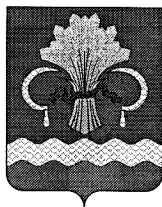


ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
МАМАДЫШСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ул.М.Джалиля, д.23/33, г. Мамадыш,
Республика Татарстан, 422190



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ
МАМАДЫШ МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫНЫҢ БАШКАРМА
КОМИТЕТЫ
М.Жәлил ур, 23/33 й., Мамадыш ш.,
Татарстан Республикасы, 422190

Тел.: (85563) 3-15-00, 3-31-00, факс 3-22-21, e-mail: mamadysh.ikrayona@tatar.ru, www.mamadysh.tatarstan.ru

Постановление

№ 50

Карар

от «01» 03 2022 г.

О внесении изменений в постановление
№ 303 от 22.11.19 г. «Об утверждении
краткосрочного плана реализации
Региональной программы капитального
ремонта общего имущества в
многоквартирных домах, расположенных
на территории Мамадышского
муниципального района в 2020-2022 годах.

В целях реализации Жилищного кодекса Российской Федерации, Закона Республики Татарстан от 25.06.2013 г. № 52-ЗРТ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан», Исполнительный комитет Мамадышского муниципального района Республики Татарстан

п о с т а н о в л я е т:

1. Внести следующие изменения в краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мамадышского муниципального района в 2020-2022 годах, утвержденных постановлением исполнительного комитета Мамадышского муниципального района от 22.11.2019 г. № 303, изложив раздел IV в следующей редакции:

IV. Ресурсное обеспечение Краткосрочного плана.

Источниками финансирования Краткосрочного плана являются средства Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, бюджета Республики Татарстан, местного бюджета, собственников помещений.

Объем финансовых средств финансирования мероприятий капитального ремонта МКД на 2020, 2021, 2022 годы:

- 2020 год – 22 460 121,02 руб;
- 2021 год – 25 769 329,81 руб;
- 2022 год - 23 340 381,86 руб.

Финансирование программы осуществляется исходя из объемов потребности финансовых средств на проведение капитального ремонта многоквартирных домов.

0000011200

Объемы проведения и финансирования капитального ремонта
многоквартирных домов на 2020 год

Таблица 1

Виды работ по капитальному ремонту многоквартирных домов	Объемы проведения капитального ремонта, ед.изм.	Объемы потребности финансовых средств на проведение капитального ремонта, руб.
Ремонт мягкой кровли, кв. м	-	-
Ремонт шиферной кровли, кв. м	-	-
Ремонт металлической кровли, кв. м	480,00	2 186 059,13
Ремонт внутридомовых инженерных сетей, пог. м, в том числе:	-	-
электроснабжения, пог. м	-	-
теплоснабжения (отопления), пог. м	-	-
газоснабжения, пог. м	-	-
водоснабжения, пог.м, в том числе:	-	-
горячего	-	-
холодного	-	-
водоотведения (канализации), пог. м	-	-
Установка приборов учета потребления ресурсов и узлов управления, шт.	-	-
Ремонт и замена лифтов, ремонт лифтовых шахт, шт.	-	-
Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирных домах, кв. м	-	-
утепление фасадов, кв. м	-	-
ремонт фасадов, кв. м	3 840,00	19 532 379,18
Ремонт подъездов, кв.м	-	-
Технадзор	-	331 633,52
Разработка и экспертиза ПСД	-	410 049,19

Объемы проведения и финансирования капитального ремонта
многоквартирных домов на 2021 год

Таблица 2

Виды работ по капитальному ремонту многоквартирных домов	Объемы проведения капитального ремонта, ед.изм.	Объемы потребности финансовых средств на

		проведение капитального ремонта, руб.
Ремонт мягкой кровли, кв. м	-	-
Ремонт шиферной кровли, кв. м	-	-
Ремонт металлической кровли, кв. м	-	-
Ремонт внутридомовых инженерных сетей, пог. м, в том числе:	-	-
электроснабжения, пог. м	-	-
теплоснабжения (отопления), пог. м	-	-
газоснабжения, пог. м	-	-
водоснабжения, пог.м, в том числе:	-	-
горячего	-	-
холодного	-	-
водоотведения (канализации), пог. м	-	-
Установка приборов учета потребления ресурсов и узлов управления, шт.	-	-
Ремонт и замена лифтов, ремонт лифтовых шахт, шт.	-	-
Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирных домах, кв. м	-	-
утепление фасадов, кв. м	-	-
ремонт фасадов, кв. м	4 960,00	23 579 304,62
Ремонт подъездов, кв.м	800,00	1 357 020,59
Технадзор	-	345 407,84
Разработка и экспертиза ПСД	-	487 596,76

