



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

26.01.2022

г.Казань

№ 50

Об установлении публичного сервитута в интересах Акционерного общества «Газстройпром» в целях размещения (реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного объекта регионального значения системы газоснабжения «Газопровод высокого давления к н.п.Большое Подберезье, Корноухово»

В соответствии с главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3⁶ Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», Схемой территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан», в целях размещения (реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного объекта регионального значения системы газоснабжения «Газопровод высокого давления к н.п.Большое Подберезье, Корноухово» Кабинет Министров Республики Татарстан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут в целях размещения (реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного объекта регионального значения системы газоснабжения «Газопровод высокого давления к н.п.Большое Подберезье, Корноухово» на 10 лет в интересах Акционерного общества «Газстройпром» (ИНН 7842155505, ОГРН 1187847178705) (далее – публичный сервитут) в отношении земельных участков согласно приложению (далее – земельные участки).

2. Утвердить прилагаемое графическое описание местоположения границ публичного сервитута в целях размещения (реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного объекта регионального значения системы газоснабжения «Газопровод высокого давления к н.п.Большое Подберезье, Корноухово».

3. Установить, что:

порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут осуществляется в соответствии со статьей 39⁴⁶ Земельного кодекса Российской Федерации;

срок, в течение которого использование земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, соответствует сроку публичного сервитута.

4. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в установленном законодательством порядке в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить:

размещение настоящего постановления на официальном сайте Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направление настоящего постановления в Кайбицкий муниципальный район Республики Татарстан для официального опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов;

направление копий настоящего постановления Акционерному обществу «Газстройпром», филиалу федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Татарстан, правообладателям земельных участков.

5. Предложить Акционерному обществу «Газстройпром»:

заключить с правообладателями земельных участков соглашения об осуществлении публичного сервитута;

обратиться в Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан с заявлением об утверждении границ охранной зоны газораспределительных сетей и сведений о границах охранной зоны газораспределительных сетей в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

осуществлять плановые (регламентные) работы, для обеспечения которых установлен публичный сервитут, по техническому обслуживанию объекта газоснабжения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, один раз в год;

привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с их видом разрешенного использования;

снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, установленные статьей 39⁵⁰ Земельного кодекса Российской Федерации, после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Премьер-министр
Республики Татарстан



А.В.Песошин

Приложение
к постановлению
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 26.01.2022 № 50

Перечень
земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут
в целях размещения (реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного объекта регионального
значения системы газоснабжения «Газопровод высокого давления к н.п.Большое Подберезье, Корноухово»

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер единого землепользования	Правообладатель земельного участка	Вид права	Местонахождение земельного участка согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости	Площадь, на которую устанавливается публичный сервитут, кв.метров
1	2	3	4	5	6	7
1.	16:21:040601:12	16:21:000000:7	общество с ограниченной ответственностью «Ярдэм»	собственность	Кайбицкий муниципальный район	38 314
2.	16:21:000000:1066	-	-	-	Кайбицкий муниципальный район, Ульяновское сельское поселение	2 690
3.	16:21:040606:25 16:21:040606:11	16:21:000000:13	граждане	долевая собственность	Кайбицкий муниципальный район	5 309
			товарищество на вере «Хамидуллин и компания «Агрофирма «Нива»	аренда		

1	2	3	4	5	6	7
4.	16:21:010606:281	-	-	-	Кайбицкий муниципальный район, Большекайбицкое сельское поселение	6 110
5.	16:21:040601:100	-	-	-	Кайбицкий муниципальный район, земли ассоциации крестьянских хозяйств «Ульянково»	37
6.	16:21:010606	-	-	-	Кайбицкий муниципальный район	439
7.	16:21:010606:40	16:21:000000:232	-	-	Кайбицкий муниципальный район, ассоциация крестьянских хозяйств «Правда»	183
8.	16:21:010606:36	16:21:000000:108	граждане	долевая собственность	Кайбицкий муниципальный район, земли ассоциации крестьянских хозяйств «Правда»	5 378
Итого						58 460

Утверждено
постановлением
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 26.01.2022 № 50

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
в целях размещения (реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного
объекта регионального значения системы газоснабжения «Газопровод высокого
давления к н.п. Большое Подберезье, Корноухово»

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Кайбицкий муниципальный район, Ульяновское сельское поселение, Большекайбицкое сельское поселение
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	58 460 кв.м +/- 85 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого устанавливается публичный сервитут: 16:21:040601:12 (16:21:000000:7), 16:21:040606:25 (16:21:000000:13), 16:21:000000:1066, 16:21:040606:11 (16:21:000000:13), 16:21:010606:281, 16:21:010606:40 (16:21:000000:232), 16:21:010606:36 (16:21:000000:108), 16:21:040601:100, часть кадастрового квартала 16:21:010606

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характер- ной точки	Средняя квадратиче- ская погреш- ность поло- жения харак- терной точки (Mt), м	Описание обозначе- ния точки на местно- сти (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характер- ной точки	Средняя квадратиче- ская погреш- ность поло- жения харак- терной точки (Mt), м	Описание обозначе- ния точки на местно- сти (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
1	432456.32	1239031.26	Аналитический метод	0.1	-
2	432781.34	1239668.50	Аналитический метод	0.1	-
3	432801.87	1239735.63	Аналитический метод	0.1	-
4	432812.52	1239732.45	Аналитический метод	0.1	-
5	432819.03	1239752.54	Аналитический метод	0.1	-
6	432819.03	1239752.55	Аналитический метод	0.1	-
7	432823.50	1239766.33	Аналитический метод	0.1	-
8	432812.31	1239769.75	Аналитический метод	0.1	-
9	432813.24	1239772.80	Аналитический метод	0.1	-
10	432797.92	1239777.39	Аналитический метод	0.1	-
11	432797.08	1239774.66	Аналитический метод	0.1	-
12	432681.19	1239811.37	Аналитический метод	0.1	-
13	432629.16	1239827.89	Аналитический метод	0.1	-
14	432610.35	1239834.13	Аналитический метод	0.1	-
15	432580.44	1239844.05	Аналитический метод	0.1	-
16	432576.45	1239845.61	Аналитический метод	0.1	-
17	432577.13	1239846.83	Аналитический метод	0.1	-
18	432562.03	1239852.60	Аналитический метод	0.1	-
19	432558.08	1239845.50	Аналитический метод	0.1	-
20	432505.32	1239740.91	Аналитический метод	0.1	-
21	432378.09	1239479.63	Аналитический метод	0.1	-
22	432324.06	1239357.98	Аналитический метод	0.1	-
23	432317.99	1239344.27	Аналитический метод	0.1	-
24	432266.14	1239232.39	Аналитический метод	0.1	-
25	432262.92	1239225.45	Аналитический метод	0.1	-
26	432247.53	1239192.25	Аналитический метод	0.1	-
27	432240.94	1239178.77	Аналитический метод	0.1	-
28	432216.98	1239130.20	Аналитический метод	0.1	-

