



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

31.01.2022

г.Казань

№ 74

Об установлении публичного сервитута в интересах Акционерного общества «Газстройпром» в целях размещения (реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного объекта регионального значения системы газоснабжения «Газопровод высокого давления к н.п.Старое Тябердино»

В соответствии с главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3⁶ Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», Схемой территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан», в целях размещения (реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного объекта регионального значения системы газоснабжения «Газопровод высокого давления к н.п.Старое Тябердино» Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения (реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного объекта регионального значения системы газоснабжения «Газопровод высокого давления к н.п.Старое Тябердино» на 10 лет в интересах Акционерного общества «Газстройпром» (ИНН 7842155505, ОГРН 1187847178705) (далее – публичный сервитут) в отношении земельных участков согласно приложению (далее – земельные участки).

2. Утвердить прилагаемое графическое описание местоположения границ публичного сервитута в целях размещения (реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного объекта регионального значения системы газоснабжения «Газопровод высокого давления к н.п.Старое Тябердино».

3. Установить, что:

порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут осуществляется в соответствии со статьей 39⁴⁶ Земельного кодекса Российской Федерации;

срок, в течение которого использование земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, соответствует сроку публичного сервитута.

4. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в установленном законодательством порядке в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить:

размещение настоящего постановления на официальном сайте Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направление настоящего постановления в Кайбицкий муниципальный район Республики Татарстан для официального опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов;

направление копий настоящего постановления Акционерному обществу «Газстройпром», филиалу федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Татарстан, правообладателям земельных участков.

5. Предложить Акционерному обществу «Газстройпром»:

заключить с правообладателями земельных участков соглашения об осуществлении публичного сервитута;

обратиться в Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан с заявлением об утверждении границ охранной зоны газораспределительных сетей и сведений о границах охранной зоны газораспределительных сетей в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

осуществлять плановые (регламентные) работы, для обеспечения которых установлен публичный сервитут, по техническому обслуживанию объекта газоснабжения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, один раз в год;

привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с их видом разрешенного использования;

снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, установленные статьей 39⁵⁰ Земельного кодекса Российской Федерации, после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Премьер-министр
Республики Татарстан



А.В.Песошин

Приложение
к постановлению
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 31.01. 2022 № 74

Перечень
земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут в целях размещения
(реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного объекта регионального значения
системы газоснабжения «Газопровод высокого давления к н.п.Старое Тябердино»

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер единого землепользования	Правообладатель земельного участка	Вид права	Местонахождение земельного участка согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости	Площадь, на которую установлен публичный сервитут, кв.метров
1	2	3	4	5	6	7
1.	16:21:110502:41	16:21:000000:99	Граждане, общество с ограниченной ответственностью «Агрофирма «Кубня»	Долевая собственность	Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район, Старотябердинское сельское поселение, с.Старое Тябердино, тер.Паевые земли Заря, земельный участок 99	38 267
	16:21:110502:40			Аренда		

1	2	3	4	5	6	7
2.	16:21:110502:115	16:21:000000:67	-	-	Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район, Старотябердинское сельское поселение	733
	16:21:110502:117					
3.	16:21:110502:96	16:21:000000:117	-	-	Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район, ассоциация крестьянских хозяйств «Заря»	1 006
	16:21:110502:98					
Итого						40 006

Утверждено
постановлением
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 31.01. 2022 № 74

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
в целях размещения (реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного
объекта регионального значения системы газоснабжения
«Газопровод высокого давления к н.п.Старое Тябердино»

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район, Старотябердинское сельское поселение
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	40 006 кв.м +/- 70 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут: 16:21:110502:96 (16:21:000000:117), 16:21:110502:40 (16:216000000:99), 16:21:110502:115 (16:21:000000:67), 16:21:110502:41 (16:216000000:99), 16:21:110502:117 (16:21:000000:67), 16:21:110502:98 (16:21:000000:117)