Объемы проведения и финансирования капитального ремонта
многоквартирных домов на 2022 год

Таблица 3

Виды работ по капитальному ремонту многоквартирных домов	Объемы проведения капитального ремонта, ед.изм.	Объем ы потребности финансовых средств на проведение капитального ремонта, руб.
Ремонт мягкой кровли, кв. м	-	-
Ремонт шиферной кровли, кв. м	-	-
Ремонт металлической кровли, кв. м	-	-
Ремонт внутридомовых инженерных сетей, пог. м, в том числе:	-	-
электроснабжения, пог. м	-	-

теплоснабжения (отопления), пог. м	-	-
газоснабжения, пог. м	-	-
водоснабжения, пог.м, в том числе:	-	-
горячего	-	-
холодного	-	-
водоотведения (канализации), пог. м	-	-
Установка приборов учета потребления ресурсов и узлов управления, шт.	-	-
Ремонт и замена лифтов, ремонт лифтовых шахт, шт.	-	-
Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирных домах, кв. м	-	-
утепление фасадов, кв. м	-	-
ремонт фасадов, кв. м	2 660,00	20 230 920,40
Ремонт подъездов, кв.м	560	2 500 000,00
Технадзор	-	203 153,82
Разработка и экспертиза ПСД	-	406 307,64

2. Приложения 1-3 к Краткосрочному плану изложить в новой редакции (прилагаются).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя Исполнительного комитета Мамадышского муниципального района Республики Татарстан Никифорова Р.М.

Руководитель



И.М.Дарземанов

Приложение № 1
к Краткосрочному плану реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мамадышского муниципального района Республики Татарстан в 2020, 2021, 2022 годах

Реестр многоквартирных домов по видам ремонта, включенных в Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мамадышского муниципального района Республики Татарстан в 2020, 2021, 2022 годах

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость капитального ремонта, ВСЕГО	Виды, установленные ч.1 ст.166 Жилищного Кодекса Российской Федерации								Виды, установленные нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации								
			ремонт внутридомовых инженерных систем, всего	ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения		ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения		ремонт крыши		ремонт фасада		установка или замена коллективных (общедомовых) приборов учета и узлов управления и регулирования	установка приборов учета электрической энергии		ремонт подъездов в многоквартирном доме		разработка и проведение государственной экспертизы проектной документации	осуществление строительного контроля	
				рублей	рублей	пог.метров	рублей	пог.метров	рублей	кв.метров	рублей		кв.метров	рублей	ед.лиц	рублей			кв.метров
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
Итого по Мамадышскому муниципальному району																			
2020 год																			
1	г. Мамадыш, ул. Давыдова, д. 20/11	9 014 157,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 740,00	8 667 257,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	194 800,00	152 100,00
2	г. Мамадыш, ул. Давыдова, д. 166	11 203 373,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 100,00	10 865 122,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	187 231,19	151 019,70
3	с. Нижний Таганцы, ул. Куйбышева, д. 18	2 242 590,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	2 186 059,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28 018,00	28 513,82
Итого по району в 2020 году		22 460 121,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480,00	2 186 059,13	3 840,00	19 532 379,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	410 049,19	331 633,52
2021 год																			
1	г. Мамадыш, ул. Давыдова, д. 20/11	1 720 901,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00	800,00	1357 020,59	219 525,43	144 355,84	
2	г. Мамадыш, ул. Давыдова, д. 32	12 103 649,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 200,00	11 777 665,51	0,00	0	0,00	0,00	0	186 277,33	139 707,00	
3	г. Мамадыш, ул. Кирова, д. 14/33	11 944 778,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 760,00	11 801 639,11	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	81 794,00	61 345,00
Итого по району в 2021 году		25 769 329,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 960,00	23 579 304,62	0,00	0,00	0,00	800,00	1 357 020,59	487 596,76	345 407,84	
2022 год																			
1	г. Мамадыш, ул. Давыдова, д. 160	7 890 381,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	560,00	5 230 920,40	0,00	0,00	0,00	560,00	2 500 000,00	106 307,64	53 153,82	
2	г. Мамадыш, ул. Давыдова, д. 32	15 450 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 100,00	15 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	300 000,00	150 000,00	
Итого по району в 2022 году		23 340 381,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 660,00	20 230 920,40	0,00	0,00	0,00	560,00	2 500 000,00	406 307,64	203 153,82	