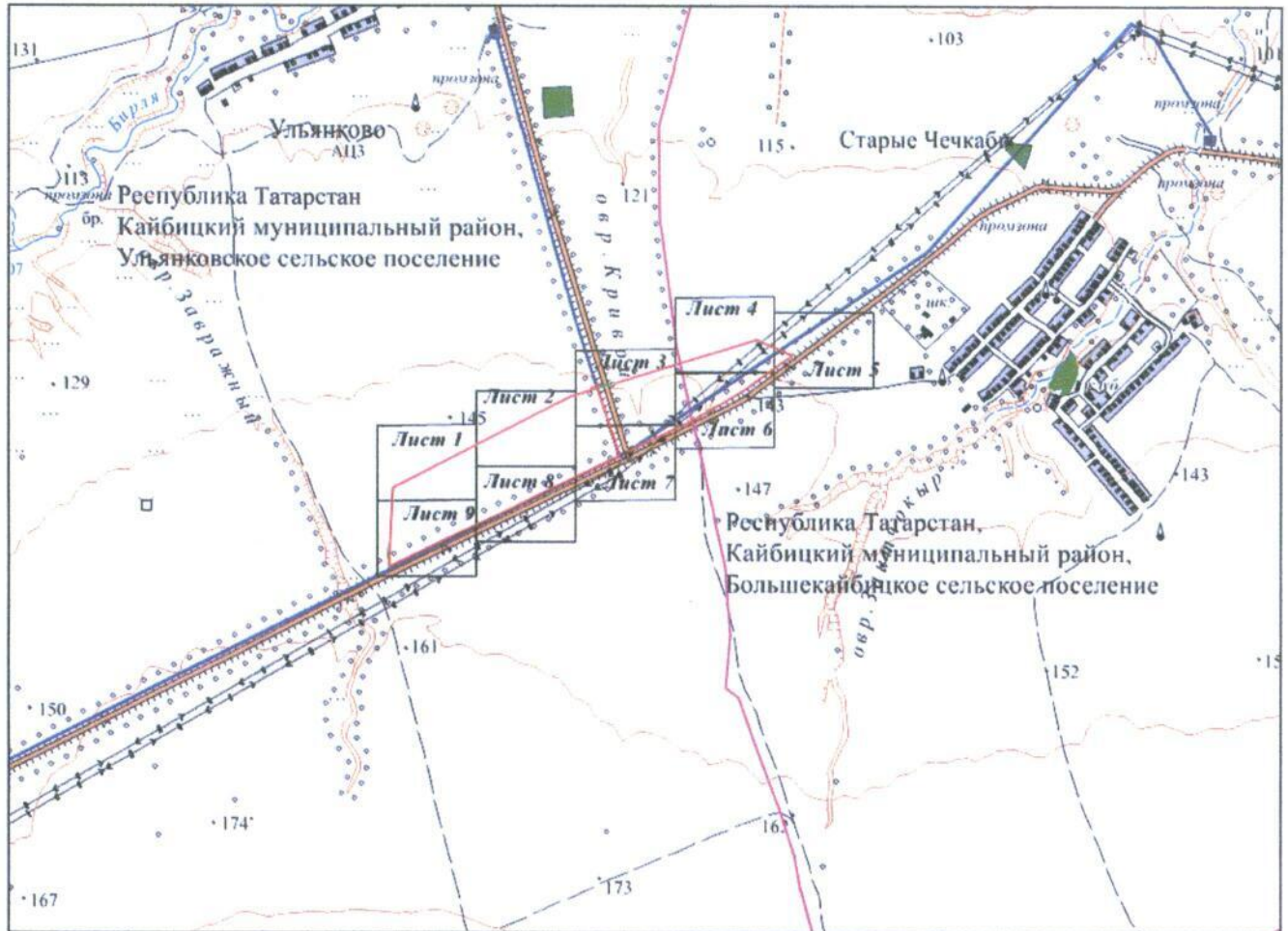
1	2	3	4	5	6
29	432193.01	1239081.66	Аналитический метод	0.1	-
30	432168.67	1239032.33	Аналитический метод	0.1	-
31	432161.49	1239031.96	Аналитический метод	0.1	-
32	432153.98	1239015.67	Аналитический метод	0.1	-
33	432172.26	1239006.93	Аналитический метод	0.1	-
34	432176.82	1239016.73	Аналитический метод	0.1	-
35	432196.26	1239017.74	Аналитический метод	0.1	-
36	432274.18	1239021.79	Аналитический метод	0.1	-
1	432456.32	1239031.26	Аналитический метод	0.1	-
37	432446.27	1239046.76	Аналитический метод	0.1	-
38	432273.16	1239037.76	Аналитический метод	0.1	-
39	432209.61	1239034.46	Аналитический метод	0.1	-
40	432209.60	1239045.95	Аналитический метод	0.1	-
41	432203.60	1239045.95	Аналитический метод	0.1	-
42	432203.60	1239034.15	Аналитический метод	0.1	-
43	432195.56	1239033.73	Аналитический метод	0.1	-
44	432187.05	1239033.29	Аналитический метод	0.1	-
45	432194.76	1239048.63	Аналитический метод	0.1	-
46	432223.90	1239106.59	Аналитический метод	0.1	-
47	432239.56	1239139.07	Аналитический метод	0.1	-
48	432264.73	1239191.26	Аналитический метод	0.1	-
49	432289.61	1239242.84	Аналитический метод	0.1	-
50	432300.01	1239264.42	Аналитический метод	0.1	-
51	432392.60	1239472.87	Аналитический метод	0.1	-
52	432519.65	1239733.81	Аналитический метод	0.1	-
53	432568.87	1239831.38	Аналитический метод	0.1	-
54	432575.02	1239829.00	Аналитический метод	0.1	-
55	432680.44	1239794.02	Аналитический метод	0.1	-
56	432690.53	1239790.67	Аналитический метод	0.1	-
57	432681.72	1239763.03	Аналитический метод	0.1	-
58	432729.36	1239747.84	Аналитический метод	0.1	-
59	432738.25	1239775.72	Аналитический метод	0.1	-
60	432742.22	1239774.53	Аналитический метод	0.1	-
61	432742.23	1239774.52	Аналитический метод	0.1	-
62	432792.40	1239759.36	Аналитический метод	0.1	-
63	432766.45	1239674.52	Аналитический метод	0.1	-
37	432446.27	1239046.76	Аналитический метод	0.1	-
Часть № 2					
64	432826.02	1239814.55	Аналитический метод	0.1	-
65	432842.69	1239869.08	Аналитический метод	0.1	-
66	432855.22	1239910.01	Аналитический метод	0.1	-
67	432890.32	1240024.75	Аналитический метод	0.1	-
68	432899.08	1240053.39	Аналитический метод	0.1	-
69	432981.87	1240324.04	Аналитический метод	0.1	-
70	432972.56	1240346.01	Аналитический метод	0.1	-
71	432971.53	1240344.79	Аналитический метод	0.1	-
72	432969.18	1240346.78	Аналитический метод	0.1	-
73	432971.17	1240349.13	Аналитический метод	0.1	-
74	432971.28	1240349.03	Аналитический метод	0.1	-
75	432939.46	1240424.13	Аналитический метод	0.1	-

