



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.11. 2021г. г.Бавлы

КАРАР

№ 201

О внесении изменений в Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Бавлинского муниципального района, в 2020-2022 годы, утвержденный постановлением Исполнительного комитета Бавлинского муниципального района от 22.08.2019 №246

В связи с корректировкой программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в 2021 году Исполнительный комитет Бавлинского муниципального района Республики Татарстан

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Бавлинского муниципального района, в 2020-2022 годы (далее – Краткосрочный план), утвержденный постановлением Исполнительного комитета Бавлинского муниципального района от 22.08.2019 №246, следующие изменения:

в разделе III:

таблицу изложить в следующей редакции:

«III. Объемы проведения капитального ремонта многоквартирных домов в 2020-2022 годы

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Единица измерения	Объем работ			
		всего	2020г.	2021г.	2022г.

Ремонт крыши	тыс.кв.м.	9,57	3,595	3,270	2,705
Ремонт внутридомовых инженерных сетей, в том числе:	тыс.м.	20,197	7,567	6,09	6,540
электроснабжения	тыс.м.	4,860	1,210	1,085	2,565
теплоснабжения	тыс.м.	8,610	3,405	2,740	2,465
газоснабжения		-	-	-	-
водоснабжения	тыс.м.	4,119	1,816	1,595	0,708
водоотведения	тыс.м.	2,608	1,136	0,670	0,802
Утепление и ремонт фасадов	тыс.кв.м.	13,700	4,660	5,640	3,400
Ремонт фундамента многоквартирного дома	тыс. куб.м.	0,125	-	0,045	0,08
Изготовление технического паспорта дома	штук	0	-	-	0»;

в разделе IV:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования мероприятий Краткосрочного плана составит 116 128,891 тыс. рублей, в том числе средства:

бюджета Республики Татарстан – 26 821,407 тыс. рублей;

бюджета Бавлинского муниципального района – 22 794, 000 рублей;

собственников помещений в многоквартирном доме – 66 513,484 тыс. рублей»;

таблицу изложить в следующей редакции:

«Объемы финансовых средств на проведение капитального ремонта многоквартирных домов в 2020-2022 годы

Перечень	Сумма (рублей)			
	всего	2020г.	2021г.	2022г.
Ремонт крыши	30 236,769	10 264,016	10 178,753	9 794,00
Ремонт внутридомовых инженерных систем, в том числе:	35 294,585	12 959,572	8 346,345	13 988,668
электроснабжения	11 828,687	2 503,043	2 369,976	6 955,668
теплоснабжения	12 864,555	5 711,995	2 999,560	4 153,000
газоснабжения	-	-	-	-
горячего и холодного водоснабжения	5 869,600	2 852,843	1 746,757	1 270,000
водоотведения	4 731,743	1 891,691	1 230,052	1 610,000

Утепление и ремонт фасада	43 188,104	13 530,943	17 112,161	12 545,000
Ремонт фундамента многоквартирного дома	2 096,816	-	496,816	1 600,000
Изготовление технического паспорта дома	0	-	-	0
Разработка и проведение государственной экспертизы проектной документации	3 613,705	960,968	1 325,269	1 327,468
Осуществление строительного контроля	1 698,911	551,480	578,516	568,915
Итого:	116 128,891	38 266,98	38 037,860	39 824,051»;

приложения №1, №2, №3 к Краткосрочному плану изложить в новой редакции (прилагаются).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя Исполнительного комитета Бавлинского муниципального района по инфраструктурному развитию.

Руководитель
Исполнительного комитета
Бавлинского муниципального района



И.И. Гузаиров

Приложение № 1
к Краткосрочному плану реализации
Региональной программы капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных
домах, расположенных на территории
Бавлинского муниципального района,
в 2020-2022 годы

Планируемые показатели
выполнения Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Бавлинского муниципального района в 2020-2022 годы

№ п/п	Наименование муниципального образования	Общая площадь МКД*, кв.метров	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения Региональной программы	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	всего	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	всего
2020г.													
	Итого по Бавлинскому муниципальному району	8 553,90	339				10	10				38 266 980,37	38 266 980,37
1	Бавлинский муниципальный район	8 553,90	339				10	10				38 266 980,37	38 266 980,37
2021г.													
	Итого по Бавлинскому муниципальному району	8 644,12	343				11	11				38 037 859,77	38 037 859,77
1	Бавлинский муниципальный район	8 644,12	343				11	11				38 037 859,77	38 037 859,77
2022г.													
	Итого по Бавлинскому муниципальному району	17 652,73	905				6	6				39 824 051,46	39 824 051,46
1	Бавлинский муниципальный район	17 652,73	905				6	6				39 824 051,46	39 824 051,46

