



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

15.12.2021

г.Казань

№ 1233

Об установлении публичного сервитута в интересах Акционерного общества «Сетевая компания» в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 110 кВ Макулово – Майданы»

В соответствии с главой V⁷ Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3⁶ Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Схемой территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан», в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 110 кВ Макулово – Майданы» Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 110 кВ Макулово – Майданы» на 49 лет в интересах Акционерного общества «Сетевая компания» (далее – публичный сервитут) (ИНН 1655049111, ОГРН 1021602830930) в отношении земельных участков согласно приложению (далее – земельные участки).

2. Утвердить прилагаемое графическое описание местоположения границ публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 110 кВ Макулово – Майданы».

3. Установить, что:

порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут осуществляется в соответствии со статьей 39⁴⁶ Земельного кодекса Российской Федерации;

срок, в течение которого использование земельных участков в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, соответствует сроку публичного сервитута.

4. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в установленном законодательством порядке в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить:

размещение настоящего постановления на официальном сайте Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направление настоящего постановления в Верхнеуслонский муниципальный район Республики Татарстан для официального опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов;

направление копий настоящего постановления Акционерному обществу «Сетевая компания», филиалу федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Республике Татарстан, правообладателям земельных участков.

5. Предложить Акционерному обществу «Сетевая компания»:

заклучить с правообладателями земельных участков соглашения об осуществлении публичного сервитута;

обратиться в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий федеральный государственный энергетический надзор, с заявлением о согласовании границ охранной зоны в отношении объекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

осуществлять плановые (регламентные) работы, для обеспечения которых установлен публичный сервитут, по техническому обслуживанию объекта электросетевого хозяйства, указанного в пункте 1 настоящего постановления, один раз в год;

привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования;

снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, установленные статьей 39⁵⁰ Земельного кодекса Российской Федерации, после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Премьер-министр
Республики Татарстан



А.В.Песошин

Приложение
к постановлению
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 15.12. 2021 № 1233

Перечень
земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«ВЛ 110 кВ Макулово – Майданы»

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер единого землепользования	Правообладатель земельного участка	Вид права	Местонахождение земельного участка согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости	Площадь, на которую устанавливается публичный сервитут, кв. метров
1	2	3	4	5	6	7
1.	16:15:070501:61	16:15:000000:83	Общество с ограниченной ответственностью «Восточная Земельная Компания» Акционерное общество «Восток Зернопродукт»	Собственность Аренда	Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, на землях Общества с ограниченной ответственностью «Экопласт»	6 966
2.	16:15:070501:68					1 885
3.	16:15:070501:60					694
4.	16:15:070501:59					31 141
5.	16:15:070501:58					11 833

1	2	3	4	2	5	6	7
6.	16:15:070501:270	16:15:000000:307	Акционерное общество «Красный Восток Агро»		Долевая собственность	Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, на землях Кильдеевского сельского поселения	886
7.	16:15:070501:291					319	
8.	16:15:070501:37	16:15:000000:355	Акционерное общество «Сетевая компания»		Собственность	Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район	6
9.	16:15:070501:40					9	
10.	16:15:070501:41					6	
Итого							53 745

Утверждено
постановлением
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 15.12.2021 №1233

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«ВЛ 110 кВ Макулово – Майданы»

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Верхнеуслонский муниципальный район, Кильдеевское сельское поселение
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	53 745 кв.м +/- 73 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут: 16:15:070501:61 (ЕЗ 16:15:000000:83), 16:15:070501:291 (ЕЗ 16:15:000000:307), 16:15:070501:68 (ЕЗ 16:24:000000:83), 16:15:070501:60 (ЕЗ 16:24:000000:83), 16:15:070501:59 (ЕЗ 16:24:000000:83), 16:15:070501:270 (ЕЗ 16:24:000000:307), 16:15:070501:58 (ЕЗ 16:24:000000:83), 16:15:070501:37 (ЕЗ 16:24:000000:355), 16:15:070501:40 (ЕЗ 16:24:000000:355), 16:15:070501:41 (ЕЗ 16:24:000000:355)