Раздел 2

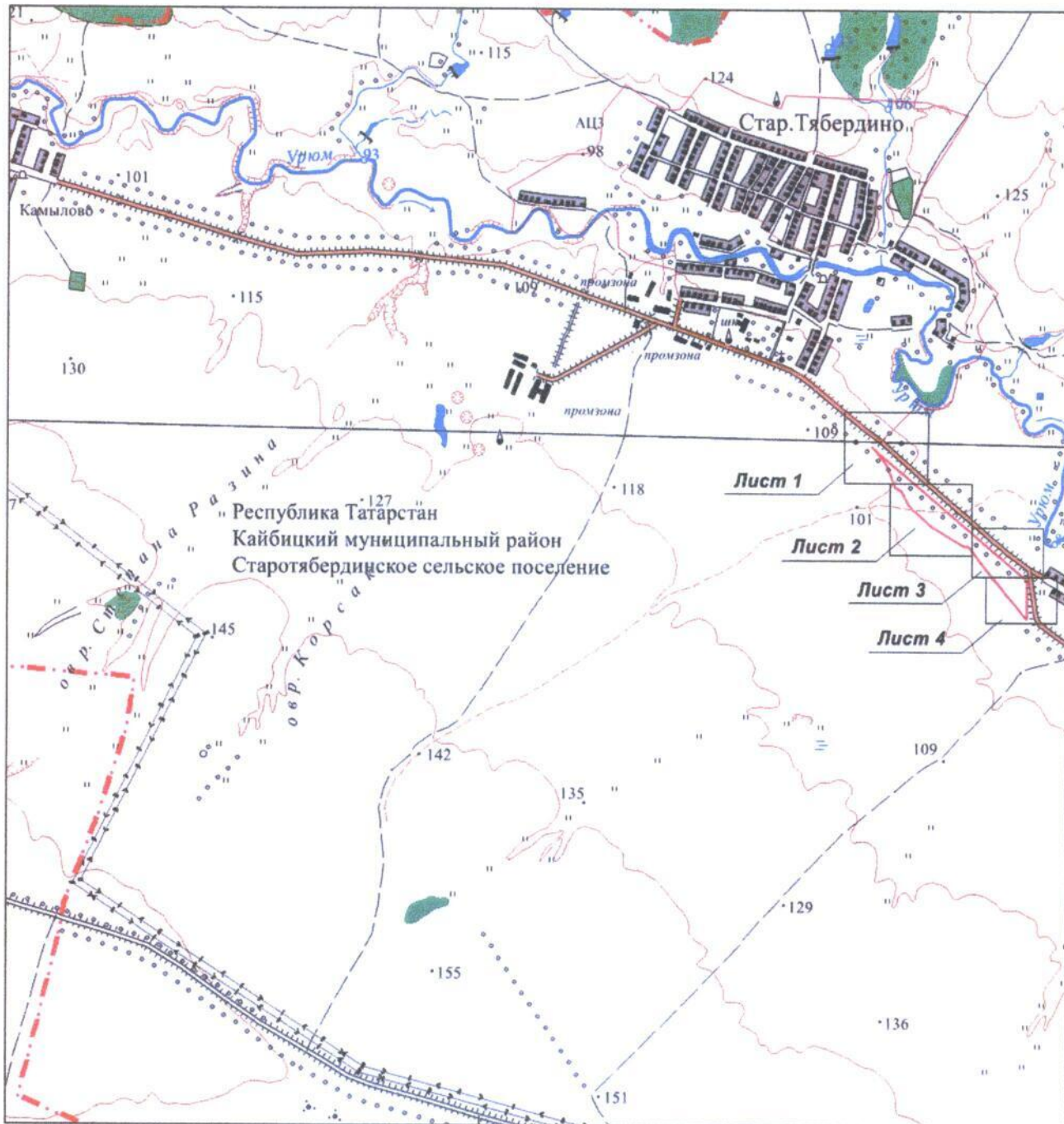
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
1	425672.14	1217554.36	Аналитический	0.1	-
2	425688.59	1217534.87	Аналитический	0.1	-
3	425695.71	1217526.45	Аналитический	0.1	-
4	425692.74	1217518.75	Аналитический	0.1	-
5	425706.90	1217513.19	Аналитический	0.1	-
6	425707.64	1217512.90	Аналитический	0.1	-
7	425761.75	1217472.32	Аналитический	0.1	-
8	425774.02	1217457.83	Аналитический	0.1	-
9	425778.85	1217461.93	Аналитический	0.1	-
10	425786.23	1217468.17	Аналитический	0.1	-
11	425746.34	1217525.39	Аналитический	0.1	-
12	425736.98	1217537.10	Аналитический	0.1	-
13	425733.10	1217533.96	Аналитический	0.1	-
14	425709.26	1217561.66	Аналитический	0.1	-
15	425652.29	1217627.91	Аналитический	0.1	-
16	425616.55	1217669.46	Аналитический	0.1	-
17	425549.72	1217757.66	Аналитический	0.1	-
18	425544.72	1217744.65	Аналитический	0.1	-
19	425541.78	1217732.27	Аналитический	0.1	-
20	425645.45	1217610.47	Аналитический	0.1	-
21	425681.37	1217568.25	Аналитический	0.1	-
1	425672.14	1217554.36	Аналитический	0.1	-
Часть № 2					
22	425529.85	1217746.30	Аналитический	0.1	-
23	425537.72	1217770.15	Аналитический	0.1	-
24	425538.89	1217771.94	Аналитический	0.1	-
25	425520.91	1217795.68	Аналитический	0.1	-
26	425412.12	1217909.91	Аналитический	0.1	-
27	425373.69	1217955.11	Аналитический	0.1	-