*МКД - многоквартирный дом

Реестр

**МКД по видам ремонта, включенных в Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Бавлинского муниципального района, в 2020-2022 годы**

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость капитального ремонта (СМР), ВСЕГО	Виды, установленные ч.1 ст.166 Жилищного Кодекса Российской Федерации						Изготовление технического паспорта дома	
			ремонт внутридомовых инженерных систем	ремонт крыши*		ремонт фасада **		ремонт фундамента		
				рублей	рублей	кв.метров	рублей	кв.метров		рублей
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	12
2020 год										
Итого по Бавлинскому муниципальному району		36 754 531,78	12 959 572,40	3 595,00	10 264 016,66	4 660,00	13 530 942,72			
1	г. Бавлы, ул. Гоголя, д. 1	1 653 871,58	-			650	1 653 871,58	-	-	
2	г. Бавлы, ул. Чапаева, д. 23	3 815 117,39	483 137,59	495	1 541 745,46	650	1 790 234,34	-	-	
3	г. Бавлы, ул. С.Сайдашева, д. 34	7 110 179,20	7 110 179,20	-	-	-	-	-	-	
4	г. Поповка, ул. Центральная, д. 12	4 320 347,77	588 045,42	585	1 613 604,83	660	2 118 697,52	-	-	
5	г. Бавлы, ул. Горюнова, д. 7	3 523 488,06	849 753,16	385	1 053 309,16	540	1 620 425,74	-	-	
6	г. Бавлы, ул. Горюнова, д. 8	3 522 607,57	850 295,05	385	1 104 669,95	540	1 567 642,57	-	-	
7	г. Бавлы, ул. Горюнова, д. 6	3 515 437,59	812 620,74	385	1 109 790,02	540	1 593 026,83	-	-	
8	г. Бавлы, ул. Ленина, д. 26	3 524 159,08	812 620,74	385	1 109 790,02	540	1 601 748,32	-	-	
9	г. Бавлы, ул. Гоголя, д. 2	3 523 871,59	890 985,49	385	1 047 590,28	540	1 585 295,82	-	-	
10	г. Новозареченск, ул. Советская, д. 4	2 245 451,95	561 935,01	590	1 683 516,94	-	-	-	-	
2021 год										
Итого по Бавлинскому муниципальному району		36 134 074,75	8 346 344,39	3 270,00	10 178 753,13	5 640,00	17 112 161,05	45,00	496 816,18	
1	г. Бавлы, ул. Куйбышева, д. 7	3 530 563,24	695 382,61	390	1 177 788,69	550	1 657 391,94	-	-	
2	г. Бавлы, ул. Горюнова, д. 5	3 531 026,75	695 846,18	390	1 177 788,70	550	1 657 391,87	-	-	
3	г. Бавлы, ул. Куйбышева, д. 15	3 495 306,09	708 976,12	390	1 172 644,56	550	1 613 685,41	-	-	
4	г. Бавлы, ул. Куйбышева, д. 9	3 531 496,11	694 315,55	390	1 179 788,69	550	1 657 391,87	-	-	
5	г. Бавлы, Островского, д. 5а	11 538 830,25	4 044 842,22	700	2 349 832,36	1 500	5 144 155,67	-	-	
6	г. Бавлы, ул. Куйбышева, д. 3	4 030 674,48	710 025,85	390	1 172 280,61	550	1 651 551,84	45,00	496 816,18	
7	г. Бавлы, ул. С.Сайдашева, д. 33	796 955,86	796 955,86	-	-	-	-	-	-	
8	г. Бавлы, ул. Х. Такташа, д. 9	2 074 967,61				840	2 074 967,61			
9	г. Бавлы, ул. Куйбышева, д. 5	1 655 624,84				550	1 655 624,84			
10	г. Бавлы, ул. Горюнова, д. 10	1 948 629,52		620	1 948 629,52					
2022 год										
Итого по Бавлинскому муниципальному району		37 927 668,00	13 988 668,00	2 705,00	9 794 000,00	3 400,00	12 545 000,00	80,00	1 600 000,00	
1	г. Бавлы, ул. Пионерская, д. 3	2 435 000,00	1 051 000,00	385	1 384 000,00	-	-	-	-	
2	г. Бавлы, ул. Горюнова, д. 10	5 544 000,00	1 689 000,00			620	2 255 000,00	80,00	1 600 000,00	
3	г. Бавлы, Пионерская, д. 7	6 048 000,00	1 958 000,00	700	2 075 000,00	660	2 015 000,00	-	-	
4	г. Бавлы, ул. Калинина, д. 44	14 175 000,00	3 825 000,00	870	4 490 000,00	1 420	5 860 000,00	-	-	
5	г. Бавлы, ул. С.Сайдашева, д. 23	4 710 668,00	4 710 668,00							
6	с. Александровка, ул. 50 лет СССР, д. 13	5 015 000,00	755 000,00	750	1 845 000,00	700	2 415 000,00	-	-	

