
1	2	3
теплоснабжение	п.м.	5 136,00
электроснабжения	п.м	20 894,00
ремонт подвальных помещений	кв.м	631,00
ремонт кровли	кв.м	35 577,96
ремонт фасада	кв.м	19 700,00
утепление фасада	кв.м	75 423,5
замена лифтового оборудования	шт.	2

Объемы проведения капитального ремонта многоквартирных домов, в том числе, за счёт средств Государственной корпорации – Фонда содействия реформирования жилищно – коммунального хозяйства (далее – Фонд), приведены в приложении № 2 к плану.

4. Обоснование объемов долевого финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов.

Расчёт обоснования объемов долевого финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов, включённых в план, производится в соответствии с частью 3 статьи 18 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ, исходя из перечня многоквартирных домов, включённых в план.

Минимальный объем долевого финансирования плана за счет средств бюджета Республики Татарстан и местных бюджетов определена статьей 18 Федерального закона и составляет 70 процентов (информация размещена на официальном сайте Фонда).

5. Ресурсное обеспечение

Источниками финансирования плана являются средства Фонда, бюджета Республики Татарстан и (или) бюджета Альметьевского муниципального района, членов ТСЖ, ЖК, ЖСК или иных специализированных потребительских кооперативов либо собственников помещений в многоквартирном доме. Общий объем финансирования мероприятий плана составит 366 677 750,00 рублей, в том числе средства:

- бюджета Республики Татарстан – 73 151 754,00рублей;
- бюджета Альметьевского муниципального района – 83 147 000,00 рублей;
- членов ТСЖ, ЖК, ЖСК или иных специализированных потребительских кооперативов либо собственников помещений в многоквартирном доме – 210 378 996,00 рублей.

Объем
потребности финансовых средств на проведение капитального
ремонта многоквартирных домов
в 2022 году

Табл.№ 2

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах:	Потребность в финансировании, рублей
1	2
ремонт внутридомовых инженерных систем, в том числе:	
- теплоснабжение	6 500 000,00
- электроснабжения	28 500 000,00
ремонт подвальных помещений	1 000 000,00
ремонт крыши	133 450 000,00
ремонт фасада	9 800 000,00
утепление фасада	171 900 000,00
замена лифтового оборудования	5 000 000,00
разработка и проведение государственной экспертизы проектной документации	5 430 000,00
осуществление строительного контроля	5 097 750,00
Итого:	366 677 750,00

Перечень многоквартирных домов с указанием стоимости проведения капитального ремонта, в том числе за счёт средств Фонда, приведен в приложении № 3 к плану.

6. Предельная стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту

Размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту в расчёте на 1 кв. метр общей площади помещений в многоквартирных домах на 2022 год составляет 14 тыс. рублей.

Превышение предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту, а также оплата услуг и (или) работ, не предусмотренных Планом, осуществляется за счёт средств собственников помещений в многоквартирном доме, уплачиваемых в виде взноса на капитальный ремонт сверх минимального размера взноса на капитальный ремонт.

7. Механизм реализации плана

Исполнительный комитет Альметьевского муниципального района Республики Татарстан:

- формирует и направляет в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов по Альметьевскому муниципальному району и документы, подтверждающие выполнение условий предоставления финансовой поддержки в соответствии с Федеральным законом;

- представляет в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан копии нормативных правовых актов и иные документы, подтверждающие выполнение муниципальным образованием условий предоставления финансовой поддержки в соответствии с Федеральным законом;

- участвует в процедуре выбора подрядных организаций для проведения капитального ремонта;

- согласовывает акты выполненных работ по форме КС-2;

- перечисляет средства местного бюджета на софинансирование работ по капитальному ремонту в порядке, установленном Федеральным законом, и в размере, установленном настоящим планом, в соответствии с жилищным законодательством;

- согласовывает акты приемки работ по капитальному ремонту, за исключением случаев использования средств, не предусмотренных утвержденной сметой расходов на капитальный ремонт многоквартирного дома, а также в случае ее превышения;

- осуществляет контроль целевого использования средств, выделяемых на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов;

- создает и поддерживает в актуальном состоянии базу данных в целях реализации плана по Альметьевскому муниципальному району в порядке, устанавливаемом Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан;

- представляет в Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан документы и сведения, необходимые для формирования отчетов в Фонд.