1	2	3	4	5	6
28	425351.04	1217981.94	Аналитический	0.1	-
29	425290.53	1218052.92	Аналитический	0.1	-
30	425247.20	1218103.87	Аналитический	0.1	-
31	425236.85	1218116.06	Аналитический	0.1	-
32	425182.42	1218122.25	Аналитический	0.1	-
33	425159.67	1218123.13	Аналитический	0.1	-
34	425114.95	1218123.46	Аналитический	0.1	-
35	425114.43	1218130.53	Аналитический	0.1	-
36	425110.54	1218129.05	Аналитический	0.1	-
37	425110.95	1218123.58	Аналитический	0.1	-
38	425096.10	1218124.26	Аналитический	0.1	-
39	425078.72	1218120.16	Аналитический	0.1	-
40	425069.62	1218116.96	Аналитический	0.1	-
41	425061.15	1218125.85	Аналитический	0.1	-
42	425060.31	1218113.44	Аналитический	0.1	-
43	425059.93	1218107.88	Аналитический	0.1	-
44	425062.28	1218107.72	Аналитический	0.1	-
45	425173.30	1218002.16	Аналитический	0.1	-
46	425361.48	1217864.04	Аналитический	0.1	-
47	425364.60	1217843.77	Аналитический	0.1	-
48	425445.85	1217707.77	Аналитический	0.1	-
49	425508.97	1217637.94	Аналитический	0.1	-
50	425534.09	1217610.14	Аналитический	0.1	-
51	425540.55	1217606.19	Аналитический	0.1	-
52	425572.16	1217586.83	Аналитический	0.1	-
53	425594.95	1217577.89	Аналитический	0.1	-
54	425605.88	1217552.83	Аналитический	0.1	-
55	425620.18	1217547.22	Аналитический	0.1	-
56	425667.50	1217528.65	Аналитический	0.1	-
57	425645.70	1217554.40	Аналитический	0.1	-
58	425626.15	1217562.07	Аналитический	0.1	-
59	425617.90	1217565.31	Аналитический	0.1	-
60	425608.75	1217586.25	Аналитический	0.1	-
61	425606.96	1217590.36	Аналитический	0.1	-
62	425594.88	1217595.10	Аналитический	0.1	-
63	425579.44	1217601.16	Аналитический	0.1	-
64	425544.43	1217623.38	Аналитический	0.1	-
65	425530.83	1217638.30	Аналитический	0.1	-
66	425521.14	1217648.94	Аналитический	0.1	-
67	425508.08	1217661.42	Аналитический	0.1	-
68	425508.17	1217662.21	Аналитический	0.1	-
69	425508.27	1217663.04	Аналитический	0.1	-
70	425507.52	1217663.87	Аналитический	0.1	-
71	425508.45	1217664.72	Аналитический	0.1	-
72	425509.48	1217673.73	Аналитический	0.1	-
73	425504.06	1217679.65	Аналитический	0.1	-
74	425498.16	1217674.25	Аналитический	0.1	-
75	425488.14	1217685.21	Аналитический	0.1	-
76	425458.76	1217717.36	Аналитический	0.1	-

