



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20.12.2021

**КАРАР**

615

с. Муслюмово

**О тарифах на жилищно-коммунальные услуги,  
предоставляемые населению, на 2022 год**

В соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Указа Президента Республики Татарстан от 15 декабря 2021 года № УП-958 «О предельных (максимальных) индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Республики Татарстан на 2022 год», постановления Кабинета Министров Республики Татарстан от 03.12.2019 года № 1097 «О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.06.2013 г. № 450 «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан», Исполнительный комитет Муслюмовского муниципального района Республики Татарстан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить, и ввести в действие с 1 января 2022 года по 31 декабря 2022 года:

размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда и собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и собственников жилых помещений в многоквартирных домах, не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений, с календарной разбивкой, согласно приложению 1;

размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) муниципального жилищного фонда, согласно приложению 2;

размер платы за капитальный ремонт для собственников жилых помещений, согласно приложению 3.

2. Признать утратившими силу постановления Исполнительного комитета Муслюмовского муниципального района:

1) «Об утверждении тарифов на жилищно – коммунальные услуги на 2021 год» от 22.12.2020 г. №608;

2) «О внесении изменений в постановление Исполнительного комитета Муслюмовского муниципального района «Об утверждении тарифов на жилищно – коммунальные услуги на 2021 год» от 22.12.2020 г. №608» от 03.03.2021 г. №104.

3. Настоящее постановление опубликовать в районной газете «Авыл Утлары» - «Сельские Огни», на официальном сайте Муслюмовского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: [http:// muslumovo.tatarstan.ru](http://muslumovo.tatarstan.ru) и на «Официальном портале правовой информации Республики Татарстан» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по веб-адресу: <http://pravo.tatarstan.ru>.

4. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

**Руководитель  
Исполнительного комитета**

**А.Р.Хузин**

Приложение №1  
к постановлению Исполнительного  
комитета Муслимовского  
муниципального района №615  
« 20 » \_\_\_\_ 12 \_\_\_\_ 2021 г.

РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ  
НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО  
НАЙМА И ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ЖИЛИЩНОГО ФОНДА И СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, КОТОРЫЕ  
НЕ ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ О ВЫБОРЕ СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ  
МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ И СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, НЕ ПРИНЯВШИХ НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ  
РЕШЕНИЕ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ  
ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

№ п/п	Наименование платежа	Единица измерения услуги	Тариф за единицу измерения услуги (в рублях), с учетом НДС. (с 01.01.2022 по 31.12.2022 г.)
1	Управление жилищным фондом	кв. метр общей площади жилого помещения в месяц	1,56
2	Уборка придомовой территории	кв. метр общей площади жилого помещения в месяц	2,71
3	Текущий ремонт жилого здания	кв. метр общей площади жилого помещения в месяц	2,68
4	Текущий ремонт водопроводно-- канализационных сетей	кв. метр общей площади жилого помещения в месяц	1,34

5	Техническое обслуживание фасадных сетей газоснабжения сетей	кв. метр общей площади жилого помещения в месяц	0,21
6	Текущий ремонт внутридомовых сетей электроснабжения	кв. метр общей площади жилого помещения в месяц	0,73
7	Техническое обслуживание и ремонт вентиляционных каналов и дымоходов	кв. метр общей площади жилого	0,18

Приложение №2  
к постановлению Исполнительного комитета Муслумовского муниципального района №615  
«\_20\_» \_\_\_\_12\_\_\_\_ 2021 г.

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем)  
муниципального жилищного фонда

№ пп	Наименование услуги	Ед.измерения	Размер платы, руб
			(с 01.01.2022 по 31.12.2022 г.)
1.	Базовая ставка по найму	за 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц	6,38

Приложение №3  
к постановлению Исполнительного  
комитета Муслимовского  
муниципального района №615  
«\_20\_» \_\_\_\_12\_\_\_\_ 2021 г.

РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ДЛЯ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ  
ПОМЕЩЕНИЙ, КОТОРЫЕ НЕ ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ О ВЫБОРЕ СПОСОБА  
УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ И СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ  
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, И НЕ ПРИНЯВШИХ НА ОБЩЕМ  
СОБРАНИИ РЕШЕНИЕ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА КАПИТАЛЬНЫЙ  
РЕМОНТ

**с 1 января 2022 г. по 31 декабря 2022 года**

	Наименование платежа	Единица измерения услуги	Тариф за единицу измерения услуги (в рублях)
	Капитальный ремонт	кв. м общей площади жилого помещения в месяц	6,38