1	2	3	4	5	6
76	432934.99	1240434.70	Аналитический метод	0.1	-
77	432926.65	1240454.39	Аналитический метод	0.1	-
78	432933.25	1240463.14	Аналитический метод	0.1	-
79	432931.25	1240464.65	Аналитический метод	0.1	-
80	432924.28	1240469.91	Аналитический метод	0.1	-
81	432912.72	1240454.64	Аналитический метод	0.1	-
82	432891.62	1240426.67	Аналитический метод	0.1	-
83	432897.43	1240422.26	Аналитический метод	0.1	-
84	432822.59	1240328.49	Аналитический метод	0.1	-
85	432786.79	1240274.81	Аналитический метод	0.1	-
86	432771.62	1240245.17	Аналитический метод	0.1	-
87	432701.91	1240129.73	Аналитический метод	0.1	-
88	432683.70	1240099.56	Аналитический метод	0.1	-
89	432679.12	1240092.19	Аналитический метод	0.1	-
90	432670.27	1240081.87	Аналитический метод	0.1	-
91	432668.43	1240078.69	Аналитический метод	0.1	-
92	432661.11	1240062.79	Аналитический метод	0.1	-
93	432616.60	1239966.07	Аналитический метод	0.1	-
94	432595.54	1239920.34	Аналитический метод	0.1	-
95	432576.65	1239879.29	Аналитический метод	0.1	-
96	432576.82	1239879.14	Аналитический метод	0.1	-
97	432576.28	1239878.49	Аналитический метод	0.1	-
98	432575.45	1239876.69	Аналитический метод	0.1	-
99	432571.83	1239870.18	Аналитический метод	0.1	-
100	432586.94	1239864.45	Аналитический метод	0.1	-
101	432589.72	1239869.44	Аналитический метод	0.1	-
102	432610.94	1239915.53	Аналитический метод	0.1	-
103	432627.52	1239951.57	Аналитический метод	0.1	-
104	432681.54	1240068.93	Аналитический метод	0.1	-
105	432682.65	1240071.32	Аналитический метод	0.1	-
106	432697.17	1240096.43	Аналитический метод	0.1	-
107	432697.46	1240096.94	Аналитический метод	0.1	-
108	432764.21	1240212.40	Аналитический метод	0.1	-
109	432834.11	1240316.67	Аналитический метод	0.1	-
110	432851.50	1240343.08	Аналитический метод	0.1	-
111	432851.91	1240343.79	Аналитический метод	0.1	-
112	432852.54	1240344.66	Аналитический метод	0.1	-
113	432878.91	1240384.71	Аналитический метод	0.1	-
114	432903.14	1240417.95	Аналитический метод	0.1	-
115	432916.78	1240436.66	Аналитический метод	0.1	-
116	432923.69	1240420.36	Аналитический метод	0.1	-
117	432928.16	1240409.80	Аналитический метод	0.1	-
118	432964.86	1240323.16	Аналитический метод	0.1	-
119	432883.37	1240056.74	Аналитический метод	0.1	-
120	432874.77	1240028.62	Аналитический метод	0.1	-
121	432838.81	1239911.08	Аналитический метод	0.1	-
122	432826.44	1239870.64	Аналитический метод	0.1	-
123	432810.67	1239819.09	Аналитический метод	0.1	-
124	432817.78	1239817.28	Аналитический метод	0.1	-
64	432826.02	1239814.55	Аналитический метод	0.1	-

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута в целях размещения (реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного объекта регионального значения системы газоснабжения «Газопровод высокого давления к н.п.Большое Подберезье, Корноухово»

Обзорная схема границ объекта



Масштаб 1: 25 000

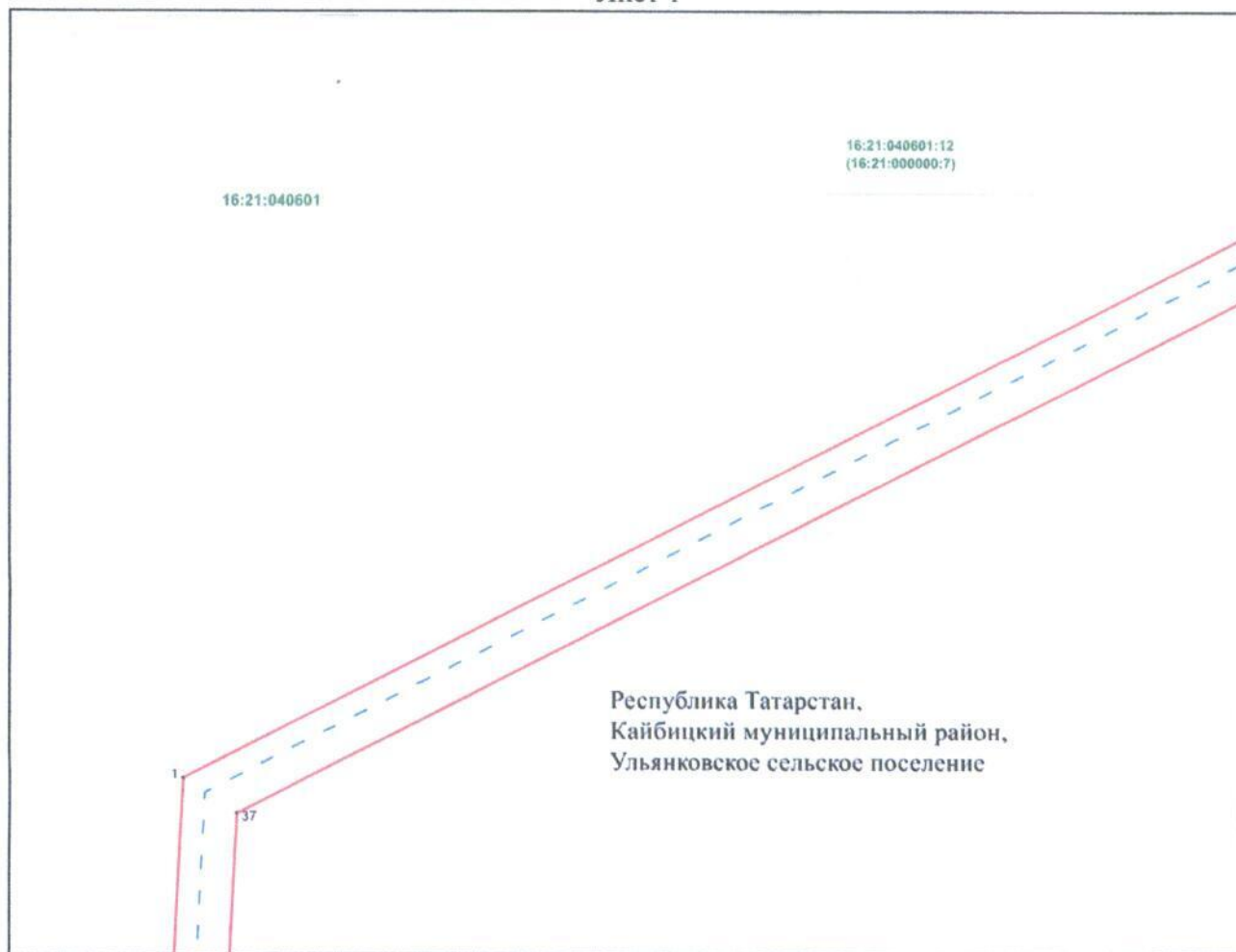
Используемые условные знаки и обозначения:

- — граница объекта
- — граница сельского поселения.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута в целях размещения (реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного объекта регионального значения системы газоснабжения «Газопровод высокого давления к н.п. Большое Подберезье, Корноухово»

Лист 1



Масштаб 1: 2 000

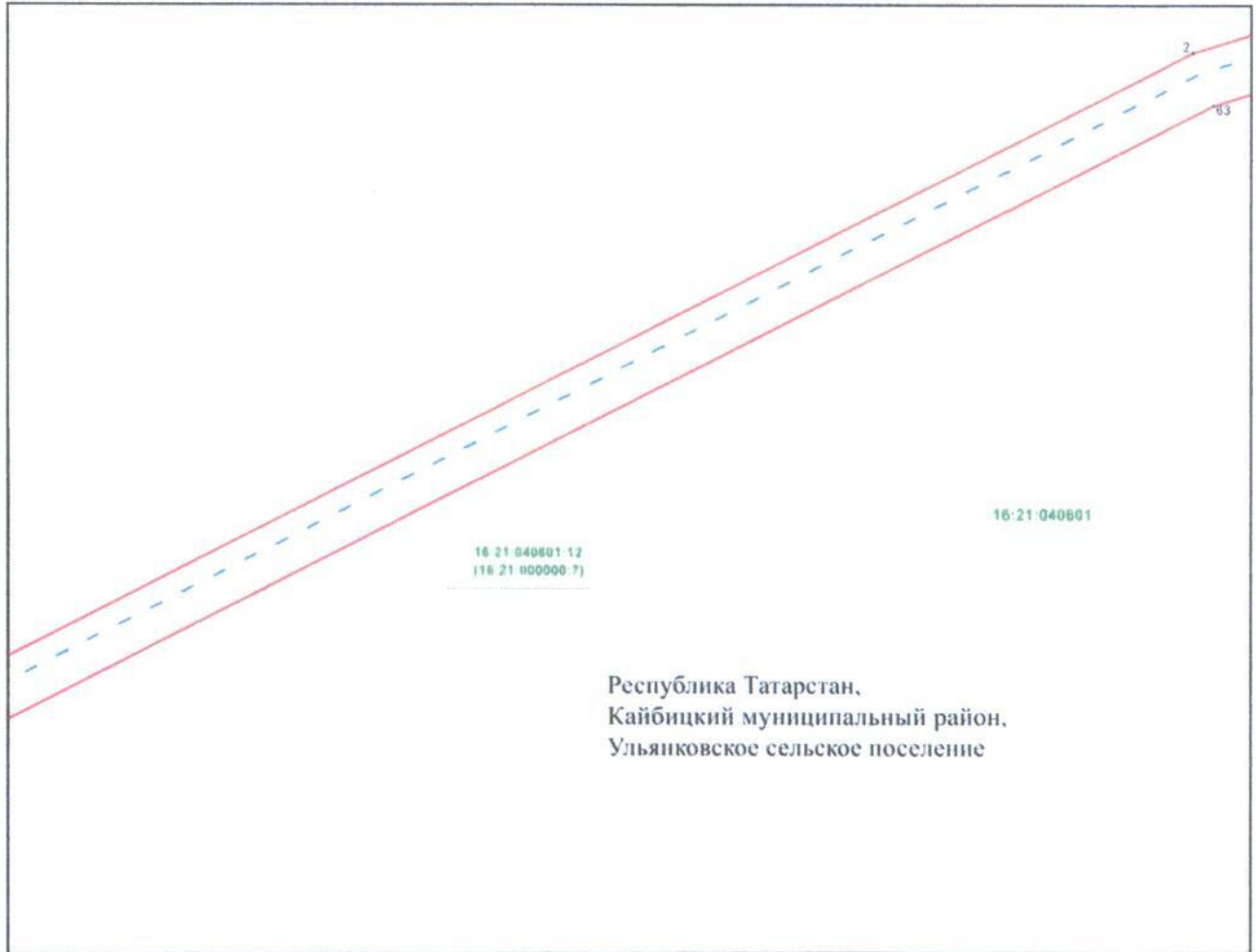
Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 — обозначение характерной точки границ объекта
- — граница объекта
- - - — проектное местоположение инженерного сооружения (ось газопровода)
- — граница кадастрового квартала
- — граница земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
- 16:21:040601 — номер кадастрового квартала
- 16:21:040601:12 — кадастровый номер земельного участка.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута в целях размещения (реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного объекта регионального значения системы газоснабжения «Газопровод высокого давления к н.п.Большое Подберезье, Корноухово»

Лист 2



Масштаб 1: 2 000

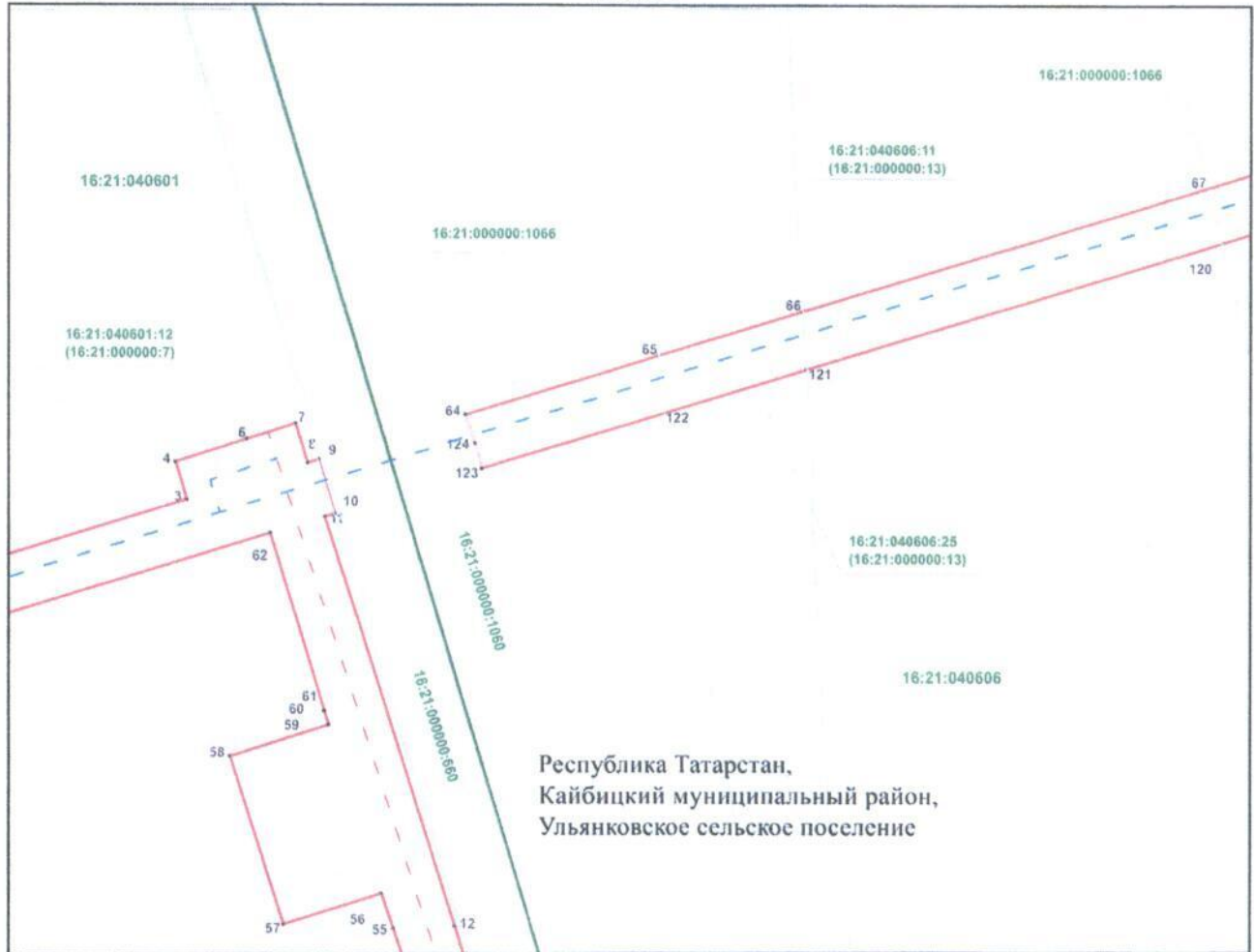
Используемые условные знаки и обозначения:

- 2 — обозначение характерной точки границ объекта
- — граница объекта
- - - — проектное местоположение инженерного сооружения (ось газопровода)
- — граница кадастрового квартала
- — граница земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
- 16:21:040601 — номер кадастрового квартала
- 16:21:040601:12 — кадастровый номер земельного участка.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута в целях размещения
(реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного объекта
регионального значения системы газоснабжения «Газопровод высокого давления
к н.п.Большое Подберезье, Корноухово»

Лист 3



Масштаб 1: 2 000

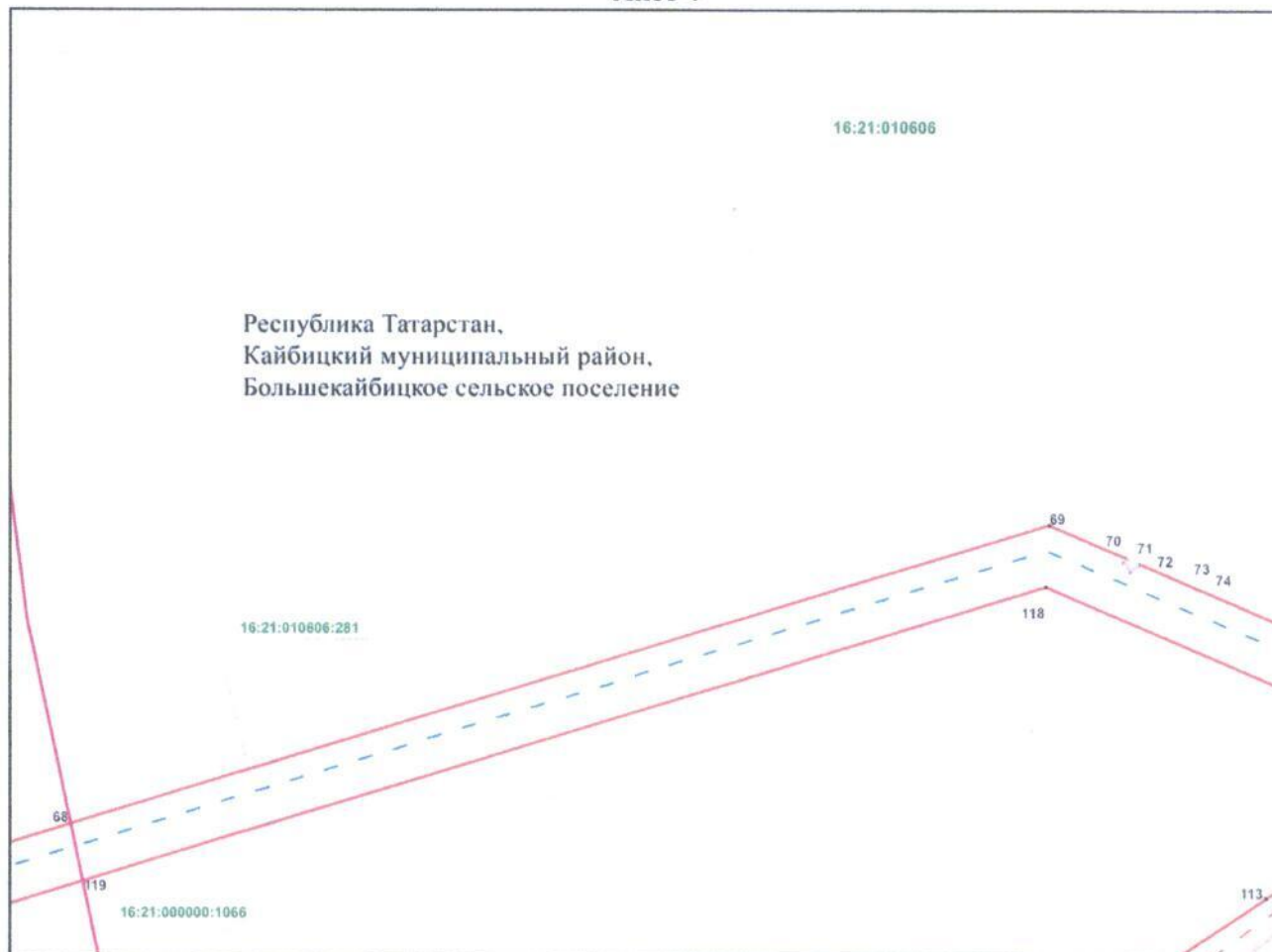
Используемые условные знаки и обозначения:

- 67 – обозначение характерной точки границ объекта
- — граница объекта
- - - - - проектное местоположение инженерного сооружения (ось газопровода)
- - - - - местоположение демонтируемого сооружения (ось демонтируемого газопровода)
- — граница кадастрового квартала
- — граница земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
- 16:21:040606 – номер кадастрового квартала
- 16:21:040601:12 – кадастровый номер земельного участка.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута в целях размещения (реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного объекта регионального значения системы газоснабжения «Газопровод высокого давления к н.п. Большое Подберезье, Корноухово»

