



---

**РЕШЕНИЕ**

17 декабря 2021 года

г.Кукмор

**КАРАР**

№ 95

О внесении изменений в решение Совета Кукморского муниципального района Республики Татарстан от 29 октября 2021 года № 85 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Кукморского муниципального района Республики Татарстан»

Совет Кукморского муниципального района решил:

1. Внести следующие изменения в решение Совета Кукморского муниципального района Республики Татарстан от 29 октября 2021 года № 85 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Кукморского муниципального района Республики Татарстан»:

1.1. В преамбуле слова «пунктом 3» заменить словами «пунктом 4»;

1.2. Пункт 3 решения изложить в следующей редакции:

«3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2022 года, за исключением раздела VI Положения и приложения № 3 к Положению.

Раздел VI Положения и приложение № 3 к Положению вступают в силу с 1 марта 2022 года.»;

1.3. В Положении, утвержденном решением:

а) в абзаце пятом пункта 1.3 слова «Федеральным законом № 248-ФЗ» заменить словами «Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ)»;

б) дополнить пунктом 1.9 следующего содержания:

«1.9. Досудебный порядок подачи жалоб при осуществлении муниципального земельного контроля не применяется.

Решения Контрольного органа, действия (бездействие) уполномоченных должностных лиц контролируемые лица вправе обжаловать в судебном порядке.»;

в) раздел III изложить в следующей редакции:

«III. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям

3.1. Профилактические мероприятия осуществляются Контрольным органом в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований контролируемыми лицами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и создания условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышения информированности о способах их соблюдения.

3.2. Профилактические мероприятия осуществляются на основании программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, ежегодно утверждаемой Контрольным органом.

Также могут проводиться профилактические мероприятия, не предусмотренные указанной программой.

3.3. При осуществлении муниципального земельного контроля проводятся следующие виды профилактических мероприятий:

информирование;

консультирование;

3.4. Информирование осуществляется Контрольным органом по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте в специальном разделе, посвященном контрольной деятельности, в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах.

Контрольный орган обязан размещать и поддерживать в актуальном состоянии на официальном сайте в специальном разделе, посвященном контрольной деятельности, сведения, предусмотренные [частью 3 статьи 46](#) Федерального закона №248-ФЗ.

3.5. Консультирование по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального земельного контроля, осуществляется должностными лицами Контрольного органа по обращениям контролируемых лиц и их представителей как в устной форме по телефону, посредством видеоконференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия, так и в письменной форме.

Личный прием проводится руководителем (лицом, исполняющим обязанности руководителя) Контрольного органа. Информация о месте приема, а также об установленных для приема днях и часах размещается на официальном сайте.

Контрольный орган ведет журнал учета консультирований.

3.6. Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по следующим вопросам:

а) организация и осуществление муниципального земельного контроля;

б) порядок осуществления контрольных мероприятий, установленных Положением;

в) порядок обжалования решений Контрольного органа, действий (бездействия) его должностных лиц;

г) получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется Контрольным органом в рамках контрольных мероприятий;

3.7. Консультирование в письменной форме осуществляется должностным лицом Контрольного органа в следующих случаях:

а) контролируемым лицом представлен письменный запрос о предоставлении письменного ответа по вопросам консультирования;

б) за время консультирования предоставить ответ на поставленные вопросы невозможно;

в) ответ на поставленные вопросы требует дополнительного запроса сведений.

3.8. Контрольный орган не предоставляет контролируемым лицам и их представителям в письменной форме информацию по вопросам устного консультирования.

Контролируемое лицо вправе направить запрос о предоставлении письменного ответа в сроки, установленные Федеральным [законом](#) от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

3.9. При осуществлении консультирования должностное лицо Контрольного органа обязано соблюдать конфиденциальность информации, доступ к которой ограничен в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В ходе консультирования не могут предоставляться:

информация, содержащая оценку конкретного мероприятия, решений и (или) действий должностных лиц Контрольного органа, иных участников контрольного мероприятия;

результаты проведенных в рамках контрольного мероприятия экспертизы, испытаний.

Информация, ставшая известной должностному лицу Контрольного органа в ходе консультирования, не может использоваться им в целях оценки контролируемого лица по вопросам соблюдения обязательных требований.

3.10. В случае поступления в Контрольный орган 5 и более однотипных обращений контролируемых лиц и их представителей консультирование осуществляется посредством размещения письменного разъяснения, подписанного уполномоченным должностным лицом Контрольного органа, на официальном сайте в специальном разделе, посвященном контрольной деятельности.»;

г) в абзаце четвертом пункта 4.29 слова «(далее – Исполком)» исключить;

д) раздел V признать утратившим силу;

е) приложение № 3 к Положению изложить в следующей редакции:

«Приложение № 3 к Положению о муниципальном земельном контроле на территории Кукморского муниципального района Республики Татарстан

**Ключевые показатели муниципального земельного контроля на территории Кукморского муниципального района Республики Татарстан и их целевые значения, индикативные показатели для муниципального земельного контроля на территории Кукморского муниципального района Республики Татарстан**

**Ключевые показатели муниципального земельного контроля на территории Кукморского муниципального района Республики Татарстан и их целевые значения**

<b>Ключевые показатели</b>	<b>Целевые значения</b>
Доля устраненных нарушений из числа выявленных нарушений обязательных требований	70%
Доля выполнения плана проведения плановых контрольных мероприятий на очередной календарный год	100%
Доля обоснованных жалоб на действия (бездействие) Палаты имущественных и земельных отношений Кукморского муниципального района (далее – Контрольный орган) и (или) должностного лица Контрольного органа при проведении контрольных мероприятий	0%
Доля отмененных результатов контрольных мероприятий	0%

**Индикативные показатели для муниципального земельного контроля на территории Кукморского муниципального района Республики Татарстан**

1) количество плановых контрольных мероприятий, проведенных за отчетный период;

2) количество контрольных мероприятий, по результатам которых выявлены нарушения обязательных требований, за отчетный период;

3) количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействий) должностных лиц Контрольного органа, направленных контролируруемыми лицами в судебном порядке, за отчетный период;

4) количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействий) должностных лиц Контрольного органа, направленных контролируруемыми лицами в судебном порядке, по которым принято решение об удовлетворении заявленных требований, за отчетный период;

5) количество контрольных мероприятий, проведенных с грубым нарушением требований к организации и осуществлению муниципального

земельного контроля и результаты которых были признаны недействительными и (или) отменены, за отчетный период.».

2. Разместить настоящее решение на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан и официальном сайте Кукморского муниципального района Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Района

С.Д. Димитриев