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута в целях размещения
(реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного объекта
регионального значения системы газоснабжения
«Газопровод высокого давления к н.п.Старое Тябердино»

Обзорная схема границ объекта



Масштаб 1: 25 000

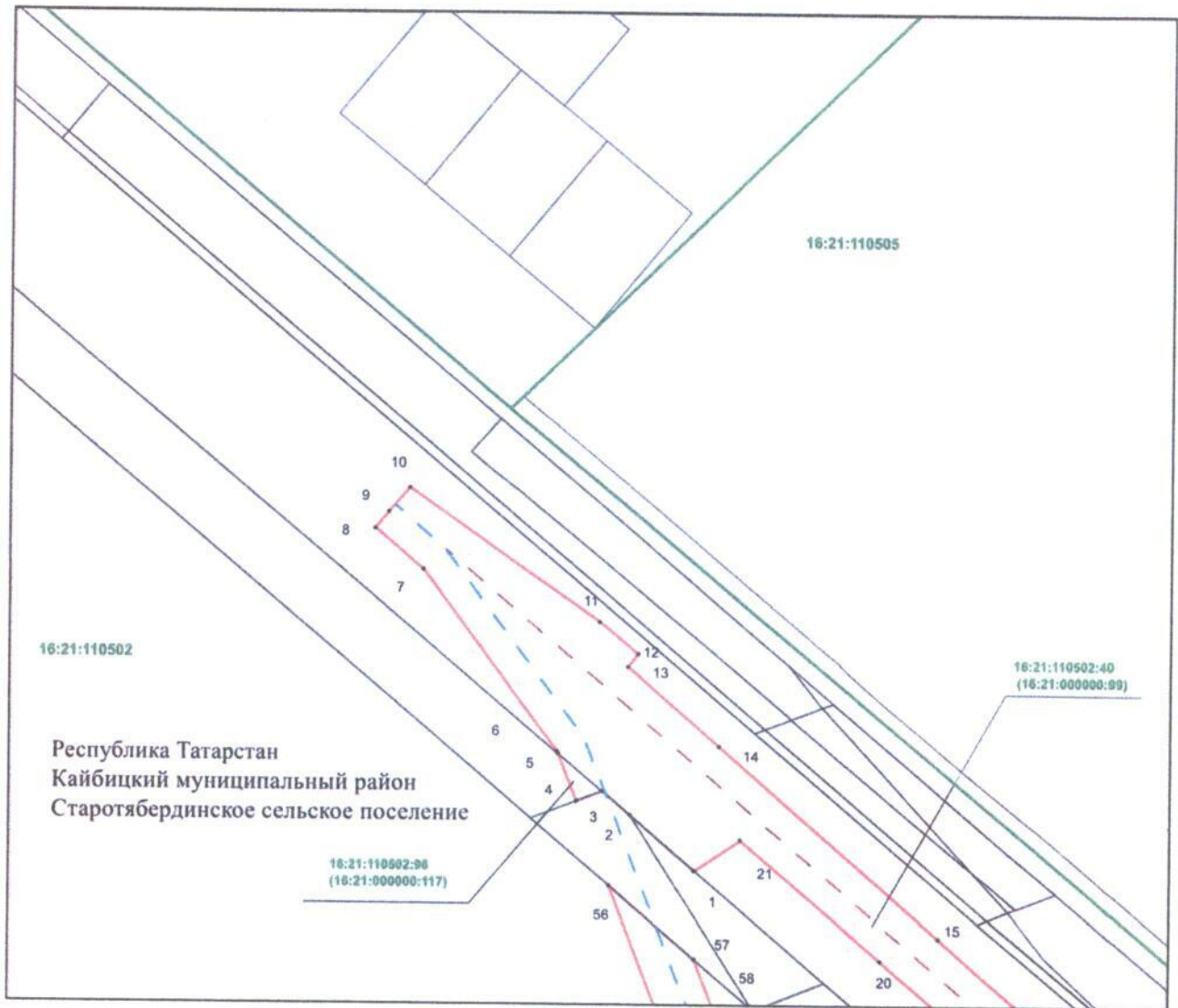
Используемые условные знаки и обозначения:

