

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
ЮТАЗИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНАЮТАЗЫ МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ423950, п.г.т. Уруссу, ул. Пушкина, д.38
тел.: (85593) 2-74-16, факс: (85593) 2-62-20423950, Уруссу ш.т.б., Пушкин урамы, 38
тел.: (85593) 2-74-16, факс: (85593) 2-62-20

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

« 22 » 12 2021 г.

№ 1080

Об утверждении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, и размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным жилым домом, и для собственников помещений в многоквартирном жилом доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2022 год

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Приказом Минстроя России от 06.04.2018 № 213/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», Законом Республики Татарстан от 28.07.2004 № 45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан», Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 03.12.2019 № 1097 «О внесении изменения в постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.06.2013 № 450 «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан», Уставом муниципального образования «Ютазинский муниципальный район Республики Татарстан», принятого решением Ютазинского районного Совета Республики Татарстан от 28.04.2020 № 18, Положением об Исполнительном комитете Ютазинского муниципального района Республики Татарстан,

утвержденного решением Ютазинского районного Совета Республики Татарстан от 12.01.2006 № 1, Исполнительный комитет Ютазинского муниципального района Республики Татарстан п о с т а н о в л я е т:

1. Установить с 1 января 2022 года:

- размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда согласно приложению № 1;

- размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, и размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным жилым домом, и для собственников помещений в многоквартирном жилом доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения (с календарной разбивкой) согласно приложению № 2.

2. Опубликовать настоящее постановление на портале правовой информации Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://pravo.tatarstan.ru/> и разместить на сайте Ютазинского муниципального района Республики Татарстан в составе Портала муниципальных образований Республики Татарстан Единого Портала органов государственной власти и местного самоуправления «Официальный Татарстан» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://jutaza.tatarstan.ru/>.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя руководителя Исполнительного комитета Ютазинского муниципального района Республики Татарстан.

← Руководитель
Исполнительного комитета



С.П. Самонина

Приложение № 1
к постановлению
Исполнительного комитета
Ютазинского муниципального района
Республики Татарстан
от 22.12, 2021 г. № 1080

Размер платы

за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы.

Наименование услуги	Ед. измерения	Тариф на 2022 год (с 01.01.2022 по 31.12.2022 года)
1	2	3
Управление жилым фондом	руб./м ²	1,60
Уборка придомовой территории	руб./м ²	1,92
Ремонт жилого здания и благоустройство территории	руб./м ²	3,67
Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей:	руб./м ²	
водопроводно-канализационных сетей		2,35
фасадных и внутридомовых сетей газоснабжения		0,36
сетей электроснабжения		1,32
Капитальный ремонт	руб./м ²	6,11

Приложение № 2
к постановлению
Исполнительного комитета
Ютазинского муниципального района
Республики Татарстан
от 22.12. 2021 г. № 1080

**Базовая ставка
за наем жилого помещения
(для нанимателей жилых помещений) на 2022 год**

Наименование платежа	Ед.измерения	Размер платы
Плата за наем жилого помещения по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилого фонда	руб./кв.м.	7,15