ТСЖ, ЖСК, ЖК, управляющие организации:

- согласовывают акты обследования, дефектные ведомости на объем работ по капитальному ремонту;

- обеспечивают подготовку проектной документации с получением заключения государственной экспертизы.

- выступают организатором отбора в соответствии с порядком, утвержденным Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан;

- участвуют в процедуре выбора подрядных организаций для проведения капитального ремонта;

- осуществляют допуск к объектам капитального ремонта;

- участвуют в осуществлении контроля своевременного и качественного выполнения капитального ремонта многоквартирных домов, а также в их приеме в эксплуатацию с правом подписи актов обследования и актов ввода в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом объектов.

Собственники помещений:

- согласовывают акты обследования, дефектные ведомости на объем работ по капитальному ремонту;

- участвуют в осуществлении контроля своевременного и качественного выполнения капитального ремонта многоквартирных домов, а также в их приеме в эксплуатацию с правом подписи актов обследования и актов ввода в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом объектов.

Подрядные организации:

- обеспечивают выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в сроки, установленные договором подряда;

- формируют акты выполненных работ по форме КС-2, КС-3;

- выполняют иные работы, предусмотренные договором подряда.

Республиканское агентство по печати и массовым коммуникациям «Татмедиа» осуществляет регулярное освещение хода реализации мероприятий плана в средствах массовой информации.

Планирование, исполнение, контроль и мониторинг плана осуществляются в едином информационном продукте «Мониторинг жилищного фонда».

8. Порядок отбора подрядных организаций для выполнения

**работ по капитальному ремонту общего имущества
многоквартирных домов**

Подрядные организации отбираются некоммерческой организацией «Фонд жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан» (далее - Региональный оператор), органами местного самоуправления, муниципальными бюджетными учреждениями в соответствии с порядком, утвержденным Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан.

Приложение № 1
к краткосрочному плану
Региональной программы
капитального ремонта общего имущества
многоквартирных домов, расположенных в
Альметьевском муниципальном районе
на 2022 год

ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
выполнения краткосрочного плана Региональной программы капитального
ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных в
Альметьевском муниципальном районе на 2022 год

Табл.№ 1

№ № п/п	Наименование муниципально- го образования	Общая площадь МКД*, кв.м	Количество жителей, зарегист- рирован- ных в МКД на дату утверж- дения Региона- льной программы	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта, рублей				
				I квар- тал	II квар- тал	III квар- тал	IV квар- тал	всего	I квар- тал	II квар- тал	III квар- тал	IV квартал	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Альметьевский муниципальный район	138669,77	5741				39	39				366677750,00	366677750,00
	Итого по Альметьевско- му муниципально- му району	138669,77	5741				39	39				366677750,00	366677750,00

Приложение № 2
к краткосрочному плану
Региональной программы
капитального ремонта общего имущества
многоквартирных домов, расположенных в
Альметьевском муниципальном районе
на 2022 год

РЕЕСТР МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

по видам ремонта, включенных в краткосрочный план Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных в Альметьевском муниципальном районе на 2022 год