- — граница объекта
- - - — граница Республики Татарстан.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута в целях размещения
(реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного объекта
регионального значения системы газоснабжения
«Газопровод высокого давления к н.п.Старое Тябердино»

Лист 1



Масштаб 1: 2 000

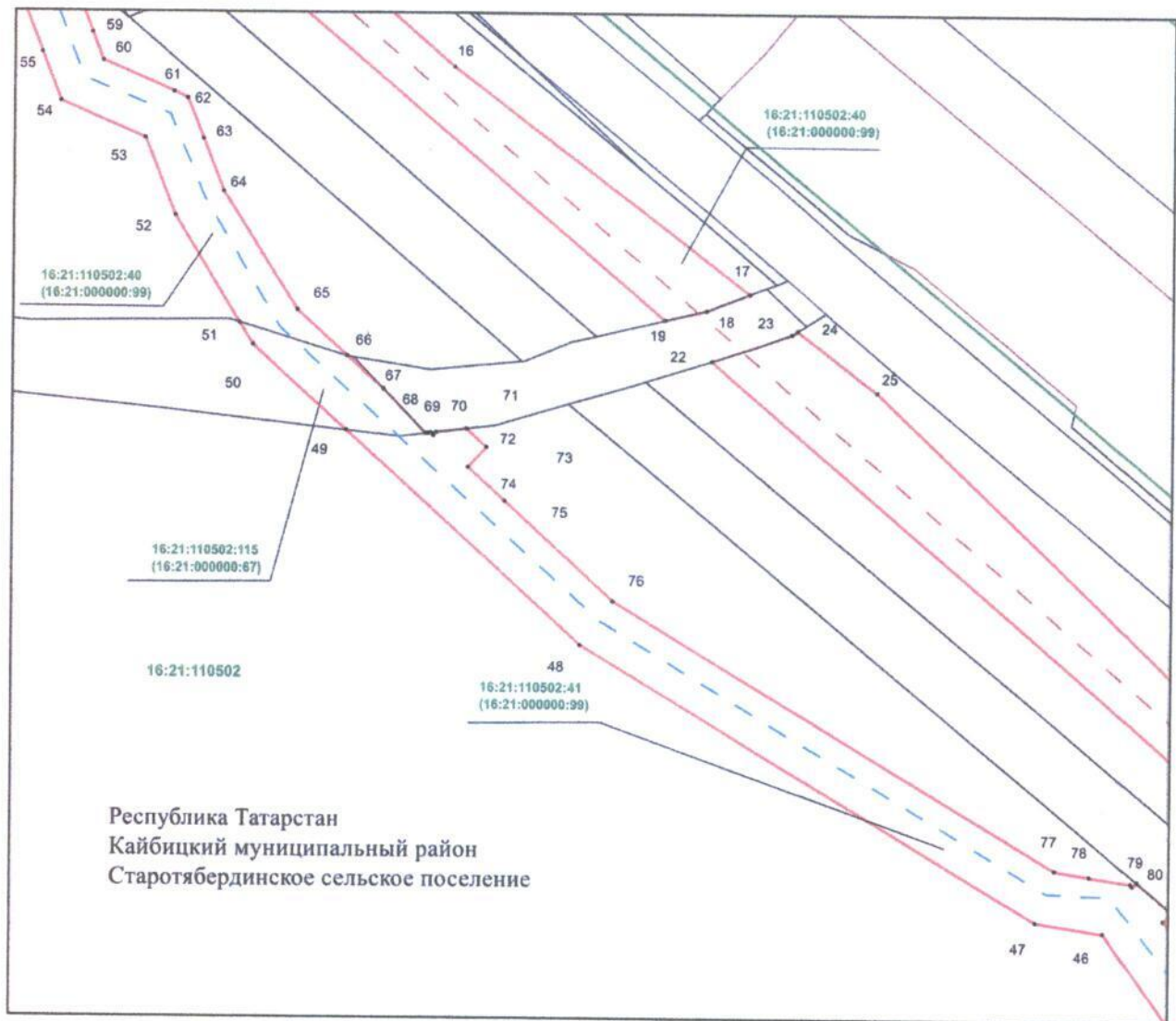
Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
 - (красная линия) – граница объекта
 - (синяя пунктирная линия) – проектное местоположение инженерного сооружения
 - (красная пунктирная линия) – местоположение демонтируемого инженерного сооружения
 - (зеленая линия) – граница кадастрового квартала
 - (черная линия) – граница земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
- 16:21:110502 – номер кадастрового квартала
16:21:110502:96 – кадастровый номер земельного участка.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута в целях размещения
(реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного объекта
регионального значения системы газоснабжения
«Газопровод высокого давления к н.п. Старое Тябердино»