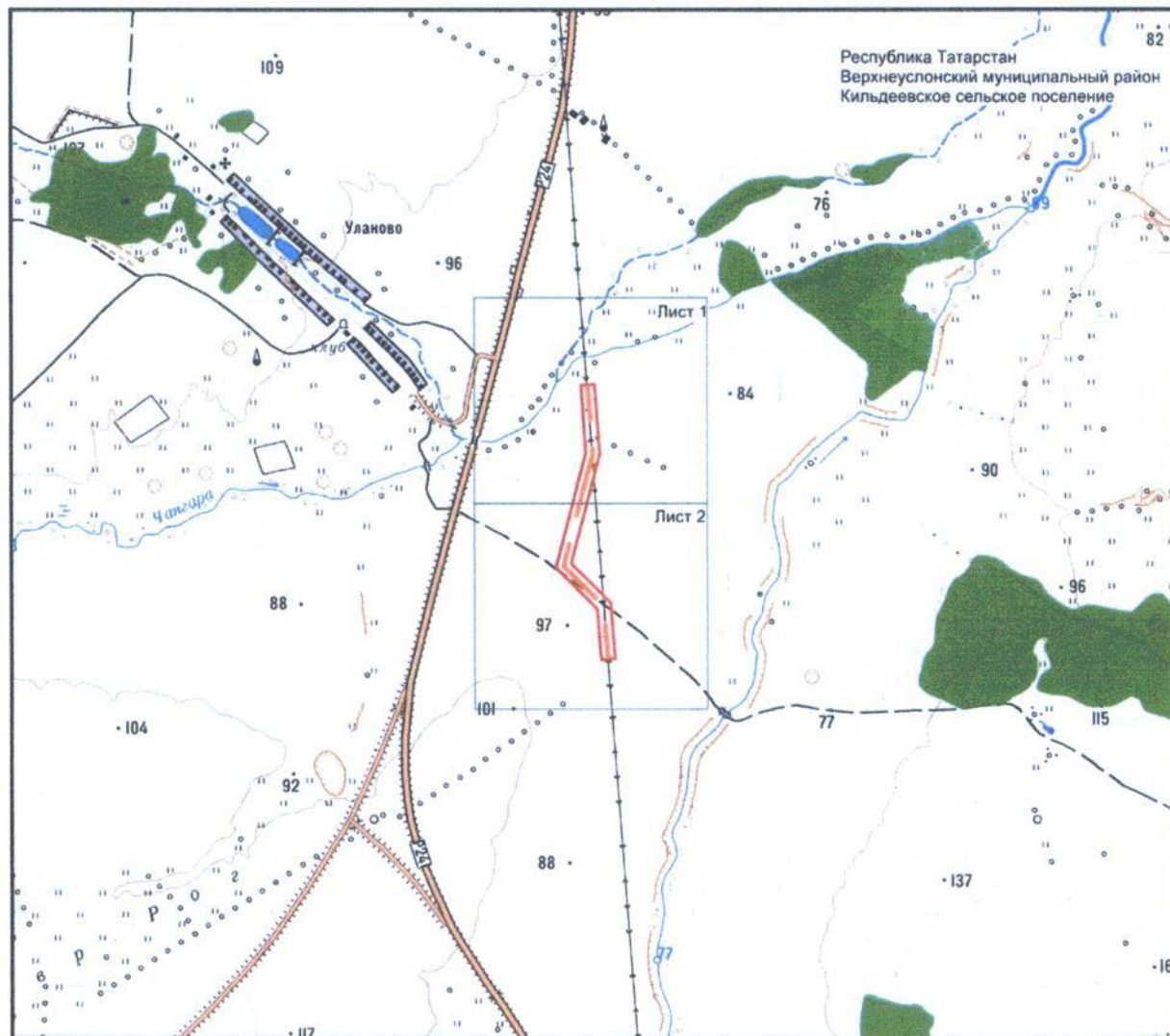
Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №1					
1	449255.05	1280103.57	Аналитический	0.1	-
2	449258.75	1280153.43	Аналитический	0.1	-
3	449004.41	1280172.30	Аналитический	0.1	-
4	448604.73	1280068.77	Аналитический	0.1	-
5	448460.35	1280212.16	Аналитический	0.1	-
6	448259.11	1280227.04	Аналитический	0.1	-
7	448255.43	1280177.17	Аналитический	0.1	-
8	448438.23	1280163.66	Аналитический	0.1	-
9	448589.70	1280013.22	Аналитический	0.1	-
10	449008.95	1280121.83	Аналитический	0.1	-
1	449255.05	1280103.57	Аналитический	0.1	-

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«ВЛ 110 кВ Макулово – Майданы»