* - в том числе, переустройство и/или укрепление вентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю; ** - в том числе, утепление фасада

Перечень многоквартирных домов, включенных в Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Бавлинского муниципального района, в 2020-2022 годы

№ п/п	Адрес МКД*	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД, всего кв. метров	Площадь помещений многоквартирного дома		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения Региональной программы	Вид ремонта	Стоимость капитального ремонта по программе Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. метра общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. метра общей площади МКД	Плановая дата завершения работ
		ввода в эксплуатацию	завершения последнего капитального ремонта					всего кв. метров	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан кв. метров			итого	в том числе:						
													за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	за счет средств ТСЖ**, других кооперативов либо собственников помещений в МКД			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
2020г.																			
Бавлинский муниципальный район																			
1	г. Бавлы, ул. Гоголя, д. 1	1952	1974	блочные	2	2	433,30	386,9	344,7	24	Частичный	1 722 279,84	476 632,40	0,00	342 412,83	903 234,61	3 974,80	14 000,00	31.12.2020
2	г. Бавлы, ул. Чапаева, д. 23	1953	1969	блочные	2	1	505,60	468,60	468,6	13	Комплексный	3 972 920,19	1 099 485,96	0,00	789 870,97	2 083 563,26	7 857,83	14 000,00	31.12.2020
3	г. Бавлы, ул. С. Сайдашева, д. 34	2000	-	кирпичные	5	6	3 984,11	3 941,81	3 941,81	161	Частичный	7 404 273,67	2 049 096,01	0,00	1 472 071,05	3 883 106,61	1 858,45	14 000,00	31.12.2020
4	г. Поповка, ул. Центральная, д. 12	1971	1986	кирпичные	2	2	761,09	722,59	491,65	34	Комплексный	4 490 823,14	1 242 813,03	0,00	892 837,17	2 355 172,94	5 900,52	14 000,00	31.12.2020
5	г. Бавлы, ул. Горюнова, д. 7	1953	1968	блочные	2	2	420,50	376,6	376,6	13	Комплексный	3 669 228,35	1 015 440,75	0,00	729 492,88	1 924 294,72	8 725,87	14 000,00	31.12.2020
6	г. Бавлы, ул. Горюнова, д. 8	1953	1964	блочные	2	2	419,20	377,80	377,8	20	Комплексный	3 668 343,88	1 015 195,97	0,00	729 317,02	1 923 830,89	8 750,82	14 000,00	31.12.2020
7	г. Бавлы, ул. Горюнова, д. 6	1953	1969	блочные	2	1	432,40	399,6	399,6	16	Комплексный	3 661 205,63	1 013 220,50	0,00	727 897,84	1 920 087,29	8 467,17	14 000,00	31.12.2020
8	г. Бавлы, ул. Ленина, д. 26	1957	1968	блочные	2	1	452,80	417,6	417,6	18	Комплексный	3 669 927,11	1 015 634,12	0,00	729 631,79	1 924 661,20	8 104,96	14 000,00	31.12.2020
9	г. Бавлы, ул. Гоголя, д. 2	1956	1977	блочные	2	1	448,00	416,1	416,1	18	Комплексный	3 669 627,73	1 015 551,27	0,00	729 572,27	1 924 504,19	8 191,13	14 000,00	31.12.2020
10	г. Новозареченск, ул. Советская, д. 4	1964	2008	кирпичные	2	2	696,90	654,9	523,2	22	Частичный	2 338 350,83	647 126,99	0,00	464 896,18	1 226 327,66	3 355,36	14 000,00	31.12.2020
Итого по району							8 553,90	8162,5	7757,66	339		38 266 980,37	10 590 197,00	0,00	7 608 000,00	20 068 783,37	4 473,63		
Бавлинский муниципальный район																			
2021г.																			