Табл. № 1

№ № п/п	Адрес многоквартирного дома (Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район)	Стоимость капитального ремонта-всего	В том числе:					
			Стоимость строительно-монтажных работ	Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации	Проведение работ по технической инвентаризации многоквартирных домов в изготовление технических паспортов	Разработка проектной документации на многоквартирные дома, проведение капитального ремонта которых запланировано в 2022 году, и проведение проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта	Осуществление строительного контроля	
		рублей	рублей	рублей	единиц	рублей	рублей	рублей
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	пгт. Нижняя Мактама, ул. Девонская, д. 61	4633 500,00	4500 000,00	0,00	0	0,00	66 000,00	67 500,00
2	пгт. Нижняя Мактама, ул. Заводская, д. 18	4150 000,00	4000 000,00	0,00	0	0,00	90 000,00	60 000,00
3	пгт. Нижняя Мактама, ул. Заводская, д. 20	4125 000,00	4000 000,00	0,00	0	0,00	65 000,00	60 000,00
4	пгт. Нижняя Мактама, ул. Кирова, д. 34	2399 500,00	2300 000,00	0,00	0	0,00	65 000,00	34 500,00
5	пгт. Нижняя Мактама, ул. Кирова, д. 36	2399 500,00	2300 000,00	0,00	0	0,00	65 000,00	34 500,00
6	пгт. Нижняя Мактама, ул. Некрасова, д. 32	4125 000,00	4000 000,00	0,00	0	0,00	65 000,00	60 000,00
7	пгт. Нижняя Мактама, ул. Некрасова, д. 40	3313 000,00	3200 000,00	0,00	0	0,00	65 000,00	48 000,00
8	пгт. Нижняя Мактама, ул. Садовая, д. 17	4429 500,00	4300 000,00	0,00	0	0,00	65 000,00	64 500,00
9	г. Альметьевск пр-кт. Габдуллы Тукая, д. 31	11568 000,00	11200 000,00	0,00	0	0,00	200 000,00	168 000,00
10	г. Альметьевск, пр-кт. Строителей, д. 21	19941 750,00	19450 000,00	0,00	0	0,00	200 000,00	291 750,00
11	г. Альметьевск, пр-кт. Строителей, д. 29	11315 000,00	11000 000,00	0,00	0	0,00	150 000,00	165 000,00
12	г. Альметьевск, ул. Белоглазова, д. 115	4160 000,00	4000 000,00	0,00	0	0,00	100 000,00	60 000,00
13	г. Альметьевск, ул. Больничная, д. 3	5175 000,00	5000 000,00	0,00	0	0,00	100 000,00	75 000,00
14	г. Альметьевск, ул. Больничная, д. 5	5529 500,00	5300 000,00	0,00	0	0,00	150 000,00	79 500,00
15	г. Альметьевск, ул. Больничная, д. 6	5529 500,00	5300 000,00	0,00	0	0,00	150 000,00	79 500,00
16	г. Альметьевск, ул. Герцена, д. 90	8200 000,00	8200 000,00	0,00	0	0,00	0,00	8200 000,00
17	г. Альметьевск, ул. Дружбы, д. 15	11162 750,00	10850 000,00	0,00	0	0,00	150 000,00	162 750,00
18	г. Альметьевск, ул. Жуковского, д. 13	15100 500,00	14700 000,00	0,00	0	0,00	220 500,00	180 000,00
19	г. Альметьевск, ул. Жуковского, д. 5	15100 500,00	14700 000,00	0,00	0	0,00	220 500,00	180 000,00
20	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 20	7894 750,00	7650 000,00	0,00	0	0,00	130 000,00	114 750,00
21	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 3	2902 000,00	2800 000,00	0,00	0	0,00	60 000,00	42 000,00
22	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 59	11518 000,00	11200 000,00	0,00	0	0,00	150 000,00	168 000,00
23	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 61	11518 000,00	11200 000,00	0,00	0	0,00	168 000,00	150 000,00
24	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 83	16164 500,00	15800 000,00	0,00	0	0,00	150 000,00	214 500,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9
25	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 85	4716 750,00	4450 000,00	2 500 000,00	0	0,00	200 000,00	66 750,00
26	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 87	17638 000,00	17200 000,00	0,00	0	0,00	180 000,00	258 000,00
27	г. Альметьевск, ул. Маяковского, д. 4	15405 000,00	15000 000,00	0,00	0	0,00	180 000,00	225 000,00
28	г. Альметьевск, ул. Маяковского, д. 76	3764 000,00	3600 000,00	0,00	0	0,00	110 000,00	54 000,00
29	г. Альметьевск, ул. Мира, д. 3	19941 750,00	19450 000,00	0,00	0	0,00	200 000,00	291 750,00
30	г. Альметьевск, ул. Мира, д. 9	19941 750,00	19450 000,00	0,00	0	0,00	200 000,00	291 750,00
31	г. Альметьевск, ул. Мусы Джалиля, д. 23	13004 000,00	12600 000,00	0,00	0	0,00	215 000,00	189 000,00
32	г. Альметьевск, ул. Нефтяников, д. 29	4716 750,00	4450 000,00	2 500 000,00	0	0,00	200 000,00	66 750,00
33	г. Альметьевск, ул. Нефтяников, д. 43	12330 000,00	12000 000,00	0,00	0	0,00	150 000,00	180 000,00
34	г. Альметьевск, ул. Пушкина, д. 29	15212 000,00	14800 000,00	0,00	0	0,00	190 000,00	222 000,00
34	г. Альметьевск, ул. Пушкина, д. 39а	11629 500,00	11300 000,00	0,00	0	0,00	160 000,00	169 500,00
36	г. Альметьевск, ул. Пушкина, д. 41а	11649 500,00	11300 000,00	0,00	0	0,00	180 000,00	169 500,00
37	г. Альметьевск, ул. Тельмана, д. 58	10025 500,00	9700 000,00	0,00	0	0,00	180 000,00	145 500,00
38	г. Альметьевск, ул. Тельмана, д. 58А	11243 500,00	10900 000,00	0,00	0	0,00	180 000,00	163 500,00
39	г. Альметьевск, ул. Чехова, д. 29	3105 000,00	3000 000,00	0,00	0	0,00	60 000,00	45 000,00
	Итого	366677 750,00	356150 000,00	5 000 000,00	0	0,00	5 430 000,00	5 097 750,00