Обзорная схема границ объекта



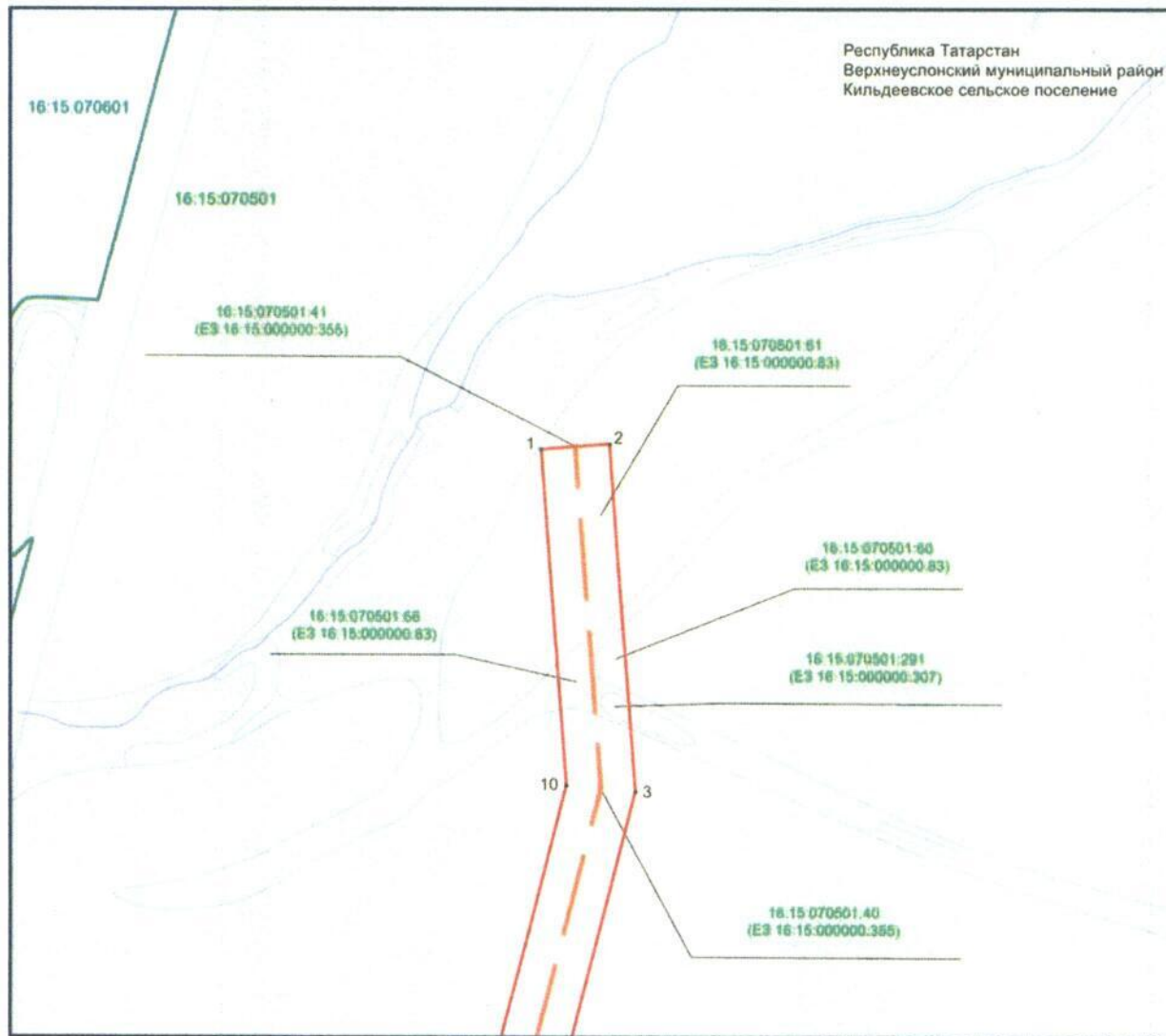
Используемые условные знаки и обозначения:

- — граница объекта
- — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 110 кВ).