**Перечень
 многоквартирных домов, включенных в Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории
 Мамадышского муниципального района Республики Татарстан в 2020, 2021, 2022 годах**

№ п/п	Адрес МКД*	Год		Материал стен		Общая площадь МКД, всего	Площадь помещений многоквартирного дома		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения Региональной программы	Вид ремонта	Стоимость капитального ремонта по программе Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства					Плановая дата завершения работ	
		ввода в эксплуатацию	завершения последнего капитального ремонта	Количество этажей	Количество подъездов		всего	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан			итого	в том числе:					
												за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	за счет средств ТСЖ**, других кооперативов либо собственников помещений в МКД		
кв. метров	кв. метров	кв. метров	человек	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	20
Мамадышский муниципальный район																	
2020 год																	
1	г. Мамадыш, ул. Давыдова, д. 20/11	1983	2010	Кирпичные	3	4	2 332,29	2 038,81	2 008,96	117	Частичный	9 014 157,00	0,00	3 646 039,66	2 000 000,00	3 368 117,34	31.12.2020
2	г. Мамадыш, ул. Давыдова, д. 166	2002	2013	Кирпичные	5	4	3 067,32	2 713,12	2 459,92	143	Частичный	11 203 373,07	0,00	968 328,57	2 000 000,00	8 235 044,50	31.12.2020
3	с. Нижний Таканьш, ул. Куйбышева, д. 18	1970	1970	Кирпичные	2	2	936,00	734,68	734,68	53	Частичный	2 242 590,95	0,00	286 093,77	272 000,00	1 684 497,18	31.12.2020
Итого по району в 2020 году							6 335,61	5 486,61	5 203,56	313,00		22 460 121,02	0,00	4 900 462,00	4 272 000,00	13 287 659,02	
2021 год																	
1	г. Мамадыш, ул. Давыдова, д. 20/11	1983	2010	Кирпичные	3	4	2 332,29	2 038,81	2 008,96	117	Частичный	1 720 901,86	0,00	314 784,26	274 414,60	1 131 703,00	31.12.2021
2	г. Мамадыш, ул. Давыдова, д. 32	1977	2016	Кирпичные	5	4	3 530,51	3 235,51	3 190,98	151	Частичный	12 103 649,84	0,00	2 209 827,89	2 012 911,73	7 880 910,22	31.12.2021
3	г. Мамадыш, ул. Кирова, д. 14/33	1984	2014	Кирпичные	5	4	3 175,11	2 851,83	2 851,83	106	Частичный	11 944 778,11	0,00	2 276 642,76	1 984 673,67	7 683 461,68	31.12.2021
Итого по району в 2021 году							9 037,91	8 126,15	8 051,77	374,00		25 769 329,81	0,00	4 801 254,91	4 272 000,00	16 696 074,90	
2022 год																	
2	г. Мамадыш, ул. Давыдова, д. 160	1994	2016	Кирпичные	5	4	3 105,79	2 786,59	2 786,59	121	Частичный	7 890 381,86	0,00	2 666 184,00	3 000 000,00	2 224 197,86	31.12.2022
3	г. Мамадыш, ул. Давыдова, д. 32	1977	2016	Кирпичные	5	4	3 530,51	3 235,51	3 190,98	151	Частичный	15 450 000,00	0,00	2 233 725,00	1 272 000,00	11 944 275,00	31.12.2022
Итого по району в 2022 году							6 636,30	6 022,10	5 977,57	272,00		23 340 381,86	0,00	4 899 909,00	4 272 000,00	14 168 472,86	

*МКД - многоквартирный дом; **ТСЖ - товарищество собственников жилья.

Приложение № 3

к Краткосрочному плану реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мамадышского муниципального района Республики Татарстан в 2020, 2021, 2022 годах

Планируемые показатели
выполнения Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мамадышского муниципального района Республики Татарстан в 2020, 2021, 2022 годах

№ п/п	Наименование муниципального образования	Общая площадь МКД*, кв.метров	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения Региональной программы	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	всего	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего
2020 год													
1	Мамадышский муниципальный район	6335,61					3	3				22 460 121,02	22 460 121,02
2021 год													
2	Мамадышский муниципальный район	9037,97					3	3				25 769 329,81	25 769 329,81
2022 год													
3	Мамадышский муниципальный район	6636,30					2	2				23 340 381,86	23 340 381,86