Лист 4



Масштаб 1: 2 000

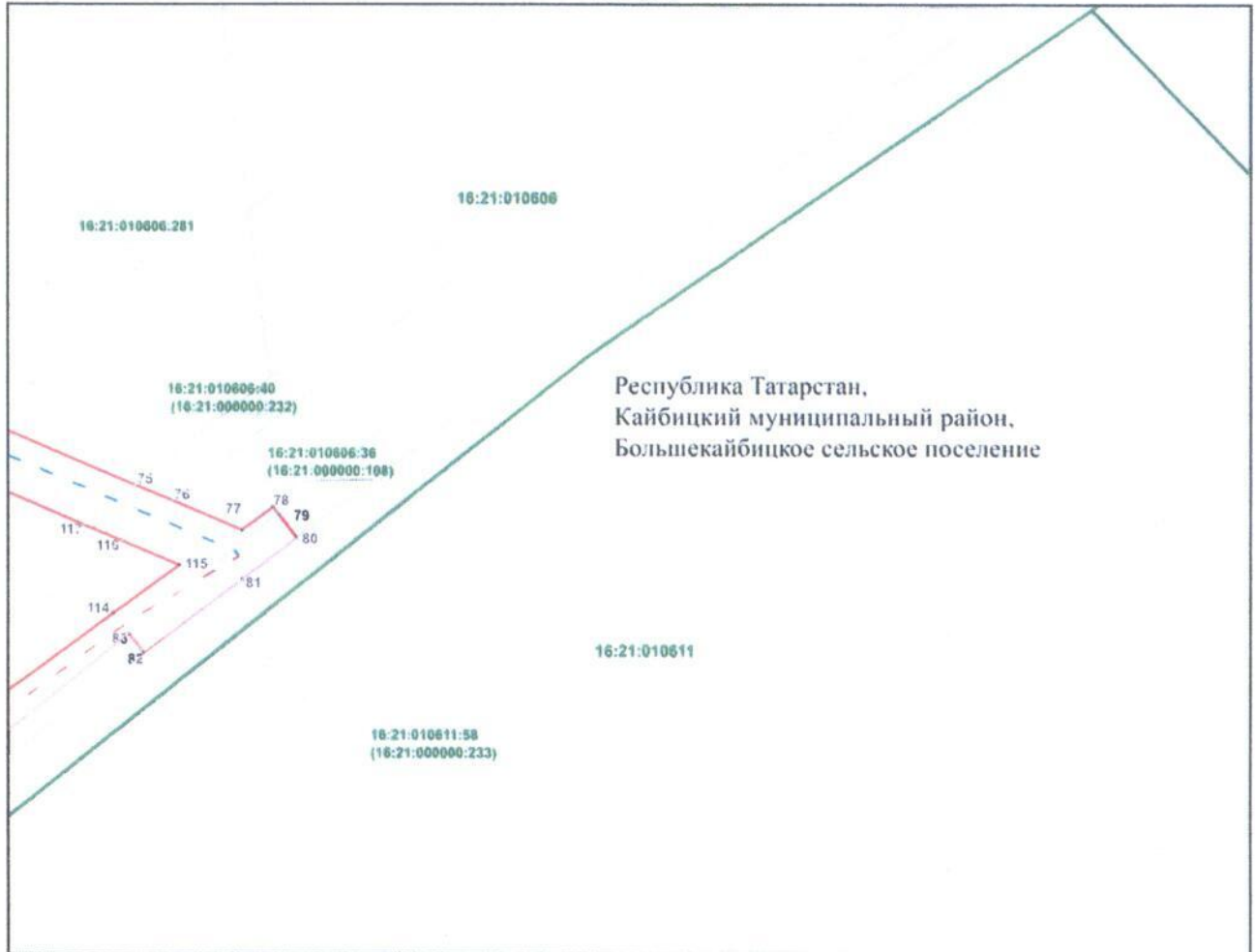
Используемые условные знаки и обозначения:

- 68 – обозначение характерной точки границ объекта
- — граница объекта
- - - - - проектное местоположение инженерного сооружения (ось газопровода)
- — граница сельского поселения
- — граница земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
- 16:21:010606 – номер кадастрового квартала
- 16:21:010606:281 – кадастровый номер земельного участка.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута в целях размещения (реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного объекта регионального значения системы газоснабжения «Газопровод высокого давления к н.п.Большое Подберезье, Корноухово»

Лист 5



Масштаб 1: 2 000

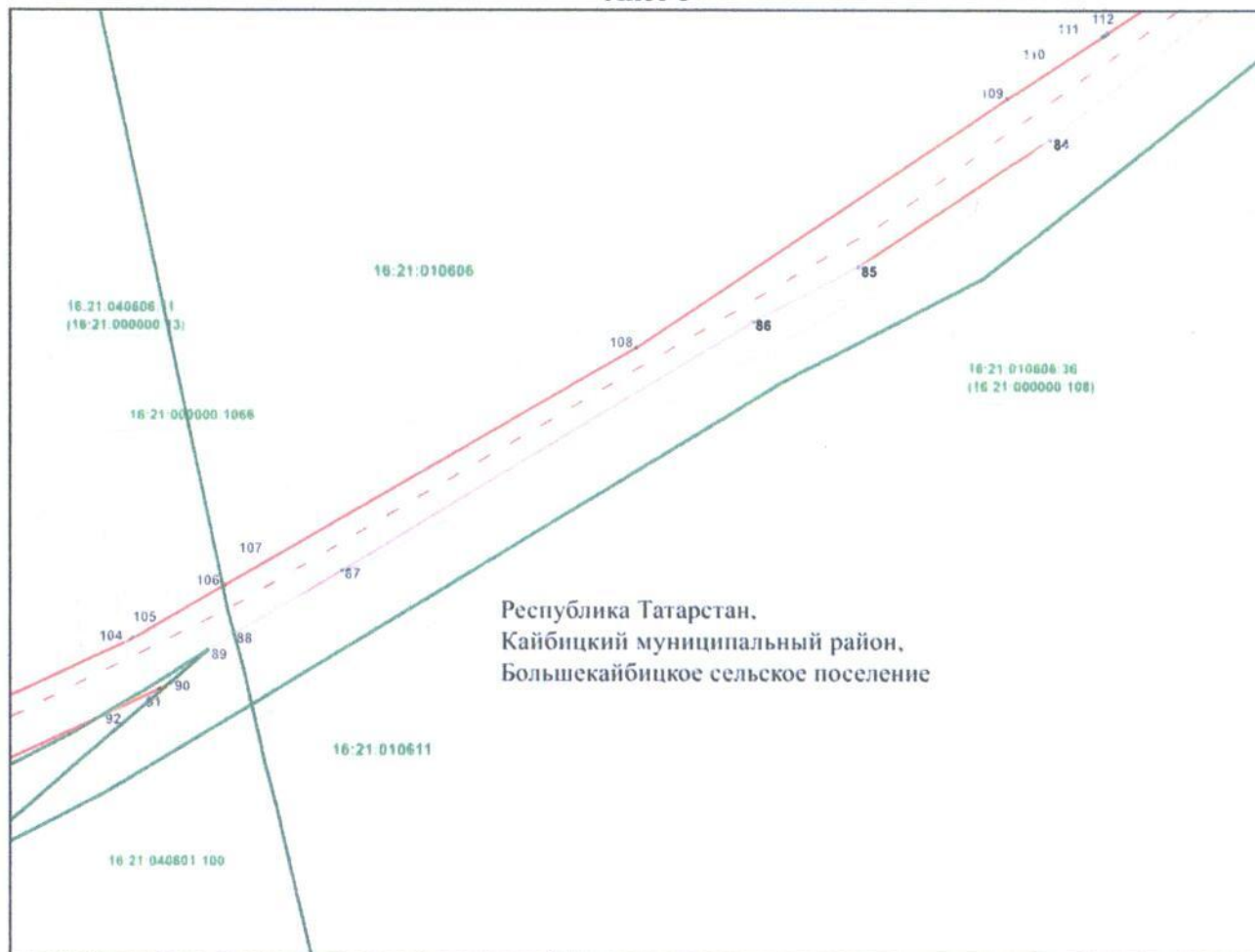
Используемые условные знаки и обозначения:

- 76 – обозначение характерной точки границ объекта
- — — — — граница объекта
- - - - - проектное местоположение инженерного сооружения (ось газопровода)
- - - - - местоположение демонтируемого сооружения (ось демонтируемого газопровода)
- — — — — граница кадастрового квартала
- — — — — граница земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
- 16:21:010611 – номер кадастрового квартала
- 16:21:010611:58 – кадастровый номер земельного участка.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута в целях размещения (реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного объекта регионального значения системы газоснабжения «Газопровод высокого давления к н.п.Большое Подберезье, Корноухово»

Лист 6



Масштаб 1: 2 000

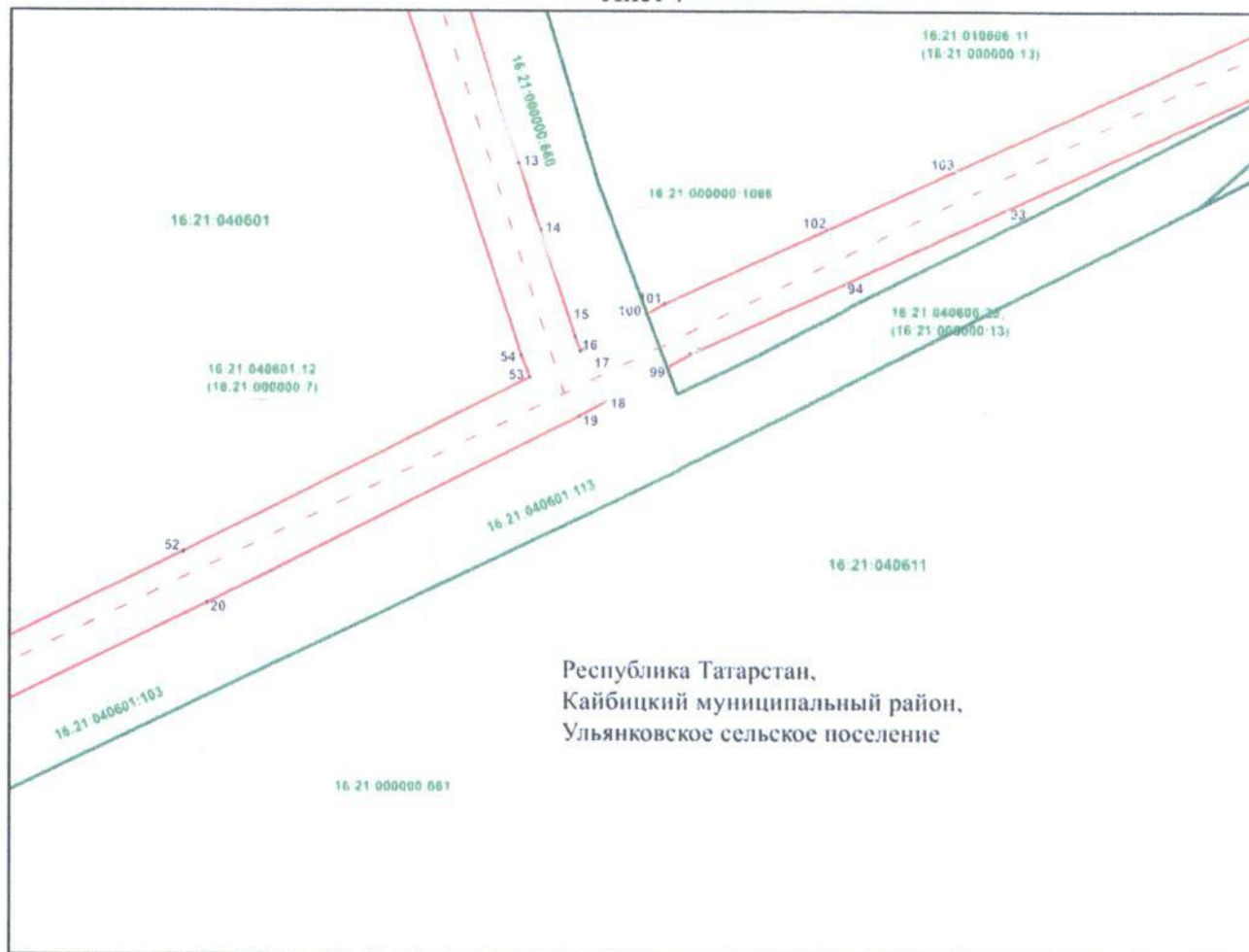
Используемые условные знаки и обозначения:

- 108 – обозначение характерной точки границ объекта
- (красная линия) – граница объекта
- - - (синяя линия) – проектное местоположение инженерного сооружения (ось газопровода)
- - - (красная линия) – местоположение демонтируемого сооружения (ось демонтируемого газопровода)
- (зеленая линия) – граница кадастрового квартала
- (белая линия) – граница земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
- (розовая линия) – граница сельского поселения
- 16:21:010611 – номер кадастрового квартала
- 16:21:040606:11 – кадастровый номер земельного участка.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута в целях размещения
(реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного объекта
регионального значения системы газоснабжения «Газопровод высокого давления
к н.п.Большое Подберезье, Корноухово»

Лист 7



Масштаб 1: 2 000

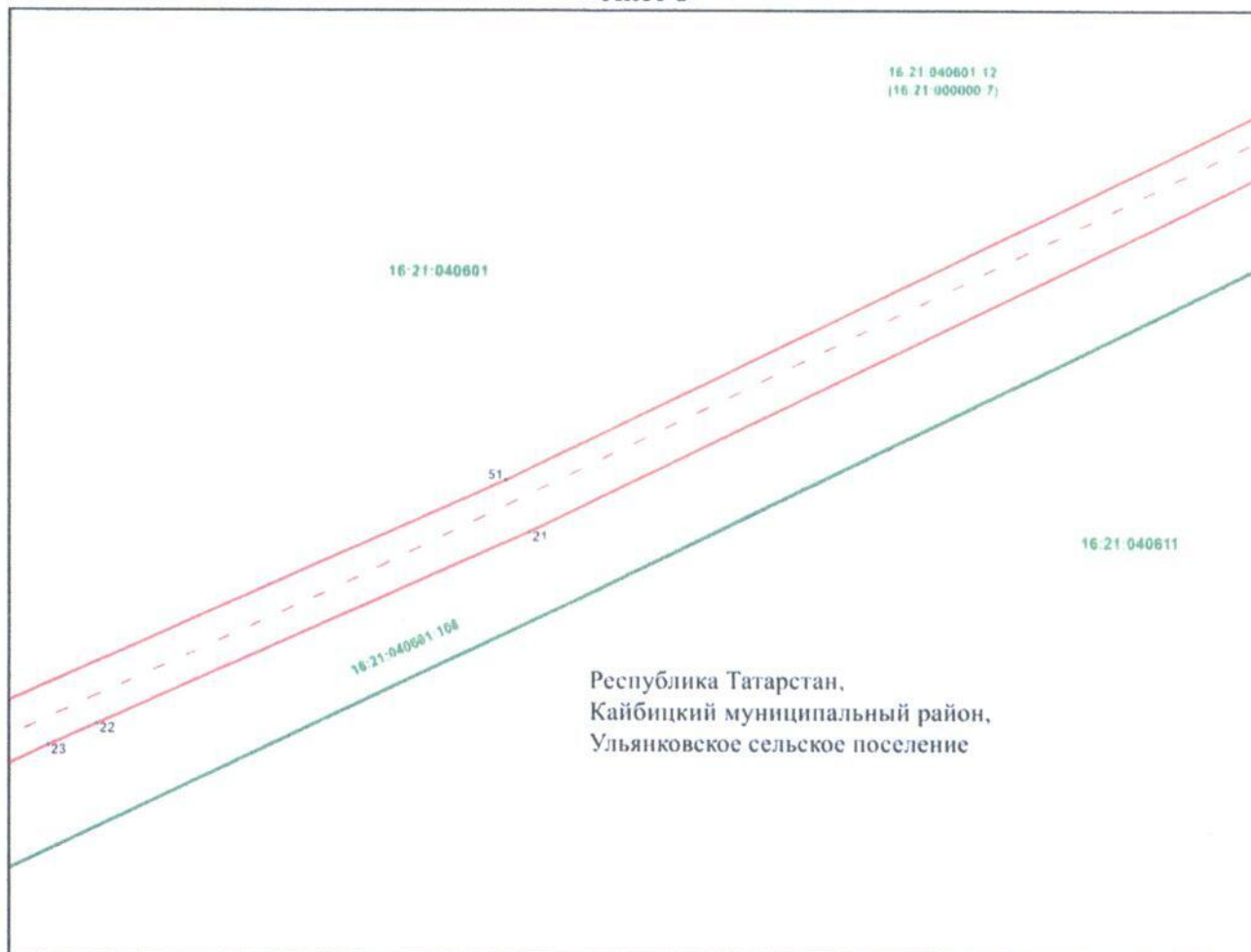
Используемые условные знаки и обозначения:

- 13 — обозначение характерной точки границ объекта
- — граница объекта
- - - — местоположение демонтируемого сооружения (ось демонтируемого газопровода)
- — граница кадастрового квартала
- — граница земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
- 16:21:040601 — номер кадастрового квартала
- 16:21:040601:103 — кадастровый номер земельного участка.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута в целях размещения
(реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного объекта
регионального значения системы газоснабжения «Газопровод высокого давления
к н.п.Большое Подберезье, Корноухово»

Лист 8



Масштаб 1: 2 000

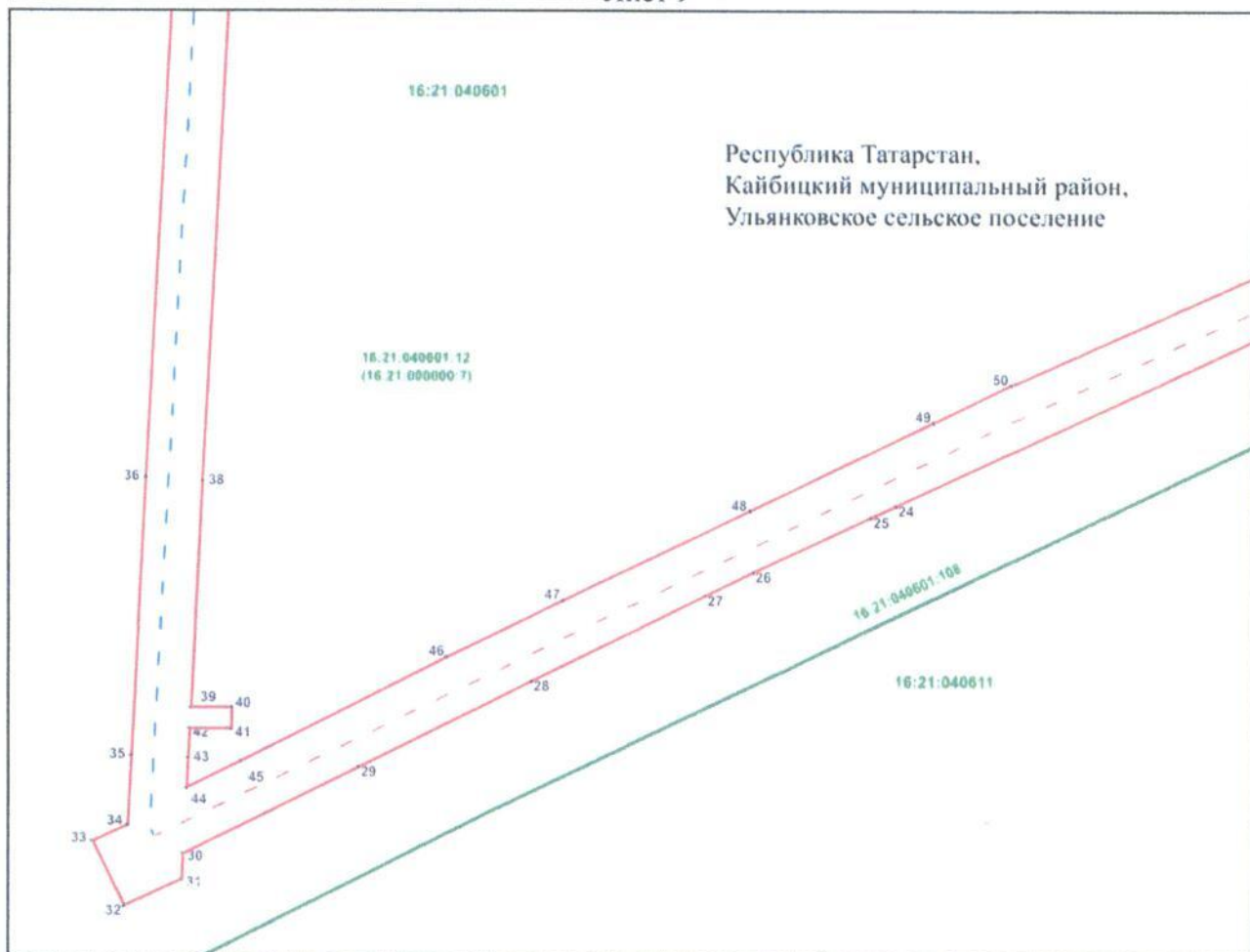
Используемые условные знаки и обозначения:

- 51 – обозначение характерной точки границ объекта
- (solid red line) – граница объекта
- - - (dashed red line) – местоположение демонтируемого сооружения (ось демонтируемого газопровода)
- (solid green line) – граница кадастрового квартала
- (dashed green line) – граница земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
- 16:21:040611 – номер кадастрового квартала
- 16:21:040601:108 – кадастровый номер земельного участка.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута в целях размещения (реконструкции с дальнейшей эксплуатацией) линейного объекта регионального значения системы газоснабжения «Газопровод высокого давления к н.п.Большое Подберезье, Корноухово»

Лист 9



Масштаб 1: 2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 50 – обозначение характерной точки границ объекта
- — граница объекта
- - - - - проектное местоположение инженерного сооружения (ось газопровода)
- - - - - местоположение демонтируемого сооружения (ось демонтируемого газопровода)
- — граница кадастрового квартала
- — граница земельных участков по сведениям Единого государственного реестра недвижимости
- 16:21:040611 – номер кадастрового квартала
- 16:21:040601:108 – кадастровый номер земельного участка.