Приложение № 3
к краткосрочному плану
Региональной программы
капитального ремонта общего имущества
многоквартирных домов, расположенных в
Альметьевском муниципальном районе
на 2022 год

ПЕРЕЧЕНЬ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
включенных в краткосрочный план Региональной программы капитального ремонта общего имущества
многоквартирных домов, расположенных в Альметьевском муниципальном районе на 2022 год

Табл. № 1

№ № п/п	Адрес (Республика Татарстан, Альметьевский муниципальный район)	Год ввода в эксплуатацию	Год последнего кап.ремонта	Материал стен***	Эта- жно- сть	Общая площадь МКД, кв.м	в том числе жилых		Количество граждан, зарегистри- рованных в МКД	вид ремонта	Стоимость капитального ремонта, рублей				Удельная стоимость капиталь- ного ремон 1 кв.метра общей площади помеще- ний МКД	Пределная стоимость капитального ремонта 1 кв.метра общей площади МКД	Плановая дата завер- шения работ
							Всего	в том числе жилых, находящи- ся в собствен- ности граждан			Итого	в том числе					
												бюджет субъекта	бюджет МО	Средства собствен- ников помещений			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	пгт. Нижняя Мактама, ул. Девонская, д. 61	1980	1980	монолитно- го ж/бетона	2	1 070,50	929,00	929,00	67	частично	4633 500,00	945 512,01	1074 693,99	2613 294,00	4 328,35	14 000,00	31.12.2022
2	пгт. Нижняя Мактама, ул. Заводская, д. 18	1982	1982	сборно- щитовых панелей	3	1 572,00	1 449,90	1 449,90	75	частично	4150 000,00	846 849,00	962 592,50	2340 558,50	2 639,95	14 000,00	31.12.2022
3	пгт. Нижняя Мактама, ул. Заводская, д. 20	1979	1979	сборно- щитовых панелей	3	1 542,40	1 420,80	1 420,80	74	частично	4125 000,00	841 747,50	956 793,75	2326 458,75	2 674,40	14 000,00	31.12.2022
4	пгт. Нижняя Мактама, ул. Кирова, д. 34	1955	1955	монолитно- го ж/бетона	2	346,30	314,30	213,70	26	частично	2399 500,00	489 641,97	556 564,03	1353 294,00	6 928,96	14 000,00	31.12.2022
5	пгт. Нижняя Мактама, ул. Кирова, д. 36	1955	1955	монолитно- го ж/бетона	2	345,70	313,70	214,30	24	частично	2399 500,00	489 641,97	556 564,03	1353 294,00	6 940,99	14 000,00	31.12.2022
6	пгт. Нижняя Мактама, ул. Некрасова, д. 32	1975	1975	Стены кирпичные	2	792,60	732,40	732,40	53	частично	4125 000,00	841 747,50	956 793,75	2326 458,75	5 204,39	14 000,00	31.12.2022
7	пгт. Нижняя Мактама, ул. Некрасова, д. 40	1982	1982	Стены кирпичные	2	401,80	365,70	365,70	26	частично	3313 000,00	676 050,78	768 450,35	1868 498,87	8 245,40	14 000,00	31.12.2022
8	пгт. Нижняя Мактама, ул. Садовая, д. 17	1985	1985	монолитно- го ж/бетона	3	1 563,30	1 403,20	847,00	102	частично	4429 500,00	903 883,77	1027 422,52	2498 193,71	2 833,43	14 000,00	31.12.2022
9	г. Альметьевск, пр-кт Габдуллы Тукая, д. 31	1969	1969	Стены кирпичные	5	3 586,00	3 149,20	3 149,20	155	частично	11568000,00	2360 566,08	2683 197,60	6524 236,32	3 225,88	14 000,00	31.12.2022
10	г. Альметьевск, пр-кт Строителей, д. 21	1974	1974	сборно- щитовых панелей	5	6 392,73	5 727,13	5 727,13	285	частично	19941750,00	3791 443,51	4108 957,91	12041 348,58	3 119,44	14 000,00	31.12.2022