Лист 2



Масштаб 1: 2 000

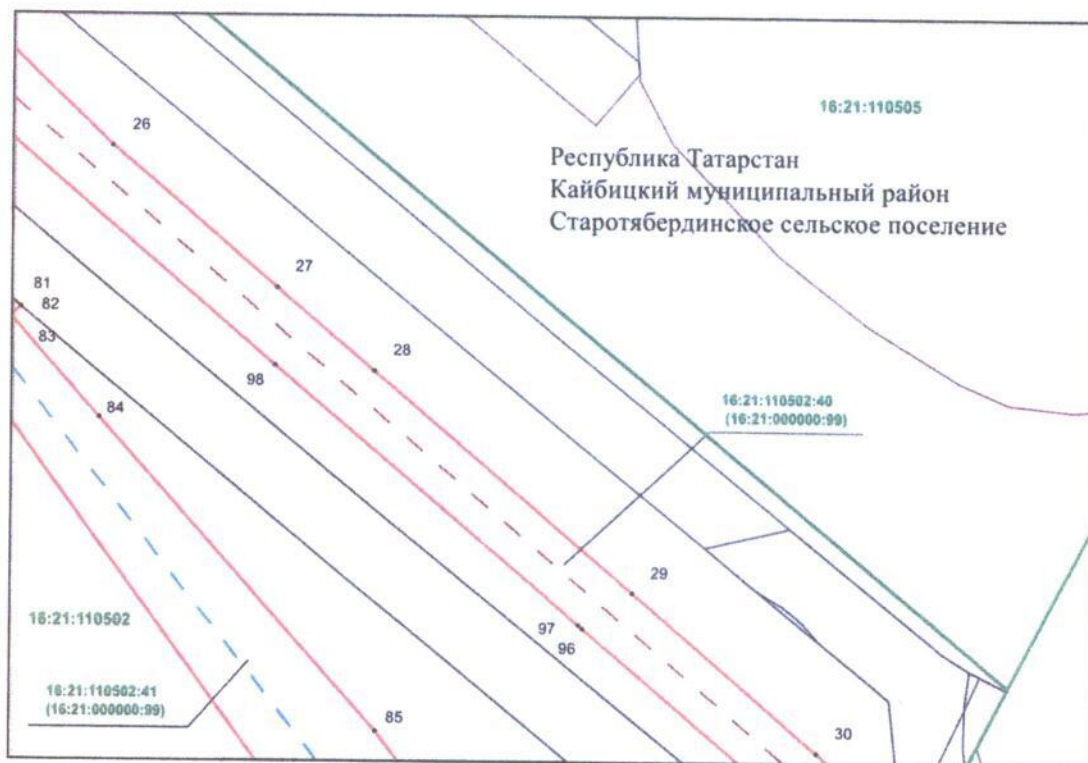
Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
 - (red solid line) – граница объекта
 - (blue dashed line) – проектное местоположение инженерного сооружения
 - (red dashed line) – местоположение демонтируемого инженерного сооружения
 - (black solid line) – граница кадастрового квартала
 - (white box) – граница земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
- 16:21:110502 – номер кадастрового квартала
16:21:110502:40 – кадастровый номер земельного участка.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута в целях размещения
(реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного объекта
регионального значения системы газоснабжения
«Газопровод высокого давления к н.п. Старое Тябердино»