1	г. Бавлы, ул. Куйбышева, д. 7	1953	1979	блочные	2	1	448,00	408,00	408,00	17	Комплексный	3 702 293,42	501 865,26	0,00	410 000,00	2 790 428,16	8 252,99	14 000,00	31.12.2021
2	г. Бавлы, ул. Горюнова, д. 5	1953	1975	блочные	2	1	433,90	398,40	398,40	13	Комплексный	3 702 352,56	486 904,07	0,00	424 000,00	2 791 448,49	8 532,73	14 000,00	31.12.2021
3	г. Бавлы, ул. Куйбышева, д. 15	1955	1979	блочные	2	1	413,20	396,00	396,00	11	Комплексный	3 666 116,13	486 837,49	0,00	424 000,00	2 755 278,64	8 872,50	14 000,00	31.12.2021
4	г. Бавлы, ул. Куйбышева, д. 9	1954	1982	блочные	2	1	445,10	406,20	406,20	17	Комплексный	3 703 131,97	501 683,49	0,00	410 000,00	2 791 448,48	8 319,78	14 000,00	31.12.2021
5	г. Бавлы, Островского, д. 5а	1985	-	кирпичные	5	3	2 244,00	2 016,90	2 016,90	103	Комплексный	12 140 446,46	4 507 854,48	0,00	3 990 000,00	3 642 591,98	5 410,18	14 000,00	31.12.2021
6	г. Бавлы, ул. Куйбышева, д. 3	1953	1977	блочные	3	1	423,70	408,40	408,40	21	Комплексный	4 252 856,63	836 935,45	0,00	1 300 000,00	2 115 921,18	10 037,42	14 000,00	31.12.2021
7	г. Бавлы, ул. С. Сайдашева, д. 33	1993	2010	кирпичные	4	3	2 320,90	2 288,90	2 288,90	102	Частичный	891 641,91	51 641,91	0,00	40 000,00	800 000,00	384,18	14 000,00	31.12.2021
8	г. Бавлы, ул. Куйбышева, д. 5	1953	-	блочные	2	1	420,20	402,00	402,00	15	Частичный	1 746 424,84	320 800,00	0,00	250 000,00	1 175 624,84	4 156,18	14 000,00	31.12.2021
9	г. Бавлы, ул. Х. Такташа, д. 9	1955	-	кирпичные	2	2	811,80	767,20	767,20	26	Частичный	2 181 966,33	101 966,34	0,00	80 000,00	1 999 999,99	2 687,81	14 000,00	31.12.2021
10	г. Бавлы, ул. Горюнова, д. 10	1959	-	блочные	2	2	682,72	624,02	624,02	18	Частичный	2 050 629,52	302 000,00	0,00	250 000,00	1 498 629,52	3 003,62	14 000,00	31.12.2021
Итого по району							8 644,12	6 824,90	6 724,80	343		38 037 859,77	8 098 488,49	0,00	7 578 000,00	22 361 371,28	4 400,43		
Бавлинский муниципальный район																			
2022г.																			
1	г. Бавлы, ул. Пионерская, д. 3	1954	1976	блочные	2	2	341,50	294,70	294,70	20	Комплексный	2 556 750,00	522 605,89	0,00	488 887,44	1 545 256,67	7 486,82	14 000,00	31.12.2022
2	г. Бавлы, ул. Горюнова, д. 10	1960	1976	блочные	2	2	682,72	624,02	624,02	10	Комплексный	5 821 200,00	1 183 551,82	0,00	1 107 189,23	3 530 458,95	8 526,48	14 000,00	31.12.2022
3	г. Бавлы, Пионерская, д. 7	1966	-	кирпичные	2	2	779,04	730,24	730,24	31	Комплексный	6 350 400,00	1 297 884,96	0,00	1 214 145,62	3 838 369,42	8 151,57	14 000,00	31.12.2022
4	г. Бавлы, ул. Калинин, д. 44	1994	-	кирпичные	3	3	1 838,04	1 765,84	1 765,84	92	Комплексный	14 883 750,00	3 041 956,40	0,00	2 845 689,83	8 996 103,77	8 097,62	14 000,00	31.12.2022
5	г. Бавлы, ул. С. Сайдашева, д. 23	1992	2009	кирпичные	5	18	13 335,77	12 806,98	12 208,19	720	Частичный	4 946 201,46	1 010 698,64	0,00	945 488,52	2 990 014,30	3 709,90	14 000,00	31.12.2022
6	с. Александровка, ул. 50 лет СССР, д. 13	1981	-	кирпичные	2	2	675,66	633,66	506,30	32	Комплексный	5 265 750,00	1 076 024,29	0,00	1 006 599,36	3 183 126,35	7 793,49	14 000,00	31.12.2022
Итого по району							17 652,73	16 855,44	16 129,29	905		39 824 051,46	8 132 722,00	0,00	7 608 000,00	24 083 329,46	2 255,97		
ВСЕГО													116 128 891,60	26 821 407,49	0,00	22 794 000,00	66 513 484,11		

*МКД - многоквартирный дом; **ТСЖ - товарищество собственников жилья.