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
11	г. Альметьевск, пр-кт Строителей, д. 29	1976	1976	Стены кирпичные	5	5 026,20	4 162,20	4 162,20	203	частично	11315000,00	2308 938,90	2624 514,25	6381 546,85	2 251,20	14 000,00	31.12.2022
12	г. Альметьевск, ул. Белоглазова, д. 115	1960	1960	Стены кирпичные	2	541,20	541,20	385,80	47	частично	4160 000,00	848 889,60	964 912,00	2346 198,40	7 686,62	14 000,00	31.12.2022
13	г. Альметьевск, ул. Больничная, д. 3	1985	1985	Стены кирпичные	5	2 534,40	2 085,50	1 939,40	100	частично	5175 000,00	1056 010,50	1200 341,25	2918 648,25	2 041,90	14 000,00	31.12.2022
14	г. Альметьевск, ул. Больничная, д. 5	1984	1984	Стены кирпичные	3	1 879,10	1 800,50	1 706,60	86	частично	5529 500,00	1128 349,77	1282 567,53	3118 582,70	2 942,63	14 000,00	31.12.2022
15	г. Альметьевск, ул. Больничная, д. 6	1985	1985	Стены кирпичные	3	2 009,60	1 861,10	1 713,70	98	частично	5529 500,00	1128 349,77	1282 567,53	3118 582,70	2 751,54	14 000,00	31.12.2022
16	г. Альметьевск, ул. Герцена, д. 90	1981	2008	Стены кирпичные	9	13708,8	11655,7	11490,4	528	частично	8200 000,00	277 870,00	516 531,00	7405 599,00	598,16	14 000,00	31.12.2022
17	г. Альметьевск, ул. Дружбы, д. 15	1980	1980	Стены кирпичные	5	3 528,90	3 195,60	3 195,60	174	частично	11162750,00	2277 870,77	2589 199,86	6295 679,37	3 163,24	14 000,00	31.12.2022
18	г. Альметьевск, ул. Жуковского, д. 13	1990	1990	сборно-щитовых панелей	5	5 080,80	4 684,50	4 684,50	211	частично	15100500,00	3081 408,02	3502 560,98	8516 531,00	2 972,07	14 000,00	31.12.2022
19	г. Альметьевск, ул. Жуковского, д. 5	1988	1988	сборно-щитовых панелей	5	6 123,00	4 778,90	4 778,90	244	частично	15100500,00	3081 408,03	3502 560,97	8516 531,00	2 466,19	14 000,00	31.12.2022
20	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 20	1958	1958	Стены кирпичные	3	2 316,12	1 580,75	1 580,75	58	частично	7894 750,00	1611 002,69	1831 187,26	4452 560,05	3 408,61	14 000,00	31.12.2022
21	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 3	1956	1956	искусственные и естественных камней	2	457,98	395,90	395,90	21	частично	2902 000,00	592 182,12	673 118,90	1636 698,98	6 336,52	14 000,00	31.12.2022
22	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 59	1964	1964	сборно-щитовых панелей	4	2 296,80	2 113,80	2 006,40	92	частично	11518000,00	2350 363,08	2671 600,10	6496 036,82	5 014,80	14 000,00	31.12.2022
23	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 61	1963	1963	сборно-щитовых панелей	4	2 282,90	2 069,90	1 832,20	87	частично	11518000,00	2350 363,08	2671 600,10	6496 036,82	5 045,34	14 000,00	31.12.2022
24	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 83	1971	1971	Стены кирпичные	5	5 541,00	4 047,10	4 047,10	194	частично	16164500,00	3298 527,86	3749 355,78	9116 616,36	2 917,25	14 000,00	31.12.2022
25	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 85	1972	1972	Стены кирпичные	9	2 927,10	2 078,20	2 078,20	92	частично	4716 750,00	962 500,01	1094 050,16	2660 199,83	1 611,41	14 000,00	31.12.2022
26	г. Альметьевск, ул. Ленина, д. 87	1972	1972	Стены кирпичные	5	5 024,50	4 565,90	4 565,90	214	частично	17638 000,00	3599 210,28	4091 134,10	9947 655,62	3 510,40	14 000,00	31.12.2022
27	г. Альметьевск, ул. Маяковского, д. 4	1972	1972	сборно-щитовых панелей	5	4 934,50	4 327,60	4 178,30	236	частично	15405000,00	3143 544,30	3573 189,75	8688 265,95	3 121,90	14 000,00	31.12.2022
28	г. Альметьевск, ул. Маяковского, д. 76	1995	1995	Стены кирпичные	5	6 081,30	6 081,30	6 081,30	159	частично	3764 000,00	768 081,84	873 059,80	2122 858,36	618,95	14 000,00	31.12.2022
29	г. Альметьевск, ул. Мира, д. 3	1973	1973	сборно-щитовых панелей	5	6 431,88	5 705,58	5 705,58	273	частично	19941750,00	4069 313,51	4625 488,91	11246 947,58	3 100,45	14 000,00	31.12.2022
30	г. Альметьевск, ул. Мира, д. 9	1975	1975	сборно-щитовых панелей	5	6 555,30	5 841,60	5 841,60	286	частично	19941750,00	4069 313,51	4625 488,91	11246 947,58	3 042,08	14 000,00	31.12.2022
31	г. Альметьевск, ул. Мусы Джалиля, д. 23	1965	1965	сборно-щитовых панелей	4	2 246,96	2 055,00	1 924,60	116	частично	13004000,00	2653 596,24	3016 277,80	7334 125,96	5 787,37	14 000,00	31.12.2022
32	г. Альметьевск, ул. Нефтяников, д. 29	1973	1973	Стены кирпичные	9	3 164,10	2 138,50	2 045,70	106	частично	4716 750,00	962 500,01	1094 050,16	2660 199,83	1 490,71	14 000,00	31.12.2022
33	г. Альметьевск, ул. Нефтяников, д. 43	1974	1974	сборно-щитовых панелей	5	3 107,70	2 730,20	2 730,20	132	частично	12330000,00	2516 059,80	2859 943,50	6953 996,70	3 967,56	14 000,00	31.12.2022
34	г. Альметьевск, ул. Пушкина, д. 29	1982	1982	Стены кирпичные	5	3 035,10	1 985,30	1 985,30	140	частично	15212000,00	3104 160,72	3528 423,40	8579 415,88	5 012,03	14 000,00	31.12.2022
35	г. Альметьевск, ул. Пушкина, д. 39а	1967	1967	сборно-щитовых панелей	5	3 015,20	2 739,20	2 739,20	125	частично	11629500,00	2373 115,76	2697462,53	6558 921,71	3 856,96	14 000,00	31.12.2022