Лист 3



Масштаб 1: 2 000

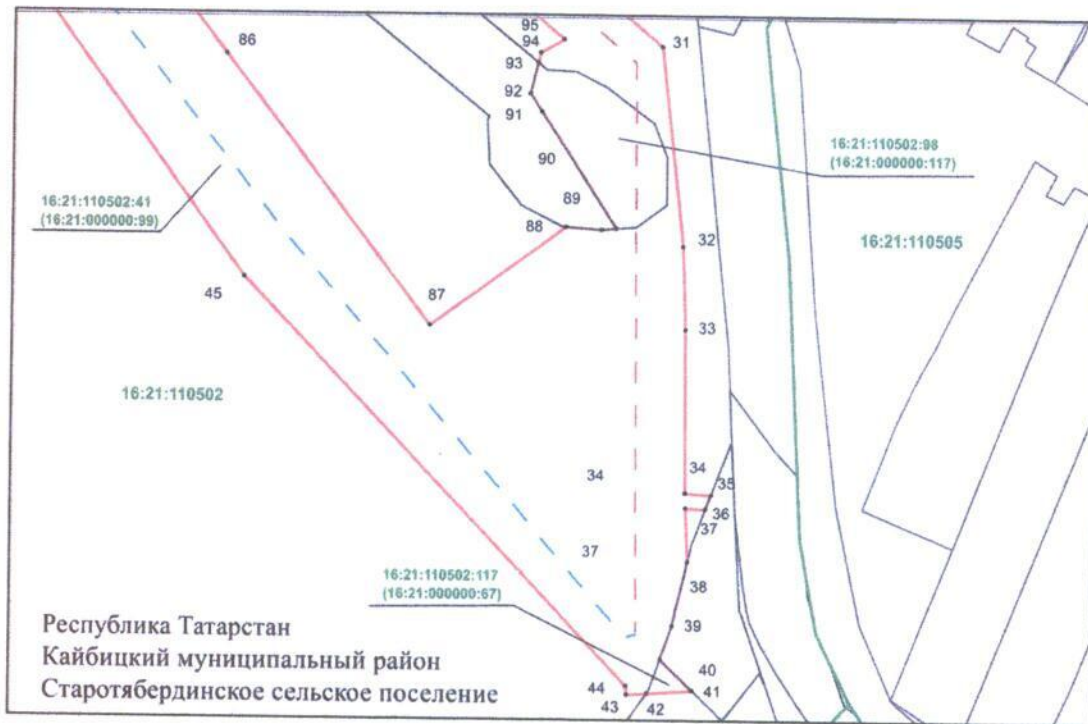
Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- (red solid line) – граница объекта
- (blue dashed line) – проектное местоположение инженерного сооружения
- (red dashed line) – местоположение демонтируемого инженерного сооружения
- (green solid line) – граница кадастрового квартала
- (white box) – граница земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
- 16:21:110502 – номер кадастрового квартала
- 16:21:110502:40 – кадастровый номер земельного участка.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута в целях размещения
(реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного объекта
регионального значения системы газоснабжения
«Газопровод высокого давления к н.п. Старое Тябердино»

Лист 4



Масштаб 1: 2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- (red solid) – граница объекта
- (blue dashed) – проектное местоположение инженерного сооружения
- (red dashed) – местоположение демонтируемого инженерного сооружения
- (black solid) – граница кадастрового квартала
- (white) – граница земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
- 16:21:110502 – номер кадастрового квартала
- 16:21:110502:41 – кадастровый номер земельного участка.