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«ВЛ 110 кВ Макулово – Майданы»

Лист 1



Масштаб 1: 5 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 – обозначение характерной точки границ объекта
- (solid red line) – граница объекта
- (dashed red line) – проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 110 кВ)
- (solid green line) – граница кадастрового квартала
- (solid blue line) – граница земельного участка

16:15:070601

– номер кадастрового квартала

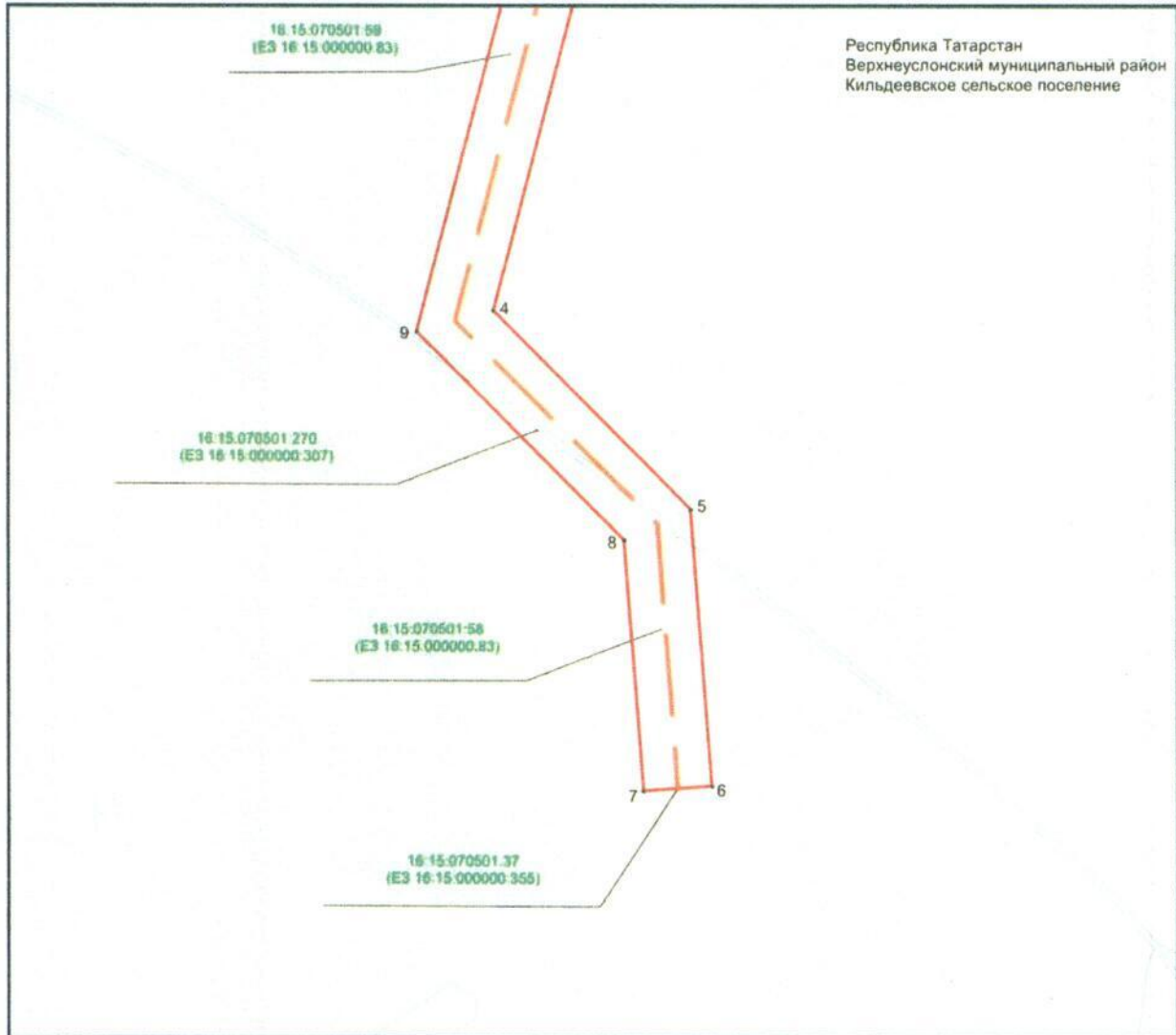
16:15:070501:41

– кадастровый номер земельного участка.

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута
в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения
«ВЛ 110 кВ Макулово – Майданы»

Лист 2



Масштаб 1: 5 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 — обозначение характерной точки границ объекта
- — граница объекта
- - - — проектное местоположение инженерного сооружения (ось ВЛ 110 кВ)
- — граница земельного участка

16:15:070501:41 — кадастровый номер земельного участка.