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
36	г. Альметьевск, ул. Пушкина, д. 41а	1966	1966	сборно- щитовых панелей	5	2 908,90	2 644,90	2 644,90	113	частично	11649500,00	2377 196,97	2702 101,52	6570 201,51	4 004,78	14 000,00	31.12.2022
37	г. Альметьевск, ул. Тельмана, д. 58	1990	1990	сборно- щитовых панелей	10	7 630,40	6 326,20	6 191,10	291	частично	10025500,00	2045 803,53	2325 414,72	5654 281,75	1 313,89	14 000,00	31.12.2022
38	г. Альметьевск, ул. Тельмана, д. 58А	1990	1990	сборно- щитовых панелей	10	9 848,80	8 685,20	8 432,10	405	частично	11243500,00	2294 348,61	2607 929,83	6341 221,56	1 141,61	14 000,00	31.12.2022
39	г. Альметьевск, ул. Чехова, д. 29	1958	1958	искусствен- ных и естествен- ных камней	2	817,90	417,80	417,80	23	частично	3105 000,00	634 390,63	718 336,97	1752 272,40	3 796,31	14 000,00	31.12.2022
ИТОГО:						124960,97	107 444,76	105039,96	5213		366677750,00	73151754,00	83147000,00	210378996,00			

2. Правовому управлению исполнительного комитета района (Ханнанова А.Б.) опубликовать настоящее постановление в газете «Альметьевский вестник» и разместить на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (PRAVO.TATARSTAN.RU).

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель
исполнительного комитета района



А.М. Каюмов